STRATEGIA ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN 2026 – 2034



Wolsztyn
pełną parą!

WOLSZTYN 2025/2026
ZADANIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW FINANSOWYCH GMINY WOLSZTYN
WYKONAWCA: VOTER PR, POZNAŃ

SPIS TREŚCI:	2
PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA I REALIZACJI STRATEGII ROZWOJU	4
WYKAZ SKRÓTÓW STOSOWANYCH W TREŚCI OPRACOWANIA	4
I. UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE NR XI /112 /2025 Z 5 LUTEGO 2025 ROKU ORAZ UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE NR XX/226/2025 Z 26 LISTOPADA 2025 ROKU; ZARZĄDZENIE NR 30.2025 Z DNIA 14 LUTEGO 2025 R.	5
II. WSTĘP	14
1. Omówienie celu sporządzenia Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn 2026-2034	**14**
2. Charakterystyka stosowanych narzędzi planowania rozwoju w Polsce w odniesieniu do wspólnotowych, krajowych i regionalnych dokumentów	**15**
2.1 Omówienie dokumentów wspólnotowych	15
2.2 Przeznaczenie poszczególnych funduszy	15
2.3 Omówienie dokumentów krajowych, w tym lokalnych	16
2.4 Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2016 – 2025	21
3. Metodologia prac nad dokumentem	23
III. Analiza SWOT oraz korelacje SWOT - TOWS tym lokalnych	**23**
3.1 Metodyka	23
3.2 Mocne strony i słabe strony	24
3.3 Szanse i zagrożenia	25
3.4 Ustalenie metodologii ocen oraz korelacji	26
3.5 Wybór modelu strategii na podstawie wyników	41
IV. Misja, wizja, strategiczne obszary interwencji, kluczowe wyzwania oraz kierunki interwencji	**42**
4.1 Misja i wizja	42
4.2 Drzewo strategiczne	43
4.3 Strategiczne obszary interwencji, kluczowe wyzwania oraz kierunki interwencji	44
4.3.1 GOSPODARKA I RYNEK PRACY	46
4.3.2 DZIEDZICTWO, TURYSTYKA I OFERTA CZASU WOLNEGO	57
4.3.3 PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO	69
4.3.4 KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY	87
V. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy Wolsztyn wraz z ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie	**106**
5.1 Model polityki funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy	106
5.2 Rozmieszczenie planowanych inwestycji i planowane zmiany w przestrzeni miasta i gminy Wolsztyn	157
5.3 Najważniejsze uwarunkowania wpływające na rozwój miasta i gminy Wolsztyn	158
5.4 Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie	158
5.5 Wymiar przestrzenny polityki rozwoju miasta i gminy Wolsztyn	165
VI. Obszary strategicznej interwencji	**166**
6.1 Obszary strategicznej interwencji określone w strategii województwa wraz z zakresem planowanych działań	166
6.2 Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla miasta i gminy Wolsztyn wraz z zakresem planowanych działań	172
VII. Zgodność Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 z wytycznymi i założeniami zawartymi w dokumentach wyższego rzędu	**175**
VIII. System realizacji Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034	**181**
8.1 System wdrażania	181
8.2 Mechanizmy i instrumenty realizacji strategii	182
8.3 Monitoring, ewaluacja i aktualizacja dokumentu na poziomie społecznym	182
8.4 Sprawozdawczość realizacji strategii	191
IX. Ramy finansowe i potencjalne źródła finansowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034	**194**
9.1 Ramy finansowe	194

9.2 Potencjalne źródła finansowania	197
X. Spis tabel	**204**
XI. Spis rysunków	**205**

PODSTAWY PRAWNE PRZYSTĄPIENIA I OPRACOWANIA STRATEGII ROZWOJU

Podstawę lokalnego prawa przystąpienia i opracowania dokumentu „Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034" stanowi uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie nr XI/112 /2025 r. z dnia 5 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do opracowania strategii wraz z uchwała zmieniającą nr XX/226/2025 z dnia 26 listopada 2025 r. oraz zarządzenie Burmistrza Wolsztyna nr 30.2025 z dnia 14 lutego 2025 r. w sprawie powołania zespołów do spraw współpracy w opracowaniu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025- 2034.

Uchwałę o przystąpieniu do strategii oraz zarządzenie w sprawie powołania zespołu do spraw jej opracowania uchwalono i wydano na podstawie: art. 10 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 3 oraz art. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1295 i 2020) w związku z ustawą z dnia 15 lipca 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz innych (Dz. U. z 2024 r. poz. 324 ze zm.)

Zmiany związane z ustawą o polityce rozwoju mają trzy cele. Po pierwsze, tworzą grunt prawny pod nowe rozdanie unijnych funduszy. Po drugie, wpisują do ustawy nowe instrumenty polityki regionalnej, które wzmacniają pozycję samorządów lokalnych. Po trzecie, ściśle wiążą planowanie społeczno-gospodarcze z przestrzennym. Nowelizacja ustawy wprowadza nowy system dokumentów strategicznych. Dokumenty, przygotowywane na krajowym, regionalnym i lokalnym poziomie zarządzania, będą ze sobą powiązane i spójne. Ich wzajemna integracja odnosić się będzie zarówno do treści, celów i obszarów strategicznej interwencji.

WYKAZ SKRÓTÓW STOSOWANYCH W STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN:

CO - Cel ogólny
CSz - Cel szczegółowy
CT - Cel tematyczny
EFRR - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego
EFS - Europejski Fundusz Społeczny
FS - Fundusz Spójności
GUS - Główny Urząd Statystyczny
JST - Jednostka Samorządu Terytorialnego
KPR - Krajowy Program Reform
KSRR - Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego
MPZP - Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
MSP - Małe i Średnie Przedsiębiorstwo
NFOŚiGW – Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
RFRD - Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg
NSP - Narodowy Spis Powszechny
OP - Oś priorytetowa
OSI - Obszar Strategicznej Interwencji
OZE - Odnawialne Źródło Energii
PI - Priorytet Inwestycyjny (w WPRO lub PO)
POIiŚ - Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2021 – 2027
POIR - Program Operacyjny Inteligentny Rozwój 2021 – 2027
POPT - Program Operacyjny Pomoc Techniczna 2021 – 2027
POWER - Program Operacyjny Wiedza, Edukacja, Rozwój 2021 – 2027
PR - Priorytet
PSWPR - Plan Strategiczny Wspólnej Polityki Rolnej 2023 – 2027
PRL - Program Rozwoju Lokalnego
TIK - Technologie Informacyjne i Komunikacyjne
UE - Unia Europejska
FEW - Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021 - 2027
ZIT - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne

UCHWAŁA
NR XI/112/2025
RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 lutego 2025 r.
w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji

Na podstawie art. 10e ust. 1 i art. 10f ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 3 i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r., poz. 324 ze zm.) Rada Miejska w Wolsztynie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 - 2034.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Wolsztyna do powołania Zespołu Koordynacyjnego ds. prac nad opracowaniem Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 - 2034 oraz Zespołu Programowego ds. oświaty, kultury, zdrowia, pomocy społecznej, sportu, rekreacji i turystyki, rolnictwa, ekologii, infrastruktury i przedsiębiorczości.

§ 3. Określa się szczegółowy tryb opracowania projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, w tym tryb konsultacji społecznych, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Określa się harmonogram opracowania projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wolsztynie

Michał Maruszewski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XI/112/2025
Rady Miejskiej w Wolsztynie
z dnia 5 lutego 2025 r.

Szczegółowy tryb opracowania projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025-2034, w tym tryb konsultacji społecznych, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.

1. Projekt Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 opracowuje się zgodnie z zasadami określonymi w art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
2. Procedura dotycząca szczegółowego trybu opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, powinna uwzględniać wszystkie akty prawne mające wpływ na jej przebieg, w tym ustawę o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r., poz. 324 ze zm.), ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.), ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

Na prace związane z przygotowaniem projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 składają się w szczególności:

1) opracowanie wniosków z diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy przygotowanej na potrzeby strategii;
2) wypracowanie założeń programowych Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, w tym określenia celów i kierunków działań oraz oczekiwanych rezultatów i wskaźników;
3) wypracowanie założeń funkcjonalno-przestrzennych Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034:
   a) określenie modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy wraz z ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie,
   b) charakterystyka obszarów strategicznej interwencji zawartych w strategii rozwoju województwa i fakultatywnie określenie obszarów strategicznej interwencji gminy, wraz z zakresem planowanych działań.
4) Wypracowanie założeń wdrożeniowych Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025– 2034:
   a) Określenie systemu realizacji Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025-2034, w tym wytycznych do sporządzenia dokumentów wykonawczych;
   b) Określenie ram finansowych i źródeł finansowania.
5) Opracowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, zgodnego z przepisami, standardem i spójnego z wytycznymi dokumentów nadrzędnych.
6) Konsultacje: projekt Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 podlega konsultacjom w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gminy, a także z właściwym Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w tym:
   a) Ogłoszenie przy pomocy środków masowego przekazu, w tym strony internetowej gminy informacji o konsultacjach, terminie i sposobie przekazywania uwag do projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 oraz terminie i miejscu spotkań konsultacyjnych. Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XI/112/2025
   b) Przeprowadzenie konsultacji z wykorzystaniem co najmniej dwóch z wymienionych form: pisemnej – ankiety internetowej i spotkań konsultacyjnych realizowanych w trybie stacjonarnym lub on-line.
   c) Przygotowanie sprawozdania z przebiegu i wyników konsultacji zawierającego w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem oraz jego publikacja co najmniej na stronie internetowej gminy,
7) Opiniowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034: przekazanie projektu strategii zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie, określonych w strategii rozwoju województwa.

8) Przygotowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji i opinii wydanej przez zarząd województwa.
9) Przeprowadzenie uprzedniej ewaluacji trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034.
10) Przygotowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonej uprzednio ewaluacji.
11) Przeprowadzenie lub odstąpienie od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym:
    a) Przygotowanie i wysłanie wniosku o wydanie opinii w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego w sprawie konieczności lub braku konieczności sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko,
    b) W przypadku uzgodnienia konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz jej zakresu – sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034, zawierającej informacje, o których mowa w art. 51 ust. 2 ustawy, o której mowa w ust. 8) lit. a),
    c) W przypadku uzgodnienia możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Strategii rozwoju gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 – odstępuje się od czynności wynikających z ustawy, o której mowa w ust.8) lit. a).
12) Przyjęcie Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 przez Radę Miejską w Wolsztynie w drodze uchwały.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI/112/2025
Rady Miejskiej w Wolsztynie
z dnia 5 lutego 2025 r.

Harmonogram opracowania
Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034

	WYSZCZEGÓLNIENIE	TERMIN
Przystąpienie do opracowania Strategii		
1	Podjęcie Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 Zdiagnozowanie sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy, określenie wyzwań rozwojowych	I kw. 2025
2	Zebranie danych i ich analiza (przeprowadzenie ankiety wśród mieszkańców, instytucji, stowarzyszeń itp.)	I kw. 2025
3	Opracowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej. Opracowanie wniosków z diagnozy.	I kw. 2025
4	Przyjęcie propozycji misji, wizji, celów strategicznych, kierunków i działań oraz projektów strategicznych.	II kw. 2025
4	Opracowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034.	III kw. 2025
5	Przeprowadzenie konsultacji społecznych oraz opiniowanie projektu Strategii z podmiotami zewnętrznymi.	III kw. 2025
6	Opracowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, przy uwzględnieniu ewentualnych uwag i uzyskaniu opinii.	III kw. 2025
7	Weryfikacja konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 na środowisko oraz przeprowadzenie tejże oceny (w przypadku zaistnienia takiej konieczności)	III kw. 2025
8	Uchwalenie Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 przez Radę Miejską w Wolsztynie	IV kw. 2025

UZASADNIENIE

Głównym celem opracowania nowej Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 jest wykonanie nowego opracowania, które będzie uwzględniać znowelizowane przepisy prawa, a zwłaszcza Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązującej od 24 września 2023 r. oraz nowe wyzwania rozwojowe.

Strategia jest dokumentem nadrzędnym i stanowi podstawę do sporządzenia planu ogólnego gminy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostanie zastąpione planem ogólnym, który określać będzie zasady zabudowy na terenie gminy, wynikające z uwarunkowań rozwojowych określonych w strategii rozwoju, a szczególnie z modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleń w zakresie kształtowania polityki przestrzennej gminy. Podjęcie uchwały pozwoli przystąpić do opracowania dokumentu spełniającego wymogi umożliwiające pozyskanie środków zewnętrznych na realizację zadań własnych Gminy Wolsztyn. Strategia będzie też podstawą do opracowania innych obowiązkowych lub fakultatywnych programów wymaganych w gminie.

Mając powyższe na uwadze, konieczne jest opracowanie projektu nowej Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, aby odzwierciadlała najbardziej aktualny stan gminy. W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne zarówno z przyczyn formalnych jak i rozwojowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wolsztynie

Michał Maruszewski

BURMISTRZ WOLSZTYNA
Rynek 1, 64-200 Wolsztyn

Wolsztyn, 14 lutego 2025 r.

OR.0050.30.2025

Zarządzenie nr 30.2025
Burmistrza Wolsztyna
z dnia 14 lutego 2025 roku

w sprawie powołania zespołów do spraw współpracy w opracowaniu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XI/112/2025 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 lutego 2025r. w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji, zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z przystąpieniem do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034, zwanej dalej strategią rozwoju, powołuje się:

1) Zespół Koordynacyjny ds. prac nad opracowaniem strategii rozwoju w składzie:
   a) Robert Papierowski – Kierownik Biura Rozwoju Lokalnego
   b) Emilia Piątyszek – Inspektor Biura Rozwoju Lokalnego

2) Zespół Programowy ds. oświaty, kultury, zdrowia, pomocy społecznej, sportu, rekreacji i turystyki, rolnictwa, ekologii, infrastruktury i przedsiębiorczości w składzie:
   a) Tomasz Spiralski – Pierwszy Zastępca Burmistrza
   b) Katarzyna Hordecka – Drugi Zastępca Burmistrza
   c) Michał Nowak – Sekretarz Gminy Wolsztyn
   d) Krystyna Lewandowska – Skarbnik Gminy Wolsztyn
   e) Michał Maruszewski – Przewodniczący Rady Miejskiej w Wolsztynie
   f) Marcin Tajchert – Dyrektor Gminnego Zespołu Obsługi Ekonomicznej i Administracyjnej Oświaty
   g) Jarosław Świrszcz – Dyrektor Wolsztyńskiego Domu Kultury
   h) Zofia Chwalisz – Dyrektor Muzeum Regionalnego
   i) Arleta Prządka – Dyrektor Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Wolsztyn
   j) Sylwia Kusior – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej
   k) Jarosław Inda – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
   l) Paweł Gmerek – Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
   m) Dorota Adamczak – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego
   n) Grzegorz Wysocki – Naczelnik Wydziału Inwestycji
   o) Łukasz Gliwa – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami
   p) Przemysław Orzechowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami
   q) Bernadeta Zamelczyk – Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego
   r) Mirosław Miętus – Komendant Straży Miejskiej

§ 2. Zadaniem zespołów, o których mowa w § 1 jest:

1) współpraca w przygotowaniu projektu dokumentu strategii, w tym udział w spotkaniach i warsztatach mających na celu określenie:
   a) problemów rozwoju,
   b) misji, wizji, obszarów oraz kierunków strategicznej interwencji, wyzwań oraz celów strategicznych,
   c) celów operacyjnych oraz działań strategicznych, zadań, programów,
   d) systemu realizacji oraz ram finansowych,
   e) systemu monitorowania, ewaluacji oraz aktualizacji realizacji założonych celów.
2) zatwierdzenie rozstrzygnięć zawartych w projekcie strategii rozwoju.

§ 3. Zobowiązuje się pracowników Urzędu Miejskiego w Wolsztynie oraz jednostek organizacyjnych gminy do współpracy z zespołami, o których mowa w § 1, a w szczególności do przekazywania niezbędnych do prac nad opracowaniem strategii rozwoju informacji i materiałów.

§ 4. W pracach zespołów, o których mowa w § 1 mogą brać udział niezbędni eksperci i specjaliści oraz osoby spoza ich składu, w szczególności reprezentujące istotnych dla rozwoju gminy partnerów społeczno-gospodarczych, zaproszeni przez Burmistrza Wolsztyna.

§ 5. 1. Opracowany projekt Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 podlegać będzie zatwierdzeniu w drodze odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie.
2. Z dniem uchwalenia strategii rozwoju, zespoły, o których mowa w § 1 ulegają rozwiązaniu.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Bura Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Wolsztynie.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ
Dominik Tomiak

UCHWAŁA NR XX/226/2025
RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE
Z DNIA 26.11.2025 r.

zmieniająca uchwałę nr XI/112/2025 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 lutego 2025r. w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.

Na podstawie art. 10e ust. 1 i art. 10f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 3 i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r., poz. 198 ze zm.) Rada Miejska w Wolsztynie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XI/112/2025 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 lutego 2025r. w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji wprowadza się następujące zmiany:

1) użyte w treści uchwały, w tym w załącznikach do uchwały w różnym przypadku wyrazy „Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034” zastępuje się użytymi w odpowiednim przypadku wyrazami „Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034”;
2) załącznik nr 2 do uchwały „Harmonogram opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 -2034” otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wolsztynie

Michał Maruszewski

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XX/226/2025
Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 26.11.2025 r.

Harmonogram opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034

WYSZCZEGÓLNIENIE	TERMIN
Przystąpienie do opracowania Strategii 1. Podjęcie Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034.	I kw. 2025
Zdiagnozowanie sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy, określenie wyzwań rozwojowych 1. Zebranie danych i ich analiza (przeprowadzenie ankiety wśród mieszkańców, instytucji, stowarzyszeń itp.) 2. Opracowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej. 3. Opracowanie wniosków z diagnozy.	I-II kw. 2025
Przyjęcie propozycji misji, wizji, celów strategicznych, kierunków i działań oraz projektów strategicznych.	III kw. 2025
Opracowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034.	IV kw. 2025 – I kw. 2026
Przeprowadzenie konsultacji społecznych oraz opiniowanie projektu Strategii z podmiotami zewnętrznymi.	I-II kw. 2026
Opracowanie projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034, przy uwzględnieniu ewentualnych uwag i uzyskaniu opinii.	I-II kw. 2026
Weryfikacja konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania projektu Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 na środowisko oraz przeprowadzenie tejże oceny (w przypadku zaistnienia takiej konieczności).	I-II kw. 2026
Uchwalenie Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 przez Radę Miejską w Wolsztynie.	II kw. 2026

UZASADNIENIE

Gmina Wolsztyn rozpoczęła prace nad przygotowaniem Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034 w I kwartale b.r. Początkowo strategia miała być przyjęta w roku bieżącym i obowiązywać w latach 2025 – 2034. Tak wynikało z uchwały nr XI/112/2025 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 lutego 2025r.

W związku z równoległymi pracami nad planem ogólnym miasta i gminy Wolsztyn, a także szczegółową analizą i uzgodnieniami treści otrzymywanych sukcesywnie od Wykonawcy, strategia nie zostanie uchwalona w roku 2025, lecz w roku 2026. Wobec czego proponuje się zmianę harmonogramu oraz okresu obowiązywania dokumentu na lata 2026 – 2034.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wolsztynie

Michał Maruszewski

I. WSTĘP
1. OMÓWIENIE CELU SPORZĄDZENIA STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN

Strategia jest odpowiedzią na stojące przed miastem i gminą Wolsztyn wyzwania, które wiążą się z globalizacją i rewolucją gospodarczo – technologiczną, ponieważ zmieniają one sposób funkcjonowania gospodarki lokalnej i społeczeństwa. Dzięki nowoczesnym technologiom wzrasta wydajność i produktywność gospodarki lokalnej, ale pojawiają się nowe formy wykluczeń lub marginalizacji, takie jak wykluczenia cyfrowe, „bezrobocie technologiczne". Wyzwaniem jest podnoszenie jakości i efektywne wykorzystanie kapitału ludzkiego.
Kluczowe staje się także przeciwdziałanie negatywnym skutkom procesów demograficznych i dezintegracji społecznej, konieczność wzmacniania tożsamości i dążenie do większej spójności społecznej. Proces starzenia się społeczeństwa lokalnego wpływa na stabilność systemów zabezpieczenia społecznego, popytu i wydatków na świadczenia zdrowotne, których niezaspokojenie nasila napięcia i osłabia spójność społeczną. Potencjalne zagrożenie niedoboru mieszkańców aktywnych zawodowo może skłonić do podjęcia przemyślanej polityki migracyjnej. Wyzwaniem jest także poprawa warunków życia mieszkańców oraz warunków dla rozwoju gospodarki lokalnej. Działania te muszą przebiegać z poszanowaniem środowiska przyrodniczego.
W uzasadnieniu przystąpienia do opracowania „Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2025 – 2034" stwierdzono, że opracowanie tego dokumentu uwzględni aktualne uwarunkowania ekonomiczne, przepisy prawa oraz zmieniające się potrzeby mieszkańców. Pozwoli również spełnić wymogi umożliwiające pozyskanie środków zewnętrznych na realizację zadań własnych gminy.
Strategia jest szansą na stworzenie długofalowej wizji rozwoju gminy oraz koordynacji i hierarchizacji działań, które pozwolą dodatkowo na właściwe i w odpowiedniej kolejności rozwiązywanie i przewidywanie problemów. Dokument ten zwiększy wiarygodność gminy wobec partnerów zewnętrznych oraz przygotuje lokalna społeczność do nadchodzących zmian.
Przy opracowywaniu „Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034" wzięto pod uwagę zmiany ustaw: o samorządzie gminnym oraz o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, wprowadzających obowiązek przygotowania zintegrowanego dokumentu strategicznego, zawierającego zarówno problematykę społeczno-gospodarczą, jak i przestrzenną.
Treść „Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034" uwzględnia ustalenia dokumentów wyższego rzędu, w szczególności zapisy Strategii Wielkopolska 2030, które odnoszą się do projektów dokumentów wspólnotowych dotyczących polityki spójności po 2020 roku, strategii krajowych, takich jak Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) (SOR), Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR) oraz Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK).
Polityka spójności Unii Europejskiej jest najważniejszą płaszczyzną, obok polityk krajowych, regionalnych, do których odnoszą się zapisy Strategii Wielkopolska 2030, w tym także „Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034", przy zachowaniu zgodności wertykalnej i horyzontalnej podczas jej tworzenia. Wynika to z faktu, iż jest to najskuteczniejszy instrument zwiększenia globalnej konkurencyjności UE, a jednocześnie podstawowy instrument wyrównywania różnic rozwojowych i uruchamiania potencjałów wewnętrznych na lokalnych obszarach wymagających wsparcia.
W dyskusji nad kształtem polityki spójności po 2020 r., wskazuje się, że powinna ona koncentrować się na innowacyjności i inteligentnej transformacji gospodarczej (cel polityki spójności UE: „Europa bardziej inteligentna"), promocji czystej i sprawiedliwej transformacji energetyki, zielonych i niebieskich inwestycji, gospodarki o obiegu zamkniętym, przystosowania się do zmian klimatu oraz zapobieganiu ryzyku i zarządzania ryzykiem (cel: „niskoemisyjna Europa bardziej przyjazna dla środowiska"), zwiększeniu mobilności i doskonaleniu regionalnych połączeń teleinformatycznych (cel: „Europa lepiej połączona"), wdrażaniu europejskiego filaru praw socjalnych (cel: „Europa o silnym wymiarze społecznym") oraz wspieraniu zrównoważonego rozwoju obszarów miejskich, wiejskich i przybrzeżnych w ramach inicjatyw lokalnych (cel: „Europa bliżej obywateli").
Realizacja programów i projektów przyszłego dokumentu „Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 będzie odbywać się w ramach nowej perspektywy finansowej UE 2021 – 2027.

2. CHARAKTERYSTYKA STOSOWANYCH NARZĘDZI PLANOWANIA ROZWOJU W POLSCE W ODNIESIENIU DO WSPÓLNOTOWYCH, KRAJOWYCH I REGIONALNYCH DOKUMENTÓW

2.1 OMÓWIENIE DOKUMENTÓW WSPÓLNOTOWYCH

Unia Europejska od wielu lat realizuje politykę regionalną, która opiera się na kluczowych dla jej rozwoju dokumentach strategicznych. Wpływ na opracowanie tych dokumentów miały poszczególne kraje wchodzące w strukturę UE oraz postępujące zmiany społeczno-gospodarcze. Celem opracowania Strategii Unii Europejskiej – Europa 2020 była poprawa konkurencyjności Europy pod względem gospodarczym, społecznym i przestrzennym, przy uwzględnieniu poprawy standardów życia jej mieszkańców. Dokument ten skupia się na wzajemnie powiązanych ze sobą trzech priorytetach dotyczących rozwoju:

- Inteligentnego, czyli rozwoju gospodarki opartej na wiedzy i innowacji,
- Zrównoważonego, czyli wspieraniu gospodarki efektywnej, korzystającej z zasobów w sposób bardziej przyjazny dla środowiska oraz bardziej konkurencyjny,
- Sprzyjającego włączeniu społecznemu, poprzez wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną.

Z treści tego dokumentu wynika, że określone w nim kierunki rozwoju preferują wzmocnienie pozycji obywateli poprzez zapewnienie zatrudnienia, inwestowanie w podnoszenie kwalifikacji, modernizację rynku pracy, a wszystko po to, aby tworzyć spójne społeczeństwo obywatelskie, uczestniczące w procesie rozwiązywania różnych problemów.

Komisja Europejska na okres programowa 2021–2027 przyjęła, w stosunku do poprzedniego okresu programowania 2014 – 2020, szereg nowych założeń, które przyczynią się do lepszej realizacji polityki spójności Unii Europejskiej.
Zmiany dotyczą między innymi stosowania wielorakich instrumentów finansowych dla skuteczniejszej realizacji projektów, z udziałem wkładu własnego. Unia Europejska wybór instrumentów finansowych, takich jak partnerstwo publiczno-prywatne, czy instrumenty korekcyjne pozostawia do wyboru państwom członkowskim.

Poza tym, wzrost efektywności wykorzystania środków unijnych ma zagwarantować rokroczna kontrola rozliczeń z państwami członkowskimi, ponieważ w dokumencie określono coroczną 90% wypłatę kwot należnych państwu – członkowi UE, a pozostałą po dokonaniu kontroli i uzyskaniu całkowitej pewności, co do prawidłowości dokonania wydatków zgodnie z założonymi celami rozwojowymi.

2.2 PRZEZNACZENIE POSZCZEGÓLNYCH FUNDUSZY

O wielkości wsparcia z funduszy Unii Europejskiej decyduje wskaźnik poziomu rozwoju społeczno-gospodarczego regionu, który jest obliczany dla każdej jednostki terytorialnej, z reguły, przy użyciu metod taksometrycznych. Dla dokonywania diagnozy regionu w celu określenia granic obszaru wsparcia stosuje się kryteria zawarte w art. 47 Rozporządzenia (WE) 1828/2006.
Stosowanie tej metodologii umożliwia obliczenie terytorialnych miar rozwoju (TMR) za pomocą wskaźników syntetycznych dla każdego obszaru, a w przypadku gminy nawet dla jej jednostek pomocniczych, co znacznie ułatwia władzy lokalnej i radnym ich współpracę z mieszkańcami.

Fundusze Unii Europejskiej przeznaczone są dla regionów mniej rozwiniętych w skali UE. Wielkopolska, w tym także gmina Wolsztyn ma możliwość uzyskania wsparcia finansowego dla wielu projektów inwestycyjnych, których realizacja odpowiada potrzebom społecznym. Zgodnie z zapisami wykorzystania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR), Wielkopolska 50% funduszy musi przeznaczyć na zapewnienie efektywności energetycznej i inwestycje w odnawialne źródła energii oraz na wdrożenie innowacji i wspieranie małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP).
Z Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS) około 20% przeznacza się na zwalczanie ubóstwa i budowę partnerstwa społecznego, w tym z udziałem partnerów społecznych i organizacji pozarządowych.

Działania realizowane przez gminę w ramach nowej polityki regionalnej muszą być wzajemnie powiązane z celami powiatu oraz regionu, a więc uwzględniać przede wszystkim:

- wybór takiej interwencji publicznej, która będzie wzmacniać konkurencyjność lokalną, a docelowo regionu,
- większe niż dotąd wykorzystanie przewag konkurencyjnych i potencjałów rozwojowych gminy, które przyczyni się do lepszego wykorzystania przewag konkurencyjnych i potencjałów rozwojowych regionu,
- wspieranie tworzenia wieloletnich, lokalnych polityk rozwojowych gminy, odpowiadające potrzebom społecznym, poprzez zdefiniowanie programów strategicznych, planów lokalnego rozwoju, a także w zakresie innych planów sektorowych gminy,
- wybór skoncentrowanych inwestycji, szczególnie dla lokalnych obszarów wsparcia, poprzez odejście od rozproszonych inwestycji, które z reguły nie są w pełni uzasadnione pod względem ekonomicznym i społecznym.

2.3 OMÓWIENIE DOKUMENTÓW KRAJOWYCH, W TYM LOKALNYCH

Polska jako członek Unii Europejskiej jest zobligowana do uczestnictwa w tworzeniu polityki unijnej, głównie poprzez tworzenie polityki na szczeblu krajowym oraz regionalnym, w oparciu o własne opracowania strategiczne i średniookresowe. Jednym z tych dokumentów jest ***Koncepcja Rozwoju Kraju 2050 (KRK2050).***

Proces opracowania wizji rozwoju Polski do roku 2050 – Koncepcji Rozwoju Kraju (KRK 2050) – jest odpowiedzią na to wyzwanie. Zmiany klimatyczne, społeczne, gospodarcze i polityczne powodują, że planowanie przyszłości musi być elastyczne, by skutecznie reagować na zmieniającą się rzeczywistość.

Znaczenia nabiera proaktywna postawa, która polega na świadomym, opartym na rzetelnych danych planowaniu możliwych ścieżek rozwoju. W tym kontekście niezwykle ważne jest przygotowanie długookresowego dokumentu wizyjnego, opartego na eksperckich badaniach, który będzie:

- identyfikował kluczowe światowe trendy kształtujące przyszłość w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej i przestrzennej;
- wskazywał zestaw najważniejszych wyzwań rozwojowych, z jakimi mierzy i mierzyć się będzie Polska;
- formułował możliwe scenariusze rozwojowe;
- rekomendował strategiczne wybory w ramach polityk publicznych.

KRK 2050 jest jednym z elementów integracji systemu zarządzania polityką rozwoju Polski. Na mocy ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, koncepcja ma stać się dokumentem łączącym planowanie społeczno-gospodarcze z przestrzennym. W przestrzeni zachodzi większość procesów rozwojowych, które bezpośrednio lub pośrednio kształtują nasze środowisko życia. Różne obszary Polski potrzebują odmiennego spojrzenia i własnych ścieżek rozwoju. Naszym celem jest zachowanie różnorodności wszystkich obszarów przy jednoczesnym wzmacnianiu spójności terytorialnej i zrównoważonym wykorzystaniu zasobów naturalnych.

Głównym celem Koncepcji Rozwoju Kraju 2050 jest:

- Identyfikacja trendów i wyzwań: KRK 2050 ma identyfikować trendy i wyzwania rozwojowe, z jakimi Polska będzie się zmagać w przyszłości.
- Zarysowanie scenariuszy przyszłości: Dokument ma dostarczyć scenariuszy przyszłości, które pozwolą na „symulację" warunków, w jakich administracja publiczna będzie podejmować decyzje.
- Wyznaczenie wizji Polski 2050: KRK 2050 ma zarysować wyidealizowaną wizję Polski w 2050 r., która będzie wyznaczać poziom ambicji dla przyszłych polityk publicznych.
- Wskazanie kluczowych wniosków: Dokument ma wskazywać kluczowe wnioski wynikają wynikające z analizy trendów i scenariuszy, które będą służyć do podejmowania decyzji strategicznych.

Nowy dokument ***Koncepcja Rozwoju Kraju 2050*** rozwija i modyfikuje model polaryzacyjno-dyfuzyjny równoważenia rozwoju Polski, zastępując go modelem terytorialnego rozwoju (dyfuzji), który ściśle koresponduje z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 oraz Średniookresową Strategią Rozwoju Kraju 2030.

Dokumentem, który powiązany jest z Koncepcją Rozwoju Kraju 2050 jest ***Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030*** *– Trzecia fala nowoczesności, która wynika z raportu „Polska 2030 Wyzwania Rozwojowe".*

Głównym celem Strategii Rozwoju Kraju 2030 jest poprawa jakości życia mieszkańców, której wyrazem będzie poprawa wskaźników jakości życia oraz wartości i tempa wzrostu PKB.
Strategia ta zakłada wzmocnienie gospodarczych, społecznych i instytucjonalnych potencjałów zapewniających szybszy i zrównoważony rozwój. Cele strategiczne tej strategii wskazano w rozdziale VII w części dotyczącej wytycznych i założeń zawartych w dokumentach wyższego rzędu, gdzie w zakresie realizacji celów szczegółowych zakłada ona w:

Obszarze II – Konkurencyjna gospodarka
- ❖ wzmocnienie stabilności makroekonomicznej,
- ❖ wzrost wydajności gospodarki,
- ❖ zwiększenie innowacyjności gospodarki,
- ❖ rozwój kapitału ludzkiego,
- ❖ zwiększenie wykorzystania technologii cyfrowych,
- ❖ efektywność energetyczną i poprawę stanu środowiska,
- ❖ zwiększenie efektywności transportu.

Obszarze III – Spójność społeczna i przestrzenna
- ❖ integrację społeczną,
- ❖ zapewnienie dostępu oraz standardów usług publicznych,
- ❖ wzmocnienie mechanizmów dyfuzji oraz integracji przestrzennej dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych.

Innym ważnym dokumentem jest ***Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030***: Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie, w której określono trzy podstawowe cele polityki regionalnej:

- ❖ wspomaganie wzrostu konkurencyjności regionów,
- ❖ budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych,
- ❖ tworzenie warunków dla skutecznej, efektywnej i partnerskiej realizacji działań rozwojowych ukierunkowanych terytorialnie.

W dokumencie tym jest mowa o tzw. obszarach interwencji (OSI), które są szczególnie ważne dla gmin położonych blisko ośrodków miejskich z punktu widzenia realizacji procesów rozwoju społeczno-gospodarczego, poprzez wzmocnienie potencjałów oraz warunków do wdrażania rozwiązań integrujących przestrzeń funkcjonalną w zakresie zagospodarowania przestrzennego, infrastruktury drogowej, usług komunalnych i rynku pracy.

Krajowe ramy dla zagospodarowania przestrzennego, które są również ważne dla gmin powiatu wolsztyńskiego, w tym dla gminy Wolsztyn, określa ***Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030***. Koncepcja ta jako dokument strategiczny największy nacisk kładzie na działania wprowadzające ład przestrzenny. Celem strategicznym jest takie wykorzystanie przestrzeni, aby doprowadziło to do zwiększenia konkurencyjności, zatrudnienia, sprawności państwa oraz spójności społeczno-gospodarczej kraju.

KPZK 2030 wskazuje zalecenia odnoszące się do subregionów w ogólnym zakresie, bez wskazywania konkretnych przypadków. Zakreśla również zasady oraz kierunki działań planistycznych, odnoszących się do obszarów wiejskich, co wyraźnie określono przy realizacji:
- Kierunku 2.1.5. Wspomaganie restrukturyzacji obszarów wiejskich, gdzie przewiduje się działania mające na celu wspieranie wielofunkcyjnego rozwoju wsi z jednoczesnym wykorzystaniem ich wewnętrznego potencjału. Dostosowanie do zmian powinno odbywać się w oparciu o lokalną specjalizację, wykorzystanie unikalnych walorów.

- Kierunku 2.2.3. Integracja przestrzenna i funkcjonalna obszarów wiejskich stwarzająca konieczność wzmocnienia procesów dyfuzji rozwojowych z miasta na obszary otaczające, poprzez rozwój sieci komunikacyjnych, zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej terenów wiejskich czy poprawę jakości usług publicznych.

Dokumentem, który zasługuje na szczególną uwagę jest ***Umowa Partnerska***, która określa kierunki interwencji w latach 2021-2027 trzech polityk unijnych w Polsce: Polityki Spójności, Wspólnej Polityki Rolnej oraz Wspólnej Polityki Rybołówstwa.

Została ona wypracowana w oparciu o doświadczenia zdobyte w trakcie wdrażania perspektywy 2004-2006, 2007-2013 oraz 2014-2020. Krajowe programy operacyjne, regionalne programy operacyjne oraz fundusze europejskie dla regionów z nową perspektywę finansową 2021-2027, to instrumenty realizacji Umowy Partnerskiej.

Dokumentem łączącym polityki krajowe ze wspólnotowymi jest ***Krajowy Program Reform 2030*** na rzecz realizacji strategii Europa 2030, której cele ukierunkowane są na odrabianie zaległości rozwojowych oraz budowanie nowych przewag konkurencyjnych w następujących trzech obszarach priorytetowych:

- ❖ infrastruktura dla wzrostu zrównoważonego,
- ❖ innowacyjność dla wzrostu inteligentnego,
- ❖ aktywność dla wzrostu sprzyjającego włączeniu społecznemu.

Innym ważnym dokumentem szczególnie dla gmin, w których głównym źródłem utrzymania mieszkańców stanowi rolnictwo jest ***Plan Strategiczny Wspólnej Polityki Rolnej 2023-2027,*** w zakresie wszystkich celów, które obejmują 9 celów szczegółowych:

1. Wspieranie godziwych dochodów gospodarstw rolnych i ich odporności w całej Unii w celu zwiększenia bezpieczeństwa żywnościowego, 2. Zwiększenie zorientowania na rynek i konkurencyjności, w tym większe ukierunkowanie na badania naukowe, technologię i cyfryzację, 3. Poprawa pozycji rolników w łańcuchu wartości, 4. Przyczynianie się do łagodzenia zmiany klimatu i przystosowywania się do niej, a także do zrównoważonej produkcji energii, 5. Wspieranie zrównoważonego rozwoju i wydajnego gospodarowania zasobami naturalnymi, takimi jak woda, gleba i powietrze, 6. Przyczynianie się do ochrony różnorodności biologicznej, wzmacnianie usług ekosystemowych oraz ochrona siedlisk i krajobrazu, 7. Przyciąganie młodych rolników i ułatwianie rozwoju działalności gospodarczej na obszarach wiejskich, 8. Promowanie zatrudnienia, wzrostu, włączenia społecznego i rozwoju lokalnego na obszarach wiejskich, w tym biogospodarki i zrównoważonego leśnictwa, 9. Poprawa reakcji rolnictwa UE na potrzeby społeczne dotyczące żywności i zdrowia, w tym bezpiecznej, bogatej w składniki odżywcze i zrównoważonej żywności, jak też dobrostanu zwierząt oraz cel przekrojowy modernizacja sektora poprzez wspieranie i dzielenie się wiedzą, innowacjami i cyfryzacją w rolnictwie i na obszarach wiejskich oraz zachęcanie do ich wykorzystywania.

Innym niezmiernie istotnym dokumentem dla realizacji rozwoju samorządowych jednostek terytorialnych w kolejnych latach jest ***Fundusz Europejski dla Wielkopolski 2021-2027***, który jest strategią dotyczącą wkładu programu operacyjnego Wielkopolski w realizację unijnej Strategii na rzecz inteligentnego zrównoważonego wzrostu, sprzyjającego włączeniu społecznemu oraz osiągnięciu spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej.

Wspomniana wcześniej Umowa Partnerska wyznacza ramy interwencji FEW 2021-2027 w następujących obszarach:

GOSPODARKA – CELE:

1. Rozwijanie i wzmacnianie zdolności badawczych i innowacyjnych oraz wykorzystywanie zaawansowanych technologii;
2. Czerpanie korzyści z cyfryzacji dla obywateli, przedsiębiorstw, organizacji badawczych i instytucji publicznych;
3. Wzmacnianie trwałego wzrostu i konkurencyjności MŚP oraz tworzenie miejsc pracy w MSP, w tym przez inwestycje produkcyjne;

4. Rozwijanie umiejętności w zakresie inteligentnej specjalizacji, transformacji przemysłowej i przedsiębiorczości;

ŚRODOWISKO I ENERGIA – CELE:

1. Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych;
2. Wspieranie energii odnawialnej zgodnie z dyrektywą UE 2018/2001, w tym określonymi w niej kryteriami zrównoważonego rozwoju;
3. Wspieranie przystosowania się do zmian klimatu i zapobiegania ryzyku związanemu z klęskami żywiołowymi i katastrofami, a także odporności, z uwzględnieniem podejścia ekosystemowego;
4. Wspieranie dostępu do wody oraz zrównoważonej gospodarki wodnej;
5. Wspieranie transformacji w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym i gospodarki oszczędzającej zasoby;
6. Wzmacnianie ochrony i zachowania przyrody, różnorodności biologicznej oraz zielonej infrastruktury, w tym dla obszarów miejskich oraz ograniczenie wszelkich rodzajów zanieczyszczeń;

ZRÓWNOWAŻONA MOBILNOŚĆ MIEJSKA – CELE:

1. Wspieranie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej jako elementu transformacji w kierunku gospodarki zero emisyjnej;

TRANSPORT – CELE:

1. Rozwój i udoskonalenie zrównoważonej, odpornej na zmiany klimatu, inteligentnej i intermodalnej mobilności na poziomie krajowym, regionalnym i lokalnym, w tym poprawę dostępu do TEN-T oraz mobilności transgranicznej;

INFRASTRUKTURA DLA SPOŁECZEŃSTWA (EFRR) – CELE:

1. Poprawa równego dostępu do wysokiej jakości usług sprzyjających włączeniu społecznemu w zakresie kształcenia, szkoleń i uczenia się przez całe życie, przez rozwój łatwo dostępnej infrastruktury, w tym przez wspieranie odporności w zakresie kształcenia na odległość oraz online;
2. Wspieranie włączenia społeczno-gospodarczego społeczności marginalizowanych, gospodarstw domowych o niskich dochodach oraz grup o niekorzystnej sytuacji, w tym osób o szczególnych potrzebach dzięki zintegrowanym działaniom obejmującym usługi mieszkaniowe oraz usługi społeczne;
3. Zapewnienie równego dostępu do opieki zdrowotnej u wspieranie odporności systemów opieki zdrowotnej oraz wspieranie przechodzenia od opieki instytucjonalnej do opieki rodzinnej i środowiskowej;
4. Wzmacnianie roli kultury i zrównoważonej turystyki w rozwoju gospodarczym, włączeniu społecznym i innowacjach społecznych;

SPOŁECZEŃSTWO (EFS+) – CELE:

1. Poprawa dostępu do zatrudnienia i działań aktywizujących dla wszystkich osób poszukujących pracy, w szczególności osób młodych, zwłaszcza poprzez wdrażanie gwarancji dla młodzieży, długotrwale bezrobotnych oraz grup znajdujących się w niekorzystnej sytuacji na rynku pracy, jak również dla osób biernych zawodowo, a także przez promowanie samozatrudnienia i ekonomii społecznej;
2. Wspieranie dostosowania pracowników, przedsiębiorstw i przedsiębiorców do zmian, wspierania aktywnego i zdrowego starzenia się oraz zdrowego i dobrze dostosowanego środowiska pracy, które uwzględnia zagrożenia dla zdrowia;

3. Wspieranie równego dostępu do dobrej jakości, włączającego kształcenia i szkolenia oraz możliwości ich ukończenia, w szczególności w odniesieniu do grup w niekorzystnej sytuacji, od wczesnej edukacji i opieki nad dzieckiem przez ogólne i zawodowe kształcenie i szkolenie, po szkolnictwo wyższe, a także kształcenie i uczenie się dorosłych, w tym ułatwienie mobilności edukacyjnej dla wszystkich i dostępności dla osób z niepełnosprawnościami;
4. Wspieranie uczenia się przez całe życie, w szczególności elastycznych możliwości podnoszenia i zmiany kwalifikacji dla wszystkich, z uwzględnieniem umiejętności w zakresie przedsiębiorczości i kompetencji cyfrowych, lepsze przewidywanie zmian i zapotrzebowania na nowe umiejętności na podstawie potrzeb rynku pracy, ułatwienie zmian ścieżki zawodowej i wspieranie mobilności zawodowej;
5. Zwiększenie równego i szybkiego dostępu do dobrej jakości trwałych i przystępnych cenowo usług, w tym usług, które wspierają dostęp do mieszkań i opieki skoncentrowanej na osobie, w tym opieki zdrowotnej; modernizacja systemów ochrony socjalnej, w tym wspieranie dostępu do ochrony socjalnej, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i grup w niekorzystnej sytuacji; poprawa dostępności, w tym dla osób z niepełnosprawnościami, skuteczności i odporności systemów ochrony zdrowia i usług opieki długoterminowej;
6. Wspieranie integracji społecznej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, w tym osób najbardziej potrzebujących i dzieci;

SPRAWIEDLIWA TRANSFORMACJA – CELE:

1. Umożliwienie regionom i ludności łagodzenia wpływających na społeczeństwo, zatrudnienie, gospodarkę i środowisko skutków transformacji w kierunku osiągnięcia celów Unii do roku 2030 w dziedzinie energii i klimatu oraz w kierunku neutralnej dla klimatu gospodarki Unii do roku 2050, w oparciu o porozumienie paryskie.

2.4 STRATEGIA ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN NA LATA 2016 – 2025

Strategia rozwoju gminy Wolsztyn na lata 2016 – 2025 została przyjęta do realizacji uchwałą nr XXII/210/2016 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 25 maja 2016 r. W ramach tego dokumentu zdefiniowano misję, wizję, obszary problemowe oraz cele strategiczne.

Wizja Gminy Wolsztyn:

Gmina Wolsztyn do roku 2025 będzie jedną z najmłodszych demograficznie gmin w Wielkopolsce. Cel ten osiągniemy tworząc nowoczesne i bardzo przyjazne warunki dla rodziców i dzieci, a także dobre warunki dla rozwoju gospodarczego i mieszkalnictwa.

Gmina Wolsztyn do roku 2020 zapewni w pełni zrównoważony rozwój mieszkańcom miasta Wolsztyn i wiejskiej części gminy. Równowaga ta polegać będzie głównie na dostępie do oferty zagospodarowania czasu wolnego w szczególności dedykowanego dzieciom i młodzieży oraz osobom 60+. Do 2025 roku większość wsi gminy Wolsztyn będą skomunikowane ze sobą oraz z miastem Wolsztyn drogami rowerowymi gwarantującymi wygodny i bezpieczny dojazd.

Do roku 2020 gmina Wolsztyn ugruntuje obecność produktu turystycznego „Parowozownia Wolsztyn" na mapie światowych marek turystycznych.

Misja Gminy Wolsztyn:

Wolsztyn, gmina tworzona przez ludzi zadowolonych z miejsca w jakim mieszkają, pracują i odpoczywają.

W „Strategii" zdefiniowano trzy cele strategiczne, którym przyporządkowano następujące programy:

Cel strategiczny 1.
Rozbudowa infrastruktury technicznej na terenie gminy:

Program 1.1. Modernizacja układu drogowego
1.1.1. Poprawa jakości dróg publicznych - remonty i budowa dróg na terenach wiejskich
1.1.2. Poprawa jakości dróg publicznych - remonty i budowa dróg na terenie miasta Wolsztyn
1.1.3. Budowa ścieżek rowerowych i pieszo-rowerowych
1.1.4. Inne projekty drogowe, okołodrogowe i komunikacyjne
Program 1.2. Rozbudowa i modernizacja systemu wodociągowo-kanalizacyjnego
1.2.1. Poprawa stanu sieci wodociągowej i bezpieczeństwa dostaw wody
1.2.2. Rozbudowa i modernizacja systemu odbioru i oczyszczania ścieków
Program 1.3. Ochrona środowiska
1.3.1. Ochrona gruntów i wód
1.3.2. Ochrona powietrza - realizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej w zakresie wyznaczonych celów strategicznych

Cel strategiczny 2.
Rozwój infrastruktury i usług społecznych:
Program 2.1. Baza lokalowa i organizacja oświaty
2.1.1. Rozbudowa i remonty bazy lokalowej i sportowej oświaty
2.1.2. Organizacja oświaty i wychowania, zajęcia pozalekcyjne

Program 2.2. Bogata oferta kulturalna
2.2.1. Rozbudowa gminnej bazy lokalowej kultury
2.2.2. Wzrost atrakcyjności oferty kulturalnej
Program 2.3. Sport i rekreacja
2.3.1. Baza sportowa i rekreacyjna (oprócz bazy przyszkolnej) oraz organizacja zajęć sportowo-rekreacyjnych
Program 2.4. Zdrowie, pomoc społeczna, bezpieczeństwo
2.4.1. Poprawa bazy lokalowej opieki społecznej i rozwój oferowanych usług
2.4.2. Działania na rzecz utrzymania i rozwoju Szpitala Powiatowego
2.4.3. Profilaktyka zdrowotna
2.4.4. Poprawa bezpieczeństwa publicznego
2.4.5. Mieszkalnictwo
Program 2.5. Zarządzanie gminą
2.5.1. Poprawa jakości obsługi mieszkańców i efektywności działań Urzędu Miejskiego i jednostek gminnych
2.5.2. Rozwój i umacnianie społeczeństwa obywatelskiego

Cel strategiczny 3.
Ład przestrzenny i wspieranie rozwoju gospodarczego gminy:
Program 3.1. Zagospodarowanie przestrzenne
3.1.1. Zrównoważone planowanie przestrzenne
3.1.2. Uzbrajanie terenów pod inwestycje gospodarcze i mieszkaniowe
3.1.3. Estetyzacja gminy, zwiększenie powierzchni terenów zielonych
Program 3.2. Rewitalizacja
3.2.1. Rewitalizacja miasta i terenów wiejskich
Program 3.3. Wspieranie rozwoju gospodarczego gminy
3.3.1. Promocja gospodarcza i turystyczna gminy

3. METODOLOGIA PRAC NAD DOKUMENTEM

W ramach prac nad dokumentem, proces planowania strategicznego i średniookresowego oparto na metodzie ośmiu etapów w ramach czterech faz procesu: przygotowania, diagnozowana, planowania i realizacji Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn 2026-2034. W metodyce prac nad tym dokumentem zostało uwzględnionych pięć zasadniczych kwestii:

- rozwój lokalny – to proces, działanie, a nie stan,
- podmiotem rozwoju lokalnego nie są władze lokalne, ale lokalna wspólnota mieszkańców gminy (jeśli nawet dokument ten inicjuje władza samorządowa – robi to w interesie wspólnoty),
- motorem rozwoju są (głównie) siły i czynniki endogenne - wewnętrzne,
- gospodarka jest wprawdzie kluczem rozwoju lokalnego, ale rozwój lokalny, to coś więcej niż lokalny rozwój gospodarczy,
- kryterium rozwoju jest zadowolenie mieszkańców, zaspokojenie ich aspiracji, ich odczucie „poprawy warunków" i „podniesienia standardu".

W Diagnozie stanu społeczno-gospodarczego miasta i gminy Wolsztyn 2019 – 2023 postanowiono przeprowadzić wnikliwą oceną stopnia realizacji „Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2016 – 2025". Wnioski, dotyczące stopnia realizacji poprzedniego dokumentu w odniesieniu do prac nad nowym dokumentem, stanowiły bogaty materiał uzupełniający o istotne dane porównawcze na temat stanu miasta i gminy Wolsztyn uzyskanych z różnych źródeł.

Dodatkowo, wśród mieszkańców miasta i gminy Wolsztyn przeprowadzono ankietę w dniach od 17 do 30 lutego 2025 r. w celu uzyskania opinii na temat zaspokojenia ich aspiracji, odczuć „poprawy warunków", „podniesienia standardu życia" oraz ich oczekiwań na przyszłość, w związku z opracowywaniem nowego dokumentu „Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn 2026-2034".
Tego typu diagnoza została przeprowadzona zarówno w ujęciu statystycznym (dotyczyła przeszłości na podstawie danych statystycznych), jak również w ujęciu dynamicznym, które uwzględniało możliwe do uzyskania zmiany w stanie społeczno-gospodarczym miasta i gminy Wolsztyn, zaprezentowane w dokumentach strategicznych i średniookresowych powiatu wolsztyńskiego oraz województwa wielkopolskiego.

III. ANALIZA SWOT ORAZ KORELACJE SWOT - TOWS

3.1 METODYKA

Podstawowym narzędziem stosowanym w analizie strategicznej jest zestawienie mocnych i słabych stron analizowanego podmiotu, czyli w tym przypadku miasta i gminy Wolsztyn oraz określenie jej szans i zagrożeń rozwojowych. Nazwa SWOT to skrót z języka angielskiego, który oznacza:

- **S** – Strenghs (silne strony), czyli wszystko to, co stanowi przewagę, atut, zaletę analizowanej miasta i gminy
- **W** –Weeknesses (słabości), czyli wszystko to, co stanowi słabość, barierę, wadę miasta i gminy
- **O**– Opportunities (okazje), czyli wszystko to, co stwarza dla miasta i gminy szansę korzystnej zmiany
- **T** – Threats (zagrożenia), czyli wszystko to, co stwarza dla miasta i gminy niebezpieczeństwo niekorzystnej zmiany.

Zastosowanie tej metody umożliwia zebranie szeregu istotnych danych o potencjale rozwojowym miasta i gminy oraz o jej słabościach, z jednoczesnym określeniem zewnętrznych szans i zagrożeń. Warsztat strategiczny związany z analizą SWOT został przeprowadzony metodą zdalną w 2025 roku – brali w nim udział członkowie zespołu koordynacyjnego oraz cały zespół programowy, którzy wspólnie określili wartości liczbowe wag do elementów SWOT-a według ich ważności dla rozwoju miasta i gminy (mocne strony; szanse) oraz hamowania tego rozwoju (słabe strony; zagrożenia) miasta i gminy Wolsztyn w okresie 2026–2034

Wszystkie elementy analizy SWOT dotyczące mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń rozwojowych miasta i gminy zawiera Tabela 1 (mocne i słabe strony) oraz Tabela 2 (szanse i zagrożenia rozwojowe).

Tab.1 MOCNE STRONY [SKALA:0,01-0,10; WAGI:0,02MIN-0,07MAX] I SŁABE STRONY [SKALA:0,01-0,10; WAGI:0,02MIN-0,08MAX] MIASTA I GMINY WOLSZTYN - ZESTAWIENIE

Lp.	MOCNE STRONY	WAGA: 0,02-0,07	SŁABE STRONY	WAGA: 0,02-0,08
1.	Korzystne położenie miasta i gminy. Bogata sieć dróg z dogodnymi powiązaniami komunikacyjnymi z regionem i Europą	0,05	Niekorzystna prognoza demograficzna dla miasta i gminy w perspektywie do 2060 roku	0,06
2.	Duża aktywność samorządu dla rozwoju gospodarczego i pozyskiwania inwestorów	0,05	Dysproporcje rozwojowe poszczególnych sołectw w gminie	0,04
3.	Dobra baza oraz oferta wydarzeń kulturalnych w mieście i gminie (WDK; BP, świetlice wiejskie)	0,05	Duże natężenie ruchu tranzytowego w mieście i w niektórych miejscowościach gminy. Potrzeba budowy obwodnicy	0,06
4.	Wysoka wartość rolniczej przestrzeni produkcyjnej gminy	0,04	Duży udział dróg gminnych o nawierzchni gruntowej w ogólnej liczbie dróg (37,9%)	0,05
5.	Dobry dostęp do instytucji publicznych i placówek usługowych w mieście i gminie	0,05	Słaba dostępność transportu publicznego na terenie miasta i gminy	0,05
6.	Wysoka ocena stanu środowiska naturalnego	0,05	Przeciętna jakość lokalnej opieki społecznej	0,05
7.	Bardzo wysoka ocenia walorów krajobrazowych gminy	0,06	Przeciętne możliwości zatrudnienia na lokalnym rynku pracy w mieście i gminie	0,04
8.	Dobry dostęp do infrastruktury wodno-kanalizacyjnej i gazowej w mieście i gminie	0,06	Przeciętna jakość lokalnych usług turystycznych oraz dostępności do bazy noclegowej w mieście i gminie	0,04
9.	Bogata oferta oraz rozbudowana baza sportowo – rekreacyjna w mieście i gminie	0,05	Przeciętny poziom świadomości ekologicznej mieszkańców miasta i gminy	0,05
10.	Wzrastająca aktywność w zakresie realizacji polityki senioralnej w mieście i gminie	0,05	Wzrost ilości wytwarzanych odpadów oraz problemów z ich utylizacją w mieście i gminie	0,06
11.	Dobrze zdiagnozowane problemy patologii społecznych w mieście i gminie	0,05	Wzrost lokalnych problemów społecznych z biedą i z przestępczością młodocianych	0,04
12.	Dobre zagospodarowanie przestrzeni publicznej w mieście i gminie	0,05	Wzrost lokalnych problemów społecznych z alkoholizmem i z przemocą w rodzinie	0,04
13.	Dobre warunki do usług turystycznych NEFAR (Natura/ Eco /Food / Agro / Rural)	0,05	Rosnące problemy lokalowe WDK i BP oraz z aktywnością młodzieży poza miastem	0,05
14.	Wysoki poziom bezpieczeństwa publicznego w mieście i gminie	0,06	Zdegradowanie sfery przestrzenno-funkcjonalnej obiektów zabytkowych	0,05
15.	Duży potencjał produkcji ekologicznej żywności oraz dla trzody chlewnej w gminie.	0,04	Nasilanie się zjawiska wyuczonej bezradności oraz aspiracji osób wykluczonych społecznie	0,05
16.	Dobrze rozwinięta gospodarka lokalna oraz silny sektor małych i średnich firm w mieście i gminie	0,05	Przeciętne dostosowanie przestrzeni publicznych do osób niepełnosprawnych i starszych w mieście i gminie	0,05
17.	Korzystne warunki dla rozwoju energetyki opartej o alternatywne źródła energii (fotowoltaika, elektrownie wiatrowe)	0,04	Brak systemu monitoringu przestrzeni publicznej na terenie miasta i gminy	0,04
18.	Wysoka aktywność budowlana oraz dobre warunki dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego	0,05	Slaby rynek mieszkaniowych na terenie miasta i gminy	0,05
19.	Dobra dostępność i jakość edukacji na poziomie podstawowym oraz przedszkolnej	0,05	Utrudniony dostęp do specjalistycznej opieki medycznej w gminie	0,06
20.	Średnia dostępność i jakość opieki zdrowotnej w mieście i gminie	0,03	Mała liczba firm branży przetwórstwa rolno-spożywczego	0,05
21.	Średni poziom aktywności środowisk lokalnych w mieście i gminie	0,04	Mała ilość ekologicznych gospodarstw rolnych i firm specjalizujących się w produkcji ekologicznej żywności	0,05
22.	Wysoki poziom dostępności do Internetu w mieście i gminie	0,05	Niewystarczający poziom informatyzacji sołectw w realizacji usług elektronicznych	0,04
23.	Korzystna struktura demograficzna gminy według ekonomicznych grup	0,04	Niski wskaźnik pokrycia gminy MPZP 2,15% obszaru całej gminy	0,05
24.	Niski wskaźnik bezrobocia rejestrowego, w tym kobiet w mieście i gminie	0,05	Niewystarczające działania w zakresie profilaktyki zdrowia mieszkańców	0,05
25.	Średnia jakość rządzenia oraz funkcjonowania administracji publicznej w gminie	0,05	Niewystarczający poziom środków budżetowych na infrastrukturę drogową	0,06
26.	Dobry dostęp do lokalnych usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną w gminie	0,05	Niewystarczająca ilość miejsc parkingowych i ścieżek pieszo – rowerowych w gminie	0,06
27.	Adekwatna do potrzeb ilość Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego w gminie	0,04	Brak środków inwestycyjnych na rewitalizację obiektów dziedzictwa kulturowego w gminie	0,05
28.	Wzrost ilości pozyskiwanych przez miasto i gminę środków pozabudżetowych, w tym na programy realizowane przy udziale NGOs.	0,05	Przeciętne zagospodarowania przestrzeni wodnej oraz szlaków turystycznych w mieście i gminie	0,05
29.	Dobry wizerunek oraz poziom promocji miasta i gminy na zewnątrz	0,05	Niedostosowany charakter wykształcenia ludności gminy w stosunku do potrzeb rynku	0,04

Tab.2 SZANSE [SKALA:0,01-0,10; WAGI:0,02MIN-0,07MAX] I ZAGROŻENIA [SKALA:0,01-0,10; WAGI:0,02MIN-0,08MAX] MIASTA i GMINY - ZESTAWIENIE

Lp.	SZANSE	WAGA: 0,02-0,07	ZAGROŻENIA	WAGA: 0,02-0,08
1.	Perspektywa finansowa UE 2021-2027	0,05	Rosnąca konkurencja między samorządami o środki pozabudżetowe	0,06
2.	Rozwój społeczeństwa informacyjnego dla stymulowania rozwoju lokalnego	0,05	Obniżenie jakości usług publicznych przez brak wdrożonych w urzędzie systemów zarządzania jakością, doskonalenia kadr oraz informatyzacji sołectw	0,05
3.	Rozwój sieci szerokopasmowych (publiczne punkty dostępu do Internetu, Hot-Spoty) – rozwój telepracy, edukacja na odległość, działalność biznesowa	0,05	Problemy finansowe związane z rozwojem i utrzymaniem infrastruktury z powodu braku zaktualizowanych dokumentów planistycznych	0,05
4.	Poprawa środowiska przyrodniczego poprzez eliminacje problemów i inwestycje proekologiczne	0,05	Spadek zainteresowania turystyką lokalną, w tym agroturystyką na rzecz preferowania turystyki zagranicznej	0,06
5.	Wzrost certyfikowanej produkcji i popytu na ekologiczną żywność	0,05	Zmiana nawyków konsumentów poprzez wypieranie rodzimej produkcji artykułami z importu	0,06
6.	Rozwój przetwórstwa rolno-spożywczego i przechowalnictwa	0,05	Wzrost konkurencyjności ze strony innych działalności – ograniczenie produkcji certyfikowanej żywności i przetwórstwa rolno spożywczego	0,05
7.	Rozwój specjalizacji, integracji producentów, wzrost wielkości gospodarstw rolnych	0,04	Zwiększony odpływ osób z grupy produkcyjnej, w tym specjalistów i osób z kwalifikacjami i doświadczeniem	0,07
8.	Wzrost zapotrzebowania na energię, zwłaszcza odnawialną	0,05	Obniżenie perspektyw rozwojowych firm i gospodarstw przez koncentrację ulg na pozyskanie inwestorów zewnętrznych	0,06
9.	Wzrost możliwości integracji różnych form transportu	0,05	Zmiany głównych kierunków i celów potencjalnych inwestorów	0,05
10.	Upowszechnienie zdrowego trybu życia	0,05	Wzrost natężenia ruchu drogowego, pogorszenie stanu dróg, bezpieczeństwa	0,07
11.	Pozytywne zmiany oferty kulturalnej, a także związanej z turystyką, sportem, rekreacją i wypoczynkiem	0,05	Obniżenie nakładów inwestycyjnych na infrastrukturę sprzyjającą prowadzeniu zdrowego trybu życia	0,05
12.	Rozwój sektora odnowy biologicznej, SPA i rehabilitacji	0,05	Ograniczenie podmiotom zajmującym się kulturą i edukacją środków poza budżetowych, w tym z UE	0,06
13.	Rozwój ruchu turystycznego z wykorzystaniem systemu NEFAR	0,05	Spadek atrakcyjności lokalizacyjnych na terenie gminy w wyniku realizacji inwestycji poza gminą	0,06
14.	Wzrost ilości zrealizowanych zadań inwestycyjnych z wykorzystaniem przepisów PPP	0,05	Niskie zaangażowanie mieszkańców na rzecz własnego rozwoju i dobra	0,06
15.	Możliwość pozyskania środków zewnętrznych na rozwój lokalnej przedsiębiorczości	0,05	Brak możliwości konkurencji na rynkach krajowych i zagranicznych dla firm	0,05
16.	Możliwość pozyskania środków pozabudżetowych na zapobieganie problemów społecznych	0,05	Spadek potencjału innowacyjnego w wyniku zaniechania działalności gospodarczej z powodu starzenia się właścicieli gospodarstw rolnych i firm	0,06
17.	Rozwój gospodarczy kraju stymulujący rozwój lokalnej przedsiębiorczości	0,05	Obniżenie stanu bezpieczeństwa mieszkańców z powodu wzrostu ilości patologicznych incydentów związanych z problemami społecznymi	0,05
18.	Wzrost liczby aktywnych, sprawnych zawodowo osób starszych, szczególnie młodych emerytów	0,05	Pogorszenie się dostępu do specjalistycznych usług medycznych w gminie	0,07
19.	Wzrost znaczenia szkolnictwa zawodowego oraz ilości pracowników wykwalifikowanych	0,05	Ograniczanie ilości środków na opiekę zdrowotną, profilaktykę, rehabilitację i świadczenia społeczne z powodu starzenia się mieszkańców	0,07
20.	Rozbudowa infrastruktury sieci gazowej	0,05	Brak działań i kapitału na skuteczną i efektywną restytucję zabytków	0,06

3.2 USTALENIE METODOLOGII OCEN ORAZ KORELACJI SWOT - TOWS

Wykorzystując skalę oraz wagi punktowe przypisane do poszczególnych wskazań analizy SWOT/TOWS obliczono korelację: **mocne strony – szanse, szanse – mocne strony** (Tabela 3/1 i 3/2), **słabe strony – szanse**, **szanse – słabe strony** (Tabela 4/1 i 4/2), **mocne strony** – **zagrożenia, zagrożenia – mocne strony** (Tabela 5/1 i 5/2), **słabe strony – zagrożenia**, **zagrożenia - słabe strony** (Tabela 6/1 i 6/2).

TABELE KORELACJI SWOT – TOWS:

STRATEGIA AGRESYWNA:

Tab. 3/1 SWOT / Mocne strony – Szanse / Czy zidentyfikowane mocne strony pozwolą wykorzystać nadarzające się szanse?
Tab. 3/2 TOWS / Szanse – Mocne strony / Czy szanse spotęgują mocne strony?

STRATEGIA KONKURENCYJNA:

Tab. 4/1 SWOT / Słabe strony – Szanse / Czy zidentyfikowane słabe strony nie pozwolą wykorzystać nadarzających się szans?
Tab. 4/2 TOWS / Szanse – **Słabe strony** / Czy szanse pozwolą przezwyciężyć słabe strony?

STRATEGIA KONSERWATYWNA:

Tab. 5/1 SWOT / Mocne strony – Zagrożenia / Czy zidentyfikowane mocne strony pozwolą przezwyciężyć zagrożenia?
Tab. 5/2 TOWS / Zagrożenia – Mocne strony / Czy zagrożenia osłabią mocne strony?

STRATEGIA DEFENSYWNA:

Tab. 6/1 SWOT / Słabe strony – Zagrożenia / Czy zidentyfikowane słabe strony wzmocnią siłę oddziaływania zagrożeń?
Tab. 6/2 TOWS / Zagrożenia – Słabe strony / Czy zagrożenia spotęgują słabe strony?

ISTNIENIE KORELACJI W TABELACH ZAZNACZNO WE WŁAŚCIWYM MIEJSCU CYFRĄ [1] JEJ BRAK BEZ CYFRY

Tab.3/1 Strategia agresywna / korelacje SWOT: mocne strony – szanse/ Czy zidentyfikowane mocne strony pozwolą wykorzystać nadarzające się szanse?

SZANSE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
MOCNE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1		1		1	0,05	15	0,75	4
2	1	1	1	1	1	1	1		1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	0,05	17	0,85	2
3	1	1	1							1	1	1					1	1			0,05	8	0,40	12
4	1			1	1	1	1						1		1		1				0,04	8	0,32	14
5		1											1	1	1	1	1	1	1	1	0,05	9	0,45	12
6	1			1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1		1	1		0,05	14	0,70	5
7	1			1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1		1			0,06	14	0,84	3
8	1			1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1			0,06	14	0,84	3
9	1			1									1	1	1		1			1	0,05	7	0,35	13
10	1																1			1	0,05	3	0,15	18
11	1	1								1		1				1		1	1		0,05	7	0,35	12
12	1					1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1				0,05	12	0,60	7
13	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1		0,05	17	0,85	2
14	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1		1	1	1	0,06	17	1,02	1
15	1	1	1	1	1	1	1		1		1	1	1	1		1		1			0,04	14	0,56	8
16	1	1	1	1	1	1	1		1		1	1	1	1		1		1			0,05	14	0,70	5
17	1	1	1	1				1						1	1		1				0,04	8	0,32	14
18	1	1	1	1	1		1	1				1		1	1	1		1		1	0,05	13	0,65	6
19	1	1	1															1		1	0,05	5	0,25	17
20	1	1	1							1	1	1	1			1		1			0,03	9	0,27	16
21	1	1	1					1		1	1	1	1	1		1	1	1	1		0,04	13	0,52	10
22	1							1			1	1	1	1				1			0,05	7	0,35	13
23	1	1	1	1				1			1	1	1	1		1		1	1	1	0,04	13	0,52	10
24	1	1	1								1	1	1	1		1		1	1	1	0,05	11	0,55	9
25	1	1	1					1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			0,05	14	0,70	5
26	1	1	1														1	1			0,05	5	0,25	16
27				1	1	1	1							1	1	1		1			0,04	8	0,32	14
28	1	1	1							1	1	1	1			1	1	1	1		0,05	11	0,55	8
29		1	1	1												1	1	1			0,05	6	0,30	15
Wagi:	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05		313	15,28	
Liczba Interakcji	26	20	17	16	12	12	13	9	9	13	17	20	19	19	14	21	12	24	10	10		313		
Iloczyn Wag i Interakcji	1,30	1,00	0,85	0,80	0,60	0,60	0,52	0,45	0,45	0,65	0,85	1,00	0,95	0,95	0,70	1,05	0,60	1,20	0,50	0,50			15,52	
Ranga	1	4	6	7	8	10	11	13	13	9	6	4	5	5	8	3	10	2	12	12				
Suma Interakcji																						626		
Suma iloczynów Interakcji																							30,80	

Tab.3/2 Strategia agresywna / Korelacje TOWS: szanse – mocne strony/ Czy szanse spotęgują mocne strony?

SZANSE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
MOCNE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1	1						1		1	1	1		1	1	1	1		1		1	0,05	11	0,55	7
2	1	1	1	1	1	1	1		1	1			1	1	1	1		1	1	1	0,05	16	0,80	1
3	1	1	1							1	1		1		1		1				0,05	8	0,40	11
4				1	1	1	1						1		1		1			1	0,04	8	0,32	15
5	1	1	1								1									1	0,05	5	0,25	17
6	1			1	1	1	1		1		1		1	1	1	1		1			0,05	12	0,60	5
7				1	1	1	1	1			1			1		1					0,06	8	0,48	10
8	1			1		1					1		1	1	1	1		1			0,06	9	0,54	8
9	1			1				1						1	1		1			1	0,05	7	0,35	14
10	1															1	1	1	1		0,05	5	0,25	17
11	1									1	1		1			1	1	1	1		0,05	8	0,40	11
12	1	1	1	1				1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1		0,05	15	0,75	2
13	1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1		0,05	16	0,80	1
14	1			1											1	1		1			0,06	5	0,30	16
15	1	1	1	1	1	1	1						1	1	1	1		1			0,04	12	0,36	11
16	1	1	1	1	1	1	1						1	1	1	1		1			0,05	12	0,60	5
17	1			1		1		1					1	1	1		1			1	0,04	9	0,36	12
18	1	1	1						1			1	1	1				1		1	0,05	9	0,45	7
19		1	1													1					0,05	3	0,15	20
20	1	1	1	1	1					1		1	1			1	1	1	1		0,03	12	0,36	13
21	1	1	1	1	1		1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,04	17	0,68	4
22	1	1	1					1			1	1	1	1		1	1	1			0,05	11	0,55	7
23							1	1			1	1	1	1			1		1		0,04	8	0,24	18
24	1	1	1			1	1				1	1	1	1		1	1	1	1	1	0,05	14	0,70	3
25	1	1	1				1			1				1	1	1	1	1			0,05	10	0,50	9
26	1	1	1											1	1	1		1			0,05	7	0,35	14
27				1					1						1	1		1			0,04	5	0,20	19
28	1	1	1												1	1	1	1			0,05	7	0,35	14
29	1	1	1					1	1	1	1					1	1	1	1	1	0,05	12	0,60	13
Wagi:	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05		281	13,24	
Liczba Interakcji	24	17	17	16	7	11	12	9	8	8	12	8	18	18	18	22	15	21	10	10		281		
Iloczyn Wagi Interakcji	1,20	0,85	0,85	0,80	0,35	0,55	0,48	0,45	0,40	0,40	0,60	0,40	0,90	0,90	0,90	1,10	0,75	1,05	0,50	0,50			13,93	
Ranga	1	5	5	6	13	9	11	10	12	12	8	12	4	4	4	2	7	3	10	10				
Suma Interakcji																						562		
Suma ilocz.intera																							27,17	

Zbiorcze zestawienie wyników analizy SWOT / TOWS dla macierzy strategii agresywnej

Kombinacja	Wyniki analizy SWOT		Wyniki analizy TOWS		Zbiorcze zestawienie SWOT/TOWS	
	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów
Mocne strony / Szanse	626	30,80	562	27,17	1188	57,97

ZESTAWIENIE 5 MOCNYCH STRON I SZANS KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII AGRESYWNEJ
MOCNE STRONY

RANGA	MOCNE STRONY SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	MOCNE STRONY TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	Wysoki poziom bezpieczeństwa publicznego w mieście i gminie	1,02	Duża aktywność samorządu dla rozwoju gospodarczego i pozyskiwania inwestorów	0,80
2	Duża aktywność samorządu dla rozwoju gospodarczego i pozyskiwania inwestorów	0,85	Dobre zagospodarowanie przestrzeni publicznej w mieście i gminie	0,75
2	Dobre warunki do usług turystycznych NEFAR (Natura/ Eco /Food / Agro / Rural)	0,85		
3	Bardzo wysoka ocenia walorów krajobrazowych gminy	0,84	Niski wskaźnik bezrobocia rejestrowego, w tym kobiet w mieście i gminie	0,70
3	Dobry dostęp do infrastruktury wodno-kanalizacyjnej i gazowej w mieście i gminie	0,84		
4	Korzystne położenie miasta i gminy. Bogata sieć dróg z dogodnymi powiązaniami komunikacyjnymi z regionem i Europą	0,75	Średni poziom aktywności środowisk lokalnych w mieście i gminie	0,68
5	Wysoka ocena stanu środowiska naturalnego	0,70	Wysoka ocena stanu środowiska naturalnego	0,60
5	Dobrze rozwinięta gospodarka lokalna oraz silny sektor małych i średnich firm w mieście i gminie	0,70	Dobrze rozwinięta gospodarka lokalna oraz silny sektor małych i średnich firm w mieście i gminie	0,60
5	Średnia jakość rządzenia oraz funkcjonowania administracji publicznej w mieście i gminie	0,70		

ZESTAWIENIE 5 MOCNYCH STRON I SZANS KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII AGRESYWNEJ
SZANSE

RANGA	SZANSE SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	SZANSE TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	**Perspektywa finansowa UE 2021-2027**	1,30	**Perspektywa finansowa UE 2021-2027**	1,20
2	Wzrost liczby aktywnych, sprawnych zawodowo osób starszych, szczególnie młodych emerytów	1,20	Możliwość pozyskania środków pozabudżetowych na zapobieganie problemów społecznych	1,10
3	Możliwość pozyskania środków pozabudżetowych na zapobieganie problemów społecznych	1,05	Wzrost liczby aktywnych, sprawnych zawodowo osób starszych, szczególnie młodych emerytów	1,05
4	Rozwój społeczeństwa informacyjnego dla stymulowania rozwoju lokalnego	1,00	Rozwój ruchu turystycznego z wykorzystaniem systemu NEFAR	0,90
4			Wzrost ilości zrealizowanych zadań inwestycyjnych z wykorzystaniem przepisów PPP	0,90
4			Możliwość pozyskania środków zewnętrznych na rozwój lokalnej przedsiębiorczości	0,90
5	Rozwój ruchu turystycznego z wykorzystaniem systemu NEFAR	0,95	Rozwój społeczeństwa informacyjnego dla stymulowania rozwoju lokalnego	0,85
5	Wzrost ilości zrealizowanych zadań inwestycyjnych z wykorzystaniem przepisów PPP	0,95	Rozwój sieci szerokopasmowych (publiczne punkty dostępu do Internetu, Hot-Spoty) – rozwój telepracy, edukacja na odległość, działalność biznesowa	0,85

Tab.4/1 Strategia konkurencyjna / Korelacje SWOT: słabe strony – szanse/ Czy zidentyfikowane słabe strony nie pozwolą wykorzystać nadarzające się szanse?

SZANSE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
SŁABE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1	1	1	1	1		1	1	1						1	1		1			1	0,06	11	0,66	1
2	1	1	1								1		1		1	1	1			1	0,04	9	0,36	8
3	1														1	1	1	1	1	1	0,06	7	0,42	6
4	1								1				1				1				0,05	4	0,20	13
5	1			1				1	1				1	1	1		1				0,05	8	0,40	7
6	1	1	1												1	1	1	1	1		0,05	8	0,40	7
7	1	1	1										1	1	1	1	1				0,04	8	0,32	9
8	1				1					1	1	1	1	1	1		1			1	0,04	10	0,40	7
9	1	1	1	1	1	1	1	1		1		1	1				1				0,05	12	0,60	2
10	1			1		1											1		1		0,06	5	0,40	7
11	1	1	1	1									1				1				0,04	6	0,24	12
12	1	1	1								1		1		1	1	1	1			0,04	9	0,36	8
13	1	1	1								1		1		1	1	1	1			0,05	9	0,45	5
14	1										1		1	1							0,05	4	0,20	13
15	1									1					1	1					0,05	4	0,20	13
16	1								1	1	1	1	1			1		1			0,05	8	0,40	6
17	1	1	1																		0,04	3	0,12	14
18	1	1	1						1	1	1	1	1	1	1		1			1	0,05	12	0,60	2
19	1	1	1							1		1	1		1		1	1			0,06	9	0,54	3
20	1			1	1	1	1		1						1		1			1	0,05	9	0,45	5
21	1	1	1	1	1	1	1	1					1		1		1			1	0,05	12	0,60	2
22	1	1	1										1		1		1				0,04	6	0,24	12
23	1									1					1	1					0,05	4	0,20	13
24	1									1	1	1	1								0,05	5	0,25	11
25	1								1												0,06	2	0,12	14
26	1								1	1	1		1					1			0,06	6	0,36	8
27	1								1			1			1						0,05	4	0,20	13
28	1										1		1	1	1					1	0,05	6	0,30	10
29	1	1	1		1	1	1						1		1	1	1	1	1		0,04	12	0,48	4
Wagi:	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05		212	10,47	
Liczba Interakcji	29	14	14	7	5	6	5	4	8	9	10	7	19	7	19	10	19	8	4	8		212		
Iloczyn Wag i Interakcji	1,45	0,70	0,70	0,35	0,25	0,30	0,20	0,20	0,40	0,45	0,50	0,35	0,95	0,35	0,95	0,50	0,95	0,40	0,20	0,40			10,55	
Ranga	1	3	3	7	9	8	10	10	6	5	4	7	2	7	2	4	2	6	10	6				
Suma Interakcji																						424		
Suma iloczynów Interakcji																							21,02	

Tab.4/2 Strategia konkurencyjna / Korelacje TOWS: szanse – słabe strony / Czy szanse pozwolą przezwyciężyć słabe strony?

SZANSE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
SŁABE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1	1													1	1		1			1	0,06	5	0,30	5
2	1	1				1	1						1		1		1			1	0,04	8	0,40	4
3	1										1				1		1				0,06	4	0,24	8
4	1								1						1		1				0,05	4	0,20	9
5	1	1		1				1	1				1	1	1	1	1				0,05	10	0,50	2
6	1	1	1							1	1	1				1		1			0,05	8	0,40	4
7	1	1					1						1	1	1		1				0,04	7	0,28	6
8	1										1		1								0,04	3	0,12	13
9	1	1	1	1	1			1													0,05	6	0,30	5
10	1														1						0,06	2	0,12	13
11				1									1								0,04	2	0,08	14
12	1														1	1					0,04	3	0,12	13
13	1														1	1					0,05	3	0,15	12
14	1														1		1				0,05	3	0,15	12
15	1									1					1	1					0,05	4	0,20	9
16	1										1	1			1	1					0,05	5	0,25	7
17	1	1									1				1						0,04	4	0,16	11
18	1										1		1	1	1					1	0,05	6	0,30	5
19	1	1	1							1	1	1	1								0,06	7	0,42	3
20	1			1	1	1	1												1		0,05	6	0,30	5
21	1				1	1	1						1								0,05	5	0,25	7
22	1	1													1						0,04	3	0,12	13
23	1									1					1	1					0,05	4	0,28	6
24	1									1			1		1			1			0,05	5	0,25	7
25	1								1			1			1						0,06	4	0,24	8
26	1								1				1				1				0,06	4	0,24	8
27	1							1						1	1		1				0,05	5	0,25	7
28	1								1		1	1	1	1	1		1		1	1	0,05	10	0,50	2
29	1	1	1	1	1	1	1						1	1	1		1	1	1		0,04	13	0,52	1
Wagi:	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0.05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05		153	7,64	
Liczba Interakcji	28	9	4	5	4	4	5	3	5	5	8	5	12	7	21	7	11	3	3	4		153		
Iloczyn Wag i Interakcji	1,40	0,45	0,20	0,25	0,20	0,20	0,20	0,15	0,25	0,25	0,40	0,25	0,60	0,35	1,05	0,35	0,55	0,15	0,15	0,20			7,60	
Ranga	1	5	9	8	9	9	9	10	8	8	6	8	3	7	2	7	4	10	10	9				
Suma Interakcji																						306		
Suma iloczynów Interakcji																							15,24	

Zbiorcze zestawienie wyników analizy SWOT / TOWS dla macierzy strategii konkurencyjnej

Kombinacja	Wyniki analizy SWOT		Wyniki analizy TOWS		Zbiorcze zestawienie SWOT/TOWS	
	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów
Słabe strony / Szanse	424	21,02	306	15,24	730	36,26

ZESTAWIENIE 5 SŁABYCH STRON I SZANS KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII KONKURENCYJNEJ
SŁABE STRONY

RANGA	SŁABE STRONY SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	SŁABE STRONY TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	Niekorzystna prognoza demograficzna dla miasta i gminy w perspektywie do 2060 roku	0,66	Niedostosowany charakter wykształcenia ludności gminy w stosunku do potrzeb rynku	0,52
2	Przeciętny poziom świadomości ekologicznej mieszkańców miasta i gminy	0,60	Słaba dostępność transportu publicznego na terenie miasta i gminy	0,50
2			Przeciętne zagospodarowania przestrzeni wodnej oraz szlaków turystycznych w mieście i gminie	0,50
3	Utrudniony dostęp do specjalistycznej opieki medycznej w gminie	0,54	Utrudniony dostęp do specjalistycznej opieki medycznej w mieście i gminie	0,42
4	Niedostosowany charakter wykształcenia ludności gminy w stosunku do potrzeb rynku	0,48	Dysproporcje rozwojowe poszczególnych sołectw w gminie	0,40
4			Przeciętna jakość lokalnej opieki społecznej	0,40
5	Rosnące problemy lokalowe WDK i BP oraz z aktywnością młodzieży poza miastem	0,45	Niekorzystna prognoza demograficzna dla miasta i gminy w perspektywie do 2060 roku	0,30
5			Przeciętny poziom świadomości ekologicznej mieszkańców miasta i gminy	0,30
5			Slaby rynek mieszkaniowych na terenie miasta i gminy	0,30

ZESTAWIENIE 5 SŁABYCH STRON I SZANS KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII KONKURENCYJNEJ
SZANSE

RANGA	SZANSE SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	SZANSE TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	**Perspektywa finansowa UE 2021-2027**	1,45	**Perspektywa finansowa UE 2021-2027**	1,40
2	Rozwój ruchu turystycznego z wykorzystaniem systemu NEFAR	0,95	Możliwość pozyskania środków zewnętrznych na rozwój lokalnej przedsiębiorczości	1,05
2	Możliwość pozyskania środków zewnętrznych na rozwój lokalnej przedsiębiorczości	0,95		
2	Rozwój gospodarczy kraju stymulujący rozwój lokalnej przedsiębiorczości	0,95		
3	Rozwój społeczeństwa informacyjnego dla stymulowania rozwoju lokalnego	0,70	Rozwój ruchu turystycznego z wykorzystaniem systemu NEFAR	0,60
3	Rozwój sieci szerokopasmowych (publiczne punkty dostępu do Internetu, Hot-Spoty) – rozwój telepracy, edukacja na odległość, działalność biznesowa	0,70		
4	Możliwość pozyskania środków pozabudżetowych na zapobieganie problemów społecznych	0,50	Rozwój gospodarczy kraju stymulujący rozwój lokalnej przedsiębiorczości	0,55
5	Upowszechnienie zdrowego trybu życia	0,45	Rozwój społeczeństwa informacyjnego dla stymulowania rozwoju lokalnego	0,45

Tab. 5/1 Strategia konserwatywna / Korelacje SWOT: mocne strony – zagrożenia/ Czy zidentyfikowane mocne strony pozwolą przezwyciężyć zagrożenia?

ZAGROŻENIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
MOCNE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1	1					1	1	1				1	1								0,05	6	0,30	7
2	1		1		1	1	1	1		1		1		1	1				1		0,05	11	0,55	2
3		1									1	1		1							0,05	4	0,20	9
4	1				1	1		1							1						0,04	5	0,20	9
5													1		1						0,05	2	0,10	13
6			1	1	1	1		1		1											0,05	6	0,30	7
7			1	1	1	1		1		1											0,06	6	0,36	6
8	1		1		1	1	1	1		1		1		1							0,06	9	0,54	3
9	1		1				1	1	1				1								0,05	6	0,30	7
10											1			1			1		1	1	0,05	5	0,25	8
11	1						1					1		1			1	1			0,05	6	0,30	7
12								1		1										1	0,05	3	0,15	12
13	1		1					1		1	1	1		1	1						0,05	8	0,40	5
14									1		1										0,06	2	0,08	16
15				1	1			1						1	1						0,04	5	0,20	9
16				1	1			1						1	1						0,05	5	0,25	8
17	1	1												1							0,04	3	0,12	8
18			1				1	1	1				1			1					0,05	6	0,30	7
19																		1			0,05	1	0,05	14
20	1										1			1				1	1		0,03	5	0,15	12
21										1	1		1			1					0,04	4	0,16	11
22			1							1			1					1			0,05	4	0,20	9
23													1		1			1			0,04	3	0,12	13
24	1					1	1	1		1			1		1	1					0,05	8	0,40	5
25	1	1			1	1	1	1	1	1	1		1				1		1	1	0,05	13	0,65	1
26		1			1				1								1				0,05	4	0,20	9
27	1							1	1										1	1	0,04	5	0,20	9
28	1	1		1	1	1						1		1		1	1				0,05	9	0,45	4
29			1						1	1			1			1					0,05	5	0,25	12
Wagi:	0,06	0,05	0,05	0,06	0,06	0,05	0,07	0,06	0,05	0,07	0,05	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,05	0,07	0,07	0,06		159	6,62	
Liczba Interakcji	13	5	9	5	10	9	8	15	7	11	7	7	10	11	8	5	5	5	5	4		159		
Iloczyn Wag i Interakcji	0,78	0,25	0,45	0,30	0,60	0,45	0,56	0,90	0,35	0,77	0,35	0,42	0,60	0,66	0,40	0,30	0,25	0,35	0,35	0,24			8,84	
Ranga	2	15	7	11	5	7	6	1	10	3	13	8	5	4	9	11	12	10	10	13				
Suma Interakcji																						318		
Suma iloczynów Interakcji																							15,46	

Tab.5/2 Strategia konserwatywna / Korelacje TOWS: zagrożenia – mocne strony/ Czy zagrożenia osłabią mocne strony?

ZAGROŻENIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
MOCNE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1							1		1	1			1				1				0,05	5	0,25	4
2	1		1		1	1	1	1	1				1	1	1	1	1				0,05	12	0,60	1
3	1										1			1			1				0,05	4	0,20	6
4	1			1		1			1				1			1					0,04	6	0,24	5
5													1								0,05	1	0,05	13
6			1					1	1												0,05	3	0,15	9
7									1	1										1	0,06	3	0,18	7
8	1		1																		0,06	2	0,12	10
9	1		1					1	1				1								0,05	5	0,25	4
10	1		1									1							1		0,05	4	0,20	6
11											1			1			1	1			0,05	4	0,20	6
12	1		1	1							1						1				0,05	5	0,20	6
13				1					1		1		1								0,05	4	0,20	6
14							1									1					0,06	2	0,12	10
15	1				1	1			1							1					0,04	5	0,20	6
16	1				1	1			1							1					0,05	5	0,25	4
17	1							1	1				1								0,04	4	0,16	8
18	1						1		1				1								0,05	4	0,20	6
19											1										0,05	1	0,05	13
20	1										1							1			0,03	3	0,09	11
21	1						1				1	1	1	1			1				0,04	7	0,28	3
22			1	1						1	1	1									0,05	5	0,25	4
23	1						1	1								1	1	1	1		0,04	7	0,28	3
24							1	1	1				1	1	1	1	1				0,05	8	0,40	2
25	1	1	1						1											1	0,05	5	0,25	4
26		1	1											1							0,05	3	0,15	9
27	1		1						1				1							1	0,04	5	0,20	6
28								1				1		1							0,05	3	0,15	9
29										1							1				0,05	2	0,08	12
Wagi:	0,06	0,05	0,05	0,06	0,06	0,05	0,07	0,06	0,05	0,07	0,05	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,05	0,07	0,07	0,06		127	5,23	
Liczba Interakcji	16	2	10	4	3	4	7	7	14	4	8	4	12	7	2	6	9	3	2	3		127		
Iloczyn Wag i Interakcji	0,96	0,10	0,50	0,24	0,18	0,20	0,49	0,42	0,70	0,28	0,40	0,24	0,72	0,42	0,10	0,36	0,45	0,21	0,14	0,18			7,08	
Ranga	1	15	4	9	14	13	5	7	3	10	8	11	2	7	15	9	6	12	13	14				
Suma Interakcji																						254		
Suma iloczynów Interakcji																							12,31	

Zbiorcze zestawienie wyników analizy SWOT / TOWS dla macierzy strategii konserwatywnej

Kombinacja	Wyniki analizy SWOT		Wyniki analizy TOWS		Zbiorcze zestawienie SWOT/TOWS	
	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów
Mocne strony / Zagrożenia	318	17,06	254	13,24	572	30,30

ZESTAWIENIE 5 MOCNYCH STRON I ZAGROŻEŃ KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII KONSERWATYWNEJ MOCNE STRONY

RANGA	MOCNE STRONY SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	MOCNE STRONY TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	Średnia jakość rządzenia oraz funkcjonowania administracji publicznej w mieście i gminie	0,65	Duża aktywność samorządu dla rozwoju gospodarczego i pozyskiwania inwestorów	0,60
2	Duża aktywność samorządu dla rozwoju gospodarczego i pozyskiwania inwestorów	0,55	Niski wskaźnik bezrobocia rejestrowego, w tym kobiet w mieście i gminie	0,40
3	Dobry dostęp do infrastruktury wodno- kanalizacyjnej i gazowej w mieście i gminie	0,54	Korzystna struktura demograficzna gminy według ekonomicznych grup	0,28
4	Wzrost ilości pozyskiwanych przez miasto i gminę środków pozabudżetowych, w tym na programy realizowane przy udziale NGOs	0,45	Korzystne położenie miasta i gminy. Bogata sieć dróg z dogodnymi powiązaniami komunikacyjnymi z regionem i Europą	0,25
			Bogata oferta oraz rozbudowana baza sportowo – rekreacyjna w mieście i gminie	0,25
			Wysoki poziom dostępności do Internetu w mieście i gminie	0,25
			Średnia jakość rządzenia oraz funkcjonowania administracji publicznej w mieście i gminie	0,25
5	Dobre warunki do usług turystycznych NEFAR (Natura/ Eco /Food / Agro / Rural)	0,40	Wysoka wartość rolniczej przestrzeni produkcyjnej	0,24
5	Niski wskaźnik bezrobocia rejestrowego, w tym kobiet w mieście i gminie	0,40		

ZESTAWIENIE 10 MOCNYCH STRON I ZAGROŻEŃ KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII KONSERWATYWNEJ ZAGROŻENIA

RANGA	ZAGROŻENIA SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	ZAGROŻENIA TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	Obniżenie perspektyw rozwojowych firm i gospodarstw przez koncentrację ulg na pozyskanie inwestorów zewnętrznych	0,90	Rosnąca konkurencja między samorządami o środki pozabudżetowe	0,96
2	**Rosnąca konkurencja między samorządami o środki pozabudżetowe**	0,78	Spadek atrakcyjności lokalizacyjnych na terenie miasta i gminy w wyniku realizacji inwestycji poza gminą	0,72
3	**Wzrost natężenia ruchu drogowego, pogorszenie stanu dróg, bezpieczeństwa**	0,78	Zmiany głównych kierunków i celów potencjalnych inwestorów	0,70
4	Niskie zaangażowanie mieszkańców na rzecz własnego rozwoju i dobra	0,66	Problemy finansowe związane z rozwojem i utrzymaniem infrastruktury z powodu braku zaktualizowanych dokumentów planistycznych	0,50
5	Zmiana nawyków konsumentów poprzez wypieranie rodzimej produkcji artykułami z importu	0,60	Zwiększony odpływ osób z grupy produkcyjnej, w tym specjalistów i osób z kwalifikacjami i doświadczeniem	0,49
5	Spadek atrakcyjności lokalizacyjnych na terenie gminy w wyniku realizacji inwestycji poza gminą	0,60		

Tab. 6/1 Strategia defensywna / Korelacje SWOT: słabe strony – zagrożenia/ Czy słabe strony wzmocnią siłę oddziaływań zagrożeń?

ZAGROŻENIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
SŁABE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1	1		1	1		1	1	1	1				1		1						0,06	9	0,54	2
2	1	1										1							1		0,04	4	0,16	11
3						1	1			1		1	1	1		1					0,06	7	0,42	4
4	1		1	1				1	1				1								0,05	6	0,42	4
5	1			1					1				1								0,05	4	0,20	10
6											1						1	1	1		0,05	4	0,20	10
7	1			1		1	1	1	1				1								0,04	7	0,28	7
8	1			1	1		1						1								0,04	5	0,20	10
9				1	1	1					1										0,05	4	0,20	10
10	1																				0,06	1	0,06	15
11	1			1					1				1	1	1					1	0,04	7	0,28	7
12											1			1			1				0,04	3	0,12	13
13											1			1			1				0,05	3	0,15	12
14	1		1	1									1							1	0,05	5	0,25	8
15																1	1		1		0,05	3	0,15	12
16											1									1	0,05	2	0,10	13
17		1															1				0,04	2	0,08	14
18	1		1	1	1	1	1	1					1							1	0,05	9	0,45	3
19	1										1					1	1	1			0,06	5	0,30	6
20	1				1	1									1	1					0,05	5	0,25	8
21	1				1	1									1	1					0,05	5	0,25	8
22	1	1		1	1									1				1			0,04	6	0,24	9
23																1	1		1		0,05	3	0,15	12
24	1		1								1							1	1		0,05	5	0,25	8
25	1		1	1					1				1					1			0,06	6	0,36	5
26	1			1							1							1	1		0,06	5	0,30	6
27	1		1	1					1				1					1			0,05	6	0,30	6
28	1			1							1	1								1	0,05	5	0,25	8
29	1			1		1	1	1	1						1	1					0,04	8	0,64	1
Wagi:	0,06	0,05	0,05	0,06	0,06	0,05	0,07	0,06	0,05	0,07	0,05	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,05	0,07	0,07	0,06		144	7,55	
Liczba Interakcji	20	3	7	15	6	8	6	5	8	1	9	3	11	5	5	7	7	7	6	5		144		
Iloczyn Wag i Interakcji	1,20	0,15	0,35	0,80	0,36	0,40	0,42	0,30	0,40	0,07	0,45	0,18	0,66	0,30	0,25	0,42	0,35	0,49	0,42	0,30			8,27	
Ranga	1	13	9	2	8	7	6	10	9	14	5	12	3	10	11	6		4	6	10				
Suma Interakcji																						288		
Suma iloczynów Interakcji																							15,82	

Tab.6/2 Strategia defensywna / Korelacje TOWS: zagrożenia – słabe strony / Czy zagrożenia spotęgują słabe strony?

ZAGROŻENIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
SŁABE STRONY																					Wagi	Liczba Interakcji	Iloczyn Wag i Interakcji	Ranga
1			1			1		1	1				1								0,06	5	0,30	5
2	1	1	1			1	1	1	1			1	1			1					0,04	10	0,40	2
3						1	1	1	1				1				1				0,06	6	0,36	3
4	1		1															1	1		0,05	4	0,20	9
5	1		1						1	1			1								0,05	5	0,25	7
6			1														1		1		0,05	3	0,15	11
7	1		1				1		1				1		1						0,04	6	0,24	8
8					1																0,04	1	0,04	15
9																				1	0,05	1	0,05	14
10		1																			0,06	1	0,08	13
11		1	1	1	1			1					1	1							0,04	7	0,28	6
12			1													1	1		1		0,04	4	0,16	10
13			1													1	1		1		0,05	4	0,20	9
14	1		1	1																1	0,05	4	0,20	9
15			1														1		1		0,05	3	0,15	11
16			1								1					1			1		0,05	4	0,20	9
17										1	1										0,04	2	0,08	16
18	1		1	1	1				1												0,05	5	0,25	7
19	1								1		1							1			0,06	4	0,24	8
20						1		1	1						1	1					0,05	5	0,25	7
21						1		1	1			1			1	1					0,05	6	0,30	5
22		1				1															0,04	2	0,08	13
23			1														1		1		0,05	3	0,15	11
24	1		1								1							1	1		0,05	5	0,25	7
25	1		1																		0,06	2	0,12	12
26	1		1	1							1										0,06	4	0,24	8
27	1		1	1								1									0,05	4	0,32	4
28			1	1					1				1							1	0,05	5	0,25	7
29	1	1	1	1		1	1	1	1				1		1	1					0,04	11	0,44	1
Wagi:	0,06	0,05	0,05	0,06	0,06	0,05	0,07	0,06	0,05	0,07	0,05	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,05	0,07	0,07	0,06		126	6,23	
Liczba Interakcji	12	5	20	7	3	7	4	7	11	2	5	3	8	1	4	7	6	3	8	3		126		
Iloczyn Wag i Interakcji	0,72	0,25	1,00	0,42	0,18	0,35	0,28	0,42	0,55	0,14	0,25	0,18	0,48	0,06	0,20	0,42	0,30	0,21	0,56	0,18			7,15	
Ranga	2	10	1	6	9	7	9	6	4	14	10	13	5	13	12	6	8	11	3	13				
Suma Interakcji																						252		
Suma iloczynów Interakcji																							15,33	

Zbiorcze zestawienie wyników analizy SWOT / TOWS dla macierzy strategii defensywnej

Kombinacja	Wyniki analizy SWOT		Wyniki analizy TOWS		Zbiorcze zestawienie SWOT/TOWS	
	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów	Suma interakcji	Suma iloczynów
Słabe strony / zagrożenia	288	15,82	252	13,38	540	29,20

ZESTAWIENIE 5 SŁABYCH STRON I ZAGROŻEŃ KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII DEFENSYWNEJ
SŁABE STRONY

RANGA	SŁABE STRONY SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	SŁABE STRONY TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	Niedostosowany charakter wykształcenia ludności gminy w stosunku do potrzeb rynku	0,64	Niedostosowany charakter wykształcenia ludności gminy w stosunku do potrzeb rynku	0,44
2	Niekorzystna prognoza demograficzna dla miasta i gminy w perspektywie do 2060 roku	0,54	Dysproporcje rozwojowe poszczególnych sołectw w gminie	0,40
3	Slaby rynek mieszkaniowych na terenie miasta i gminy	0,45	Duże natężenie ruchu tranzytowego w mieście i w niektórych miejscowościach gminy. Potrzeba budowy obwodnicy	0,36
4	Duże natężenie ruchu tranzytowego w mieście i w niektórych miejscowościach gminy. Potrzeba budowy obwodnicy	0,42	Brak środków inwestycyjnych na rewitalizację obiektów dziedzictwa kulturowego w gminie	0,32
4	Duży udział dróg gminnych o nawierzchni gruntowej w ogólnej liczbie dróg (37,9%)	0,42		
5	Niewystarczający poziom środków budżetowych na infrastrukturę drogową	0,36	Niekorzystna prognoza demograficzna dla miasta i gminy w perspektywie do 2060 roku	0,30
5			Mała ilość ekologicznych gospodarstw rolnych i firm specjalizujących się w produkcji ekologicznej żywności	0,30

ZESTAWIENIE 5 SŁABYCH STRON I ZAGROŻEŃ KORELACJI SWOT – TOWS W MODELU STRATEGII DEFENSYWNEJ
ZAGROŻENIA

RANGA	ZAGROŻENIA SWOT	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI	ZAGROŻENIA TOWS	ILOCZYN WAG I INTERAKCJI
1	Rosnąca konkurencja między samorządami o środki pozabudżetowe	1,20	Problemy finansowe związane z rozwojem i utrzymaniem infrastruktury z powodu braku zaktualizowanych dokumentów planistycznych	1,00
2	Spadek zainteresowania turystyką lokalną, w tym agroturystyką na rzecz preferowania turystyki zagranicznej	0,80	Obniżenie jakości usług publicznych przez brak wdrożonych w Urzędzie systemów zarządzania jakością, doskonalenia kadr oraz informatyzacji sołectw	0,72
3	Spadek atrakcyjności lokalizacyjnych na terenie miasta i gminy w wyniku realizacji inwestycji poza gminą	0,66	Ograniczanie ilości środków na opiekę zdrowotną, profilaktykę, rehabilitację i świadczenia społeczne z powodu starzenia się mieszkańców	0,56
4	Pogorszenie się dostępu do specjalistycznych usług medycznych mieście i gminie	0,49	Zmiany głównych kierunków i celów potencjalnych inwestorów	0,55
5	Obniżenie nakładów inwestycyjnych na infrastrukturę sprzyjającą prowadzeniu zdrowego trybu życia	0,49	Spadek atrakcyjności lokalizacyjnych na terenie miasta i gminy w wyniku realizacji inwestycji poza gminą	0,48

O wyborze właściwej i docelowej struktury modelu Strategii rozwoju dla miasta i gminy Wolsztyn decydują zbiorcze zestawienie wyników analizy SWOT - TOWS dokonane dla wytypowanych niżej określonych modeli strategii rozwoju. Macierz strategii uwzględnia założone wcześniej korelacje i wyliczone sumy interakcji oraz sumy ich iloczynów z przypisanymi do nich wagami (stopni ważności dla rozwoju społeczno-gospodarczego miasta i gminy według opinii komisji i zespołów roboczych dokonanych w trakcie konsultacji warsztatowych).

SZANSE	STRATEGIA AGRESYWNA	STRATEGIA KONKURENCYJNA
ZAGROŻENIA	STRATEGIA KONSERWATYWNA	STRATEGIA DEFENSYWNA

ZBIORCZE ZESTAWIENIE WYNIKÓW ANALIZY SWOT – TOWS DLA MACIERZY STRATEGII
PRZEDZIAŁ WAG: 0,02 – 0,07/ 0,03 – 0,08/ 0,02–0,08 / 0,03-0,08

KOMBINACJA	WYNIKI ANALIZY SWOT		WYNIKI ANALIZY TOWS		ZESTAWIENIE ZBIORCZE SWOT/TOWS	
	SUMA INTERAKCJI	SUMA ILOCZYNÓW	SUMA INTERAKCJI	SUMA ILOCZYNÓW	SUMA INTERAKCJI	SUMA ILOCZYNÓW
MOCNE STRONY / SZANSE STRATEGIA AGRESYWNA	626	27,59	562	24,14	1188	51,73
SŁABE STRONY / SZANSE STRATEGIA KONKURENCYJNA	424	23,67	306	17,11	730	40,78
MOCNE STRONY/ ZAGROŻENIA KONSERWATYWNA	318	15,46	254	12,31	572	27,77
SŁABE STRONY / ZAGROŻENIA STRATEGIA DEFENSYWNA	288	18,04	252	15,33	540	33,37
SUMA:	1656	84,76	1374	68,89	3030	153,65

Z czterech rozpatrywanych modeli strategii wszystkie z nich wskazują wyraźnie na przewagę trzech modeli strategii: agresywnej, konkurencyjnej i defensywnej. Różnice między wskazaniami mieszczą się w przedziale od 0,71% do 18,71% i są oparte na silnych związkach o różnym charakterze występujących między nimi. Nieuwzględnienie tych związków w strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn może niekorzystnie wpłynąć na jej rozwój. Uwzględnienie ich w dalszym procesie definiowania kolejnych elementów tego dokumentu planistycznego stwarza możliwość wyboru dla tej miasta i gminy modelu strategii zintegrowanej.

STRUKTURA MODELU STRATEGII ZINTEGROWANEJ MIASTA I GMINY WOLSZTYN

STRUKTURA MODELU STRATEGII ZINTEGROWANEJ MIASTA I GMINY WOLSZTYN		RÓŻNICE MIĘDZY WSKAZANIAMI MODELU STRATEGII W %					
MODEL STRATEGII	UDZIAŁ %	1-2	1-3	1-4	2-3	2-4	3-4
1. AGRESYWNA	37,71						
2. KONKURENCYJNA	23,58	14,13					
3. KONSERWATYWNA	19,71		18,00		3,87		
4. DEFENSYWNA	19,00			18,71		4,58	0,71
	100,00						

STRUKTURĘ STRATEGII ZINTEGROWANEJ TWORZĄ MODELE STRATEGII:

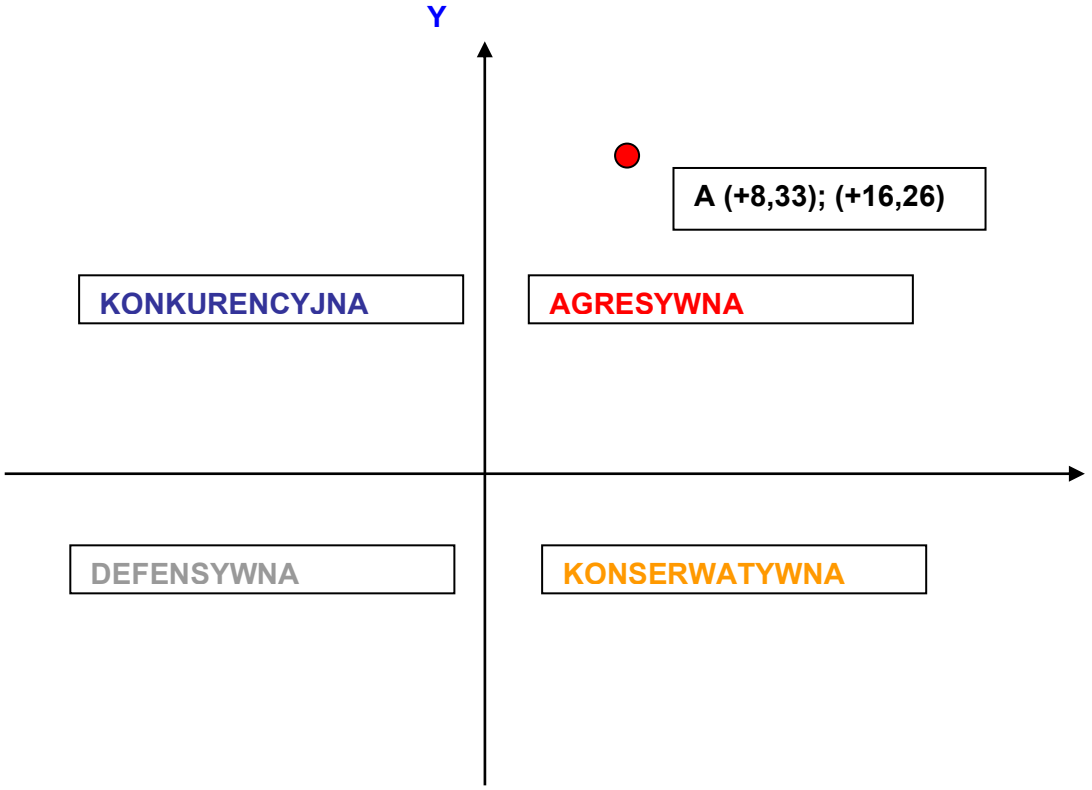
1. **AGRESYWNA -** tak, aby mocne strony przyczyniły się do zwiększenia szans **[37,71%]**
2. **KONKURENCYJNA -** tak, aby szanse pozwoliły przezwyciężyć słabe strony **[23,58%]**
3. **KONSERWATYWNA -** tak, aby mocne strony pozwoliły przezwyciężyć zagrożenia **[19,71%]**
4. **DEFENSYWNA -** tak, aby zagrożenia nie przyczyniły się do spotęgowania słabych stron **[19,00%]**



Tab. 7 POZYCJA STRATEGICZNA MIASTA I GMINY WOLSZTYN WYNIKAJĄCA Z KORELACJI SWOT – TOWS

Lp.	Model strategii	SWOT	TOWS	SUMA
1.	Agresywna: Mocne strony	15,28	13,24	28,52
2.	Konserwatywna: Mocne strony	6,62	5,08	11,70
3.	Suma (1 + 2)	21,90	18,32	40,22
4.	Konkurencyjna: Słabe strony	10,47	7,64	18,11
5.	Defensywna: Słabe strony	7,55	6,23	13,78
6.	SUMA (4 + 5)	18,02	13,87	31,89
7.	Parametr „X” (3 – 6)	40,22 – 31,89 = + 8,33		
8.	Agresywna: Szanse	15,52	13,93	29,45
9.	Konkurencyjna: Szanse	10,55	7,60	18,15
10.	Suma (8 + 9)	26,07	21,53	47,60
11.	Konserwatywna: Zagrożenia	8,84	7,08	15,92
12.	Defensywna: Zagrożenia	8,27	7,15	15,42
13.	SUMA (11 + 12)	17,11	14,23	31,34
14.	Parametr „Y” (10 – 13)	47,60 – 31,34 = +16,26		

POZYCJA STRATEGICZNA MIASTA I GMINY WOLSZTYN W UKŁADZIE KARTEZJAŃSKIM



„X" = / Mocne strony / - / Słabe strony / **„X" 40,22 – 31,89 = + 8,33**

„Y" = / Szanse / - / Zagrożenia / **„Y" 47,60 – 31,34= +16,26**

Wniosek:
Miasto i gmina Wolsztyn ma więcej mocnych stron niż słabych, a w jej otoczeniu znajduje się więcej szans niż zagrożeń. Oznacza to, że miasto i gmina Wolsztyn znajduje się w pierwszej ćwiartce układu kartezjańskiego, co też wynika bezpośrednio z analizy korelacji SWOT – TOWS, a to wskazuje na wybór preferowanego modelu strategii agresywnej dla miasta i gminy Wolsztyn.

IV. MISJA, WIZJA, STRATEGICZNE OBSZARY INTERWENCJI, KLUCZOWE WYZWANIA ORAZ KIERUNKI INTERWENCJI

4.1 MISJA I WIZJA

Osią prezentowanej Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn jest jej misja – pierwszy konkretny rezultat przeprowadzonego procesu planowania strategicznego.
Misja jest syntetyczną, najczęściej jedno lub dwuzdaniową deklaracją określającą cel i powód oraz główne obszary działania miasta i gminy. Stan opisany w misji ma charakter idealny, którego osiągnięcie powinno być zasadniczym celem wszystkich działań podejmowanych przez lokalną społeczność i władze.
Wizja to obraz przyszłości miasta i gminy, którą za pomocą działań zawartych w strategii chcemy wykreować.
Warsztat strategiczny przeprowadzony został zdalnie w kwietniu 2025 roku. Materiały dotyczące tego warsztatu przesłano członkom zespołu koordynacyjnego oraz dla zespołu programowemu. Uczestnikom przedstawiono projekty zdefiniowanej nowej misji i wizji, które uwzględniały wyniki merytorycznej analizy diagnozy stanu miasta i gminy oraz rezultatów ankiety społecznej.

W wyniku wspólnych prac i uzgodnień zdefiniowano nową misję i wizję miasta i gminy Wolsztyn w Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034.

Misją
Miasta i gminy Wolsztyn ***jest zapewnienie wzrostu jakości życia mieszkańców poprzez rozwój przedsiębiorczości, infrastruktury, edukacji, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, turystyki i sportu z wykorzystaniem współpracy i lokalnych zasobów miasta i gminy, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.***

Wizja:
Gmina Wolsztyn ***oferuje społecznie akceptowalne warunki życia i interesujące miejsca pracy z dostępem do usług publicznych wyższej jakości, przy eliminacji wykluczeń w dostępie do Internetu, usług zdrowotnych, pomocy społecznej oraz w zakresie korzystania z infrastruktury.***
Gmina Wolsztyn ***przedsiębiorcza, atrakcyjna i bezpieczna dla życia i biznesu, lokalny lider upraw ekologicznych, produkcji zdrowej żywności, przetwórstwa, atrakcyjna dla turystyki, sportu, rekreacji, wypoczynku. Jest miejscem zintegrowanej współpracy społecznej nastawionej na rozwój oraz wyższą jakość edukacji i kultury z zachowaniem dziedzictwa lokalnego.***

W czasie warsztatu zdefiniowano także: priorytety, obszary rozwojowe, cel nadrzędny, cele strategiczne oraz szczegółowe, które są ważne dla rozwoju miasta i gminy Wolsztyn. Wszystko to przedstawiono graficznie w „Drzewie Strategicznym”.

4.2 Drzewo strategiczne

MISJA	***MISJĄ MIASTA I GMINY WOLSZTYN*** *jest zapewnienie wzrostu jakości życia mieszkańców poprzez rozwój przedsiębiorczości, infrastruktury, edukacji, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, turystyki i sportu z wykorzystaniem współpracy i lokalnych zasobów miasta i gminy, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.*			
WIZJA	***Miasto i gmina Wolsztyn*** *oferuje społecznie akceptowalne warunki życia i interesujące miejsca pracy z szerokim dostępem do usług publicznych wyższej jakości, przy eliminacji wykluczeń w dostępie do Internetu, usług zdrowotnych, opieki społecznej oraz w zakresie korzystania z infrastruktury*		***Miasto i gmina Wolsztyn*** *przedsiębiorcza, atrakcyjna i bezpieczna dla życia i biznesu, lokalny lider upraw ekologicznych, produkcji zdrowej żywności, przetwórstwa, atrakcyjna dla turystyki, sportu, rekreacji, wypoczynku. Jest miejscem zintegrowanej współpracy społecznej nastawionej na rozwój oraz wyższą jakość edukacji i kultury z zachowaniem dziedzictwa lokalnego.*	
PRIORYTETY	Poprawa możliwości zatrudnienia i warunków życia mieszkańców, dostępu do usług publicznych o wyższej jakości, poprzez eliminację wykluczeń w dostępie do Internetu, usług zdrowotnych, społecznych oraz w zakresie korzystania z infrastruktury	Wzrost przedsiębiorczości, innowacyjności, podnoszenie kwalifikacji zawodowych, konkuren-cyjność z wykorzystywaniem nisz rynkowych w zakresie produkcji i usług oraz kreowania promocji i budowy wizerunku miasta i gminy	Produkcja zdrowej żywności oraz wytwarzanie czystej energii i ciepła,	
	Dostępność transportowa, efektywność lokalnej przedsiębiorczości rolnictwa i przetwórstwo rolno-spożywcze		Turystyka, sport, rekreacja, wypoczynek oraz usługi odnowy biologicznej połączone z rehabilitacją	
OBSZARY ROZW0JOWE.	**GOSPODARKA I RYNEK PRACY**	**DZIEDZICTWO, TURYSTYKA I OFERTA WOLNEGO CZASU**	**PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO**	**KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY**
CEL NADRZĘDNY	**„Zapewnienie wysokiej jakości życia mieszkańców oraz konkurencyjności gospodarki miasta i gminy, poprzez aktywizację gospodarczą, rozwój infrastruktury, w tym turystycznej i sportowej, podnoszenie jakości edukacji, kultury i kwalifikacji mieszkańców, ochrony zdrowia, pomocy społecznej z wykorzystaniem zasobów miasta i gminy, dziedzictwa kulturowego oraz szans i wsparcia finansowego”.**			
CELE STRATEGICZNE	1..Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka lokalna, wykorzystująca uwarunkowania, tradycje i specjalizacje lokalne oraz przedsiębiorczość mieszkańców	2. Atrakcyjna i rozwijająca się oferta wykorzystania wolnego czasu bazująca na historii i bogatym dziedzictwie kulturo-owym oraz walorach przyrodniczo-krajobrazowych miasta i gminy	3. Komfort i bezpieczeństwo mieszkańców w wymiarze środowiskowym, przestrzennym i komunika-cyjnym	4. System usług publicznych wysokiej jakości dostosowany do potrzeb i oczekiwań społecznych oraz gwarantujący rozwój wspólnoty samorządowej miasta i gminy
REALIZACJA	**REALIZACJA DZIAŁAŃ STRATEGICZNYCH - PROJEKTY**			

4.3 OBSZARY, CELE I KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN NA LATA 2026 – 2034

Wieloaspektowość zmian zachodzących w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym wymaga od samorządu lokalnego opracowania zintegrowanej interwencji publicznej, która będzie stanowić skuteczną odpowiedź na wyzwania będące ich następstwem. Znalazło to swoje odzwierciedlenie w strukturze strategii, której podstawę stanowią 4 obszary strategiczne, w ramach których dokonano koncentracji różnych działań wokół wyznaczonych celów.

Schemat 1. Obszary strategicznego rozwoju miasta i gminy Wolsztyn do roku 2034



W ramach każdego z obszarów zdefiniowano cele rozwojowe w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym. Cele strategiczne mają charakter długofalowy, wskazują generalny kierunek postępowania w realizacji założonej wizji rozwoju miasta i gminy.

Cele operacyjne dotyczą średniego horyzontu czasowego, określają narzędzia i sposoby realizacji celów strategicznych. Następnie określono kierunki działań, które wskazują przyjętą strategię postępowania, służą realizacji założonych celów, a tym samym stanowią podstawę wdrażania strategii.

Kierunki działań oznaczają kierunki koncentracji wspólnych wysiłków (aktywności programowej, finansowe i organizacyjnej) podejmowanych przez samorząd oraz jego partnerów publicznych, społecznych i gospodarczych.

Część z nich to konkretne przedsięwzięcia rozwojowe (projekty), najczęściej o charakterze inwestycyjnym, których realizacja będzie miała kluczowe znaczenie dla powodzenia prowadzonej polityki rozwoju miasta i gminy w perspektywie do roku 2034. Strategia określa również oczekiwane rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym oraz wskaźniki ich osiągnięcia. Interwencje planowane w ramach poszczególnych obszarów nie są rozłączne, lecz wzajemnie się przenikają i uzupełniają, dzięki czemu możliwe będzie uzyskanie efektu synergii, kluczowego dla ich powodzenia.

Drzewo Celów Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034

GOSPODARKA	DZIEDZICTWO	PRZESTRZEŃ	KAPITAŁ LUDZKI
Cel strategiczny 1 Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka lokalna, wykorzystująca uwarunkowania, tradycje i specjalizacje lokalne oraz przedsiębiorczość mieszkańców.	**Cel strategiczny 2** Atrakcyjna i rozwijająca się oferta wykorzystania wolnego czasu, bazująca na historii i bogatym dziedzictwie kulturowym oraz walorach przyrodniczo-krajobrazowych miasta i gminy	**Cel strategiczny 3** Komfort i bezpieczeństwo mieszkańców w wymiarze środowiskowym, przestrzennym i komunikacyjnym	**Cel strategiczny 4** System usług publicznych wysokiej jakości, dostosowany do potrzeb i oczekiwań społecznych, odpowiadający wyzwaniom współczesności, gwarantujący rozwój wspólnoty samorządowej miasta i gminy.
Cel operacyjny 1.1 Rozwój i kształtowanie nowych obszarów inwestycyjnych w przestrzeni miasta i gminy **Cel operacyjny 1.2** Rozwój i promocja lokalnej przedsiębiorczości, handlu i usług **Cel operacyjny 1.3** Rozwój obszarów wiejskich i branż powiązanych **Cel operacyjny 1.4** Wspieranie aktywności zawodowej mieszkańców	**Cel operacyjny 2.1** Ochrona dziedzictwa historycznego oraz wzmocnienie roli kultury w procesach rozwoju społecznego **Cel operacyjny 2.2** Rozwój infrastruktury oraz kreowanie spójnej oferty w zakresie sportu, rekreacji i wypoczynku	**Cel operacyjny 3.1** Zapewnienie powszechnego dostępu do systemów infrastruktury technicznej wykorzystujących technologie adekwatne do warunków osadniczych i przyrodniczych **Cel operacyjny 3.2** Ochrona zasobów środowiskowych i adaptacja do zmian klimatu **Cel operacyjny 3.3** Ochrona i kształtowanie krajobrazu oraz funkcjonalne zarządzanie przestrzenią **Cel operacyjny 3.4** Zwiększenie dostępności komunikacyjnej oraz mobilności mieszkańców **Cel operacyjny 3.5** Wsparcie systemu zarządzania bezpieczeństwem publicznym	**Cel operacyjny 4.1** Skuteczna i efektywna polityka oświatowa odpowiadająca na wyzwania XXI wieku **Cel operacyjny 4.2** Zapewnienie dostępności wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych **Cel operacyjny 4.3** Strategiczne zarządzanie rozwojem miasta i gminy, służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu oraz gospodarczemu

Obszary, cele i kierunki działań zostały zidentyfikowane na bazie wniosków z pogłębionej diagnozy społecznej, gospodarczej i przestrzennej miasta i gminy, a także badania ankietowego oraz komentarzy uczestników zespołu koordynacyjnego oraz programowego, w kontekście określenia wizji rozwoju miasta i gminy w perspektywie 2034 r.

OBSZAR STRATEGICZNY 1

GOSPODARKA I RYNEK PRACY

Cel strategiczny 1

Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka lokalna, wykorzystująca uwarunkowania, tradycje i specjalizacje lokalne oraz przedsiębiorczość mieszkańców.

Cele operacyjne:

1.1 Rozwój i kształtowanie nowych obszarów inwestycyjnych w przestrzeni miasta i gminy

1.2 Rozwój i promocja lokalnej przedsiębiorczości, handlu i usług

1.3 Rozwój obszarów wiejskich, rolnictwa i branż powiązanych

1.4 Wspieranie aktywności zawodowej mieszkańców

KARTY PROGRAMÓW OPERACYJNYCH ORAZ PAKIETY DZIAŁAŃ / PROJEKTÓW OPERACYJNYCH STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN 2026 – 2034

STRATEGICZNY OBSZAR INTERWENCJI	**1. GOSPODARKA I RYNEK PRACY**
Cel strategiczny 1	**Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka lokalna, wykorzystująca uwarunkowania, tradycje i specjalizacje lokalne oraz przedsiębiorczość mieszkańców**
Cel operacyjny 1.1	**Rozwój i kształtowanie nowych obszarów inwestycyjnych w przestrzeni miasta i gminy**
Program operacyjny 1.1	**Rozwój obszarów aktywności gospodarczej i inwestycyjnej (tworzenie i aktualizowanie dokumentów planistycznych, pozyskiwanie i scalanie terenów, uzbrojenie oraz zagospodarowanie).**
Działanie / projekt 1.1.1	**Zwiększenie areału terenów inwestycyjnych w mieście i gminie. Pozyskanie nowych inwestorów.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma zwiększyć areał dostępnych terenów inwestycyjnych w mieście i gminie, a tym samym atrakcyjności inwestycyjnej, co bezpośrednio przyczyni się do rozwoju miasta i gminy, lokalnej gospodarki, pozyskania nowych inwestorów, zmniejszenia skali problemów związanych ze znalezieniem pracy, poprawy warunków życia mieszkańców. Kompleksowo określi ofertę, przygotowanie terenów oraz ich promocję.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Procent wzrostu powierzchni obszarów inwestycyjnych w przestrzeni miasta i gminy. Ilość pozyskanych inwestorów.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Poznański Park Naukowo-Technologiczny, Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy, Wielkopolskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości, Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości, inne instytucje otoczenia biznesu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, właściciele terenów.
Działanie / projekt 1.1.2	**Zwiększenie obszarów aktywności gospodarczej w mieście i gminie**

Opis Działania / projektu	Ilość podmiotów gospodarczych działających poza Strefą Aktywności Gospodarczej w mieście i gminie na nowych terenach inwestycyjnych
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Powierzchnia terenów inwestycyjnych w posiadaniu miasta i gminy (poza Strefą Aktywności Gospodarczej [SAG]). Liczba przedsiębiorców funkcjonujących na nowych terenenach inwestycyjnych (poza SAG).
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Poznański Park Naukowo-Technologiczny, Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy, Wielkopolskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości, Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości, inne instytucje otoczenia biznesu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, właściciele terenów.
Działanie / projekt 1.1.3	**Wzrost zainteresowania inwestorów ofertą miasta i gminy**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu zainteresowania inwestorów ofertą miasta i gminy poprzez stworzenie oferty dla inwestorów oraz rozwój i promocję gospodarczą miasta i gminy
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba zapytań inwestorów w sprawie oferty inwestycyjnej miasta i gminy. Liczba ofert przedstawionych zainteresowanym potencjalnym inwestorom
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Poznański Park Naukowo-Technologiczny, Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy, Wielkopolskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości, Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości, inne instytucje otoczenia biznesu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, właściciele terenów.
Działanie / projekt 1.1.4	**Zapewnienie wsparcia dla osób chcących rozpocząć działalność gospodarczą i przedsiębiorców zamierzających inwestować w mieście i gminie. Poprawa jakości obsługi inwestorów / przedsiębiorców.**

Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju standardów obsługi inwestorów/przedsiębiorców poprzez utworzenie dedykowanego punktu informacyjno-doradczego w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba osób, które skorzystały z oferty punktu informacyjno – doradczego w urzędzie. Poziom zadowolenia klientów z obsługi (ankieta w ramach odwiedzin w punkcie informacyjno – doradczym w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie).
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Poznański Park Naukowo-Technologiczny, Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy, Wielkopolskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości, Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości, inne instytucje otoczenia biznesu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, właściciele terenów.
Działanie / projekt 1.1.5	**Poprawa zasięgu sieci telefonii komórkowej i dostępności szybkiego Internetu na terenie miasta i gminy**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy współpracy z operatorami w kierunku polepszenia dostępności wysokiej jakości usług telefonii komórkowej i Internetu na terenie miasta i gminy
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Powierzchnia obszarów wykluczonych cyfrowo w gminie tzw. białych plam. Odsetek gospodarstw domowych bez dostępu do szybkiego Internetu
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Operatorzy telekomunikacyjni, samorząd wojewódzki, administracja rządowa
Cel operacyjny 1.2	**Rozwój i promocja lokalnej przedsiębiorczości, handlu i usług**
Program operacyjny 1.2	**Rozwój lokalnej przedsiębiorczości, handlu i usług z wykorzystaniem promocji.**

Działanie / projekt 1.2.1	**Realizacja projektu budowy miejskiego targowiska w Wolsztynie. Wzrost dochodów gminy.**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do wzrostu dochodów gminy oraz do realizacji inwestycji budowy miejskiego targowiska w Wolsztynie. Budowa zadaszenia dla części stoisk z zabezpieczeniem miejsc parkingowych, oświetlenia, przyłączy mediów.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba dni handlowych / tradycyjnych jarmarków w miejskim targowisku w Wolsztynie w roku
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Przedsiębiorcy / rolnicy
Działanie / projekt 1.2.2	**Poprawa warunków prowadzenia działalności handlowej w sołectwach. Wzrost obrotów lokalnych sprzedawców. Wzrost dochodów gminy. Zwiększenie dostępności produktów lokalnych oraz ekologicznych**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy warunków prowadzenia działalności handlowej w sołectwach, większej dostępności produktów lokalnych i ekologicznych na miejscu bez konieczności dojazdów do miejskiego targowiska w Wolsztynie. Ma także przyczynić się do wzrostu dochodów gminy.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba sprzedawców handlujących w sołectwach. Wysokość dochodów z opłat w sołectwach.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Przedsiębiorcy / rolnicy

Działanie / projekt 1.2.3	**Wzrost integracji lokalnego środowiska biznesowego i pozyskanie partnera dla samorządu do projektów gospodarczych**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do inicjowania i wspierania działań na rzecz integracji lokalnego środowiska biznesowego, współpracy, wymiany doświadczeń, dobrych praktyk
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba inicjatyw na rzecz współpracy, wymiany doświadczeń, dobrych praktyk środowiska biznesowego w roku
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Poznański Park Naukowo-Technologiczny, Poznański Park Technologiczno-Przemysłowy, Wielkopolskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości, Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości, inne instytucje otoczenia biznesu, banki i instytucje finansowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Powiatowy Urząd Pracy w Wolsztynie, Wielkopolska Lokalna Grupa działania Kraina Lasów i Jezior
Cel operacyjny 1.3	**Rozwój obszarów wiejskich, rolnictwa i branż powiązanych.**
Program operacyjny 1.3	**Inicjowanie i wspieranie projektów z zakresu poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych oraz rozwój rolnictwa i branż powiązanych.**
Działanie / projekt 1.3.1	**Poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych na terenie gminy**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do inicjowania i wspierania projektów z zakresu poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych na terenie gminy
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie

Partnerzy	Samorząd powiatowy i wojewódzki, właściciele terenów, rolnicy, Wielkopolska Izba Rolnicza w Poznaniu, Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior.
Działanie / projekt 1.3.2	**Wzrost zainteresowania ofertą produktów lokalnych. Wzrost obrotów lokalnych producentów, hodowców, sprzedawców i przedsiębiorców**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do wsparcia promocji, pozyskiwania rynku zbytu produktów lokalnych i ich dystrybucji (miejsca sprzedaży bezpośredniej, dedykowane targi, festiwale i imprezy). Ogólnie projekt spowoduje wzrost zainteresowania ofertą produktów lokalnych, co przełoży się na wzrost obrotów wszystkich interesariuszy.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba producentów, których produkty promowane są podczas lokalnych targów i wydarzeń. Wysokość dochodów gminy pochodzących z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych zamieszkałych na terenie gminy.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Instytucje kultury w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Wielkopolska Izba Rolnicza w Poznaniu, Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego Kraina Lasów i Jezior w Wolsztynie.
Działanie / projekt 1.3.3	**Wzrost konkurencyjności rolnictwa i branż powiązanych**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wspierania różnorodnych partnerów w inicjatywach wykorzystujących gospodarczo istniejący potencjał rolniczy gminy poprzez wprowadzania nowoczesnych, innowacyjnych metod gospodarowania, rozwój przetwórstwa rolno-spożywczego, magazynowania, chłodni, suszarni.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba przedsiębiorstw z branż powiązanych z lokalnym rolnictwem na terenie miasta i gminy
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Instytucje otoczenia biznesu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Wielkopolska Izba Rolnicza w Poznaniu, Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego.
Cel operacyjny 1.4	**Wspieranie aktywności zawodowej mieszkańców**
Program operacyjny 1.4	**Współpraca międzysektorowa i międzyinstytucjonalna wspieranie aktywności zawodowej mieszkanców na terenie miasta i gminy.**
Działanie / projekt 1.4.1	**Zwiększenie odporności lokalnej przedsiębiorczości na kryzys. Minimalizacja strat dla budżetu gminy.**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do zwiększenia współpracy międzysektorowej i międzyinstytucjonalnej w mieście i gminie w zakresie wsparcia lokalnego biznesu w sytuacji różnego rodzaju zagrożeń
Miernik oceny	Liczba przedsiębiorstw utrzymujących się na rynku od 3 lat. Wysokość dochodów gminy pochodzących z tytułu udziału z podatku dochodowego od osób fizycznych zamieszkałych na jej obszarze
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, Powiatowy Urząd Pracy w Wolsztynie, instytucje otoczenia biznesu, banki, Wojewódzki Urząd Pracy w Poznaniu, samorząd wojewódzki, organizacje pozarządowe.
Działanie / projekt 1.4.2	**Wzrost przedsiębiorczości lokalnej**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do stymulowania powstawania mikroprzedsiębiorstw oraz wspierania tworzenia nowych miejsc pracy, szczególnie dla bezrobotnych. Proces ten wspomagany będzie promocją przedsiębiorczości, samozatrudnienia oraz usługami doradczymi.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Liczba podmiotów wpisanych do rejestru REGON na terenie miasta i gminy. Liczba podmiotów wpisanych do rejestru REGON na 1 tysiąc mieszkańców
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Działanie / projekt 1.4.3	**Spadek bezrobocia. Przeciwdziałanie skutkom kryzysu na rynku pracy.**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do wspierania zatrudnienia i aktywizacji zawodowej osób pozostających bez pracy, zwłaszcza z grup znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba osób pozostających bez pracy z terenu miasta i gminy, pracujący w przeliczeniu na 1 tysiąc mieszkańców, wskaźnik zatrudnienia osób.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Powiatowy Urząd Pracy w Wolsztynie, Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie, instytucje otoczenia biznesu, administracja rządowa, Wojewódzki Urząd Pracy w Poznaniu, samorząd wojewódzki i powiatowy, organizacje pozarządowe, podmioty szkoleniowe i doradcze
Działanie / projekt 1.4.4	**Poprawa warunków do zakładania i prowadzenia podmiotów ekonomii społecznej**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do wsparcia promocji i ekonomii społecznej w gminie poprzez wzrost liczby osób i podmiotów ekonomii społecznej.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Liczba działających na terenie miasta i gminy podmiotów ekonomii społecznej. Liczba osób zatrudnionych w lokalach podmiotów ekonomii społecznej.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki, Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu, Wielkopolskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości, ośrodki wsparcia ekonomii społecznej, organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy
Działanie / projekt 1.4.5	**Wzrost aktywności edukacyjnej osób dorosłych. System podnoszenia kompetencji mieszkańców w różnych specjalnościach**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do wsparcia i promocji kształcenia ustawicznego, a tym samym do wzrostu aktywności edukacyjnej osób dorosłych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba osób dorosłych, które skorzystały ze szkoleń i kursów Ośrodka Pomocy Społecznej w Wolsztynie, Powiatowego Urzędu Pracy w Wolsztynie.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie, placówki oświatowe, organizacje pozarządowe, w tym senioralne
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, Instytucje kultury w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Powiatowy Urząd Pracy w Wolsztynie, przedsiębiorcy, podmioty szkoleniowe i doradcze
Działanie / projekt 1.4.6	**Lepsze dopasowanie kierunków kształcenia do potrzeb pracodawców**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do lepszego planowania długookresowego oraz dopasowania kierunków kształcenia zgodnego z potrzebami lokalnego rynku pracy i pracodawców.

Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba bezrobotnych z wykształceniem zawodowym i średnim zawodowym na terenie gminy
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie i placówki oświatowe
Partnerzy	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie, samorząd powiatowy, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, Powiatowy Urząd Pracy w Wolsztynie, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe.

OBSZAR STRATEGICZNY 2

DZIEDZICTWO, TURYSTYKA I OFERTA WOLNEGO CZASU

Cel strategiczny 2

Atrakcyjna i rozwijająca oferta wykorzystania wolnego czasu, bazująca na historii i bogatym dziedzictwie kulturowym oraz walorach przyrodniczo – krajobrazowych miasta i gminy.

Cele operacyjne:

2.1 Ochrona dziedzictwa historycznego oraz wzmocnienie roli kultury w procesach rozwoju społecznego

2.2 Rozwój infrastruktury oraz kreowanie spójnej oferty w zakresie sportu, rekreacji i wypoczynku,

STRATEGICZNY OBSZAR INTERWENCJI	**2. DZIEDZICTWO, TURYSTYKA I OFERTA WOLNEGO CZASU**
Cel strategiczny 2	**Atrakcyjna i rozwijająca oferta wykorzystania wolnego czasu, bazująca na bogatym dziedzictwie kulturowym oraz walorach przyrodniczo – krajobrazowych miasta i gminy**
Cel operacyjny 2	**Ochrona dziedzictwa historycznego oraz wzmocnienie roli kultury w procesach rozwoju społecznego.**
Program operacyjny 2.1	**Działania na rzecz ochrony dziedzictwa historycznego poprzez wzmacnianie roli kultury w procesach rozwoju społecznego i gospodarczego miasta i gminy i jej mieszakańców.**
Działanie / projekt 2.1.1	**Zwiększenie oferty kulturalnej i rozrywkowej skierowanej do różnych grup mieszkańców. Poprawa jakości oferty kulturalnej i rozrywkowej skierowanej do różnych grup mieszkańców. Wzrost aktywności kulturalnej mieszkańców.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma zwiększyć ofertę kulturalną i rozrywkową dla różnych grup mieszkańców w celu poprawy jej jakości oraz wzrostu aktywności mieszkańców miasta i gminy poprzez wprowadzanie nowych zajęć i warsztatów, wydarzeń o charakterze lokalnym i ponadlokalnym, propozycji współnych (sieciowanie), interdyscyplinarnych, wykorzystanie nowoczesnych rozwiązań technologicznych, cyfryzacja instytucji kultury i oferty w mieście i gminie
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba zajęć stałych i czasowych w ofercie instytucji kultury w ciągu roku. Liczba imprez organizowanych przez instytucje kultury w ciągu roku. Poziom zadowolenia mieszkańców z oferty kulturalnej i rozrywkowej na terenie miasta i gminy. Liczba uczestników zajęć stałych i czasowych w ofercie instytucje kultury. Liczba uczestników imprez organizowanych przez instytucje kultury.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - instytucje kultury.
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, organizacje pozarządowe, placówki oświatowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, przedsiębiorcy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, zespoły i artyści lokalni, kluby i organizacje sportowe.

Działanie / projekt 2.1.2	**Zwiększenie oferty wydarzeń kulturalnych i kulturalno-rozrywkowych skierowanej do mieszkańców, jak również dla turystów i gości.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zwiększenia oferty wydarzeń kulturalnych i kulturalno-rozrywkowych skierowanych do mieszkańców, turystów i gości organizowanych i inicjowanych przez społeczność i instytucje lokalne i ponad lokalne.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba imprez organizowanych na terenie miasta i gminy w ciągu roku. Liczba uczestników imprez organizowanych na terenie miasta i gminy.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - instytucje kultury.
Partnerzy	Organizacje pozarządowe, Administracja rządowa, Samorząd wojewódzki oraz powiatowy, przedsiębiorcy, rolnicy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, Wielkopolska Izba Rolnicza w Poznaniu, Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego, zespoły i artyści lokalni, kluby i organizacje sportowe
Działanie / projekt 2.1.3	**Modernizacja i rozbudowa bazy społeczno-kulturalnej. Poprawa dostępności miejsc z ofertą kulturalną dla osób z niepełnosprawnościami. Zmniejszenie kosztów utrzymania (energia) budynków infrastruktury społeczno-kulturalnej. Profesjonalizacja obsługi ruchu turystycznego.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do modernizacji i rozbudowy bazy społeczno-kulturalnej w mieście i gminie, która spowoduje poprawę dostępności miejsc z ofertą kulturalną dla wszystkich mieszkańców. Spowoduje to także zmniejszenie kosztów utrzymanie budynków infrastruktury społeczno-kulturalnej oraz wzrostu profesjonalizacji obsługi ruchu turystycznego.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba budynków infrastruktury społeczno-kulturalnej dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Roczne koszty utrzymania budynków infrastruktury społeczno-kulturalnej. Liczba turystów odwiedzających gminę, korzystających z oferty turystycznej.

Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie – Instytucje kultury.
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, rady sołeckie
Działanie / projekt 2.1.4	**Zwiększenie możliwości organizacji większych imprez plenerowych na terenie miasta i gminy**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zwiększenia możliwości organizacji większych imprez plenerowych w gminie: kulturalnych, sportowych, rozrywkowych, gospodarczych, targowych itp.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Powierzchnia terenów pod organizację imprez na terenie miasta i gminy. Liczba imprez organizowanych na terenie miasta i gminy
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Instytucje kultury
Działanie / projekt 2.1.5	**Zwiększenie oferty instytucji kultury. Poprawa jakości oferty instytucji kultury. Wzmacnianie potencjału integracyjnego instytucji kultury. Wzrost aktywności kulturalnej i czytelniczej mieszkańców. Promowanie lokalnych twórców, opracowań, w tym na temat miasta i gminy.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zwiększenia oferty instytucji kultury, a także do poprawy jakości usług, dostępności, wzrostu potencjału integracyjnego tych instytucji, aktywności i promocji lokalnej twórczości.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba czytelników, w tym w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców. Liczba wypożyczeń księgozbioru, w tym w przeliczeniu na 1 czytelnika. Liczba osób korzystających z komputerów z dostępem do Internetu w instytucjach kultury w ciągu roku. Liczba imprez, wydarzeń organizowanych przez instytucje kultury w ciągu roku. Poziom zadowolenia mieszkańców z oferty instytucji kultury. Liczba uczestników imprez / wydarzeń organizowanych przez instytucje kultury.

Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Instytucje kultury w Wolsztynie, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 2.1.6	**Ochrona krajobrazu kulturowego miasta i gminy. Poprawa stanu technicznego obiektów zabytkowych. Zwiększenie dostępności zabytków dla mieszkańców, jak również dla turystów i gości.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do ochrony krajobrazu kulturowego miasta i gminy, w tym do poprawy stanu technicznego obiektów zabytkowych oraz ich dostępności dla mieszkańców, turystów i gości.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba zabytków pozostających w złym stanie technicznym. Liczba odnowionych zabytków, które udostępniono do zwiedzania lub w których zorganizowano wydarzenia kulturalne.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Placówki oświatowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, przedsiębiorcy, rolnicy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego, zespoły i artyści lokalni, organizacje pozarządowe.
Działanie / projekt 2.1.7	**Promocja i upowszechnianie materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego miasta i gminy oraz walorów przyrodniczo – krajobrazowych. Zwiększenie oferty turystycznej.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do promocji i upowszechniania materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego miasta i gminy oraz jej walorów przyrodniczo-krajobrazowych, co wpłynie na zwiększenie ruchu turystycznego.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Poziom zadowolenia mieszańców z możliwości spędzenia wolnego czasu na terenie miasta i gminy oraz dostępu do miejsc rekreacji. Liczba wyjść szkolnych na trasy, szlaki i ścieżki edukacyjne w ciągu roku.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, Wielkopolska Organizacja Turystyczna, PTTK, organizacje pozarządowe i turystyczne, właściciele terenów zabytkowych, instytucje kultury.
Cel operacyjny 2.2	**Rozwój infrastruktury oraz kreowanie spójnej oferty w zakresie sportu, rekreacji i wypoczynku wzmacniającej atrakcyjność osadniczą i turystyczną miasta i gminy**
Program operacyjny 2.2	**Działania w zakresie rozwoju infrastruktury sportu, rekreacji i wypoczynku w powiązaniu z wzmacnianiem atrakcyjności osadniczej i turystycznej miasta i gminy.**
Działanie / projekt 2.2.1	**Wzrost aktywności ruchowej mieszkańców, w tym dzieci i młodzieży**
Opis Działania / projektu	Projekt ma zwiększyć aktywność ruchową mieszkańców, w tym dzieci i młodzieży poprzez promowanie, kampanie społeczne, programy aktywizacyjne i animacyjne oraz edukację sportową.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba uczniów biorących udział w pozalekcyjnych zajęciach sportowych w szkołach w stosunku do ogólnej liczby uczniów. Liczba członków lokalnych klubów sportowych prowadzonych przez nie sekcji oraz ćwiczących w ramach poszczególnych sekcji. Liczba uczestników zawodów, imprez i innych wydarzeń sportowych organizowanych przez lokalne klubv.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie.

Partnerzy	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wolsztynie, kluby i organizacje sportowe, placówki oświatowe, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, inne JST, podmioty prywatne, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior
Działanie / projekt 2.2.2	**Profesjonalizacja działalności klubów sportowych, zwiększenie oferty sportowej na terenie miasta i gminy, wzrost aktywności ruchowej mieszkańców**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zwiększenia profesjonalizacji działalności klubów sportowych poprzez ich wsparcie, inwestycje, nowe dyscypliny oraz grupy docelowe. Wszystko to spowoduje wzrost aktywności ruchowej mieszkańców w wyniku zwiększenia oferty sportowej w gminie.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba klubów sportowych i ich członków, prowadzonych przez nie sekcji oraz ćwiczących w ramach poszczególnych sekcji. Liczba uczestników zawodów, imprez i innych wydarzeń sportowych organizowanych przez lokalne kluby sportowe
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wolsztynie, Rada Sportu, placówki oświatowe
Partnerzy	Kluby i organizacje sportowe w mieście i gminie Wolsztyn, placówki oświatowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki
Działanie / projekt 2.2.3	**Modernizacja i rozbudowa bazy sportowej. Stworzenie oferty sportowej w gminie dla różnych grup odbiorców.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do modernizacji i rozbudowy bazy sportowej w gminie, która spowoduje stworzenie oferty sportowej w mieście i gminie dla różnych grup odbiorców. Nastąpi to poprzez dywersyfikację oferty sportowej na takie dyscypliny jak np.: lekkoatletyka lub inne dyscypliny, w tym zespołowe.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba obiektów sportowych w mieście i gminie. Poziom zadowolenia mieszkańców z oferty sportowej oraz dostępu do miejsc rekreacji. Odsetek kobiet oraz poszczególnych grup wiekowych wśród członków lokalnych klubów sportowych

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Rada Sportu
Partnerzy	Rada Sportu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, kluby i organizacje sportowe w mieście i gminie Wolsztyn, podmioty prywatne
Działanie / projekt 2.2.4	**Modernizacja i rozbudowa bazy rekreacyjnej. Poszerzenie oferty aktywnego spędzania wolnego czasu.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do modernizacji i rozbudowy bazy rekreacyjnej o siłownie na wolnym powietrzu, skateparki, miejsca biwakowe, place zabaw itp., co poszerzy ofertę aktywnego spędzania czasu dla mieszkańców i turystów
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia mieszkańców z oferty sportowej oraz dostępu do miejsc rekreacji
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wolsztynie
Partnerzy	Rada Sportu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, kluby i organizacje sportowe w mieście i gminie Wolsztyn, podmioty prywatne
Działanie / projekt 2.2.5	**Zwiększenie oferty imprez sportowych i rekreacyjnych na terenie miasta i gminy. Wzrost aktywności ruchowej mieszkańców**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zwiększenia oferty imprez sportowych i rekreacyjnych poprzez organizacje i współorganizację imprez lokalnych i ponadlokalnych o różnym charakterze: zawody, turnieje, imprezy rodzinne itp.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba imprez sportowych i rekreacyjnych na terenie miasta i gminy w skali roku. Liczba uczestników imprez sportowych i rekreacyjnych na terenie miasta i gminy w skali roku.
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wolsztynie, organizacje sportowe w gminie
Partnerzy	Rada sportu, instytucje kultury, placówki oświatowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy i inne JST, organizacje pozarządowe, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior.
Działanie / projekt 2.2.6	**Rozwój infrastruktury rowerowej i pieszo rowerowej na terenie miasta i gminy. Poszerzenie oferty aktywnego spędzania czasu wolnego**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju infrastruktury rowerowej i pieszo-rowerowej wraz z zapleczem, oznakowaniem tras oraz punktów obsługi na terenie miasta i gminy.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Długość nowo wybudowanych tras rowerowych i pieszo- rowerowych [w km].
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Samorząd wojewódzki oraz powiatowy, administracja rządowa, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 2.2.7	**Poszerzenie oferty spędzania wolnego czasu. Wzmacnianie potencjału turystycznego miasta i gminy.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poszerzenia oferty spędzania wolnego czasu, zwłaszcza poprzez promowanie szczególnie atrakcyjnych miejsca do wypoczynku, rekreacji oraz rozwoju duchowego (dedykowane inwestycje, koncerty np. piosenki turystycznej)
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba imprez organizowanych na terenach poszczególnych miejscowości gminy Wolsztyn liczba ich uczestników
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie – jednostki / instytucje kultury
Partnerzy	Samorząd wojewódzki oraz powiatowy oraz inne JST, Lasy Państwowe, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i turystyczne, Wielkopolska Organizacja Turystyczna, PTTK, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior.
Działanie / projekt 2.2.8	**Wzmocnienie potencjału turystycznego miasta i gminy**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do stworzenia nowych i rozwoju istniejących produktów turystycznych, w szczególności w oparciu o walory przyrodniczo-krajobrazowe i dziedzictwo kulturowe miasta i gminy oraz do ich integrowania w ramach lokalnej i ponadlokalnej oferty spędzania czasu wolnego.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba nowych i zmodernizowanych / ulepszonych atrakcji turystycznych na mapie turystycznej miasta i gminy
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, organizacje pozarządowe i turystyczne, administracja rządowa, samorząd wojewódzki oraz powiatowy i inne JST, Wielkopolska Organizacja Turystyczna, PTTK, Wielkopolski Ośrodek
Działanie / projekt 2.2.9	**Wzrost zainteresowania ofertą gospodarstw agroturystycznych oraz pensjonatów na terenie miasta i gminy**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wspierania rozwoju i promocji gospodarstw agroturystycznych, pensjonatów przy stale aktualizowanej bazie i ofertach w mediach samorządowych oraz aktualizacji informacji na platformach zewnętrznych, w tym Google Maps, Openstreetmap.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba turystów i gości korzystających z oferty gospodarstw agroturystycznych oraz pensjonatów w ciągu roku. Liczba obiektów i miejsc noclegowych
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, samorząd powiatowy, organizacje pozarządowe i turystyczne, PTTK, właściciele obiektów, media
Działanie / projekt 2.2.10	**Promocja i upowszechnienie materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturalnego miasta i gminy oraz walorów przyrodniczo-krajobrazowych. Profesjonalizacja obsługi ruchu turystycznego.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju informatyzacji i wizualizacji turystycznej w gminie poprzez promocję i upowszechnianie materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego oraz walorów przyrodniczo-krajobrazowych miasta i gminy
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba zabytków i atrakcji opatrzonych informacją turystyczną. Liczba osób korzystających z informacji turystycznej
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Samorząd wojewódzki oraz powiatowy i inne JST, Wielkopolska Organizacja Turystyczna, PTTK, przedsiębiorcy, Organizacje pozarządowe i turystyczne, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, właściciele i zarządcy zabytków,
Działanie / projekt 2.2.11	**Poprawa rozpoznawalności miasta i gminy jako miejsca atrakcyjnego dla spędzenia czasu wolnego. Zwiększenie ruchu turystycznego**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju oraz promocja oferty i produktów turystycznych (turystyka kulturowa, w tym sakralna, kulinarna, historyczna, rekreacja i turystyka aktywna itp. Wszystko to poprawi rozpoznawalność miasta i gminy jako miejsca atrakcyjnego dla spędzenia wolnego czasu.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba odwiedzających poszczególne zabytki i atrakcje miasta i gminy.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie

Partnerzy	Samorząd wojewódzki oraz powiatowy i inne JST, Wielkopolska Organizacja Turystyczna, PTTK, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i turystyczne, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, właściciele i zarządcy zabytków, media

OBSZAR STRATEGICZNY 3
PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO

Cel strategiczny 3

Komfort i bezpieczeństwo mieszkańców w wymiarze środowiskowym, przestrzennym i komunikacyjnym.

Cele operacyjne:

- 3.1 Zapewnienie powszechnego dostępu do systemów infrastruktury technicznej, wykorzystujących technologie adekwatne do warunków osadniczych i przyrodniczych
- 3.2 Ochrona zasobów środowiskowych i adaptacja do zmian klimatu
- 3.3 Ochrona i kształtowanie krajobrazu oraz funkcjonalne zarządzanie przestrzenią
- 3.4 Zwiększenie dostępności komunikacyjnej oraz mobilności mieszkańców
- 3.5 Wsparcie systemu zarządzania bezpieczeństwem publicznym

STRATEGICZNY OBSZAR	**3. PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO**
Cel strategiczny 3	**Komfort i bezpieczeństwo mieszkańców w wymiarze środowiskowym, przestrzennym i komunikacyjnym**
Cel operacyjny 3.	**Zapewnienie powszechnego dostępu do systemu infrastruktury technicznej wykorzystującej technologie adekwatne do warunków osadniczych i przyrodniczych.**
Program operacyjny 3.1	**Działania w zakresie zapewnienia powszechnego dostępu do systemu infrastruktury technicznej z zastosowaniem technologii dostosowanej do warunków osadniczych i przyrodniczych.**
Działanie / projekt 3.1.1	**Zwiększenie dostępności usług wodociągowych w mieście i gminie**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju i modernizacji ujęć wody, stacji uzdatniania i sieci wodociągowej w mieście i gminie, w tym rezerwowych magistrali przesyłowych
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Odsetek mieszkańców posiadających dostęp do sieci wodociągowej
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Wolsztynie.
Działanie / projekt 3.1.2	**Poprawa systemów odprowadzania i zagospodarowania wód deszczowych w mieście i gminie**
Opis Działania / projektu	Projekt ma za zadanie zabezpieczenie terenów przed negatywnym wpływem wód deszczowych poprzez m.in. budowę obszarów bioretencyjnych, polderów zalewowych, budowę nowej i modernizację istniejącej sieci kanalizacji deszczowej wraz z elementami towarzyszącymi, budowę zbiorników retencyjnych z instalacjami do wykorzystania wód deszczowych, zwiększanie powierzchni przepuszczalnych w mieście i gminie.

Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba nowych obiektów. Długość nowej i zmodernizowanej kanalizacji deszczowej.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Wolsztynie.
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki, przedsiębiorcy, mieszkańcy
Działanie / projekt 3.1.3	**Zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych w mieście i gminie**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zwiększenia dostępności usług kanalizacyjnych poprzez rozwój i modernizację urządzeń do odprowadzania i oczyszczania ścieków w tym sieci kanalizacji sanitarnej i obiektów oczyszczalni ścieków, a także wspierania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach o rozproszonej zabudowie i trudno dostępnych w mieście i gminie.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Odsetek mieszkańców posiadających dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej i korzystających z przydomowych oczyszczalni ścieków
Termin realizacji	2025-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Wolsztynie.
Partnerzy	Zarządcy dróg, przedsiębiorcy

Działanie / projekt 3.1.4	**Zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych w zakresie innych form**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju i promocji innych alternatywnych form kanalizacji sanitarnej, jak np. stała usługa asenizacyjna.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Odsetek mieszkańców korzystających z usług asenizacyjnych
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Wolsztynie.
Partnerzy	Przedsiębiorcy, mieszkańcy
Działanie / projekt 3.1.5	**Zwiększenie dostępności usług w zakresie dostarczania wody – budowa studni głębinowych i zbiorowych ujęć wody.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zwiększenia dostępności usług w zakresie dostarczania wody poprzez budowę w gminie studni głębinowych i zbiorowych ujęć wody.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Odsetek mieszkańców korzystających ze studni głębinowych.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, przedsiębiorcy, mieszkańcy
Cel operacyjny 3.2	**Ochrona zasobów środowiskowych i adaptacja do zmian klimatu**

Program operacyjny 3.2	**Działania w zakresie ochrony zasobów środowiskowych miasta i gminy połączone z adaptacją do zmian klimatu.**
Działanie / projekt 3.2.1	**Poprawa retencji. Poprawa warunków aerosanitarnych powietrza**
Opis Działania / projektu	Projekt ma zwiększyć zakres inwestycji służących retencji publicznej oraz gromadzeniu i wykorzystywaniu wody opadowej w gospodarstwach domowych oraz przestrzeniach i istytucjach publicznych (w tym walka ztw. Wyspami ciepła) , a także kształtowanie systemu terenów zieleni publicznej oraz o charakterze naturalnym i półnaturalnym, rozwój infrastruktury zielono-niebieskiej
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Pojemność obiektów retencji, w tym małej retencji. Powierzchnia terenów zieleni publicznej.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	PGW Wody Polskie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, przedsiębiorcy, mieszkańcy, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 3.2.2	**Zwiększenie dostępności usług dostarczania paliwa gazowego**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wspierania rozbudowy sieci gazowej w gminie
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Odsetek mieszkańców posiadających dostęp do sieci gazowej.
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	PGNiG, rady sołeckie, mieszkańcy, przedsiębiorcy
Działanie / projekt 3.2.3	**Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej. Dywersyfikacja źródeł ciepła.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej, a tym samym do dywersyfikacji ciepła.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Wskaźniki straty ciepła. Wytworzona energia odnawialna ogółem.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Gminne jednostki organizacyjne
Działanie / projekt 3.2.4	**Poprawa wydajności energetycznej budynków mieszkalnych, komunalnych, spółdzielczych i innych**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wspierania inwestycji w zakresie termomodernizacji budynków i instalacji odnawialnych źródeł energii.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba gospodarstw domowych, które dokonały poprawy wydajności energetycznej budynku lub mieszkania.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie .

Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki, przedsiębiorcy, mieszkańcy, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 3.2.5	**Likwidacja nieekologicznych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy. Poprawa jakości powietrza.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wspierania wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, co poprawi jakość powietrza
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba gospodarstw domowych korzystających z nieekologicznych źródeł ciepła. Poziom zanieczyszczenia powietrza.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki, przedsiębiorcy, mieszkańcy, organizacje pozarządowe, media
Działanie / projekt 3.2.6	**Poprawa efektywności energetycznej systemu oświetlenia publicznego**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wspierania realizacji energooszczędnego systemu oświetlenia publicznego na terenie miasta i gminy.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Koszty energii zasilającej system oświetlenia publicznego.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie .

Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, właściciele i zarządcy dróg
Działanie / projekt 3.2.7	**Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu świadomości ekologicznej mieszkańców poprzez edukację ekologiczną (m.in. w zakresie ograniczania niskiej emisji, wykorzystania OZE, zmniejszania wytwarzania odpadów i ich segregacji, zasad gospodarki o obiegu zamkniętym, podłączenia do kanalizacji, wykorzystania pojazdów elektrycznych
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba projektów na rzecz ochrony środowiska, zdrowia publicznego i limitacji zmian klimatycznych realizowanych przez szkoły. Liczba lokalnych organizacji działających na rzecz szeroko pojętej ekologii. Odsetek odpadów zbieranych selektywnie.
Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Placówki oświatowe, Organizacje pozarządowe, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy i inne JST, media
Działanie / projekt 3.2.8	**Wzrost wiedzy mieszkańców i przedsiębiorców w zakresie możliwości modernizacji energetycznej budynków. Wzrost liczby prywatnych inwestycji.**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do wzrostu wiedzy mieszkańców i przedsiębiorców na terenie miasta i gminy w zakresie możliwości sfinansowania modernizacji energetycznej budynków.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba prywatnych inwestycji proekologicznych, które uzyskały dofinansowanie dzięki wsparciu ekodoradcy
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Samorząd wojewódzki i inne JST, administracja rządowa, organizacje pozarządowe, uczelnie wyższe
Działanie / projekt 3.2.9	**Wzrost poziomu czystości środowiska. Wzmocnienie kondycji środowiska naturalnego na terenie miasta i gminy.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu ilości działań na terenie miasta i gminy na rzecz zachowania, ochrony i wzbogacania bioróżnorodności przyrodniczej, co wpłynie na wzrost poziomu czystości środowiska naturalnego i jego kondycji (w tym m. in. Działania na rzecz czystości wód powierzchniowych. Ponadto zaplanowano podejmowanie działań ochronnych / adaptacyjnych związanych z inwazyjnymi gatunkami obcymi (IGO).
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026-2034
Miernik oceny	Liczba zagrożonych gatunków flory i fauny na terenie miasta i gminy. Liczba zlikwidowanych dzikich wysypisk śmieci.
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Nadleśnictwa, organizacje pozarządowe, placówki oświatowe, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy i inne JST, media
Działanie / projekt 3.2.10	**Minimalizacja ilości odpadów niebezpiecznych na terenie miasta i gminy**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do minimalizacji ilości odpadów niebezpiecznych na terenie miasta i gminy, szczególnie azbestu.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Suma zebranych odpadów niebezpiecznych. Odpady niebezpieczne poddane utylizacji.
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, Samorząd wojewódzki i powiatowy i inne JST oraz dodatkowo: mieszkańcy, przedsiębiorcy
Działanie / projekt 3.2.11	**Minimalizacja ilości powstających odpadów. Wzrost poziomu recyklingu odpadów.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do minimalizacji ilości powstających odpadów oraz do wzrostu poziomu ich recyklingu.
Miernik oceny	Suma zebranych odpadów segregowanych. Odpady poddane recyklingowi
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy i inne JST oraz dodatkowo: mieszkańcy. Przedsiębiorcy.,
Cel operacyjny 3.3	**Ochrona i kształtowanie krajobrazu oraz funkcjonalne zarządzanie przestrzenią**
Program operacyjny 3.3	**Działania w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu oraz funkcjonalnego zarządzania przestrzenią miasta i gminy.**
Działanie / projekt 3.3.1	**Opracowanie audytu krajobrazowego miasta i gminy Wolsztyn w ścisłym powiązaniu z audytem krajobrazowym dla Wielkopolski**
Opis Działania / projektu	Audyt krajobrazowy jest narzędziem polityki przestrzennej w zakresie krajobrazu ukierunkowanym na jego ochronę, gospodarkę i planowanie. Służy także identyfikacji, charakterystyce i ocenie wszystkich krajobrazów występujących na terenie gminy i jest jednocześnie nowym narzędziem diagnostycznym pozwalającym uzyskać wiedzę o walorach krajobrazowych poszczególnych obszarów.

Potencjalne źródło	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Ilość typów krajobrazu na terenie gminy Wolsztyn o wysokich wartościach kulturowych i krajobrazowych związanych z kulturą i tradycją
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy i inne JST, biura projektowe
Działanie / projekt 3.3.2	**Funkcjonalne zarządzanie przestrzenią miasta i gminy Wolsztyn z uwzględnieniem audytu krajobrazowego dla tego terenu.**
Opis Działania / projektu	Celem tego projektu jest stworzenie kompleksowego systemu zarządzania przestrzenią miejską i wiejską w granicach administracyjnych gminy, z uwzględnieniem wyników audytu krajobrazowego. Projekt przyczyni się do poprawy ładu przestrzennego, estetyki krajobrazu, zrównoważonego rozwoju oraz zwiększenia transparentności procesów planistycznych. Przewidywane działania: integracja danych przestrzennych, rozwój systemu informacji przestrzennej GIS, Wprowadzenie procedur zgodności decyzji planistycznych z zaleceniami audytu krajobrazowego
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Opracowanie wskaźników oceny stanu krajobrazu i ładu przestrzennego. Realizacja okresowych raportów z wdrożenia rekomendacji audytu krajobrazowego.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy i inne JST, biura projektowe
Cel operacyjny 3.4	**Zwiększenie dostępności komunikacyjnej oraz mobilności mieszkańców**
Program operacyjny 3.4	**Działania w zakresie zwiększenia dostępności komunikacyjnej oraz mobilności mieszkańców miasta i gminy.**

Działanie / projekt 3.4.1	**Poprawa zewnętrznej dostępności komunikacyjnej.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma poprawić dostępność komunikacyjną oraz mobilność mieszkańców poprzez współpracę z innymi właścicielami i zarządcami dróg oraz zainteresowanymi samorządami, szczególnie jeśli to dotyczy miasta i gminy, powiatu i Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Czas dojazdu do innych ośrodków miejskich, a także do sąsiednich gmin
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy i inne JST oraz publiczni i prywatni przewoźnicy
Działanie / projekt 3.4.2	**Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy wewnętrznej dostępności komunikacyjnej poprzez budowy nowej i modernizację istniejącej infrastruktury drogowej, w tym towarzyszącej na terenie miasta i gminy, wraz zuwzględnieniem ścieżek rowerowych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Długość wybudowanej i zmodernizowanej infrastruktury drogowej. Liczba terenów inwestycyjnych, do których zmodernizowano dojazd.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie

Partnerzy	Rady sołeckie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, właściciele i zarządcy dróg
Działanie / projekt 3.4.3	**Poprawa integralności komunikacyjnej miasta i gminy. Zapewnienie mieszkańców wysokiej jakości usług transportu publicznego**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy integralności komunikacyjnej miasta i gminy poprzez rozwój transportu publicznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym rozwój miejsko-gminnych linii komunikacyjnych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba miejscowości gminy, do których dociera transport zbiorowy. Liczba gminnych linii komunikacyjnych. Poziom zadowolenia mieszkańców z usług transportu publicznego.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Wolsztynie
Działanie / projekt 3.4.4	**Poprawa jakości powietrza. Obniżenie kosztów eksploatacji pojazdów.**
Opis Działania / projekt	Projekt ma przyczynić się do poprawy jakości powietrza w gminie poprzez szersze korzystanie z transportu zbiorowego i eliminowanie wykluczeń komunikacyjnych mieszkańców.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba miejscowości gminy, do których dociera transport zbiorowy. Liczba gminnych linii komunikacyjnych. Poziom zadowolenia mieszkańców z usług transportu publicznego.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie

Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST,
Działanie / projekt 3.4.5	**Poprawa jakości usług transportowych**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy jakości usług publicznych poprzez współpracę z prywatnymi przewoźnikami na rzecz dostosowania komunikacji zbiorowej do potrzeb społecznych i zawodowych mieszkańców, wdrażania rozwiązań proekologicznych oraz zapewnienia dostępności dla osób ze specjalnymi potrzebami.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Samorząd powiatowy i wojewódzki oraz podmioty działające w obszarze transportu publicznego
Działanie / projekt 3.4.6	**Integracja różnych form transportu.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do integracji różnych form transportu poprzez tworzenie parkingów i miejsc przesiadkowych, w szczególności przy budynkach i miejscach użyteczności publicznej, a także rozwój infrastruktury rowerowej.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba miejsc integrujących różne formy transportu.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urzad Mieiski w Wolsztynie
Partnerzy	Samorząd powiatowy i wojewódzki
Działanie / projekt 3.4.7	**Wzrost liczby użytkowników transportu publicznego. Wzrost liczby użytkowników rowerów.**

Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu liczby użytkowników transportu publicznego oraz użytkowników rowerów.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Roczna liczba pasażerów transportu publicznego. Liczba użytkowników rowerów.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST, publiczni i prywatni przewoźnicy organizacje pozarządowe, placówki oświatowe.
Cel operacyjny 3.5	**Wsparcie systemu zarządzania bezpieczeństwem publicznym**
Program operacyjny 3.5	**Działania w zakresie wsparcia systemu zarządzania bezpieczeństwem publicznym.**
Działanie / projekt 3.5.1	**Wzrost świadomości mieszkańców w zakresie unikania zagrożeń i reagowania w sytuacji zagrożeń.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu świadomości mieszkańców w zakresie unikania zagrożeń i reagowania w sytuacji zagrożeń poprzez prewencje, edukację i profilaktykę wśród mieszkańców w szczególności dzieci i młodzieży– bezpieczeństwo na drodze, cyberprzemoc, unikanie zagrożeń, zachowanie w sytuacjach kryzysowych, pierwsza pomoc itp.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba dzieci, które w szkołach przeszły kursy i szkolenia z zakresu szeroko pojętego bezpieczeństwa. Liczba dzieci, które otrzymały pomoc psychologiczną.
Termin realizacji	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie, Instytucje oświaty i kultury, Komenda Powiatowa Policji w Wolsztynie
Partnerzy	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie, organizacje pozarządowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST, Straż Pożarna, media.
Działanie / projekt 3.5.2	**Lepsza współpraca służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do lepszej współpracy służ odpowiedzialnych za bezpieczeństwo poprzez doskonalenie i integracje procesów zarządzania bezpieczeństwem, w tym wdrażanie nowoczesnych rozwiązań i technologii (np. monitoring wizyjny w strategicznych miejscach na terenie miasta i gminy), a także rozszerzenie systemu zarządzania kryzysowego o specyfikę współczesnych zagrożeń.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba wspólnie realizowanych akcji. Liczba miejsc monitoringu wizyjnego w gminie
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wolsztynie, Komenda Powiatowa Policji w Wolsztynie, Komenda Powiatowa Straży Pożarnej w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 3.5.3	**Poprawa gotowości interwencyjnej służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo. Poprawa bezpieczeństwa publicznego**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy gotowości interwencyjnej służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo poprzez wsparcie służb odpowiedzialnych za porządek i bezpieczeństwo publiczne oraz zarządzenie kryzysowe w zakresie ciągłego doskonalenia wiedzy i umiejętności, rozwoju bazy, zakupu oraz modernizacji sprzętu i urzadzeń.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Odczuwalny przez mieszkańców poziom bezpieczeństwa publicznego. Czas dojazdu służb na miejsce zdarzenia.
Termin realizacii	2026-2034

Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Komenda Powiatowa Policji w Wolsztynie, Komenda Powiatowa Straży Pożarnej w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST,
Działanie / projekt 3.5.4	**Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez m.in. budowę chodników, oświetlenia drogowego, rond, przejść dla pieszych, infrastruktury rowerowej i towarzyszącej, miasteczka komunikacyjnego, infrastruktury i urządzeń bezpieczeństwa (m.in. infrastruktury spowalniającej ruch na odcinkach szybszego ruchu i monitoringu drogowego).
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Komenda Powiatowa Policji w Wolsztynie, Komenda Powiatowa Straży Pożarnej w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST,
Działanie / projekt 3.5.5	**Rozwój systemów ratownictwa oraz systemów prognozowania i ostrzegania środowiskowego.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma za zadanie infrastrukturalne i doposażenie służb ratownictwa oraz podnoszenie kwalifikacji w zakresie działań ratowniczych, a także rozwój systemów monitorowania, prognozowania i ostrzegania środowiskowego.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Komenda Powiatowa Policji w Wolsztynie, Komenda Powiatowa Straży Pożarnej w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne JST,

Działanie / projekt 3.5.6	**Rozwój działań proekologicznych, w tym zielonej gospodarki oraz elektromobilności opartej na stopniowej elektryfikacji transportu publicznego.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma na celu budowę lokalnego ekosystemu elektromobilności oraz ograniczenie emisji spalin, hałasu, unowocześnienie transportu publicznego (autobusy elektryczne, stacje ładowania, zastosowanie fotowoltaiki).
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Przedsiębiorstwa komunikacyjne, energetyczne zajmujące się stacjami ładowania i fotowoltaiką, instytucje finansowe, organizacje ekologiczne, w tym Związek Międzygminny OBRA

OBSZAR STRATEGICZNY 4

KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY

Cel strategiczny 4

System usług publicznych wysokiej jakości, dostosowany do potrzeb i oczekiwań społecznych, odpowiadający wyzwaniom współczesności, gwarantujący rozwój wspólnoty samorządowej miasta i gminy.

Cele operacyjne:

- 4.1 Skuteczna i efektywna polityka oświatowa, odpowiadająca na wyzwania XXI wieku
- 4.2 Zapewnienie dostępności wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych
- 4.3 Strategiczne zarządzanie rozwojem miasta i gminy, służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu

STRATEGICZNY OBSZAR	**4. KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY**
Cel strategiczny 4	**System usług publicznych wysokiej jakości, dostosowany do potrzeb i oczekiwań, odpowiadający wyzwaniom współczesności, gwarantujący rozwój wspólnoty samorządowej.**
Cel operacyjny 4.	**Skuteczna i efektywna polityka oświatowa odpowiadająca na wyzwania XXI wieku**
Program operacyjny 4.1	**Działania w zakresie uzyskania w gminie skutecznej i efektywnej polityki oświatowej przystosowanej do wymogów XXI wieku.**
Działanie / projekt 4.1.1	**Poprawa warunków nauki. Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej. Dywersyfikacja źródeł ciepła w kierunku bardziej ekologicznych.**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do poprawy warunków nauki, w tym dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej poprzez rozwój bazy oświatowej, żłobków oraz doposażenia tych placówek. Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej poprzez głębokie modernizacje energetyczne. Dywersyfikacja źródeł ciepła w kierunku bardziej ekologicznych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia rodziców z bazy oświatowej. Wskaźniki straty ciepła. Wytworzona energia odnawialna ogółem
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki, placówki oświatowe.
Działanie / projekt 4.1.2	**Rozwój przyszkolnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej. Poszerzenie oferty aktywnego spędzania czasu dla dzieci i młodzieży szkolnej.**

Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się zagospodarowania otoczenia placówek oświatowych na terenie miasta i gminy, w tym tworzenia przyszkolnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba nowych i wyremontowanych obiektów sportowych przy szkołach. Poziom zadowolenia rodziców z przyszkolnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej oraz oferty spędzania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki, placówki oświatowe.
Działanie / projekt 4.1.3	**Poprawa jakości kształcenia, poprawa wyników egzaminów końcowych. Zwiększenie oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży. Wyrównywanie szans edukacyjnych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zapewnienia edukacji dostosowanej do indywidualnych potrzeb uczniów, w tym m.in. różnorodna oferta zajęć i programów, zarówno rozwijających zainteresowania, uzdolnienia i kompetencje uniwersalne uczniów, jak i wspierających w zakresie pojawiających się trudności, czy adresowanych dla uczniów o specjalnych potrzebach, pomoc materialna o charakterze motywacyjnym i socjalnym.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia rodziców z jakości kształcenia. Wyniki egzaminów końcowych. Liczba uczniów objętych stypendiami motywacyjnymi i socjalnymi.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Placówki oświatowe
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, Kuratorium Oświaty w Poznaniu, poradnie psychologiczno-pedagogiczne, organizacje pozarządowe, kluby i organizacje sportowe, rodzice

Działanie / projekt 4.1.4	**Wsparcie młodzieży w procesie podejmowania decyzji edukacyjno- zawodowych. Zwiększenie rozeznania rodziców w kwestii kierunkowania edukacji dziecka.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju poradnictwa edukacyjno-zawodowego w szkołach podstawowych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia rodziców z jakości kształcenia.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Placówki oświatowe
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, Kuratorium Oświaty w Poznaniu, Poradnie psychologiczno-pedagogiczne, organizacje pozarządowe, kluby i organizacje sportowe, rodzice
Działanie / projekt 4.1.5	**Poprawa jakości kształcenia. Zwiększenie oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży szkolnej. Wzmocnienie postaw przedsiębiorczych, kreatywnych i proinnowacyjnych wśród młodzieży szkolnej.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do współpracy placówek oświatowych z biznesem oraz lokalnymi przedsiębiorcami i pracodawcami w zakresie kształtowania podstaw przedsiębiorczych, kreatywnych i proinnowacyjnych począwszy od wczesnych etapów edukacji. To spowoduje zwiększenie oferty edukacyjnej dostosowanej do potrzeb rynku pracy.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia rodziców z jakości kształcenia. Liczba laureatów konkursów i olimpiad przedmiotowych.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Placówki oświatowe

Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Kuratorium Oświaty w Poznaniu, przedsiębiorcy, instytucje otoczenia biznesu
Działanie / projekt 4.1.6	**Podniesienie kompetencji kadry kierowniczej i pedagogicznej.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu poziomu efektywnego zarządzania rozwojem gminnych kadr oświatowych, w tym wsparcie i promocja dla aktualizowania i poszerzania wiedzy przez te kadry.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba nauczycieli w podziale na stopnie awansu zawodowego.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Placówki oświatowe
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, Wielkopolskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli, Kuratorium Oświaty w Poznaniu, organizacje pozarządowe.
Działanie / projekt 4.1.7	**Rozwój współpracy międzyszkolnej i międzynarodowej. Poprawa jakości kształcenia, szczególnie języków obcych. Zwiększenie oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży szkolnej.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do współpracy międzyszkolnej i międzynarodowej wśród dzieci i młodzieży.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba dzieci i młodzieży szkolnej z terenu miasta i gminy objętych pomocą psychologiczną.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Placówki oświatowe oraz placówki ochrony zdrowia

Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Kuratorium Oświaty w Poznaniu, poradnie psychologiczno-pedagogiczne, kluby i organizacje sportowe, rodzice
Działanie / projekt 4.1.8	**Wzrost aktywności ruchowej dzieci i młodzieży szkolnej. Poprawa zdrowia i kondycji fizycznej dzieci i młodzieży szkolnej**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu aktywności ruchowej dzieci i młodzieży szkolnej. Poprawa zdrowia i kondycji fizycznej dzieci i młodzieży szkolnej poprzez dodatkowe zajęcia ruchowe i wspierające prawidłowy rozwój fizyczny.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba uczniów biorących udział w pozalekcyjnych zajęciach sportowych w szkołach w stosunku do liczby uczniów ogółem. Liczba zwolnień z zajęć wychowania fizycznego
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Placówki oświatowe oraz kluby i organizacje sportowe
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, Rada Sportu, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, organizacje pozarządowe, placówki służby zdrowia, podmioty prywatne
Działanie / projekt 4.1.9	**Poprawa dostępności i jakości kształcenia. Przygotowanie lokalnego systemu kształcenia na wypadek sytuacji nadzwyczajnych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy dostępności i jakości kształcenia w gminie poprzez doskonalenie systemu nauki zdalnej, w tym zakup komputerów i urządzeń do nauki na odległość
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia rodziców z jakości kształcenia.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie

Partnerzy	Placówki oświatowe, administracja rządowa, rodzice
Cel operacyjny 4.2	**Zapewnienie dostępności i wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych**
Program operacyjny 4.2	**Działania w zakresie zapewnienia w gminie dla mieszkańców dostępności do wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych.**
Działanie / projekt 4.2.1	**Poprawa profilaktyki i diagnostyki na terenie miasta i gminy. Wzrost świadomości społecznej w zakresie zdrowia. Podniesienie poziomu zdrowia publicznego**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy profilaktyki i diagnostyki na terenie miasta i gminy poprzez wspieranie działań z zakresu profilaktyki i diagnostyki, badania i konsultacje medyczne dla mieszkańców.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba zdiagnozowanych przypadków chorób w wyniku przeprowadzonych badań profilaktycznych. Poziom zadowolenia mieszkańców z dostępności bezpłatnych programów profilaktycznych.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Placówki ochrony zdrowia, placówki oświatowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, organizacje pozarządowe, kluby i organizacje sportowe, firmy farmaceutyczne i medyczne
Działanie / projekt 4.2.2	**Modernizacja i rozbudowa infrastruktury ochrony zdrowia. Poprawa warunków leczenia.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do modernizacji i rozbudowy infrastruktury ochrony zdrowia poprzez doskonalenie bazy infrastrukturalnej i wyposażenia podmiotów świadczących usługi diagnostyczne, lecznicze oraz rehabilitacyjne, w tym modernizacja budynków poradni zdrowia na ternie gminy Wolsztyn,

Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia mieszkańców z działalności ośrodków ochrony zdrowia.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Placówki ochrony zdrowia
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, podmioty prywatne
Działanie / projekt 4.2.3	**Zwiększenie dostępności i jakości usług z zakresu ochrony zdrowia.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do poprawy kompleksowej oferty usług opieki zdrowotnej, zapewnienia opieki całodobowej i specjalistycznej, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dzieci, a także osób starszych, z niepełnosprawnościami, w tym przyczynić się ma do realizacji projektów telemedycznych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia mieszkańców z działalności ośrodków ochrony zdrowia oraz dostępu do lekarzy specjalistów.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Placówki ochrony zdrowia
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, podmioty prywatne
Działanie / projekt 4.2.4	**Zapewnienie bezpieczeństwa zdrowotnego mieszkańców.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zapewnienia bezpieczeństwa zdrowotnego mieszkańców poprzez dążenie do utrzymania całodobowego dyżuru zespołu ratownictwa medycznego w Wolsztynie.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Liczba interwencji na terenie miasta i gminy zespołu ratownictwa medycznego stale stacjonującego w mieście i gminie.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Samorząd powiatowy
Partnerzy	Samodzielny Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wolsztynie, samorząd gminny, Wojewoda Wielkopolski, placówki ochrony zdrowia
Działanie / projekt 4.2.5	**Promocja i wsparcie rodziny, w tym rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych. Zapewnienie prawidłowego rozwoju dzieci, wyrównywanie szans rozwojowych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wsparcia rodzin w pełnieniu funkcji opiekuńczo-wychowawczych, w tym do rozwoju poradnictwa, rozwoju pracy socjalnej i asystentury rodzin oraz prowadzenie placówek wsparcia dziennego
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba oraz odsetek osób/rodzin korzystających z pomocy społecznej, w tym objętych pracą socjalną i asystenturą. Liczba dzieci korzystających z oferty placówek wsparcia dziennego.
Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, organizacje pozarządowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wolsztynie, Poradnie psychologiczno-pedagogiczne,
Działanie / projekt 4.2.6	**Promocja i wsparcie rodziny, w tym rodzin w trudnej sytuacji ekonomicznej. Poprawa statusu materialnego rodzin.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do promocji i wsparcia rodziny, w tym w trudnej sytuacji ekonomicznej poprzez pomoc finansową i rzeczową dla rodzin, które tego potrzebują.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba oraz odsetek osób/rodzin korzystających z pomocy społecznej, w tym korzystających z pomocy finansowej

Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, organizacje pozarządowe, administracja rządowa, parafie i związki wyznaniowe
Działanie / projekt 4.2.7	**Promocja rodziny, wsparcie osób i rodzin w przezwyciężeniu trudnej sytuacji życiowej. Zapewnienie prawidłowego rozwoju dzieci, wyrównywanie szans rozwojowych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do promocji rodziny, wsparcia osób i rodzin w przezwyciężeniu trudnej sytuacji życiowej poprzez pomoc prawną, psychologiczną, terapeutyczną, rehabilitacyjną oraz inne formy wsparcia dla osób i rodzin w kryzysie.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba oraz odsetek osób/rodzin korzystających z pomocy społecznej, w tym objętych pracą socjalną i asystenturą. Liczba dzieci korzystających z oferty placówek wsparcia dziennego.
Termin realizacji	2026 - 2034
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Zespół Interdyscyplinarny ds. Rozwiązywania Problemów w Rodzinie, poradnie psychologiczno-pedagogiczne, organizacje pozarządowe, placówki ochrony zdrowia, placówki oświatowe, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wolsztynie.
Działanie / projekt 4.2.8	**Przeciwdziałanie i zwalczanie dysfunkcji w rodzinie. Zapewnienie profesjonalnej pomocy osobom i rodzinom dotkniętym skutkami patologii społecznej, w tym przemocą domową.**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do pprzeciwdziałania i zwalczania dysfunkcji w rodzinie, w tym m.in. do przeciwdziałania przemocy domowej i do ochrony ofiar.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba rodzin objętych procedurą Niebieskiej Karty.

Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Zespół Interdyscyplinarny ds. Rozwiązywania Problemów w Rodzinie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, placówki ochrony zdrowia, placówki oświatowe, instytucje kultury, Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wolsztynie, poradnie psychologiczno- pedagogiczne, organizacje pozarządowe, Komenda Powiatowa Policja w Wolsztynie, sądy.
Działanie / projekt 4.2.9	**Przeciwdziałanie uzależnieniom i ograniczenie skutków patologii społecznych. Zapewnienie profesjonalnej pomocy osobom uzależnionym i współuzależnionym.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wzrostu przeciwdziałania uzależnieniom i ograniczeniom patologii społecznych poprzez profilaktykę i rozwiązywanie problemów uzależnień (również nowych, takich jak: uzależnienia od telefonu, Internetu, mediów społecznościowych itp.) – informowanie, edukowanie, współpraca ze szkołami, pomoc terapeutyczna, grupy wsparcia itp.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026-2034
Miernik oceny	Liczba przypadków uzależnień wśród dzieci i młodzieży szkolnej. Liczba osób objętych leczeniem odwykowym.
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, organizacje pozarządowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, podmioty prywatne
Działanie / projekt 4.2.10	**Zapewnienie oferty całodobowych i dziennych form wsparcia dla osób starszych i niepełnosprawnych**
Opis Działania / Potencjalne źródło finansowania	Projekt ma przyczynić się do rozwijania i wspierania placówek dla osób starszych i niepełnosprawnych (ośrodki wsparcia, kluby seniora oraz inne placówki dziennej opieki i aktywizacji seniorów), w tym poprzez współpracę z sektorem NGOs i prywatnym.
Miernik oceny	Liczba osób korzystających z całodobowych i dziennych form wsparcia.

Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, organizacje pozarządowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, podmioty prywatne
Działanie / projekt 4.2.11	**Wzrost aktywności osób starszych i z niepełno sprawnościami. Integracja społeczna i zawodowa osób starszych i z niepełno sprawnościami. Poprawa jakości życia osób starszych i z niepełno sprawnościami**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do przeciwdziałania marginalizacji i wykluczeniu społecznemu, ekonomicznemu, zdrowotnemu, transportowemu i informacyjnemu, w tym do aktywizacji społeczno-kulturalnej i obywatelskiej oraz rekreacyjno-sportowej osób starszych i z niepełno sprawnościami.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, organizacje pozarządowe, placówki oświatowe, instytucje kultury, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, przedsiębiorcy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, zespoły i artyści lokalni, kluby i organizacje sportowe, media
Działanie / projekt 4.2.12	**Wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad osobami z niepełnosprawnościami, starszymi, samotnymi, chorymi, niesamodzielnymi itp.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wspierania członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad osobami z niepełno sprawnościami, starszymi, samotnymi, chorymi, niesamodzielnymi itp. Poprzez usługi opieki wytchnieniowej w różnych formach, np. pobytu dziennego, pobytu całodobowego, czy poprzez zapewnienie członkom rodziny lub opiekunom możliwości skorzystania ze specjalistycznego poradnictwa (psychologicznego lub terapeutycznego) oraz wsparcia w zakresie nauki pielęgnacji/rehabilitacji/dietetyki.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba osób korzystających z usług opieki wytchnieniowej, w tym w rozbiciu na różne formy

Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie
Partnerzy	Urząd Miejski w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, organizacje pozarządowe, podmioty prywatne
Działanie / projekt 4.2.13	**Zwiększenie dostępu do nowych mieszkań. Zwiększenie możliwości zaspokojenia podstawowych potrzeb mieszkaniowych młodych rodzin z dziećmi, osób średnio i najniżej zarabiających, osób starszych, z niepełnosprawnościami, zagrożonych wykluczeniem społecznym**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju mieszkalnictwa, w tym budowa mieszkań socjalnych i komunalnych, a także do zwiększenia dostępu do nowych mieszkań, a przez to do zwiększenia możliwości zaspokojenia podstawowych potrzeb mieszkaniowych młodych rodzin z dziećmi, osób średnio i najniżej zarabiających, osób starszych, z niepełnosprawnościami, zagrożonych wykluczeniem społecznym
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba nowych mieszkań oddanych do użytku. Liczba mieszkań przypadająca na 1 tys. mieszkańców.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztyn
Partnerzy	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie, administracja rządowa, spółdzielnie mieszkaniowe, mieszkańcy
Działanie / projekt 4.2.14	**Poprawa stanu technicznego gminnych zasobów mieszkaniowych. Optymalizacja kosztów utrzymania gminnych zasobów mieszkaniowych, w tym zwiększenie wydajności energetycznej. Poprawa warunków mieszkaniowych osób korzystających z lokali komunalnych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do działań inwestycyjnych mających na celu poprawę stanu technicznego i funkcjonalności budynków w ramach gminnych zasobów mieszkaniowych, do optymalizacji kosztów utrzymania oraz wdrożenie rozwiązań proekologicznych, a także ukierunkowanie na polepszenia atrakcyjności otoczenia nieruchomości.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych w mieście i gminie, w tym koszty energii.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Wolsztynie
Partnerzy	Ośrodek Pomocy Społecznej w Wolsztynie, administracja rządowa, samorząd wojewódzki
Działanie / projekt 4.2.15	**Przeciwdziałanie negatywnym skutkom pandemii koronawirusa. Podniesienie poziomu zdrowia publicznego.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do współpracy na rzecz wieloaspektowej walki z powikłaniami i problemami zdrowotnymi osób, które chorowały na COVID-19, a tym samym do podniesienia poziomu zdrowia publicznego mieszkańców.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba zdiagnozowanych przypadków osób z zespołem pocovidowym
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Gminne jednostki organizacyjne, placówki ochrony zdrowia, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, organizacje pozarządowe, podmioty prywatne
Cel operacyjny 4.3	**Strategiczne zarządzanie rozwojem miasta i gminy, służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu**
Program operacyjny 4.3	**Działania służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu ściśle powiązane ze strategicznym zarządzaniem rozwoju miasta i gminy.**
Działanie / projekt 4.3.1	**Poznanie ocen i opinii mieszkańców na temat dostępnych usług publicznych. Ewaluacja systemu świadczenie usług publicznych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju narzędzi i organizacji systemu monitorowania usług publicznych, badania ich jakości oraz satysfakcji odbiorców, a tym samym do poznania ocen i opinii mieszkańców na temat dostępnych usług publicznych oraz do ewaluacji systemu świadczeń usług publicznych.

Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba raportów z badań społecznych wśród mieszkańców.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Gminne jednostki organizacyjne, mieszkańcy, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 4.3.2	**Doskonalenie administracji i zarządzania. Podniesienie jakości usług publicznych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do systematycznego podnoszenia kompetencji pracowników urzędu i gminnych jednostek organizacyjnych oraz do wdrażania usprawnień i innowacyjnych instrumentów zarządzania. Działania te przyczynią się do podniesienia jakości usług publicznych.
Potencjalne źródło	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Poziom zadowolenia mieszkańców z pracy samorządu gminnego.
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Gminne jednostki organizacyjne, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, podmioty doradcze i szkoleniowe,
Działanie / projekt 4.3.3	**Zapewnienie dostępności administracji lokalnej dla wszystkich mieszkańców, w tym ze szczególnymi potrzebami. Poprawa warunków życia i funkcjonowania mieszkańców ze szczególnymi potrzebami**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do zapewnienia dostępności (architektonicznej, cyfrowej, informacyjno-komunikacyjnej) w budynkach administracji publicznej.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Liczba obiektów użyteczności publicznej dostępna architektonicznie dla osób ze szczególnymi potrzebami. Liczba obiektów użyteczności publicznej zmodernizowana architektonicznie pod katem osób ze szczególnymi potrzebami.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Gminne jednostki organizacyjne, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 4.3.4	**Wzrost dostępności i liczby e-usług. Zwiększenie liczby spraw załatwianych elektronicznie. Podniesienie jakości usług publicznych.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do rozwoju e-administracji lokalnej i upowszechnienie korzystania z obsługi elektronicznej wśród mieszkańców miasta i gminy.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba lub odsetek spraw załatwianych cyfrowo przez Urząd Miejski w Wolsztynie. Poziom zadowolenia mieszkańców z pracy samorządu gminnego.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie, Pełnomocnik do spraw bezpieczeństwa informacji
Partnerzy	Gminne jednostki organizacyjne, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, organizacje pozarządowe
Działanie / projekt 4.3.5	**Rozwój procesów współpracy z otoczeniem i interesariuszami administracji. Osiągnięcie efektu synergii.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do inspirowania, animowania i realizowania projektów współpracy z otoczeniem i interesariuszami administracji mogącym przynieść korzyści w zakresie wspólnych inwestycji oraz dostępu do wiedzy, know-how i konkretnych rozwiązań, w tym rozwijanie współpracy samorządowej w wymiarze krajowym i międzynarodowym oraz przenoszenie jej na środowiska lokalne.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Liczba zrealizowanych projektów we współpracy Gminy Wolsztyn z co najmniej jedną inną jednostką samorządu terytorialnego. Liczba zrealizowanych projektów we współpracy Gminy Wolsztyn z uczelniami wyższymi. Liczba zrealizowanych projektów we współpracy Gminy Wolsztyn z co najmniej jedną NGO. Liczba umów partnerstwa publiczno- prywatnego.
Termin realizacii	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Gminne jednostki organizacyjne, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy oraz inne jednostki samorządowe, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, organizacje pozarządowe, uczelnie, przedsiębiorcy, miasta i gminy partnerskie
Działanie / projekt 4.3.6	**Profesjonalizacja NGO**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do wsparcia merytorycznego, organizacyjnego i prawno-księgowego organizacji pozarządowych oraz innych form inicjatyw społecznych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba NGO, które zatrudniają pracowników. Liczba NGO, które pozyskały dofinansowanie ze źródła innego niż budżet gminy Wolsztyn.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Organizacje pozarządowe, kluby i organizacje sportowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior
Działanie / projekt 4.3.7	**Rozwój współpracy samorządu z NGO. Podniesienie jakości realizacji zadań publicznych. Wzrost aktywności i partycypacji społecznej.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do powierzania i wspierania realizacji zadań publicznych organizacjom pozarządowym. To spowoduje wzrost aktywności i partycypacji społecznej.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne

Miernik oceny	Liczba zadań publicznych realizowanych przez organizacje pozarządowe. Suma środków publicznych przekazywanych organizacjom pozarządowym. .
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Organizacje pozarządowe, kluby i organizacje sportowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior
Działanie / projekt 4.3.8	**Zwiększenie wpływu mieszkańców na decyzje budżetowe gminy. Wzrost aktywności i partycypacji społecznej.**
Opis Działania / projektu	Projekt przyczyni się do promocji inicjatyw lokalnych, budżetu obywatelskiego i funduszu sołeckiego jako modelu partycypacji mieszkańców w decyzjach budżetowych.
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba projektów zgłoszonych do inicjatyw lokalnych, budżetu obywatelskiego i funduszu sołeckiego. Wartość zrealizowanych projektów zgłoszonych do inicjatyw lokalnych, budżetu obywatelskiego i funduszu sołeckiego.
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Rady sołeckie, mieszkańcy, administracja rządowa, samorząd wojewódzki, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, organizacje pozarządowe, kluby i organizacje sportowe, media
Działanie / projekt 4.3.9	**Wzrost aktywności i partycypacji społecznej**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do edukacji obywatelskiej mieszkańców, promocji wolontariatu oraz stowarzyszania się i angażowania w działania organizacji pozarządowych.

Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Termin realizacji	2026-2034
Miernik oceny	Liczba organizacji pozarządowych na terenie miasta i gminy, w tym w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców. Liczba wolontariuszy na terenie miasta i gminy.
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie – instytucje kultury.
Partnerzy	Placówki oświatowe, organizacje pozarządowe, administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, kluby i organizacje sportowe, media
Działanie / projekt 4.3.10	**Wzrost atrakcyjności osadniczej i turystycznej miasta i gminy. Zwiększenie liczby mieszkańców miasta i gminy. Zwiększenie liczby turystów odwiedzających gminę.**
Opis Działania / projektu	Projekt ma przyczynić się do kształtowania atrakcyjnego wizerunku miasta i gminy, utożsamianego z spokojnym tempem życia, w przyjaznym, bezpiecznym i zdrowym środowisku. .
Potencjalne źródło finansowania	Środki własne, pozabudżetowe, w tym unijne
Miernik oceny	Liczba mieszkańców. Saldo migracji. Liczba turystów odwiedzających gminę
Termin realizacji	2026-2034
Koordynator	Urząd Miejski w Wolsztynie
Partnerzy	Administracja rządowa, samorząd wojewódzki i powiatowy, Wielkopolska LGD Kraina Lasów i Jezior, organizacje pozarządowe, kluby i organizacje sportowe, instytucje kultury.

V. MODEL STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ MIASTA I GMINY WOLSZTYN WRAZ Z USTALENIAMI I REKOMENMENDACJAMI W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA I PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ W MIEŚCIE I GMINIE WOLSZTYN

5.1 MODEL STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ MIASTA I GMINY WOLSZTYN

WPROWADZENIE DO MODELU

Model docelowej struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy Wolsztyn jest zobrazowaniem spodziewanych i zaplanowanych w strategii miasta i gminy procesów rozwoju i ich wpływu na kształtowanie się struktur przestrzennych.

W mieście i gminie Wolsztyn, z jednej strony, ze względu na ukształtowanie terenu, występują obszary cenne przyrodniczo, a także obszary potencjalnych zagrożeń oraz historycznie ugruntowane użytkowanie przestrzeni, w tym sieć osadnicza, która powiązana jest infrastrukturalnie i komunikacyjnie. Z drugiej strony istnieją także inne uwarunkowania zastane, zdefiniowane na podstawie zdiagnozowanych w strategii problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych. W ramach modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej dla miasta i gminy Wolsztyn, można przedstawić różne funkcje terenów w gminie, a także obszary szczególnej koncentracji działalności inwestycyjnej oraz planowane zmiany w przestrzeni miasta i gminy.

OGÓLNE UWARUNKOWANIA MODELU

Gmina Wolsztyn jest gminą miejsko-wiejską, położoną w powiecie wolsztyńskim, w południowo-zachodniej części województwa wielkopolskiego. Sąsiaduje z sześcioma gminami: Siedlec, Rakoniewice i Przemęt, wchodzącymi w skład województwa wielkopolskiego oraz gminami należącymi do województwa lubuskiego: Sława, Kolsko, Kargowa. Gmina zajmuje ok. 250 km^2, co pod względem zajmowanej powierzchni lokuje ją na pierwszym miejscu wśród jednostek administracyjnych powiatu wolsztyńskiego (stanowi ok. 37% powierzchni powiatu). Wolsztyn znajduje się ok. 70 km od Poznania oraz ok. 65 kilometrów od Zielonej Góry. Autostrada A2 przebiega ok. 30 km od Wolsztyna. W podobnej odległości znajduje się port lotniczy Zielona Góra (Babimost), skąd bardzo szybko można dostać się do wielu miast w Polsce i Europie. Najważniejszym elementem układu komunikacyjnego jest droga krajowa nr 32, łącząca drogę krajową nr S5 z drogą krajową nr S3.

Strukturę osadniczą gminy tworzą łącznie 32 miejscowości: miasto Wolsztyn, 23 sołectwa: Adamowo, Barłożnia Gościeszyńska, Berzyna, Błocko, Chorzemin, Gościeszyn, Karpicko, Kębłowo, Niałek Wielki, Nowa Dąbrowa, Nowa Obra, Nowe Tłoki, Nowy Widzim, Obra, Powodowo, Rudno, Stara Dąbrowa, Stary Widzim, Stradyń, Świętno, Tłoki, Wilcze, Wroniawy oraz 8 miejscowości niesołeckich: Barłożnia Wolsztyńska, Borki, Krutla, Nowy Młyn, Wola Dąbrowiecka, Zdrogowo, Komorowo, Ruchocki Młyn.

Gmina Wolsztyn liczy 30,2 tys. mieszkańców, z czego 12 tys. stanowią mieszkańcy miasta. Według danych z 2023 r. miasto i gminę zamieszkiwało 30 214 osób, w tym 51,6% stanowiły kobiety. Liczba mieszkańców gminy stanowi 53,3% mieszkańców powiatu wolsztyńskiego. Najwięcej ludności 40% mieszka w Wolsztynie – 12 085 osób, a na pozostałym obszarze wiejskim gminy Wolsztyn żyje 18 129 mieszkańców, co stanowi 60% ludności gminy.

Podstawowa strukturę osadnicza jednostki tworzy miasto Wolsztyn i położone w jego najbliższym otoczeniu, przy głównych ciągach komunikacyjnych gminy, jej największe wsie, takie jak: Chorzemin, Karpicko, Komorowo - Berzyna, Tłoki, Stary Widzim, Obra, Niałek Wielki i Powodowo. W dalszej odległości od ośrodka miejskiego znajdują się takie duże wsie takie jak: Gościeszyn, Kębłowo, Świętno i Wroniawy.

Pozostałe 10 sołectw stanowią wsie o znacznie mniejszym zaludnieniu. Koncentracja osadnictwa w obszarze gminy odbywa się w trójkącie Wolsztyn - Gościeszyn - Kębłowo.

Miasto Wolsztyn, zlokalizowane nad dwoma Jeziorami Wolsztyńskim i Berzyńskim w dolinie rzeki Dojcy. W jego historycznym centrum dominuje rynek z ratuszem i pobliskimi kościołami. Mimo znacznie zmienionego w ciągu wieków, a szczególnie po wielkim pożarze w 1810 r. planu miasta, zachował się jego podstawowy, historycznie ukształtowany układ urbanistyczny. Tworzą go w obszarze śródmiejskim rynek i dzisiejsze główne ulice: 5 Stycznia, Poznańska i Doktora Kocha. Od północy – do zabytkowego centrum przylegają tereny Parku Miejskiego z pałacem, od wschodu, południa i zachodu – tereny mieszkaniowe i mieszkalno-usługowe. Przez tereny te przebiega z północy na południe i dalej na zachód droga krajowa nr 32, dzieląca wraz z torami kolejowymi tereny miasta na dwie wyraźne części. Na południowy wschód od w/w trasy zlokalizowane zostały tereny przemysłowe i produkcyjno-usługowe.

Wśród 23 sołectw, tworzących zespół wiejskich ośrodków osadniczych gminy, wymienić należy:

- Adamowo – wieś położona przy południowo-wschodniej granicy miasta, tworzącą czytelny układ typowej ulicówki, z zabudowa regularnie rozmieszczoną wzdłuż głównej drogi;
- Barłożnię Wolsztyńską, Barłożnię Gościeszyńską, Nowy Młyn oraz Wolę Dąbrowicką – niewielkie wsie, położone w północno-wschodniej części gminy z rozproszoną zabudową;
- Berzynę i Komorowo – wsie położone na południowo-wschodnim przedmieściu Wolsztyna; zabudowę pierwszej z nich stanowi zespół folwarczny, położony na płaskim terenie, łagodnie opadającym w kierunku jeziora Berzyńskiego, drugiej – zabudowa ulicowa;
- Błocko – wieś położona przy drodze, prowadzącej z Wolsztyna do Wielichowa; jej zabudowę tworzą budynki gospodarcze i mieszkalne;
- Chorzemin – wieś położona na północ od Wolsztyna ze zwartą zabudową, ukształtowaną wzdłuż głównej drogi; ważnym elementem wsi jest istniejący tu zespół pałacowo-parkowy;
- Gościeszyn i Zdrogowo – wsie położone ok. 6 km na południowy wschód od Wolsztyna przy drodze prowadzącej do Wielichowa; z dawnym folwarkiem, z zabudową gospodarczą i mieszkalną;
- Karpicko – wieś położona od północy, w bezpośrednim sąsiedztwie miasta, ze zwartą zabudową o miejskim charakterze, rozmieszczoną w układzie wielodrożnicy;
- Kębłowo – jedna z czterech największych wsi w gminie, położona w odległości ok. 7 km na południe od Wolsztyna, przy lokalnej drodze łączącej Wolsztyn ze Świętnem, ze zwartą zabudową, ukształtowaną w rozbudowanym układzie owalnicowym;
- Niałek Wielki – wieś sołecka, położona na zachód od Wolsztyna nad Jeziorem Berzyńskim, ze zwartą zabudową, rozmieszczoną w układzie wielodrożnicowym z pozostałościami dawnego folwarku;
- Nową Dąbrowę – wieś położona na południowy zachód od Wolsztyna, z zabudową o luźnym charakterze, skupioną wzdłuż głównej ulicy;
- Nową Obrę – wieś położona na południowy - zachód od Wolsztyna, z zabudową rozmieszczoną przy głównej drodze;
- Nowe Tłoki – wieś położona w odległości ok. 3 km na północny-wschód od Wolsztyna, z luźną zabudową, rozmieszczoną przy głównej drodze;
- Nowy Widzim – wieś położona na południowy wschód od Wolsztyna, z zabudową o wielodrożnicowym układzie;
- Obrę – największa wieś w gminie, położona przy drodze do Nowej Soli, w odległości ok. 7 km od Wolsztyna w kierunku na południowy - zachód, z zabudową powstałą w układzie wielodrożnicy, z pocysterskim zespołem klasztornym;
- Powodowo – wieś położona w odległości 5 km na zachód od Wolsztyna, przy drodze krajowej nr 32 z luźną zabudową, zespołem pałacowo-parkowym i stacją kolejową;
- Rudno – wieś położona na południowo-zachodnim skraju gminy, nad jeziorem Rudno będącej miejscowością o dominującej funkcji turystycznej, z zabudową luźno ukształtowaną wzdłuż głównej drogi;
- Stary Widzim – wieś położona na południowy wschód od Wolsztyna, z zabudową luźno ulokowaną w układzie wielodrożnicy;

- Stradyń – mała wieś położona na południowo-zachodnim skraju gminy, z zabudową skupioną wzdłuż drogi głównej;
- Starą Dąbrowę – wieś położona na południowy zachód od Wolsztyna, z układem osadniczym związanym z dawnym folwarkiem;
- Świętno – jedna z czterech największych wsi w gminie, położona 12 km na południowy zachód od Wolsztyna, przy drodze prowadzącej do Nowej Soli, z zabudową rozwiniętą w układzie wielodrożnicy;
- Tłoki – wieś położona na wschód od Wolsztyna;
- Wilcze – mała wieś położona przy południowo-zachodniej granicy gminy, nad jeziorem Wilcze o funkcji turystycznej, z Łużną zabudową powstała wzdłuż głównej drogi;
- Wroniawy i Borki – wsie położone w odległości 7 km na południowy wschód od Wolsztyna, przy drodze Wolsztyn-Wschowa; Wroniawy są jedną z większych wsi gminy, ze zwartą zabudową, rozlokowaną w układzie wielodrożnicy z zespołem pałacowo-parkowym; Borek stanowi pojedyncze wielkoobszarowe gospodarstwo, funkcjonuje tu ośrodek badawczo-rozwojowy.

Powierzchnia miasta i gminy wynosi 249,9 km^2 i jest zamieszkana przez 30,2 tys. mieszkańców, z czego 12,1 tys. osób to mieszkańcy miasta. Sieć osadniczą jednostki tworzą: miasto Wolsztyn i 23 sołectwa, wśród których trzy składają się z 2-4 miejscowości. W Wolsztynie koncentrują się usługi administracji, sądownictwa, szkolnictwa, ochrony zdrowia i opieki społecznej, kultury, handlu oraz ochrony bezpieczeństwa publicznego. Obok funkcji mieszkalnych i usługowych miasto pełni także rolę ważnego ośrodka działalności produkcyjno-budowlanej, a także rekreacji i obsługi ruchu turystycznego. Podstawowymi funkcjami terenów wiejskich są mieszkalnictwo, rolnictwo i działalność gospodarcza, w tym turystyka.

Miasto i gmina Wolsztyn leżą w centrum atrakcyjnego regionu turystycznego Wielkopolski Zachodniej, w skład którego wchodzą cenne przyrodniczo i krajobrazowo obszary takie jak: rynna jezior Zbąszyńskich, Pojezierze Sławskie, dolina Dojcy z Jeziorami Wolsztyńskim i Berzyńskim oraz Parki Krajobrazowe - Pszczewski i Przemęcki. Bogate walory przyrodniczo-krajobrazowe gminy stanowią podstawę jej istniejącego zagospodarowania turystycznego. Walory te uzupełniają także wartości historyczno-kulturowe tego obszaru, w tym istnienie takich obiektów jak:

- zespół staromiejski w Wolsztynie,
- zespoły pałacowo-parkowe w wielu wsiach,
- zespół klasztorny w Obrze,
- Muzea Marcina Rożka oraz dr. Roberta Kocha w Wolsztynie,
- Skansen Budownictwa Ludowego Zachodniej Wielkopolski w Wolsztynie,
- Parowozownia w Wolsztynie.

O ładzie przestrzennym terenów miasta i gminy Wolsztyn decyduje troska o utrzymanie jej historycznie ukształtowanej struktury przestrzennej oraz dopasowanie do niej skali i charakteru nowej zabudowy, wprowadzanej w istniejące układy osadnicze. Na terenie miasta (zwłaszcza w jego południowo-wschodniej części) oraz w obszarze niektórych jednostek wiejskich wystąpiły odstępstwa od tych zasad, co wiąże się z realizacja szeregu obiektów mieszkaniowych (w formie typowych modernistycznych bloków w zabudowie wielorodzinnej), usługowych i produkcyjnych, o gabarytach znacznie przekraczających historycznie ukształtowana skale zabudowy, powstających także na terenach otwartych i w oddaleniu od ciągów istniejącej zabudowy. Brakuje często w otoczeniu tych obiektów wkomponowanej zieleni, która mogłaby złagodzić pojawiające się dysonanse w zagospodarowaniu przestrzennym niektórych części gminy.
Na podstawie przeprowadzonej delimitacji w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego [Wielkopolska 2020+] wyznaczono **cztery podstawowe typy obszarów funkcjonalnych**, obejmujące łącznie wszystkie gminy położone w granicach województwa wielkopolskiego:

- Miejskie obszary funkcjonalne [MOF],
- Wiejski obszar funkcjonalny [WOF],
- Obszary funkcjonalne szczególnego zjawiska w skali regionalnej,
- Pozostałe obszary funkcjonalne.

Gmina Wolsztyn w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego [Wielkopolska 2020+] załącznik nr 1.0 do Uchwały nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. znalazły się w granicach Wiejskiego Obszaru Funkcjonalnego [WOF], wśród 7 gmin miejskich, 59 gmin miejsko-wiejskich oraz 71 gmin wiejskich w tym: Siedlec i Przemęt.

Gminy wiejskie: Siedlec oraz Przemęt wchodzące w skład powiatu wolsztyńskiego oraz województwa wielkopolskiego, graniczą z miastem i gminą Wolsztyn. Z wyżej wymienionych jednostek samorządowych tylko gmina wiejska Przemęt nie przystąpiła jeszcze do opracowania nowej strategii rozwoju do roku 2034, ponieważ jej dokument strategiczny aktualnie obowiązuje do końca 2027 roku.

Terytorializacja polityki rozwoju oznacza przestrzenne adresowanie wyznaczonych celów, kierunków i działań do określonych terytoriów. Powiat wolsztyński stanowi przestrzeń obszaru, w skład którego wchodzą trzy jednostki samorządowe: jedna gmina miejsko-wiejska: Wolsztyn oraz dwie gminy wiejskie - Przemęt i Siedlec.

Dla miasta i gminy Wolsztyn w zakresie polityki rozwoju określonej zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego [Wielkopolska 2020+] załącznik nr 1.0 do Uchwały nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. przewidziano niżej wymienione obszary terytorializacji:

Tab.8 Obszary terytorializacji polityki rozwoju określone dla miasta i gminy Wolsztyn

Obszar	**III**	**XI**	**XII**	**XIII**	**XIV**	**XV**	**XVI**	**XIX**
Miasto i gmina Wolsztyn	Wiejskie Obszary Funkcjonalne	Wiejskie Obszary wymagające wsparcia procesów rozwojowych	Obszary ochrony gleb w celu produkcji rolnej	Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi w skali dorzeczy	Obszary cenne przyrodniczo	Obszary ochrony i krajobrazu kulturowego	Obszary ochrony i kształtowania zasobów wodnych	Obszary o najniższej dostępności transportowej do ośrodków wojewódzkich

Potrzeba określenia wymiaru przestrzennego prowadzenia polityki rozwoju służyć ma przede wszystkim wdrażaniu zindywidualizowanego podejścia do różnych terytoriów wyznaczonych na podstawie cech społeczno-gospodarczych i przestrzennych w ujęciu dynamicznym, w celu wykorzystania wewnętrznych potencjałów i czynników rozwoju oraz intensyfikacji zachodzących procesów integracji funkcjonalnej.

CELE POLITYKI PRZESTRZENNEJ DLA WIEJSKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO

Kluczowym celem rozwoju przestrzennego wiejskiego obszaru funkcjonalnego będzie kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej ukierunkowane na podnoszenie jakości życia mieszkańców, poprawę dostępności do usług oraz osiągnięcie wysokiego poziomu konkurencyjności i dostępności obszaru.

Dla realizacji celu kluczowego zdefiniowano następujące cele polityki przestrzennej:

- *Cel 1. Poprawa jakości przestrzeni osadniczej miast i wsi*
- *Cel 2. Ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej*
- *Cel 3. Ochrona dziedzictwa kulturowego*
- *Cel 4. Wzmacnianie potencjału społeczno-gospodarczego*
- *Cel 5. Poprawa dostępności komunikacyjnej*
- *Cel 6. Rozbudowa systemów infrastruktury technicznej*

Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego identyfikuje różnego rodzaju typy obszarów interwencji, przypisując im część celów operacyjnych zgodnie z założeniami KPZK 2030.

Poszczególne cele operacyjne dotyczą całego województwa, wskazują preferencje na określonych typach obszarów lub adresowane są wyłącznie do określonych typów obszarów, wymienionych w Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego, Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie, jako „Obszary Strategicznej Interwencji" (OSI) oraz Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, jako „obszary funkcjonalne".

Określenie polityki przestrzennej oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego wymaga sformułowania modelu rozwoju przestrzennego. Jego celem jest wskazanie optymalnej formy organizacji przestrzeni dla miasta i gminy Wolsztyn

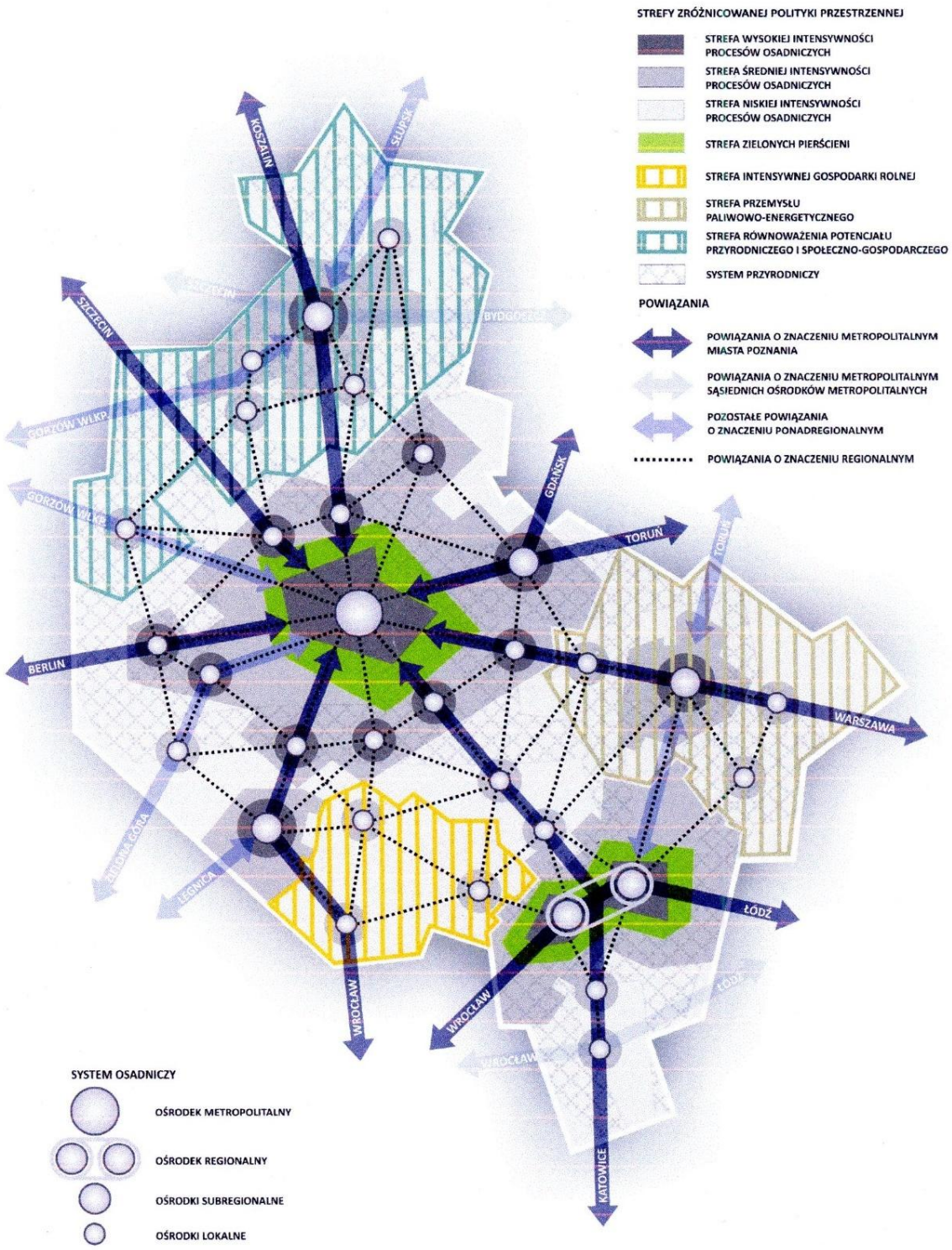
Wolsztyn jest także miastem powiatowym, które w realizacji kierunków zagospodarowania przestrzennego dla ośrodków lokalnych pełni określoną rolę dla poprawy obsługi sąsiednich obszarów wiejskich poprzez:

- stymulowanie rozwoju gospodarczego opartego na lokalnym, potencjalne istniejących firm oraz na inteligentnych specjalizacjach Wielkopolski – wyznaczenie terenów inwestycyjnych z pełną obsługą komunikacyjną i wyposażeniem w infrastrukturę techniczną,
- zwiększenie dostępności komunikacyjnej w relacji ze stolicą województwa z wykorzystaniem drogi ekspresowej S5, modernizację dróg krajowych i wojewódzkich oraz modernizację istniejących połączeń kolejowych,
- poprawę funkcjonowania systemu komunikacji zbiorowej zapewniającego dostępność ośrodków lokalnych oraz ich powiązania z największymi miastami województwa,
- poprawę warunków mieszkaniowych – rewitalizacja najstarszych dzielnic i obszarów zdegradowanych oraz wyznaczanie nowych terenów dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, w tym mieszkalnictwa społecznego i komunalnego, z zapewnieniem dobrej dostępności komunikacyjnej, z preferencją obsługi komunikacją zbiorową, wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną oraz inne usługi publiczne, a także dostępności do terenów rekreacyjnych i sportowych,
- poprawę wyposażenia w infrastrukturę społeczną służącą mieszkańcom poszczególnych powiatów – modernizacja i rozbudowa istniejących obiektów oraz wyznaczanie nowych lokalizacji inwestycji z zakresu usług społecznych, w tym przede wszystkim szpitali, domów opieki, szkół oraz instytucji kultury, z uwzględnieniem obsługi komunikacyjnej i niezbędnym wyposażeniem w infrastrukturę techniczną,
- poprawę jakości przestrzeni publicznych – wyznaczanie, urządzanie i poprawa estetyki obszarów o istotnym znaczeniu dla mieszkańców, z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników, w tym osób o ograniczonej mobilności i percepcji
- wzmacnianie funkcji ośrodków sportowych o randze regionalnej i lokalnej – rozbudowa i modernizacja bazy sportowo-rekreacyjnej,
- ochronę terenów cennych przyrodniczo i kulturowo – zachowanie i poprawa zagospodarowania terenów zieleni urządzonej, wyznaczenie nowych terenów oraz zachowanie i rewitalizacja obszarów i obiektów zabytkowych;

Model przyjęty dla województwa wielkopolskiego do roku 2030 opiera się na koncepcji rozwoju dyfuzyjno-absorbcyjnego zakładającej wspieranie biegunów wzrostu, czyli obszarów o najwyższym potencjale społeczno-gospodarczym, które stanowić mają źródło czynników rozwoju, wraz z równoczesnym wzmacnianiem obszarów otaczających.

W myśl przyjętych założeń województwo rozwijać się będzie w wyniku dyfuzji rozwoju z biegunów wzrostu na otoczenie.

MODEL ROZWOJU PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO



Źródło: PZPWW19.pdfWlkp

Dla realizacji modelu rozwoju przestrzennego województwa wielkopolskiego określa się osiem celów polityki przestrzennej, które pozostają spójne z celami strategicznymi Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020.

OSIEM CELÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO DO 2020 ROKU, WIELKOPOLSKA 2020	SRWW 2020+
CELE POLITYKI PRZESTRZENNEJ	CELE STRATEGICZNE
1. POPRAWA DOSTĘPNOŚCI I SPÓJNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ REGIONU	**1., 4., 6., 7.**
2. POPRAWA STANU ŚRODOWISKA I RACJONALNE GOSPODAROWANIE JEGO ZASOBAMI	**1., 2., 3., 4., 5., 8.**
3. LEPSZE ZARZĄDZANIE ENERGIĄ	**3., 5., 7., 8.**
4. ZWIĘKSZENIE KONKURENCYJNOŚCI METROPOLII POZNAŃSKIEJ I INNYCH OŚRODKÓW WZROSTU W WOJEWÓDZTWIE	**1., 4., 6.**
5. ZWIĘKSZENIE SPÓJNOŚCI WOJEWÓDZTWA	**1., 4., 5., 6., 7.**
6. WZMOCNIENIE POTENCJAŁU GOSPODARCZEGO REGIONU	**1., 5., 6., 7.**
7. WZROST KOMPETENCJI MIESZKAŃCÓW I ZATRUDNIENIA	**1.**
8. ZWIĘKSZENIE ZASOBÓW ORAZ WYRÓWNANIE POTENCJAŁÓW SPOŁECZNYCH WOJEWÓDZTWA	**1., 4., 6.**
9. WZROST BEZPIECZEŃSTWA I SPRAWNOŚCI ZARZĄDZANIA REGIONEM	**1., 4., 6., 7., 8.**

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO DO 2020 ROKU, WIELKOPOLSKA 2020	SRWW 2020+
CELE POLITYKI PRZESTRZENNEJ	CELE STRATEGICZNE
1. KSZTAŁTOWANIE SPÓJNEJ PRZESTRZENI OSADNICZEJ	**1., 2., 4., 5., 6., 7., 8., 9.**
2. OCHRONA WALORÓW PRZYRODNICZYCH	**2.**
3. KSZTAŁTOWANIE I RACJONALNE GOSPODAROWANIE ZASOBAMI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	**2., 3.**
4. OCHRONA POTENCJAŁU KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU ORAZ ROZWÓJ KONKURENCYJNYCH FORM TURYSTYKI I REKREACJI	**1., 2., 4., 5., 8., 9.**
5. ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ ROLNICTWA	**2., 3., 5., 6.**
6. POPRAWA DOSTĘPNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ WOJEWÓDZTWA	**1., 4., 5., 6., 8., 9.**
7. ROZWÓJ EFEKTYWNEJ I INNOWACYJNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	**1., 3., 5., 6., 9.**
8. ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO I PRZECIWDZIAŁANIE ZAGROŻENIOM	**2., 3., 9.**

Źródło: PZPWW19.pdfWlkp

Dla przyjętych celów polityki przestrzennej określone zostały kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz działania służące osiągnięciu docelowej struktury funkcjonalno-przestrzennej, w tym inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego Wielkopolska 2020+ określona została ponadto specjalna polityka przestrzenna w odniesieniu do obszarów funkcjonalnych. Stanowi ona uszczegółowienie celów polityki przestrzennej i kierunków zagospodarowania przestrzennego określonych dla całego województwa wielkopolskiego z uwzględnieniem specyficznych cech poszczególnych obszarów.
Obszar miasta i gminy Wolsztyn wymaga wsparcia procesów rozwojowych w ramach powiatu wolsztyńskiego dla zwiększenia z nim spójnosci poprzez eliminację dysproporcji rozwojowych oraz barier wynikających z: niskiej dostępności do usług publicznych, zdekapitalizowania tkanki osadniczej i zagrożeń walorów przyrodniczych.
Nowym dokumentem na szczeblu regionalnym jest Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego, zatwierdzony Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r.
Audyt krajobrazowy stanowi podstawę do podejmowania działań w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu poprzez uwzględnienie wniosków i rekomendacji w dokumentach planistycznych szczebla regionalnego i lokalnego.

Zapisy audytu krajobrazowego mają na celu także wzmocnienie ochrony krajobrazu na obszarach objętych ochroną prawną. W granicach miasta i gminy Wolsztyn ustalony został krajobraz priorytetowy Obra (ID 1315), który w 100% (114,7 ha) znajduje się na terenie gminy oraz krajobraz priorytetowy „Rejon Nowego Tomyśla" (ID2434), który w 1,6% (177,2 ha) obejmuje tylko częściowo obszar gminy. W gminie znajduje się również obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Sławskie, Pradolina Obry i Rynna Zbąszyńska", dla których w audycie określono charakterystykę, zagrożenia dla możliwości zachowania wartości krajobrazu, rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazu priorytetowego, w tym rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów. Dla poziomu lokalnego w w/w dokumencie Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego „Krajobraz priorytetowy Obra (ID 1315)" określono:

- wytyczne w zakresie kierunków zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów lub zasad ich zagospodarowania określających dopuszczalny zakres i ograniczenia tych zmian, w tym wytycznych odnośnie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów,
- parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
- kształtowanie linii zabudowy, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych zabudowy,
- zasady kompozycji przestrzennej nowej zabudowy i harmonizowania planowanej zabudowy z zabudową istniejącą, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych zabudowy, zasady kształtowania form budynków, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych zabudowy,
- zasady stosowania i eksponowania elementów konstrukcyjnych i zdobniczych, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych zabudowy,
- rodzaje i standardy jakościowe stosowanych materiałów wykończeniowych, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych,
- charakterystyczne cechy elewacji budynków, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych zabudowy,
- zasady i warunki dotyczące sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzaje materiałów budowlanych, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych, w tym dla przestrzeni dostępnych publicznie,

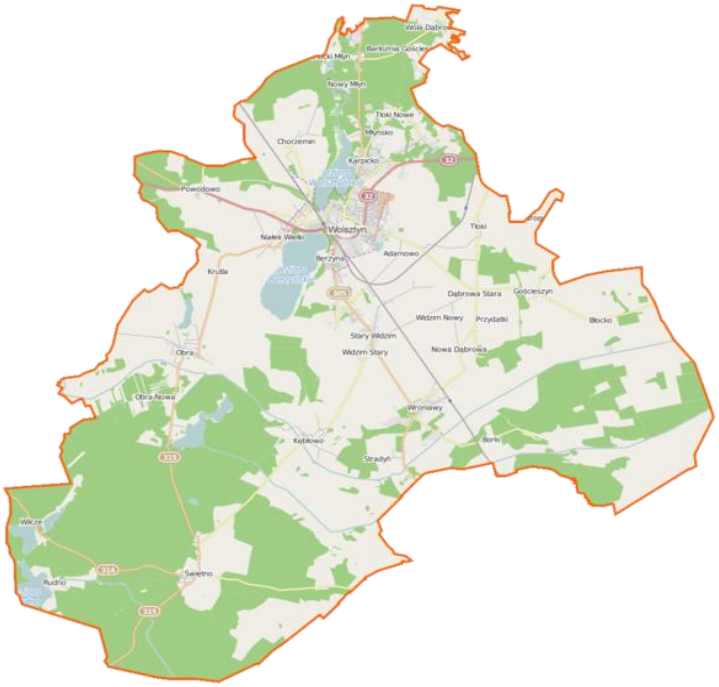
- zasady dotyczące zagospodarowania i wyposażenia terenów przestrzeni dostępnych publicznie,
- określanie warunków działalności usługowej, w tym handlowej, w szczególności maksymalnej powierzchni sprzedaży obiektów handlowych, obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o maksymalnej powierzchni sprzedaży i ich dopuszczalnej liczby,
- wytyczne odnośnie określenia walorów ekspozycji, w szczególności elementów takich jak przedpola ekspozycji, osie widokowe i punkty widokowe oraz zasad ich ochrony i kształtowania, w tym nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów.

W tym samym dokumencie dla poziomu lokalnego ustalono, podobne (co w przypadku „Krajobrazu priorytetowego Obry") rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazu priorytetowego „Rejon Nowego Tomyśla" (ID2434), które tutaj nie zostały wymienione.
Obszary wiejskie uczestniczące w procesach rozwojowych mają szczególne znaczenie dla rozwoju całej Wielkopolski oraz najważniejszych miast w sieci osadniczej województwa.

Zgodnie z ustaleniami Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku, Wielkopolska 2030, ośrodki lokalne takie jak miasto i gmina Wolsztyn zostały określone jako obszary realizacji celu operacyjnego 5.1.2. Rozwój obszarów wiejskich. Cel ten realizowany powinien być przede wszystkim przez następujące kierunki działań:

- wzmocnienie kapitału ludzkiego i rozwój edukacji,
- wsparcie sektorów pozarolniczych oraz wzmocnienie endogenicznej bazy ekonomicznej,
- rozwój turystyki, w tym turystyki wiejskiej i agroturystyki,
- przeciwdziałanie procesom migracyjnym,
- zwiększenie możliwości zatrudnienia przez zwiększenie mobilności zawodowej,
- budowa infrastruktury związanej z odnawialnymi źródłami energii,
- budowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej,
- zapewnienie efektywnej infrastruktury transportowej i poprawa transportu zbiorowego,
- tworzenie instytucjonalnych warunków do zwiększenia inwestycji pozarolniczych.
- stymulowanie rozwoju lokalnego oraz inicjatyw lokalnych,
- propagowanie i wdrażanie idei odnowy wsi,
- promocja i ochrona dziedzictwa kulturowego wsi,
- rozwój organizacji pozarządowych działających na wsi.

Rys.1 MAPA MIASTA I GMINY WOLSZTYN



Źródło: Geoportal miasta i gminy Wolsztyn

Rys. 2 MAPA POWIATU WOLSZTYŃSKIEGO



Źródło: Starostwo powiatowe w Wolsztynie

Powierzchnia gminy jest zróżnicowana, a jej krajobraz tworzą:

- płaska wysoczyzna morenowa, o spadkach 0-3%, wyniesiona od ok. 65 do 86 m n.p.m. i położona w północno-wschodniej i północnej części gminy,
- równina sandrowa, wyniesiona około 60-75 m n.p.m., urozmaicona licznymi wzniesieniami pochodzenia sandrowo-kemowego i porośnięta lasem, występująca na północnych obrzeżach gminy,
- wydmowa terasa środkowa, wyniesiona na około 59-62 m n.p.m., urozmaicona wałami wydmowymi i porośnięta lasem, zajmująca południowo-zachodnia część gminy,
- dna rynien i dolin wód roztopowych, o specyficznym, podłużnym kształcie i wyrównanym dnie, ale zmiennej szerokości,
- liczne drobne doliny erozyjno-denudacyjne, rozcinające powierzchnie wysoczyzny morenowej,
- wydmy wałowe i paraboliczne, widoczne głównie na terenach zalesionych w południowej części gminy.

Rozmieszczenie jednostek osadniczych nie jest równomierne na całym obszarze. Widoczna jest większa koncentracja osadnictwa w północnej i środkowo-południowo-wschodniej części terenu gminy. Przyczyną takiej sytuacji jest z jednej strony zróżnicowanie powierzchni gminy, a z drugiej występowanie na jej terenie wód powierzchniowych i lasów, które ograniczają rozwój osadnictwa w tym rejonie.

ELEMENTY OBSZARU STRUKTURY OSADNICZEJ WRAZ Z LOKALNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ MIASTA I GMINY WOLSZTYN

LICZBA MIESZKAŃCÓW W POSZCZEGÓLNYCH MIEJSCOWOŚCIACH MIASTA I GMINY WOLSZTYN W 2023 R.

Wolsztyn 11630	Adamowo 1215	Barłożna Gościesynska **77**	Barłożna Wolsztyńska **83**	Berzyna 405	Błocko 198
Borki 39	Chorzemin 993	Gościeszyn 339	Karpicko 1664	Kębłowo 1976	Komorowo 669
Krutla 0	Niałek Wielki 823	Nowa Dąbrowa 478	Nowa Obra 90	Nowe Tłoki 832	Nowy Młyn 7
Nowy Widzim **309**	Obra 2045	Powodowo 487	Ruchocki Młyn 2	Rudno 28	Stara Dąbrowa 348
Stary Widzim 1162	Stradyń 98	Świętno 1044	. Tłoki 875	Wola Dąbrowiecka 73	Wroniawy 1240
Zdrogowo 4	**Razem:**	**Miasto i gmina Wolsztyn**	**11630 + 17667 = 29297** miasto + gmina		

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego z 2023 roku – Stan ludności miasta i gminy Wolsztyn na dzień 31.12.2023 r.

Przebieg procesów demograficznych na terenie miasta i gminy cechuje nierównomierna dynamika, co wiąże się z różną skalą rozwoju urbanizacji oraz różnym stopniem przyrostu naturalnego i migracją ludności.

Tab.9 Powierzchnia, ludność, zmiany zaludnienia miasta i gminy Wolsztyn w latach 2019-2023 na tle powiatu wolsztyńskiego

Jednostka terytorialna	Powierzchnia	faktyczne miejsce zamieszkania stan na 31 XII					Zmiana 2023/2019	gęstość zaludnienia 2023
	2023	2019	2020	2021	2022	2023		
	km²	os.	os.	os.	os.	os.	%	os/ km²
Gmina Wolsztyn	**249,9**	**30539**	**30431**	**30360**	**30244**	**30214**	**-1,06**	**120,90**
Powiat wolsztyński	**680,0**	**57416**	**56870**	**56827**	**56743**	**56672**	**-1,35**	**83,34**

Źródło: https://svs.stat.gov.pl/3628 oraz https://svs.stat.gov.pl/430

Miasto i gmina Wolsztyn charakteryzuje się zmniejszającą się liczbą mieszkańców, co na tle powiatu wolsztyńskiego w okresie 2019-2023 wypada nieznacznie korzystniej. Przeciętnie w jednym sołectwie, których jest 23 w gminie, mieszka średnio 781 osób, a gęstość zaludnienia w sołectwach na 1km² wynosi 74,0 osób/km². W badanym okresie w mieście i gminie zaobserwowano spadek liczby mieszkańców o 325 osób.

Tab.10 Przyrost naturalny ludności mieście i gminy Wolsztyn w okresie 2019 – 2023 na tle powiatu wolsztyńskiego

Jednostka terytorialna	Przyrost naturalny na 1000 ludności - %/ogółem					
	2019	2020	2021	2022	2023	średnia
Gmina Wolsztyn	3,50	1,94	-2,11	-2,25	-0,13	-0,19
Powiat wolsztyński	3,33	1,72	-1,09	-0,49	0,11	0,72

Źródło: https://svs.stat.gov.pl/3628 oraz https://svs.stat.gov.pl/430

W mieście i gminie Wolsztyn średni wskaźnik przyrostu naturalnego na 1000 mieszkańców w całym okresie 2019-2023 r. wyniósł (-0,19), i jest dużo niższy niż w powiecie wolsztyńskim (0,72). W 2019 roku odnotowano w mieście i gminie Wolsztyn duży przyrost tego wskaźnika (+3,50).

Tab.11 Salda migracji wewnętrznych i zewnętrznych na 1000 mieszkańców miasta i gminy Wolsztyn w latach 2019-2023 na tle powiatu wolsztyńskiego

Jednostka terytorialna	saldo migracji wew. i zew. na 1000 mieszk.%/ogółem					
	2019	2020	2021	2022	2023	średnia
Gmina Wolsztyn	-1,21	-2,23	-0,30	-0,66	-1,52	-1,18
Pow. wolsztyński	-0,91	-1,53	-0,33	-0,90	-2,08	-1,15

Źródło: https://svs.stat.gov.pl/3628 oraz https://svs.stat.gov.pl/430

W mieście i gminie Wolsztyn podobnie jak w powiecie wolsztyńskim w okresie 2019-2023 przez cały czas występowały ujemne salda migracji mieszkańców z różnym nasileniem, średnio -1,18. Powiat wolsztyński w całym okresie 2019-2023, w porównaniu do miasta i gminy Wolsztyn odnotowywał średnio również ujemne salda migracji wewnętrznej i zewnętrznej (jednak nieco mniejsze) na poziomie -1,15.

Tab.12 Struktura ekonomiczna ludności w mieście i gminie Wolsztyn na tle powiatu wolsztyńskiego w latach 2019-2023

Jednostka terytorialna	w wieku przedprodukcyjnym - %/ogółem					w wieku produkcyjnym - %/ogółem				
	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
Gmina Wolsztyn	20,4	20,8	21,0	21,0	20,9	59,6	58,9	58,3	57,9	57,5
Powiat wolsztyński	21,1	21,4	21,5	21,4	21,2	60,2	59,4	58,9	58,6	58,3

Jednostka terytorialna	w wieku poprodukcyjnym - %/ogółem				
	2019	2020	2021	2022	2023
Gmina Wolsztyn	19,8	20,3	20,7	21,0	21,6
Powiat wolsztyński	18,7	19,2	19,6	20,0	20,5

Źródło: https://svs.stat.gov.pl/3628 oraz https://svs.stat.gov.pl/430

Udział ludności w wieku przedprodukcyjnym w gminie Wolsztyn wynosił w 2023 r. (20,9%) i był niższy niż w powiecie wolsztyńskim (21,2%), co było efektem niższego od powiatu wskaźnika przyrostu naturalnego na 1000 mieszkańców.

Wskaźnik udziału ludności w wieku poprodukcyjnym w gminie Wolsztyn w roku 2023 wyniósł (21,6%) i był wyższy od tego w powiecie wolsztyńskim (20,5%), co świadczy o relatywnie szybszym procesie starzenia się mieszkańców gminy Wolsztyn.
Na uwagę zasługuje fakt przyspieszenia procesu „starzenia" się mieszkańców zarówno w gminie Wolsztyn, jak również w powiecie wolsztyńskim w okresie 2019 – 2023.

SIEĆ WODOCIĄGOWA, KANALIZACYJNA I GAZOWA MIASTA I GMINY WOLSZTYN

Zaopatrzeniem mieszkańców w wodę oraz odprowadzeniem ścieków bytowych na terenie gminy zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Wolsztynie.
Na koniec 2023 roku Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie posiadało:

- 229,1 km sieci wodociągowej,
- 196,6 km sieci kanalizacyjnej,
- 2 ujęcia wody,
- 1 oczyszczalnię,
- 88 przepompowni lokalnych,
- 35 przydomowych oczyszczalni,
- 366 przydomowych pompowni.

Tab.13 Sieć wodociągowa w gminie Wolsztyn w 2023 r.

Lp.	Wodociąg	2023 r.
1	Liczba przyłączy w szt.	5640
2	Produkcja wody w m³/d	5935
3	Koszty związane z produkcją i dostarczaniem wody w zł.	6 886 254,70
4	Wpływy z tytułu dostarczania wody odbiorcom w zł z dopłatą z budżetu gminy	6 414 536,52
5	Wpływ z tytułu opłaty abonamentowej	352 337,34
6	Cena za 1 m³ wody na cele socjalno-bytowe w zł netto z dopłatą	2,93
7	Dopłaty z budżetu gminy do 1 m³ wody na cele Socjalno-bytowe w zł netto	0,00
8	Straty w sieci wodociągowej w %	1,8
9	Liczba awarii sieci wodociągowej w szt.	27

Źródło: Opracowano na podstawie danych PGK Sp. z o.o. w Wolsztynie za rok 2023

Na terenie gminy Wolsztyn znajduje się 2 stacje uzdatniania wody:
Sieć wodociągowa zlokalizowana na terenie gminy Wolsztyn wykonana jest głównie z: rur PCV oraz rur PE.

Tab.14 Sieć kanalizacji w gminie Wolsztyn w 2023 r.

Lp.	Kanalizacja	2023 r.
1	Liczba przyłączy w szt.	5415
2	Ilość ścieków komunalnych odprowadzanych zbiorczym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni ścieków w tys. m³/r	1 316 404
3	Ilość ścieków komunalnych powstających w gminie Wolsztyn w tys. m³/r	1 350 129
4	Ilość ścieków komunalnych oczyszczonych w tys. m³/r	1 941 444
5	Przepustowość oczyszczalni ścieków w m³/d	6000
6	Koszt utrzymania i funkcjonowania sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków w zł	13 982 701,87
7	Wpływy z tytułu odprowadzania i funkcjonowania sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków w zł z dopłatą z budżetu gminy	12 756 350,36
8	Cena za 1 m³ ścieku socjalno-bytowego w zł netto z dopłatą	7,42
9	Dopłaty z budżetu gminy do 1 m³ ścieku socjalno-bytowego w zł netto	0,00
10	Liczba awarii sieci kanalizacyjnej w szt.	3

Źródło: Opracowano na podstawie danych PGK Sp. z o.o. w Wolsztynie za rok 2023

W 2023 r. zostało wykonanych 23 szt. przyłączy kanalizacyjnych. Na terenie gminy Wolsztyn zlokalizowanych jest 20 przepompowni ścieków

Gminna oczyszczalnia ścieków eksploatowana przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wolsztynie, obsługująca sieć kanalizacyjną na terenie gminy Wolsztyn położona jest w Komorowie, oczyszczając 1 941 444 m³ ścieków dla 38 546 osób w ciągu 2023 r.

SIEĆ GAZOWA

Gaz GZ – 41,5, którego źródłem jest kopalnia gazu „Grodzisk" dostarczany jest do gminy przez gazociąg wysokiego ciśnienia i następnie poprzez sieć rozdzielczą średniego i niskiego ciśnienia o średnicy Ø50 – Ø350 do odbiorców, z zastosowaniem indywidualnych reduktorów domowych.
Eksploatacją sieci gazowniczej w gminie zajmuje się Dolnośląska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Zakład w Zgorzelcu oraz Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ System S.A. oddział we Wrocławiu i w Poznaniu.
Stopień gazyfikacji gminy w odniesieniu do gospodarstw domowych wynosi 70,37 %. Miejscowości, w których świadczona jest usługa dystrybucji paliwa gazowego: Wolsztyn, Adamowo, Berzyna, Chorzemin, Karpicko, Kębłowo, Niałek Wielki, Nowa Dąbrowa, Nowa Obra, Nowe Tłoki, Nowy Widzim, Obra, Powodowo, Stary Widzim, Stradyń, Tłoki, Wroniawy, Gościeszyn, Zdrogowo. Sam Wolsztyn zgazyfikowany jest w 100 %.

Tab.15 Charakterystyka odbiorców gazu na terenie miasta i gminy Wolsztyn w 2023 roku

Parametr	Jednostka	Wartość
długość czynnej sieci	km	**221 142**
odbiorcy gazu (gospodarstwa domowe)	szt.	**8977**
odbiorcy gazu (gospodarstwa domowe) ogrzewający mieszkania gazem	szt.	**4946**
zużycie gazu przez gospodarstwa domowe	MWh	**73760**
zużycie gazu na ogrzewanie mieszkań przez gospodarstwa domowe	MWh	**67627**
ludność korzystająca z sieci gazowej	osoba	**25169**

Źródło: https://bdl.stat.gov.pl/

Na terenach, gdzie gaz przewodowy nie jest dostępny, mieszkańcy gminy korzystają z gazu gromadzonego w butlach i zbiornikach przydomowych.

Tab.16 Szczegółowy bilans rocznego zapotrzebowania na paliwa gazowe miasta i gminy Wolsztyn do 2037 roku.

	Zapotrzebowanie na paliwa gazowe [tys. m^3/rok]			
	Warianty do roku 2037			
	Aktualne	**Progresywny**	**Stabilny**	**Pasywny**
Budynki użyteczności publicznej	1063,8	1241,2	1152,5	1108,1
Budynki mieszkalne	6060,4	7071,0	6565,7	6313,1
Przedsiębiorstwa, handel, usługi	29316,8	34205,7	31761,3	30539,0
SUMA:	36441,0	42517,9	39479,4	37960,2

Źródło: Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Wolsztyn 2022-2037

ELEKROENERGETYKA, W TYM OŚWIETLENIE ULICZNE

Urządzenia elektroenergetyczne funkcjonujące na terenie gminy znajdują się w eksploatacji ENEA S.A. – Rejon Dystrybucji Wolsztyn. Prawie cały obszar gminy zasilany jest z GPZ-u 110/15 kV zlokalizowanego w Wolsztynie przy ul. Lipowej oraz częściowo w południowo-zachodniej części gminy z terenów sąsiednich.

Miasto zasilane jest poprzez ok. 60 stacji transformatorowych z sieci kablowej, jedynie na jego peryferiach pozostały krótkie odcinki linii napowietrznych i kilka stacji słupowych, sukcesywnie trwa tu wymiana sieci napowietrznej na kablową.

Na terenie gminy zlokalizowanych jest 185 stacji transformatorowych SN/nN, z których energia elektryczna jest doprowadzana jest do odbiorców poprzez linie niskiego napięcia (kablowe oraz napowietrzne).

Tab.17 Szczegółowy bilans rocznego zapotrzebowania na energię na terenie miasta i gminy Wolsztyn do 2037 roku.

	Zapotrzebowanie na energię elektryczną [MWh/rok]			
	Warianty do roku 2037			
	Aktualne	**Progresywny**	**Stabilny**	**Pasywny**
Budynki użyteczności publicznej	1103,5	1195,5	1149,5	1126,5
Budynki mieszkalne	29429,1	31882,9	30656,0	30042,5
Przedsiębiorstwa, handel, usługi	26859,0	29098,5	27978,8	27418,9
Przemysł	58770,4	63670,7	61220,6	59995,5
Oświetlenie	1056,4	897,9	950,7	1003,5
SUMA:	117218,3	126745,5	121955,5	119586,9

Źródło: Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Wolsztyn 2022-2037

Dla każdego z wariantów rozwojowych: progresywnego, stabilnego oraz pasywnego, oszacowano zużycie energii elektrycznej i paliw w perspektywie piętnastoletniej.

Sytuacja na rynku energii elektrycznej charakteryzuje się systematycznymi wzrostami. Zapotrzebowanie dla wariantów progresywnego, stabilnego i pasywnego zwiększy się kolejno o ok. 8,1%, 4,0% i 2,0%. Szacuje się więc utrzymanie dotychczasowego trendu wzrostowego.

GOSPODARKA CIEPLNA

Zaopatrzenie w ciepło obiektów w mieście i gminie Wolsztyn realizowane jest przez:

- Miejski system ciepłowniczy – Energetyka Cieplna Opolszczyzny S.A
- Wykorzystanie urządzeń przetwarzających energię elektryczną dostarczaną systemem sieci elektroenergetycznych,
- Wykorzystanie węgla brunatnego spalanego w kotłowniach lokalnych,
- Wykorzystanie węgla spalanego w piecach i kotłowniach indywidualnych,
- Wykorzystanie urządzeń spalających inne paliwa niż wyżej wymienione.

Głównym odbiorcą ciepła sieciowego w gminie Wolsztyn są spółdzielnie mieszkaniowe. W 2020 ilość ciepła sieciowego dostarczonego do spółdzielni mieszkaniowych wynosiła 24 790,2 GJ, co odpowiada 78% całkowitej ilości dostarczonego ciepła z sieci ciepłowniczej na cele grzewcze. Drugą pod względem ilości dostarczonego ciepła na cele grzewcze grupą odbiorców jest urzędy miast i gmin.

Całkowite zapotrzebowanie na ciepło wynosi 1155,1 TJ/rok i zgodnie z prognozami uwzględniającymi progresywny, stabilny i pasywny wariant rozwoju do roku 2037 zapotrzebowanie wzrośnie kolejno o ok. 152,0; 102,9 bądź 62,0 TJ/rok. Szczegółowy bilans przedstawiono w poniższej tabeli.

Tab.18 Szczegółowy bilans rocznego zapotrzebowania na ciepło na terenie miasta i gminy Wolsztyn do 2037 roku

	Zapotrzebowanie na ciepło na terenie gminy [TJ/rok]			
	Warianty do roku 2037			
	Aktualne	**Progresywny**	**Stabilny**	**Pasywny**
Budynki użyteczności publicznej	*30,2*	34,6	33,2	32,0
Budynki mieszkalne	585,1	671,7	643,6	620,2
Przedsiębiorstwa, handel, usługi	173,1	198,7	190,4	183,4
Przemysł	234,0	268,6	257,4	248,0
C.W.U	132,8	133,5	133,5	133,5
SUMA:	**1155,1**	**1307,1**	**1258,1**	**1217,2**

Źródło: Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Wolsztyn 2022-2037

Dla każdego z wariantów rozwojowych: progresywnego, stabilnego oraz pasywnego, oszacowano zużycie energii elektrycznej i paliw w perspektywie piętnastoletniej.

Całkowite roczne zużycie gazu wynosi ok. 36 441,0 tys.m^3 na rok i dla poszczególnych wariantów rozwoju (progresywny, stabilny), zgodnie z szacunkami do roku 2037 przyrost zapotrzebowania na paliwa gazowe wyniesie kolejno o ok: 6076,9; 3038,5 tys.m^3/rok a dla wariantu pasywnego ok. 1519,2 tys.m^3/rok.

Zmiana zapotrzebowania na paliwa gazowe w gminie Wolsztyn uwarunkowana jest przede wszystkimi zamierzeniami inwestycyjnymi operatorów.

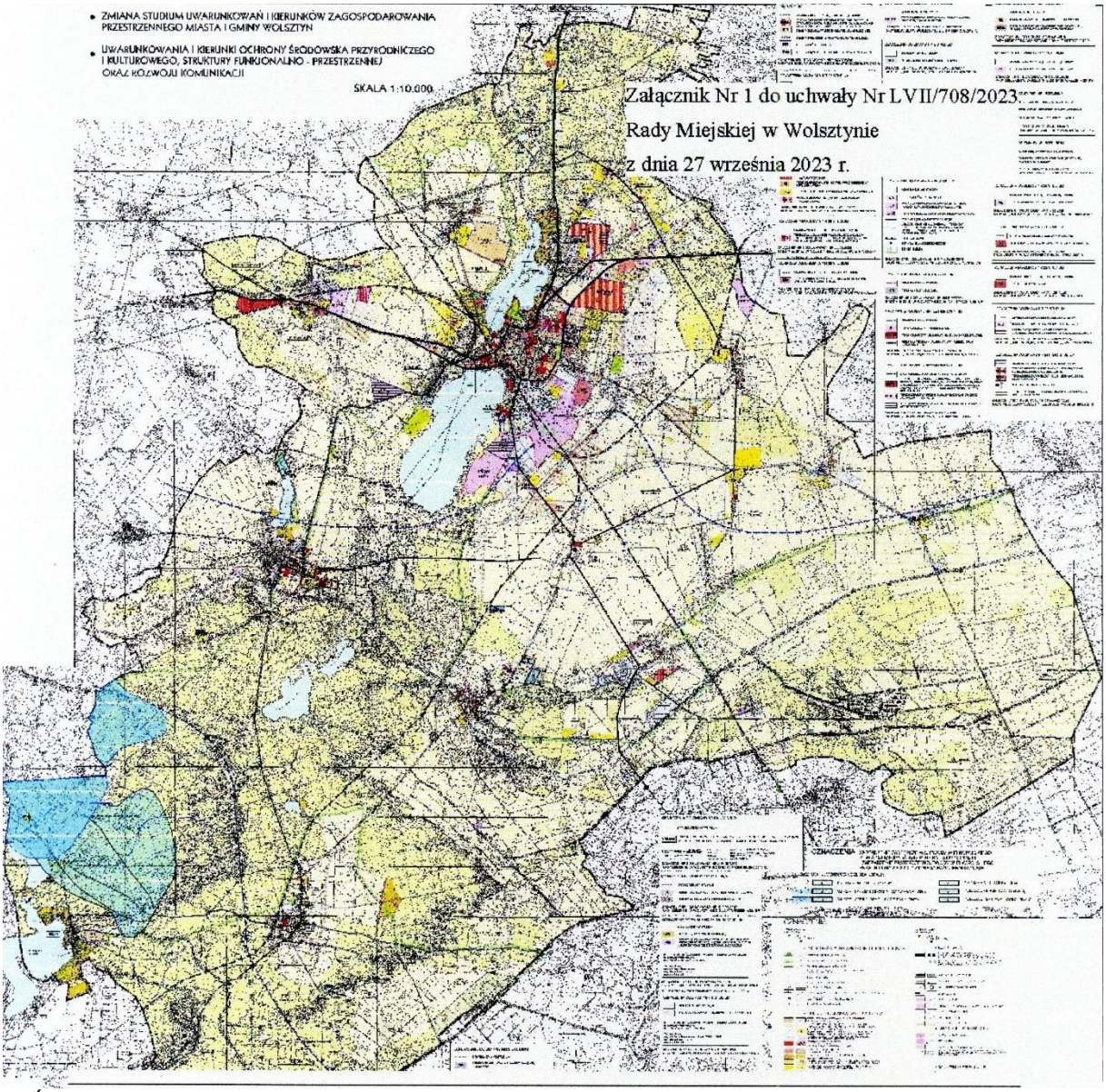
Elementy obszaru struktury osadniczej wraz z lokalną infrastrukturą techniczną miasta i gminy Wolsztyn przedstawione powyżej będą podlegać systematycznemu rozwojowi na bazie realizacji określonych programów, projektów i celów w okresie obowiązywania dokumentu strategicznego do roku 2034.

OBSZARY XI TERYTORIALIZACJI ROZWOJU NA TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN WYMAGAJĄCE WSPARCIA PROCESÓW ROZWOJOWYCH

Wsparcie procesów rozwojowych miasta i gminy Wolsztyn jest niezwykle istotne z punktu widzenia działań zwiększających spójność, szczególnie powiatu wolsztyńskiego i Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego. Jedną z przyczyn mniejszych możliwości rozwoju miasta i gminy Wolsztyn jest emigracja jej mieszkańców na tereny bardziej atrakcyjne pod względem gospodarczym i społecznym, głównie w poszukiwaniu pracy.

W Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 za istotną barierę rozwoju takich obszarów jak miasto i gmina Wolsztyn wskazano: przeciętną dostępność do usług publicznych, zdekapitalizowanie tkanki osadniczej i zagrożenie walorów przyrodniczych, co związane jest między innymi z jakością infrastruktury technicznej, szczególnie dróg.

Rys.3 MAPA STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WOLSZTYN



Źródło: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn

Obszar wiejski miasta i gminy Wolsztyn ulega przeobrażeniom funkcjonalnym, co powoduje, że rozwój miasta i gminy nierozerwalnie związany jest z koncepcją rozwoju wielofunkcyjnego.

Koncepcja ta uwypukla jednocześnie funkcje rolnicze i pozarolnicze i mieści się w nurcie zrównoważonego rozwoju tego obszaru. Istotne w tym aspekcie jest powiązanie przestrzenno-funkcjonalne z ośrodkiem miejskim, takim jak Wolsztyn, który jest siedzibą władz powiatu wolsztyńskiego, który jest także lokalnym biegunem wzrostu, co potencjalnie wpływa na poprawę jakości i dostępności świadczonych usług, aktywizację oraz na absorpcję czynników rozwojowych.

Rolnictwo jest obok lokalnej przedsiębiorczości jednym z ważniejszych działów gospodarki miasta i gminy Wolsztyn. Działalność rolnicza, prowadzona jest na ponad 11 tys. ha powierzchni gminy, co wyznacza główne funkcje rozwojowe, kształtuje środowisko przyrodnicze i krajobraz wiejski gminy.

Rosnąca świadomość ekologiczna mieszkańców, powiązana ze wzrostem zainteresowania żywnością wysokiej jakości, żywnością funkcjonalną, tradycyjną, produkowaną z poszanowaniem środowiska i klimatu, wpływa na rozwój działalności rolniczej o zróżnicowanym charakterze.

Z jednej strony jest ona reprezentowana przez wielkoobszarowe gospodarstwa wysoko produktywne, z charakterystycznymi dużymi powierzchniami pól uprawnych, z drugiej zaś małoobszarowe gospodarstwa ekologiczne i agroturystyczne, o mozaikowatym układzie pól i wielokierunkowym charakterze produkcji. Do różnicowania gospodarki rolnej gminy Wolsztyn przyczynia się także rosnąca presja na wykorzystywanie ekologicznych technologii w rolnictwie i produkcję energii odnawialnej, wdrażanie nowych modeli gospodarowania (np. gospodarka o obiegu zamkniętym, zielona gospodarka, biogospodarka, inteligentne rolnictwo – ang. smart farming).

Zjawiska te są szansą rozwojową – odpowiednio stymulowane i wykorzystywane mogą zatrzymać potencjał ludzki na wsi i tendencję wyludniania się miasta i gminy, kształtować rynek pracy (powstawanie atrakcyjnych miejsc pracy), podnosić innowacyjność gospodarki miasta i gminy, przyczyniać się do pozytywnych efektów środowiskowych.

Istotnym wsparciem procesów rozwojowych stanowi cała procedura związana z planowaniem przestrzennym i zagospodarowaniem terenów miasta i gminy, które zostanie zastąpione Planem Ogólnym.

Zagadnienia planowania przestrzennego (sporządzania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) oraz powiązane z nim decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należą do zadań własnych miasta i gminy.

W dokumencie KPZK 2030 dla Polski jako naczelną zasadę wskazuje się konieczność dążenia do uzyskania ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju. Powiązanie systemu planowania przestrzennego z planowaniem strategicznym oraz średniookresowym miasta i gminy jest bardzo ważne, ponieważ w aktualnie obowiązujących dokumentach Unii Europejskiej w perspektywie 2021-2027 oraz dokumentach krajowych i regionalnych jest mowa o wymiarze terytorialnym szeregu inwestycji rozwojowych.

Gmina Wolsztyn do dnia 31 sierpnia 2026 roku posiadała aktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn przyjęte Uchwałą nr VIII/71/2007 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 30 maja 2007 roku z późniejszymi zmianami. Studium było jednym z podstawowych, obligatoryjnych dla jednostki, dokumentów planowania strategicznego, określającym politykę przestrzenną gminy, a także było podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które nie mogą naruszać jego ustaleń.
W ramach realizacji zadania określonego w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotyczącego oceny aktualności dokumentów planistycznych gminy, Rada Miejska w Wolsztynie w dniu 25 października 2023 roku podjęła uchwałę nr LVIII/719/2023 w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

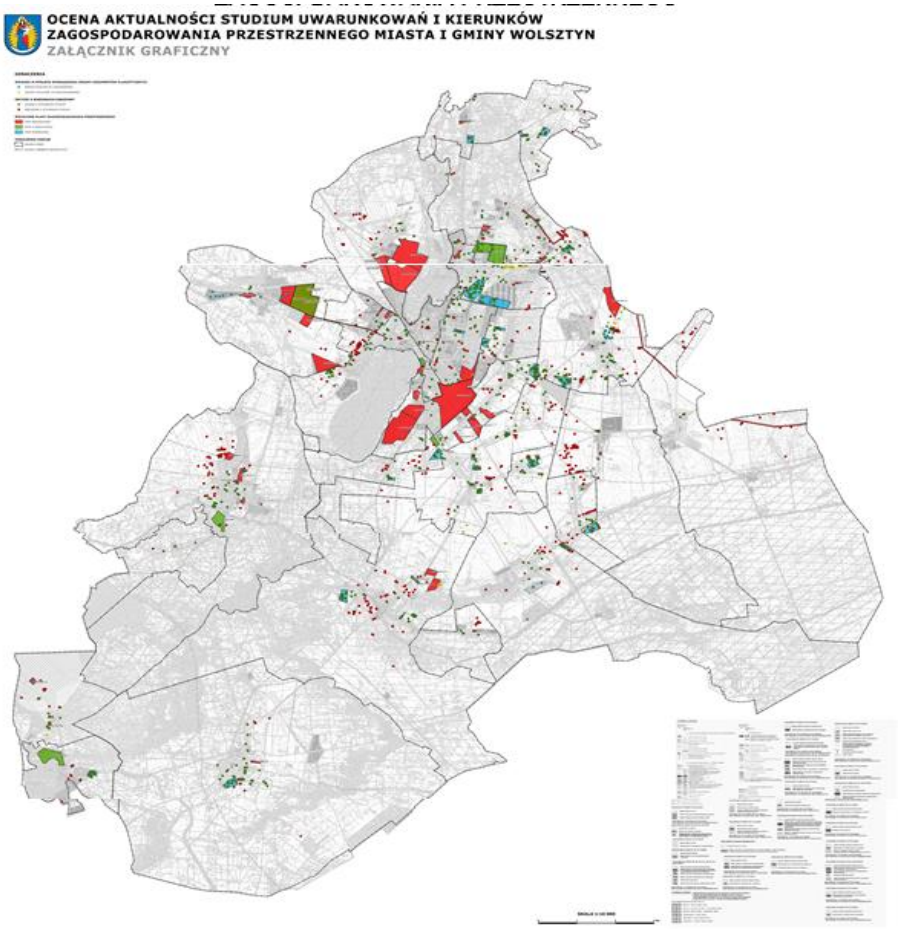
Była to ostatnia przeprowadzona przez gminę ocena aktualności tych dokumentów. W ramach opracowania przeanalizowano aktualność 55 obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn, w tym 19 sporządzonych w trybie ustaw z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 1999 r. nr 15 poz. 139 ze zmianami) i 36 planów miejscowych sporządzonych na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przeprowadzona analiza zmian wprowadzonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykazała, że obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, choć w większości niedostosowane do aktualnych wymogów prawnych, pozostają aktualne. Skala rysunków planów jest dostosowana do ich problematyki i w sposób wystarczający przedstawia ustalenia dla poszczególnych terenów.

Analizą objęto także wnioski o zmianę studium i wnioski o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz przeanalizowano decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydane w okresie od dnia 1 stycznia 2017 r. do dnia 15 marca 2023 r. W okresie objętym niniejszą analizą na obszarze gminy Wolsztyn wydano łącznie 1 444 decyzji o warunkach zabudowy dotyczących realizacji nowych budynków, infrastruktury technicznej i instalacji odnawialnych źródeł energii.

Na podstawie przeprowadzonej oceny wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz innych uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy, jako priorytetowe należy traktować sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w poszczególnych miejscowościach.

Rys.4 OBSZARY MIASTA I GMINY WOLSZTYN OBJĘTE MIEJSCOWYMI PLANAMI ZAGOSPDAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Źródło: Urząd Miejski Wolsztyn

W mieście i gminie Wolsztyn sporządzono 64 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Tab.19 przedstawia wykaz obowiązujących lub uchylonych/zmienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn.

Tab.19 Wykaz obowiązujących i archiwalnych (zmienionych) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn

Lp.	Nr uchwały	Data	Treść uchwały	Pow. (ha)	Funkcja
1.	XXVII/225/96	19.12.1996	Zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego – Obra dz. Nr 691/2	0,37	Usługowo – handlowo – gastronomiczna z funkcją mieszkalno – turystyczną
2.	XXXVI/295/97	28.08.1997	Zmiany planu zagospodarowania przestrzennego – Obra (1750, 1751/1, 1751/2, 1781, 1784, 1785)	3,37	Budownictwo mieszkalno-letniskowe
3.	XXXVI/296/97	28.08.1997	Zmiany planu zagospodarowania przestrzennego – Karpicko	0,46	RPO – zabudowa ogrodnicza
4.	VII/52/99	25.02.1999	Uchwalenie zmiany planu zagospodarowania Wolsztyna i wsi – Komorowo 141/2; Karpicko 82-86,88,90/1; Karpicko 99/1	4,9078 (141/2 – 3,2149 82-88, 90/1 – 1,4259 99/1 – 0,2670)	Mieszkalnictwo letniskowe, jednorodzinne
5.	VII/53/99	25.02.1999	Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania gminy Wolsztyn – Barłożnia dz. 179/2	1,32	UR –zabudowa rzemieślnicza
6.	~~X/95/99~~ WERSJA ARCHIWALNA, zmieniona Uchwałą nr: XXXV/383/2017, poz. 41	~~13.05.1999~~	~~Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania miasta Wolsztyna – Niałek Wielki 174/2; 175; 176/1~~	~~0,87~~	~~UR – zabudowa rzemieślnicza~~
7.	XI/96/99	13.05.1999	Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania miasta Wolsztyna – Wolsztyn 187/1	0,12	Handel z możliwością budowy części mieszkalnej
8.	~~XXXIII/274/2001~~ WERSJA ARCHIWALNA zmieniona Uchwałą nr XXIX/301/2016, poz. 36	~~28.06.2001~~	~~Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wolsztyna i wsi Chorzemin, Niałek Wielki, Karpicko, Tłoki Nowe, Adamowo, Komorowo – działki 493/1 i 493/2 obręb II Wolsztyna~~	~~0,37~~	~~Mieszkalnictwo~~
9.	XLIV/366/2002	27.06.2002	Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wolsztyna oraz wsi Chorzemin, Niałek Wielki, Karpicko, Tłoki Nowe, Adamowo, Komorowo, w obrębie wsi Karpicko dz.127L/8 i 127L/9	0,64	Parking + droga
10.	XLVI/373/2002 W CZĘŚCI ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR XLIII/500/2018 poz. 44	30.09.2002	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Chorzeminie, dz. 568/1	14,88 (-0,89 w 2018 r.	Zabudowa mieszkaniowa

	– W CZĘŚCI ZMIENIONA UCHWAŁĄ NR XXXV/426/2021 poz. 52			-1,94 w 2021 r.)	
11.	~~XLVI/374/2002~~ WERSJA ARCHIWALNA zmieniona Uchwałą nr XI/116/2019 poz. 46	~~30.09.2002~~	~~Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Chorzeminie , dz. 547, 658/2~~	~~45,77~~	~~Tereny letniskowe~~
12.	III/26/2002	30.12.2002	Uchwalenie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn oraz miasta Wolsztyna i wsi Chorzemin, Niałek Wielki, Karpicko, Tłoki Nowe, Adamowo, Komorowo, dotyczącej przebiegu trasy gazociągu wysokiego ciśnienia	17,04	DN 350 gazociąg wysokiego ciśnienia oraz bud. Stacji gazowej
13.	VI/49/2003	27.03.2003	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowo usługowych w Wolsztynie dz. 380, obręb III	0,2	Zabudowa mieszkaniowo – usługowa
14.	VI/50/2003	27.03.2003	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej w Karpicku dz. 68/6	0,12	Tereny działalności gospodarczej
15.	VI/51/2003	27.03.2003	Zmiany miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn, w obrębach: Powodowo dz. 93, Świętno 121/2, Stara Dąbrowa 420/1, Obra 1519/4	7,39 (6,0495 0,2099 0,3313 0,7908 Ha) (dz w Powodowie zmieniony mpzp: 7,39-6,0495=**1,3405 ha**	Powodowo dz. 93 – NU Świętno 121/2 – M Stara Dąbrowa 420/1 – M Obra 1519/4 – Usługi komercyjne
16.	VI/52/2003	27.03.2003	Uchwalenie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn dz. 269/1 Świętno	1,19	Stacja przekaźnikowa Tel. Kom.
17.	VI/53/2003	27.03.2003	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Obrze dz. 244, 245, 246	2,96	Zabudowa letniskowa
18.	VI/54/2003	27.03.2003	Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn oraz miasta Wolsztyn i wsi Chorzemin, Niałek Wielki, Karpicko, Adamowo, Komorowo- ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Poniatowskiego i częściowo drogi krajowej nr 32	5,34	Ścieżka rowerowa
19.	~~XI/89/2003~~ WERSJA ARCHIWALNA, plan w części zmieniony uchwałą (XXXV/300/2013) poz.29 oraz	25.09.2003	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniową w Adamowie dz. 314/4, 333, 332/2, 342	11,67 (11,67-2,95 -7,62=1,1 ha)	Zabudowa mieszkaniowa z działalnością gospodarczą

	(XXXV/301/2013) poz. 31				
20.	~~XXXI/241/2005~~ WERSJA ARCHIWALNA, zmieniona Uchwałą nr: XLII/349/2006 poz. 22	~~30.06.2005~~	~~Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Powodowo dz. 283~~	~~3,08~~	~~Cele działalności gospodarczej z możliwością lokalizowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej~~
21.	XXXIX/326/2006	30.03.2006	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów ośrodków wypoczynkowych i zabudowy mieszkaniowej w Karpicku dz. 805/2, 805/3, 805/4 oraz cz. 804	1,57	Ośrodki wypoczynkowe i mieszkalnictwo
22.	XLII/349/2006	29.06.2006	Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Powodowo dz. Nr 283	3,08	UK + mieszkaniówka i działalność gospodarcza
23.	~~XVIII/144/2008~~ WERSJA ARCHIWALNA, zmieniona Uchwałą nr: XLIV/558/2022 poz. 53	~~27.02.2008~~	~~Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o nr ewid. 92/10; 92/11; 92/12; 92/13; 202/5; 202/6 i 202/7 w Powodowie~~	~~33,34~~	~~Przemysł~~
24.	~~XLII/335/2010~~ WERSJA ARCHIWALNA, zmieniona Uchwałą nr: XXXV/426/2021 poz.52	~~26.05.2010~~	~~Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Chorzeminie 568/2, 568/4, 568/6, 568/8, 568/10~~	~~1,94~~	~~Mieszkalnictwo z usługami~~
25.	XLIII/348/2010	28.06.2010	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o nr ewid. 413/6 do 413/22 w Wolsztynie	1,96	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
26.	XXII/183/2012	30.10.2012	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o nr ewid. 399/1 i 399/2 w Adamowie	4,95	Mieszkalnictwo z dopuszczeniem nieuciążliwej działalności gospodarczej i usług
27.	XXIX/244/2013	29.05.2013	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów eksploatacji kruszywa w Kębłowie 605, 606, 607/1, 607/2, 608	5,86	Powierzchniowa eksploatacja kruszywa
28.	XXX/255/2013	26.06.2013	Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy drodze wojewódzkiej nr 315 w miejscowości Powodowo dz. Nr 197/2 z przyległymi drogami, gminy Wolsztyn	16,14	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
29.	~~XXXV/300/2013~~ WERSJA ARCHIWALNA zmiana części planu na uchwałę XLIII_501_2018 poz. 45	~~30.12.2013~~	~~Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniowa w Adamowie, dz. Nr 528~~	~~2,93~~	~~Tereny zabudowy mieszkaniowej~~
30.	~~XL/343/2014~~ WERSJA ARCHIWALNA, zmieniona Uchwałą nr: XLIV/558/2022 poz. 53	~~25.06.2014~~	~~Miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze działki o numerze ewidencyjnym 202/6 w Powodowie~~	~~4,42~~	~~Tereny przemysłu~~

31.	XXXV/301/2013	30.12.2013	Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniowa w Adamowie, dz. Nr 527	7,48	Działalność gospodarcza z zabudową mieszkaniową
32.	~~X/73/2015~~ WERSJA ARCHIWALNA – zmiana części planu, Uchwała nr: (XLVIII_623_2023) poz. 55	~~24.06.2015~~	~~Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze działki o numerze ewidencyjnym 209/2 w Nowych Tłokach~~	~~2,61~~	~~Terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej~~
33.	XIII/107/2015	30.09.2015	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 321/1 i 321/3 w Adamowie	2,45	Tereny zabudowy mieszkaniowej
34.	XX/190/2016	30.03.2016	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów obejmujących działki o numerach ewidencyjnych 178/15, 179/7 i 181/1 w Niałku Wielkim	1,67	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
35.	XXIII/217/2016	29.06.2016	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Chorzemin, gm. Wolsztyn. Etap I	42,38	Tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami
36.	XXIX/301/2016 Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 137 z dn. 03.01.2017	28.12.2016	Dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wolsztyna i wsi Chorzemin, Niałek Wielki, Karpicko, Tłoki Nowe, Adamowo, Komorowo, w części dotyczącej działek o numerach ewidencyjnych 493/4, 493/5 i 493/6 w Wolsztynie	0,37	Zabudowa mieszkaniowa
37.	~~XXIX/302/2016~~ WERSJA ARCHIWALNA, zmieniona Uchwałą nr: XLIV/558/2022 poz. 53	~~28.12.2016~~	~~Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze działki o numerze ewid. 93/2 w Powodowie~~	~~6,06~~	~~Zabudowa usługowa, przemysł~~
38.	XXIX/303/2016	28.12.2016	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze działki o numerze ewid. 568/19 w Chorzeminie	0,24	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
39.	XXXI/330/2017	01.03.2017	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze części działki o numerze ewid. 109/7 w Powodowie	6,39	Zabudowa usługowa

40.	XXXII/351/2017	29.03.2017	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze działki o numerze ewid. 226/9 w Komorowie	40.82	Tereny przemysłu, usług, baz składów.
41.	XXXV/383/2017	28.06.2017	Dotyczy uchwalenia Zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy w obszarze działek o numerach ewid. 174/2, 175, 176/1 w Niałku Wielkim	0,87	Zabudowa usługowa, przemysł
42.	XXXV/385/2017	28.06.2017	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów eksploatacji kruszywa i działalności gospodarczej w Kębłowie	3,75	Eksploatacja kruszywa i działalności gospodarczej
43.	XXXV/399/2017	28.06.2017	Dotyczy uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wolsztyn w obszarze części działki o numerze ewidencyjnym 313 w Powodowie	0,99	O – Tereny składowiska odpadów
44.	XLIII/500/2018	31.01.2018	Dotyczy uchwalenia Zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Chorzeminie w obszarze działki o numerze ewidencyjnym 568/12	0.89	Zabudowa mieszkaniowa
45.	XLIII/501/2018	31.01.2018	Dotyczy uchwalenia Zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniową w Adamowie w obszarze działki o numerze ewid. 528	2,95	Działalność gospodarcza z zabudową mieszkaniową
46.	XI/116/2019	25.09.2019	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Chorzeminie	45,77	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna
47.	XVI/171/2019	30.12.2019	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów położonych w Powodowie, przy drodze krajowej nr 32 – część A	14,14	Zabudowa przemysłowa
48.	XVI/172/2019	30.12.2019	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek w rejonie ulicy Inwestycyjnej	83,11	Zabudowa przemysłowa
49.	XXIII/254/2020	30.09.2020	sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 308 i 309/1 w Nowych Tłokach	2,63	Zabudowa przemysłowa

50.	XXIII/255/2020	30.09.2020	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Tłokach	14,74	Zabudowa przemysłowa
51.	XXV/286/2020	25.11.2020	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Komorowie	13,87	Zabudowa przemysłowa
52.	XXXV/426/2021	27.10.2021	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Chorzeminie	1,94	Zabudowa przemysłowa
53.	XLIV/558/2022 W CZĘŚCI zmieniona Uchwałą nr: XII/121/2025 poz. 63	28.09.2022	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Powodowo	40,14	Zabudowa przemysłowa
54.	XLV/572/2022	26.10.2022	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki nr ewid. 176 położonej w Wilczu	1,72	Teren infrastruktury technicznej – gazownictwa
55.	XLVIII/623/2023	25.01.2023	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze działki o numerze ewidencyjnym 209/2 w Nowych Tłokach	2,61	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
56.	LX/750/2023	29.11.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach 581/4 i 581/6 w obrębie ewidencyjnym Kębłowo	1,43	teren usług lub produkcji
57.	LX/751/2023	29.11.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Obra	9,57	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren usług i rekreacji, tereny zieleni urządzonej i naturalnej
58.	IV/32/2024	26.06.2024	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Rudno	17,32	Tereny zabudowy letniskowej, teren usług turystyki, gastronomi, sportu, rekreacji, tereny zieleni urządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych
59.	VII/55/2025	25.09.2024	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze 201 w obrębie ewidencyjnym Wilcze	0,83	Tereny zabudowy letniskowej, tereny zieleni naturalnej
60.	X/98/2024	27.12.2024	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Świerkowej, Brzozowej, Sosnowej i Poznańskiej w Karpicku oraz dla części obrębu ewidencyjnego Nowe Tłoki	31,28	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
61.	XII/119/2025	26.02.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze 412 w obrębie I miasta Wolsztyn, gmina Wolsztyn	2,27	Tereny usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki

62.	XII/120/2025	26.02.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach 268/17, 268/19, 268/21 w obrębie Adamowo, gmina Wolsztyn	3,09	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
63.	XII/121/2025	26.02.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Powodowo	40,14	Zabudowa przemysłowa
64.	XII/122/2025	26.02.2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach 105/4, 105/6, 105/13-105/14, 329/1-329/166, 329/171-329/173 w Komorowie oraz dla działki o numerze 828/11 w Wolsztynie	14,11	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług, tereny zieleni urządzonej, tereny ogródków działkowych

Źródło: *Wydział Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wolsztynie.*

Stopień pokrycia obszaru gminy miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego **jest bardzo niski** i wynosi **ok. 2,15 % obszaru całej gminy** (łącznie 537,28 ha – po odjęciu planów, które zostały zastąpione nowymi planami). Dla porównania pokrycie planistyczne powierzchni gmin w Polsce wynosi średnio około 30%.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn są aktualne i **nie wymagają dostosowania do obowiązujących przepisów prawnych**, gdyż zachowują one, zgodnie z brzmieniem przepisów, ważność i stanowią nadal podstawę do wydawania na ich podstawie decyzji administracyjnych (pozwolenia na budowę). Zasadnym jest jednak sukcesywne przystępowania do opracowania miejscowych planów dla tych sołectw lub ich części, w których występuje najintensywniejszy ruch budowlany, a także do opracowania miejscowych planów z zakazem zabudowy dla cennych kompleksów rolnych oraz terenów o nieprzeciętnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych. Biorąc pod uwagę powyższe, Rada Miejska w Wolsztynie podjęła w 2024 roku:

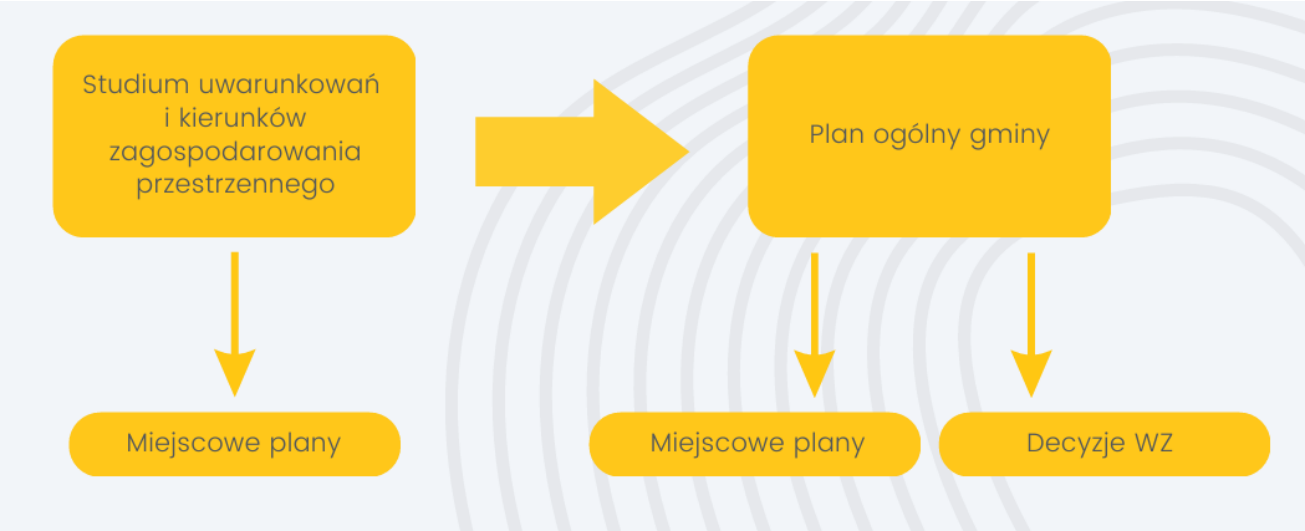
- uchwałę Nr LXIII/787/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w rejonie drogi krajowej nr 32, obręb Karpicko, gmina Wolsztyn,

- uchwałę Nr LXIII/788/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Wolsztyn.

Dodatkowo, w 2025 roku Rada Miejska w Wolsztynie podjęła uchwałę Nr XI/113/2025 z dnia 5 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla wybranych terenów na obszarze gminy Wolsztyn.

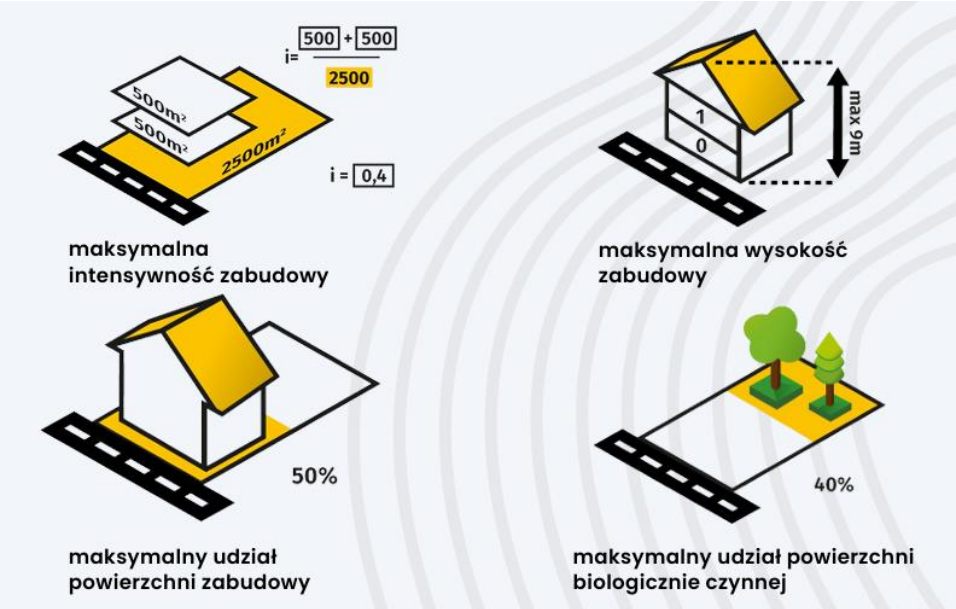
CZYM BĘDZIE PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY WOLSZTYN?

- Zastąpi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy.
- Będzie uchwalony dla obszaru całej gminy
- Może określać obszary uzupełnienia zabudowy oraz obszary zabudowy śródmiejskiej
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i decyzje o warunkach zabudowy będą musiały być zgodne z Planem ogólnym gminy
- Plan ogólny będzie spójny ze strategią rozwoju gminy, uzupełniając cele i kierunki rozwoju przestrzennego
- Struktura Planu ogólnego będzie uproszczona w porównaniu do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.



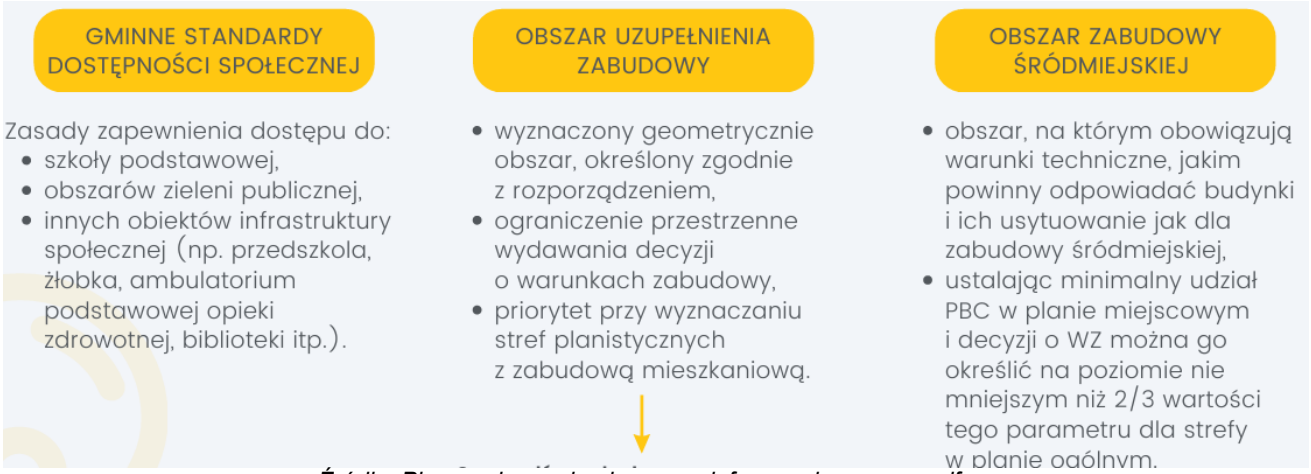
Źródło: Plan-ogolny-gminy-broszura-informacyjna-ongeo.pdf

JAKIE BĘDĄ GMINNE STANDARDY URBANISTYCZNE?



Źródło: Plan-ogolny-gminy-broszura-informacyjna-ongeo.pdf

JAKIE DODATKOWE ELEMENTY MOGĄ ZOSTAĆ OKREŚLONE W PLANIE OGÓLNYM GMINY?



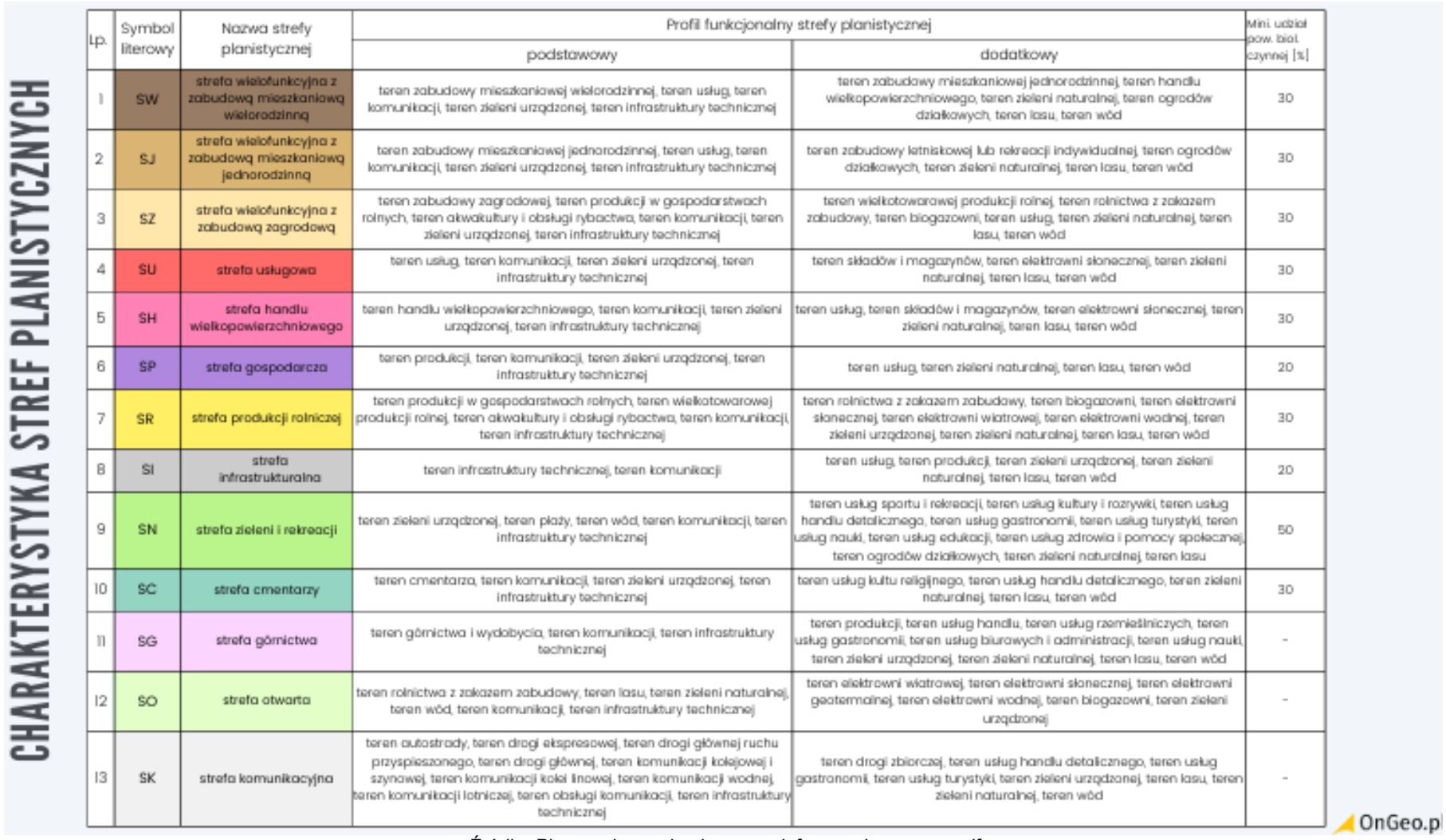
Źródło: Plan-ogolny-gminy-broszura-informacyjna-ongeo.pdf

JAK BĘDZIE SIĘ CZYTAĆ PLAN OGÓLNY GMINY?



Źródło: Plan-ogolny-gminy-broszura-informacyjna-ongeo.pdf

JAK OKREŚLONE BĘDĄ STREFY PLANISTYCZNE GMINY?

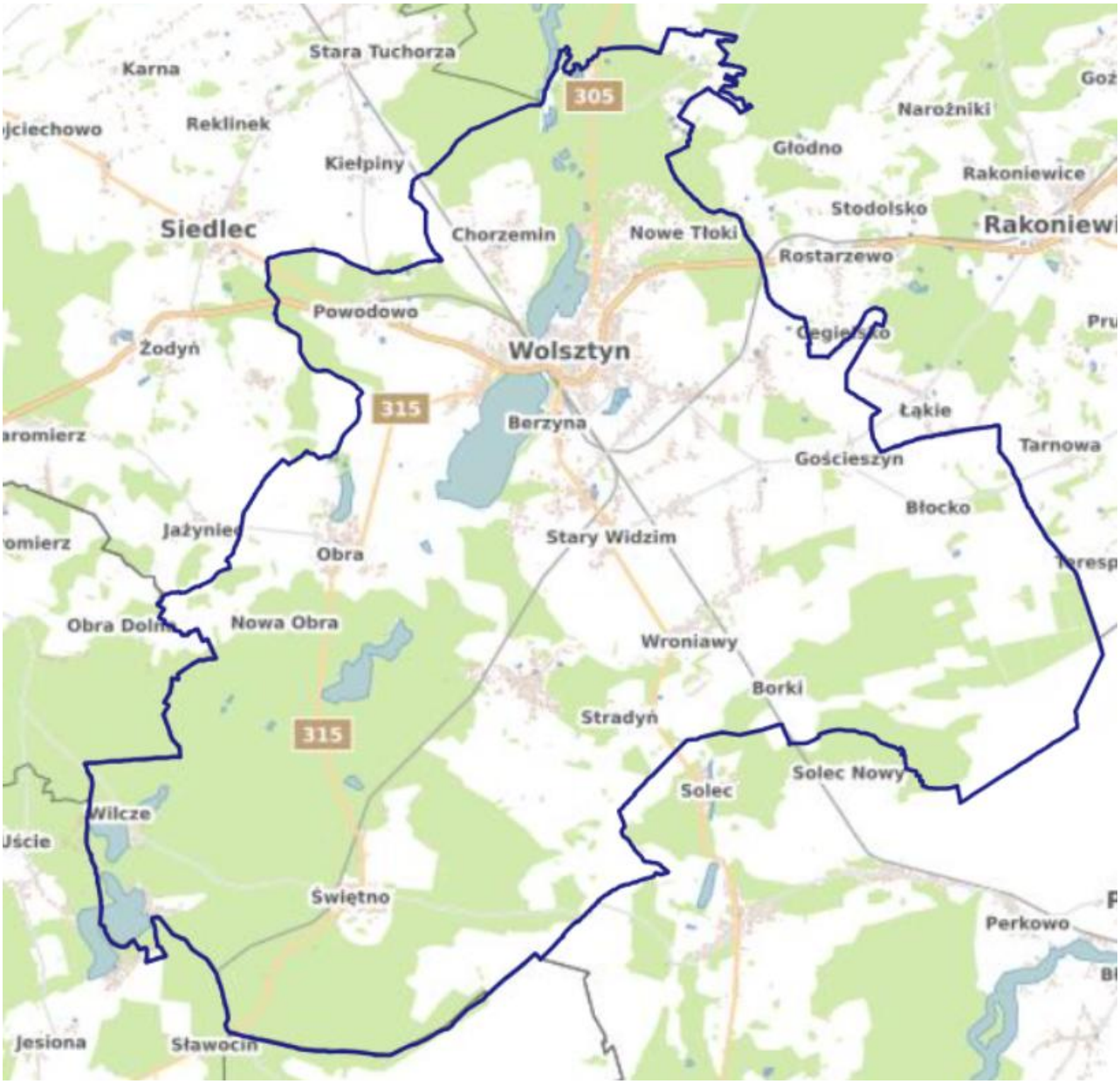


Lp.	Symbol literowy	Nazwa strefy planistycznej	Profil funkcjonalny strefy planistycznej		Min. udział pow. biol. czynnej [%]
			podstawowy	dodatkowy	
1	SW	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren handlu wielkopowierzchniowego, teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych, teren lasu, teren wód	30
2	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
3	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
4	SU	strefa usługowa	teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
5	SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego	teren handlu wielkopowierzchniowego, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren usług, teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
6	SP	strefa gospodarcza	teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	20
7	SR	strefa produkcji rolniczej	teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni wodnej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
8	SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji	teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	20
9	SN	strefa zieleni i rekreacji	teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu	50
10	SC	strefa cmentarzy	teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
11	SG	strefa górnictwa	teren górnictwa i wydobycia, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren produkcji, teren usług handlu, teren usług rzemieślniczych, teren usług gastronomii, teren usług biurowych i administracji, teren usług nauki, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	-
12	SO	strefa otwarta	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni geotermalnej, teren elektrowni wodnej, teren biogazowni, teren zieleni urządzonej	-
13	SK	strefa komunikacyjna	teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód	-

Źródło: Plan-ogolny-gminy-broszura-informacyjna-ongeo.pdf

OBSZAR XII TERYTORIALIZACJI ROZWOJU OCHRONY GLEB DLA CELÓW PRODUKCJI ROLNEJ W GMINIE WOLSZTYN

Rys.5 MAPA OBSZARU GLEBOWO-ROLNICZEGO MIASTA I GMINY WOLSZTYN



Legenda: obszary glebowo-rolnicze gminy Wolsztyn obszary zalesione gminy Wolsztyn

Źródło: https://wolsztyn.geoportal-krajowy.pl/na-mapie#tool=map-toolbar- og&x= 16.164766081483172&y =52.08502942994002&z=11.35

Obszar ochrony gleb dla celów produkcji rolnej w gminie Wolsztyn w polityce rozwoju określonej zgodnie Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego [Wielkopolska 2020+] załącznik nr 1.0 do Uchwały nr V/70/19 Sejmiku Województwa (str.176) jest ważny z wielu względów, ponieważ jest on zdeterminowany typem i jakością gleb na jej terenie.

Z danych PSR 2020 wynika, że w ogólnej powierzchni miasta i gminy Wolsztyn, łącznie użytki rolne zajmują 11 119,35 ha. Ogólna liczba gospodarstw rolnych w gminie (PSR 2020) wyniosła 935. Dominują średniej wielkości, prywatne gospodarstwa o powierzchni do 1 – 5 ha, których w 2020 roku było 451 szt. Dużo jest też gospodarstw rolnych o powierzchni od 5 do 10 ha, w sumie 150 szt. Gospodarstwa powyżej 15 ha stanowią jedynie 13,6% (127 szt.).

1. Gleby gminy Wolsztyn charakteryzują się średnią lub niska jakością i składają się z różnych typów. Przeważają w jej obszarze gleby brunatne właściwe i bielicowe, wytworzone z glin i piasków gliniastych mocnych lub lekkich na glinie, a także położone lokalnie w sąsiedztwie dolin cieków czarne ziemie. Uzupełnione są one glebami brunatnymi, wyługowanymi i bielicowymi, wytworzonymi z piasków gliniastych, lekkich lub słabo gliniastych na glinie. Osuszenie znacznych, pierwotnie podmokłych terenów w dolinie Obry umożliwiło rolnicze wykorzystanie dużej części torfowisk. Zróżnicowane gleby torfowe, mułowo-torfowe, murszowo-mineralne i czarne ziemie właściwe i zdegradowane itp., położone w dolinach rzek i cieków, zajęte zostały u przez średnie bądź słabe użytki zielone. Z uwagi na pełnione funkcje przyrodniczo-ekologiczne, tereny te zasługują na szczególna ochronę.

2. Grunty rolne zajmują ok. 49% ogólnej powierzchni gminy a kompleksy najżyźniejszych gleb wytworzyły się w rejonie Powodowa i Chorzemina oraz we wschodniej części gminy we wsiach: Tłoki, Gościeszyn, Stara Dąbrowa. Blisko 40% areału gruntów ornych zdominowanych jest przez kompleksy żytnie: słaby i bardzo słaby, kompleks żytni dobry zajmuje tylko ok. 20% powierzchni tych gruntów. Nieduży jest tu odsetek gleb hydrogenicznych, głównie 6 i 9 kompleksu glebowo-rolniczego. Na terenie gminy dominują gleby bardzo kwaśne lub kwaśne (jest ich 53%), narażone są one w dużym stopniu na erozje wietrzna, nadmierne przesuszanie wierzchnich warstw i zanieczyszczenia.

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 określiła, że obszar ochrony gleb dla celów produkcji rolnej dotyczy gleb wysokiej jakości, niezbędnych do zachowania ich w użytkowaniu rolniczym jako elementu bezpieczeństwa żywnościowego kraju. Istotne są również wymogi ochrony funkcji towarzyszących produkcji żywności, takich jak:

- zachowanie powiązanych z ekstensywnym rolnictwem walorów środowiska przyrodniczego, krajobrazu rolniczego, a także kształtowania zielonych pierścieni wokół miast wojewódzkich i regionalnych.

Działania związane z niniejszym obszarem mają dotyczyć również zachowania ciągłości użytków zielonych. Istota obszaru ochrony gleb dla celów produkcji rolnej nie odnosi się wyłącznie do ochrony gleb, ale dotyczy szeregu innych funkcji powiązanych z szeroko rozumianym rolnictwem.

Głównymi przesłankami do wydzielenia obszaru ochrony gleb dla produkcji rolnej na terenie miasta i gminy Wolsztyn jest zapewnienie i zachowanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej niezbędnej dla rozwoju rolnictwa, będącego głównym źródłem utrzymania i miejscem pracy dla znacznej grupy jej mieszkańców.

Otwarte tereny rolnicze w gminie Wolsztyn niezbędne są również dla właściwego funkcjonowania środowiska, szczególnie systemu przyrodniczego. Zachowanie w użytkowaniu rolniczym, np. ekosystemów łąkowych, jest niezbędne dla utrzymania stabilności sytemu przyrodniczego, a także wartości przyrodniczych form ochrony przyrody. Wspieranie działań służących ochronie gleb będzie sprzyjać racjonalnemu gospodarowaniu przestrzenią, ale także będzie narzędziem ochrony innych walorów, np. krajobrazowych, rekreacyjnych, istotnych w tej gminie.

Zgodnie z ustaleniami Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku Wielkopolska 2030 ośrodki lokalne, w tym gmina Wolsztyn zostały określone jako obszary realizacji celu operacyjnego 2.9. Poprawa przyrodniczych warunków dla rolnictwa.

Cel ten realizowany powinien być przede wszystkim przez następujące kierunki działań:

- promocja programów rolno-środowiskowych.
- wsparcie ekologicznej produkcji rolnej oraz odnowy tradycyjnych, regionalnych tras zwierząt i odmian roślin,
- ograniczanie erozji gleb,

- wprowadzanie zadrzewień do przestrzeni rolniczej, zwłaszcza wzdłuż jezior i rzek, mających na celu zabezpieczenie antyerozyjne dla gleb rolniczych i zabezpieczenie przed spływem do wód powierzchniowych substancji biogennych oraz jako refugia dla zwierząt,
- budowa i konserwacja oraz właściwa eksploatacja urządzeń melioracyjnych,
- wsparcie edukacji rolniczej i promocja wysokiej jakości żywności oraz produktów tradycyjnych i regionalnych.

Zasadniczy udział w produkcji rolnej mają rolnicy indywidualni, dysponujący większą częścią ogólnej powierzchni użytków rolnych gminy. Największa liczba gospodarstw indywidualnych występuje we wsiach: Kębłowo, Stary Widzim, Obra i Tłoki.
Produkcja roślinna w gospodarstwach indywidualnych ze względu na przewagę słabych gleb nastawiona jest przede wszystkim na uprawę zbóż i kukurydzy. Bardzo dobrze rozwinięte są tu produkcja ogrodnicza pod szkłem i folia oraz pieczarkarstwo. Rozwija się także hodowla szparagów i uprawy sadownicze głównie truskawek, malin, jabłek, śliw i wiśni. W produkcji zwierzęcej gospodarstwa te nastawione są na hodowlę trzody chlewnej, bydła oraz produkcję drobiarską.

W rolnictwie coraz większą rolę odgrywa produkcja i rolnictwo ekologiczne, która stanowi najbardziej przyjazną dla środowiska metodę produkcji. Można śmiało podkreślić, że produkcja ekologiczna jest trendem światowym – wyraźnie zaznaczyła to Komisja Europejska zarówno w strategii na rzecz bioróżnorodności, jak i w strategii „Od pola do stołu" (Farm to Fork). Bardzo często podkreśla się wielofunkcyjną naturę produkcji ekologicznej, ponieważ z jednej strony jest to system wpływający pozytywnie na środowisko naturalne, co z kolei przyczynia się do osiągania szeroko rozumianych korzyści rolno-środowiskowych, z drugiej jednak strony, produkcja ekologiczna jest odpowiedzią na zmieniającą się strukturę popytu na rynku i rosnącą świadomość konsumentów. Zauważono, że po wielkiej fascynacji świata produkcją żywności w warunkach przemysłowych - konsument coraz częściej poszukuje żywności powstałej w warunkach jak najbardziej zbliżonych do naturalnych.

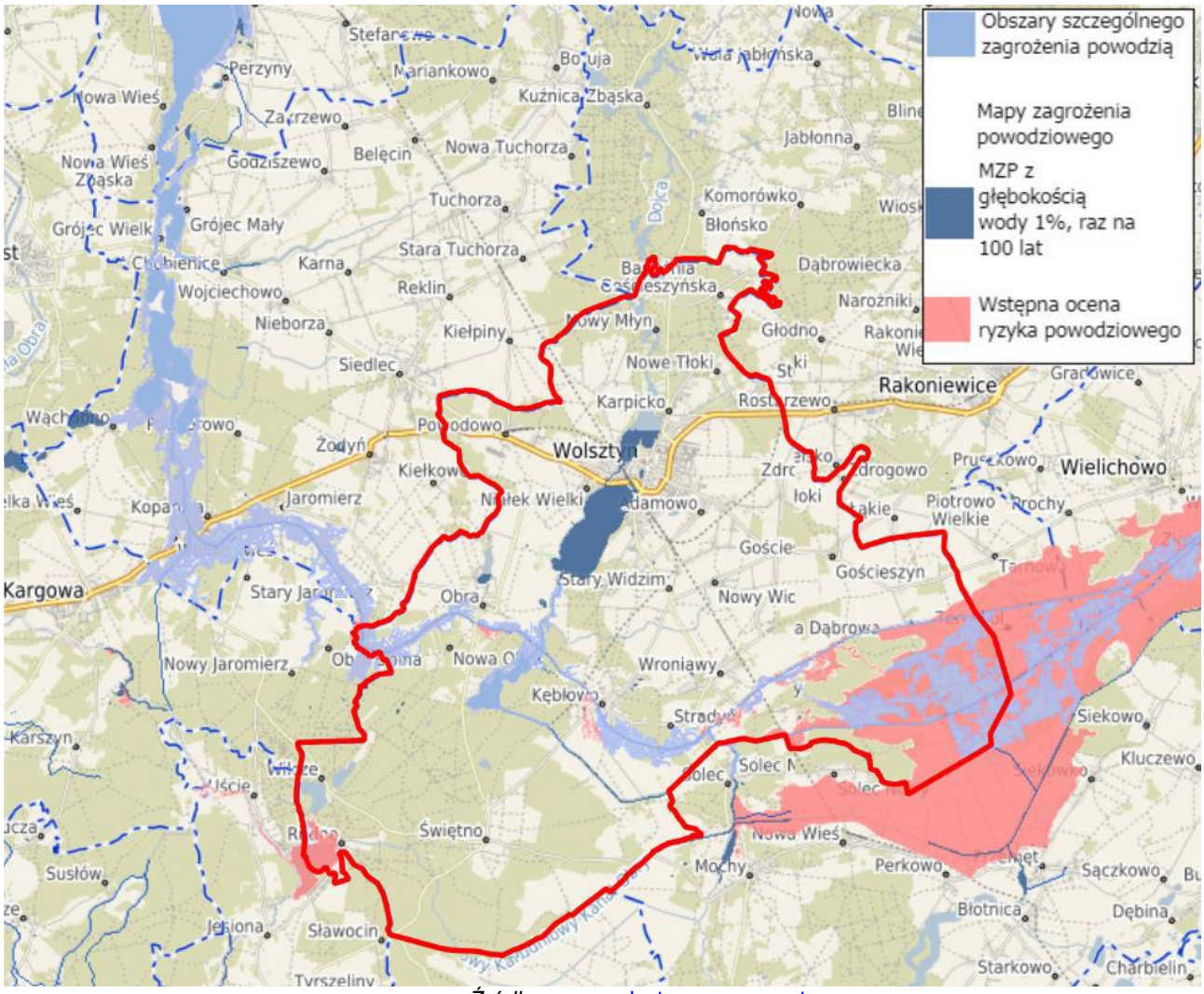
W związku tym, sektory rolnictwa ekologicznego i przetwórstwa ekologicznego to bardzo ważne obszary, które będą wymagać stałego wsparcia i ciągłych zmian ukierunkowanych na zwiększanie udziału zarówno ekologicznej produkcji rolnej, jak i produktów ekologicznych na rynku.

Na poziomie kraju w 2023 r. według *https:// www.gov.pl/web/rolnictwo/rolnictwo-ekologiczne* działalność w sektorze produkcji ekologicznej prowadziło 23 995 producentów ekologicznych. Powierzchnia ekologicznych użytków rolnych wynosiła 636 021,41 ha. Największą powierzchnię ekologicznych użytków rolnych zajmowały uprawy zbóż. Na drugim miejscu znajdowały się rośliny okopowe, przemysłowe, dalej warzywa, owoce i orzechy. W 2023 r. względem 2022 r. w obszarze ekologicznej produkcji zwierzęcej znacząco zwiększyła się produkcja mleka krowiego oraz wzrosło pogłowie zwierząt, szczególnie drobiu.

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi dąży do tego, aby w Polsce odbywała się nie tylko produkcja pierwotna żywności ekologicznej, ale również, aby dynamicznie rozwijała się produkcja ekologicznej żywności przetworzonej. Przetwórstwo produktów ekologicznych daje rolnikom możliwość osiągnięcia wyższych dochodów poprzez skracanie łańcuchów dostaw, wpływa pozytywnie na budowanie relacji handlowych oraz zwiększenie liczby miejsc pracy na obszarach wiejskich.

OBSZAR XIII TERYTORIALIZACJI ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN NARAŻONY NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI W SKALI DORZECZY

Rys.6 MAPA OBSZARU MIASTA I GMINY WOLSZTYN NARAŻONEGO NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI W SKALI DORZECZY



Źródło: www.wolsztyn.e-mapa.net

1. Tereny miasta i gminy położone są w dorzeczu rzeki Obry, jednego z największych dopływów Warty. Południowa ich cześć przecinają trzy, połączone z sobą kanały Obry:
   Północny (stanowiący główne koryto Obry na jej odcinku o dł. 23,8 km), Środkowy (18 km) Południowy (6,5 km). Największym dopływem Obry na terenie gminy jest przepływająca przez jezioro Wolsztyńskie i jezioro Berzyńskie rzeka Dojca (na dł. 9 km). Kanał Środkowy Obry odwadnia najniżej położone fragmenty doliny i uchodzi do jeziora Obrzańskiego, z którego odpływa do Północnego Kanału Obry. Przy wysokich stanach przyjmuje on cześć wody z Południowego Kanału Obry, który uchodzi do jeziora Rudno.

2. Na terenie gminy znajdują się następujące jeziora, które uzupełniają jej układ hydrograficzny:

- Jezioro Berzyńskie – przepływowe (z rzeka Dojcą), o powierzchni 330,8 ha, z maksymalną głębokością 4,5 m i średnią 2,4 m, o owalnym kształcie, z osią o przebiegu z północnego wschodu na południowy zachód, z wodami II klasy czystości, z zamulonym dnem, zakwalifikowane jako poza kategorią w ocenie podatności na degradację;

- Jezioro Wolsztyńskie – przepływowe (z rzeka Dojcą), o powierzchni 124,2 ha, z maksymalną głębokością 4,2 m i średnią 2,0 m, o wydłużonym kształcie i osi przebiegającej z północnego zachodu na południowy zachód; w części środkowej jezioro znacznie się poszerza w kierunku wschodnim, gdzie znajduje się wyspa o pow. 1,3 ha; z wodami III klasy czystości, z III kategorią podatności na degradację, z zamulonym dnem; jezioro jest osłonięte dookoła wąskim pasem drzew, jego południowe brzegi okolone są zabudową miejską, od wschodu przylega wieś Karpicko;
- Jezioro Rudno (Orchowe) – przepływowe (z kanałem Południowym Obry i Obrzyca), o powierzchni 163 ha (z czego ok. 60% w gminie Wolsztyn), z maksymalną głębokością 9,1 m i średnią 4,1 m, z wodami II klasy czystości, z III klasą podatności na degradację. Jezioro ma rozwiniętą linie brzegowa z dużym półwyspem od strony południowo-wschodniej, wokół niego znajdują się liczne ośrodki wypoczynkowe;
- Jezioro Obrzańskie (Oberskie) – przepływowe (z kanałem Środkowym Obry), o powierzchni 86,8 ha, z maksymalną głębokością 5,1 m i średnią 1,8 m, z wodami klasy czystości, z III klasą podatności na degradację. Jezioro ma kształt bardzo nieregularny, z przewężeniem w środku, jego część północna jest mniejsza i płytsza, cześć południowa – większa, o głębokości do 5,1 m;
- Jezioro Wilcze o powierzchni 48,2 ha, ze średnią głębokością 6,0 m, otoczone od strony północnej i północno wschodniej zabudową letniskową;
- Jezioro Krutla (Święte) o powierzchni 23,3 ha, z maksymalną głębokością 5,2 m i średnią 1,8 m, z wodami II klasy czystości i z III klasą podatności na degradację;
- Jezioro Wuszno (śródleśne) o powierzchni 22,4 ha, ze średnią głębokością 1,4 m, otoczone od strony południowej zabudową letniskową;
- Jezioro Świętno (śródleśne) o powierzchni 4,5 ha, ze średnią głębokością 2,5 m.

3. Zasoby wód podziemnych w rejonie Wolsztyna należą do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Pradoliny Warszawsko –Berlińskiej o reżimie wysokiej ochrony (OWO). Zalęgają one w utworach, które składają się z różnoziarnistych piasków i żwirów akumulacji wodnolodowcowej i rzecznej, o miąższości dochodzącej do 30 m. Struktury te zasilane są przez wody głębokiego krążenia, infiltrowane z terenów przyległych obszarów wysoczyznowych i częściowo przez wody powierzchniowe, płynące kanałami Obry. Wykorzystywane są one m.in. przez komunalne ujęcie wody dla Wolsztyna i okolicznych wsi, usytuowane w pobliżu wsi Wroniawy. Na obszarach wysoczyznowych wody piętra czwartorzędowego występują generalnie w 2-3 poziomach. Poziom gruntowy zalega płytko i z uwagi na silne zanieczyszczenie na ogół nie jest eksploatowany. Najczęściej użytkowane są wody międzyglinowe, bądź podglinowe, występujące w przedziale 15-40 lub 30-50 m p.p.t. W utworach trzeciorzędowych występują dwa poziomy wodonośne: oligoceński i mioceński. Ich znaczenie gospodarcze jest jednak nieduże.

Zbiornikiem retencyjnym o możliwości zmagazynowania ok. 4100 m^3 wody jest Jezioro Berzyńskie, przystosowane do tych celów w latach 80-tych ubiegłego wieku. Ponadto na terenie gminy znajduje się 156 obiektów małej retencji z możliwością magazynowania wody o pow. od 0,1 do 10,0 ha, polepszających lokalne warunki wodne, w tym 8 stawów przy oczyszczalni ścieków Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Wolsztynie o pojemności 139 tys. m^3. Na terenach leśnych Nadleśnictwa Wolsztyn wybudowano w ostatnich latach 7 zastawek spiętrzających rowy melioracji szczegółowej. Północny Kanał Obry zaopatrzony jest w urządzenia piętrzące, w celu nawadniania podsiąkowego, pozwalającego na nawodnić 2150 ha użytków zielonych.

Teren miasta i gminy Wolsztyn znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (wynosi raz na 10 lat, p=10%) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (wynosi raz na 100 lat, p=1%). Nie leży również na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (wynosi raz na 500 lat, p=0,2%), ani na obszarze narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

W związku z powyższym nie określa się wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej, ponieważ na terenie miasta i gminy elementy ochrony przeciwpowodziowej stanowi system kanałów o długości ok. 65,9 km oraz system jazów (12 szt.), które umożliwiają odpowiednie sterowanie gospodarką wodną.

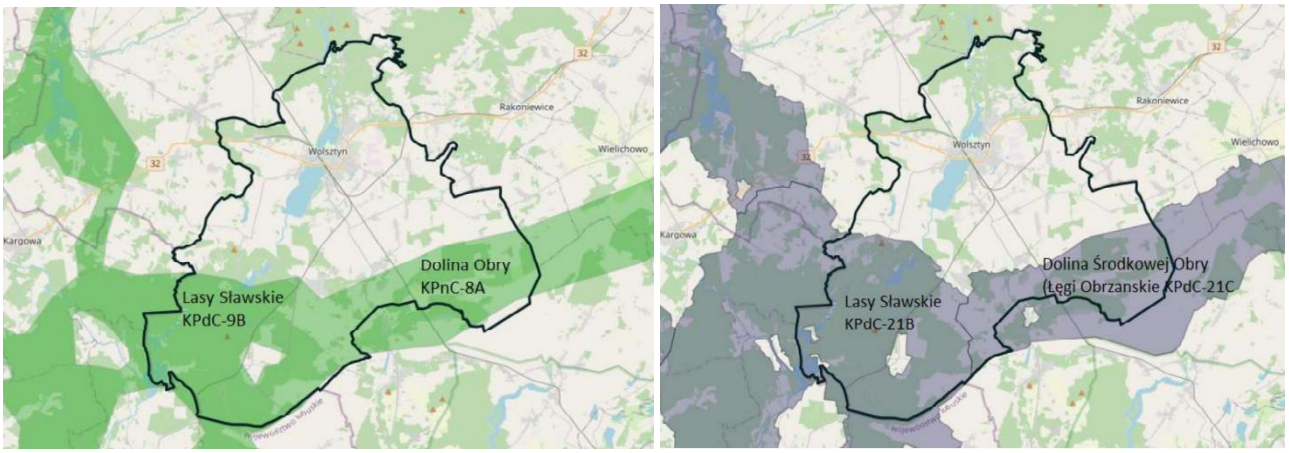
Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego, opublikowanymi na Hydroportalu Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej *(http://mapy.isok.gov.pl),* **teren miasta i gminy nie znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Na tym terenie nie wskazuje się obszarów osuwania się mas ziemnych.**

OBSZARY XIV TERYTORIALIZACJI ROZWOJU CENNE PRZYRODNICZO MIASTA I GMINY WOLSZTYN

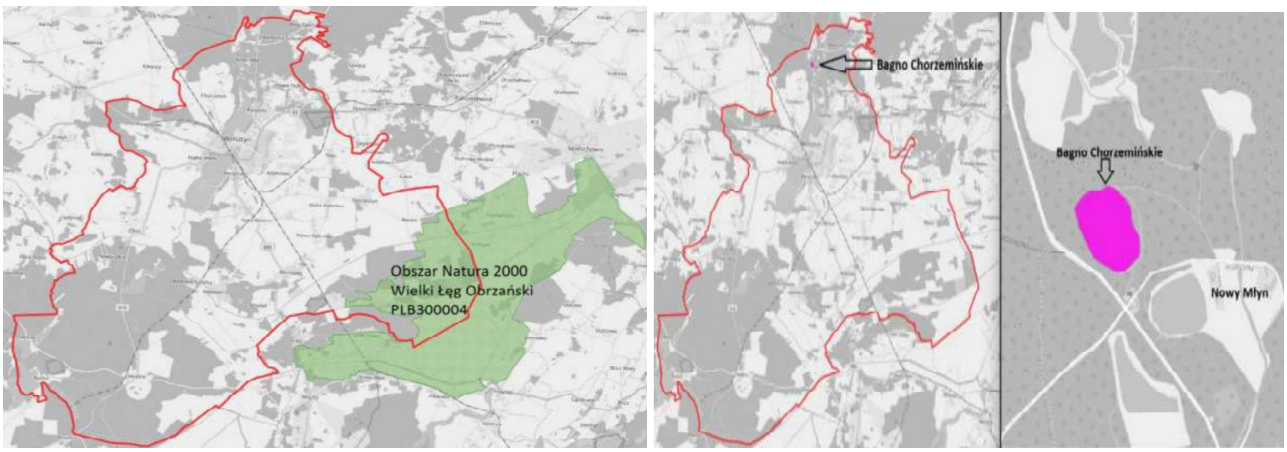
Ustawa z dn. 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627) przedstawia poszczególne formy ochrony przyrody, z których na terenie gminy występują:

- obszar Natura 2000,
- obszar chronionego krajobrazu,
- rezerwat przyrody, użytki ekologiczne
- pomniki przyrody.

Rys.7 MAPY OBSZARÓW CENNYCH PRZYRODNICZO W GMINIE WOLSZTYN



Źródło: www.mapa.korytarze.pl - Przebieg korytarzy ekologicznych wg. Instytutu Biologii Ssaków PAN Białowieży wg. projektu 2005, 2012 na tle lokalizacji gminy Wolsztyn



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska – Lokalizacja obszaru Natura 2000, Wielki Łęg Obrzański PLB 300004 oraz Bagna Chorzemińskiego na terenie Gminy Wolsztyn.

Obszar NATURA 2000

Na terenie gminy najważniejszą pod względem rangi, formą ochrony przyrody jest sieć NATURA 2000 – obszar specjalnej ochrony ptaków Wielki Łęg Obrzański PLB 300004.
Obowiązującym aktem prawnym dla tego obszaru jest rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12.01.2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2001 r., Nr 25, poz. 133).

Wielki Łęg Obrzański to obszar obejmujący najszerszą część doliny Środkowej Obry. Rzeka płynie w tym rejonie trzema korytami, które przecinają teren ostoi ze wschodu na zachód. Teren pokryty jest mozaiką łąk, bagien, lasów zalewowych, potorfii oraz lasów mieszanych porastających piaski polodowcowych wyniesień. Dolina jest pocięta siecią kanałów i rowów.
Z wyjątkiem obszarów zabagnionych, teren jest intensywnie uprawiany, głównie w formie użytków zielonych (łąki i pastwiska).
Na terenie gminy jest to około 4 056,6 ha położonych na południe od drogi Błocko – Nowa Dąbrowa – Wroniawy. Od zachodu granicę stanowi kanał Łączący.

Omawiany obszar to ostoja ptasia o randze europejskiej E 34. Występuje tu co najmniej 17 gatunków ptaków z Załącznika i Dyrektywy Ptasiej, 7 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). W okresie lęgowym obszar zasiedla kulik wielki (PCK) – około 4 % populacji krajowej oraz co najmniej 1 % populacji krajowej następujących gatunków ptaków:

- błotniak zbożowy,
- kania czarna i
- kania ruda.

W stosunkowo wysokiej liczebności występują:
- bocian biały oraz
- pustułka (około 1 % populacji krajowej).

Uszczegóławiając gatunki ptaków i innych zwierząt bytujących na tym terenie wymienić należy w pierwszej kolejności ptaki wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG:

- bąk zwyczajny (Botaurusstellaris),
- bocian czarny (Ciconianigra),
- bocian biały (Ciconiaciconia),
- trzmielojad zwyczajny (Pernisapivorus),
- kania czarna (Milvusmigrans),
- kania ruda (Milvusmilvus),
- błotniak stawowy (Circus aeruginosus),
- błotniak zbożowy (Circus cyaneus),
- orlik krzykliwy (Aquilapomarina),
- kropiatka (Porzanaporzana),
- zielonka (Porzanaparva),
- derkacz (Crexcrex),
- żuraw (Grusgrus),
- dzięcioł czarny (Dryocopusmartius),
- świergotek polny (Anthuscampestris),
- podróżniczek (Lusciniasvecica),
- jarzębatka (Sylvia nisoria) oraz jako jedyny gatunek chroniony w tej grupie
- siewka złota (Pluvialisapricaria).

Regularnie występującymi ptakami migrującymi nie wymienionymi w Załączniku I Dyrektywy Rady79/409/EWG występującymi na tym terenie są:
- gęś gęgawa (Anseranser),
- rycyk (Limosalimosa), oraz
- chroniony kulik wielki (Numeniusarquata).

Innym ważnym gatunkiem zwierząt jest pająk tygrzyk paskowany (Argiopebruennichi).

Ważnymi gatunkami roślin są natomiast:

- kukułka szerokolistna (Dactylorhizamajalis),
- goździk (Dianthussuperbus),
- kruszczyk szerokolistny (Epipactishelleborine),
- groszek błotny (Lathyruspalustris),
- grzybień biały (Nymphaea alba),
- porzeczka czarna (Ribesnigrum),
- przetacznik wodny (Veronica catenata).

Wartość przyrodniczą oprócz bogatej fauny stanowią również miejscami bardzo dobrze zachowane łęgi jesionowo-olszowe – starodrzewia z licznymi pomnikowymi okazami jesionów i dębów szypułkowych oraz rozległe połacie łąk, zarówno ekstensywnie użytkowane, jak i zarastające. Jest to jeden z największych tego typu kompleksów w Wielkopolsce.

Na terenie gminy Wolsztyn istnieje szereg zróżnicowanych form ochrony przyrody:

- obszar Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Sławskie, Pradolina Obry i Rynna Zbąszyńska” – na terenie gminy Wolsztyn obejmuje powierzchnię ok. 13,4 tys. ha,
- rezerwat przyrody „Chorzemińskie Bagno”, utworzony na pow. 3,7 ha dla ochrony śródleśnego torfowiska przejściowego, powstałego w bezodpływowym zagłębieniu terenu,
- część obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Wielki Łęg Obrzański” (PLB300004) na powierzchni całkowitej 4056,6 ha,
- użytki ekologiczne,
- zasoby wód podziemnych w rejonie Wolsztyna, należące do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 – Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej, o reżimie wysokiej ochrony (OWO),
- lasy ochronne grupy I, głównie wodochronne i glebochronne, skoncentrowane w pradolinie Obry oraz dolinie Dojcy; obejmujące drzewostany na powierzchni 3360 ha, z czego lasy wodochronne o pow. 2384 ha służą ochronie drzewostanów w strefie zlewni Obrzycy, w dolinie Obry i Dojcy, a lasy glebochronne o pow. 973 ha chronią wydmy śródleśne,
- parki podworskie,
- liczne pomniki przyrody.

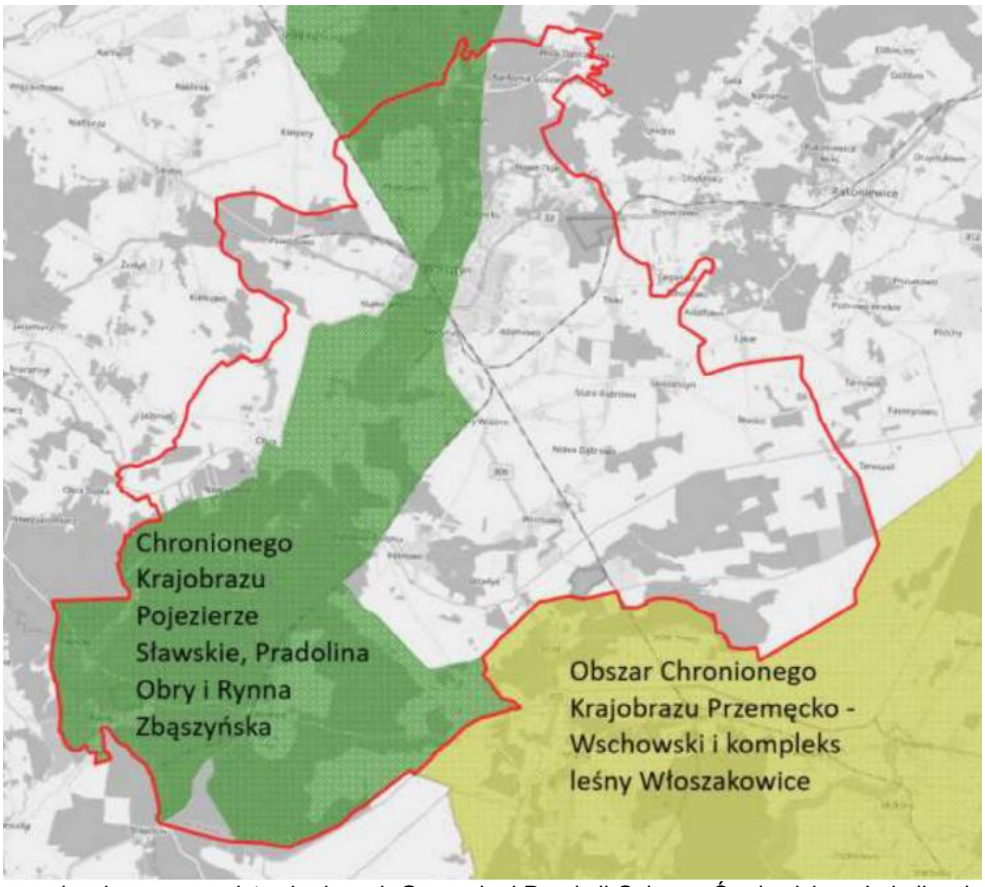
Zinwentaryzowane siedliska na terenie tej ostoi, które jednak nie podlegają ochronie w ramach tego obszaru NATURA 2000 to:

- ciepłolubne, śródlądowe murawy napiaskowe (Koelerionglaucae) – 6120,
- łąki (Molinion) – 6410,
- ziołorośla górskie (Adenostylionalliariae) i ziołorośla nadrzeczne (Convolvuletaliasepium) – 6430,
- niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (Arrhenatherionelatioris) – 6510,
- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum) – 9170,
- łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetumalbae, Alnenion) – 91E0.

Na terenie gminy ustanowiony jest rezerwat przyrody, „Bagno Chorzemińskie” Jest to ścisły rezerwat torfowiskowy utworzony w 1959 r. Obejmuje 3,79 ha torfowiska przejściowego, położonego w bezodpływowej niecce otoczonej suchymi sosnowymi borami. Porasta go karłowaty i rzadki drzewostan: brzozowy i sosnowy. Na obrzeżach występuje olsza czarna i pojedyncze świerki. W runie oprócz torfowców spotkać można wełniankę pochwowatą, kilka gatunków turzyc, bagno zwyczajne, żurawinę błotną, bagnicę torfową.

Obowiązującym aktem prawnym dla tego rezerwatu jest zarządzenie Nr 1/10 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 25.01.2010 r. w sprawie rezerwatu przyrody Bagno Chorzemińskie (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2010 r., Nr 64, poz. 1359).

Rys.8 MAPA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU W GMINIE WOLSZTYN



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska – Lokalizacja Chronionego Krajobrazu Pojezierze Sławskie, Pradolina Obry i Rynna Zbąszyńska na terenie Gminy Wolsztyn.

Obszarem Chronionego Krajobrazu są tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Na terenie gminy zlokalizowany jest Obszar Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Sławskie, Pradolina Obry i Rynna Zbąszyńska". Obszar został wyznaczony uchwałą nr VII/49/85 Wojewódzkiej Rady narodowej w Zielonej Górze z dnia 21.06.1985 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa zielonogórskiego (Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego nr 7, poz. 188).

Następnie Wojewoda Zielonogórski wydał rozporządzenie Nr 6 z dnia 10.07.1996 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego Nr 12, poz. 117), które zostało zmienione rozporządzeniem Nr 10 Wojewody z dnia 10.07.1998 r.

Obszar obejmuje 134 km^2 na terenie samej gminy Wolsztyn. Ochroną polegającą na zakazie działalności powodującej zanieczyszczenie środowiska, niszczenia roślin i zwierząt oraz przekształcenia rzeźby terenu objęto dolinę Dojcy, Obry oraz rejony jezior: Orchowego (Rudno), Wilcza i Wuszna.

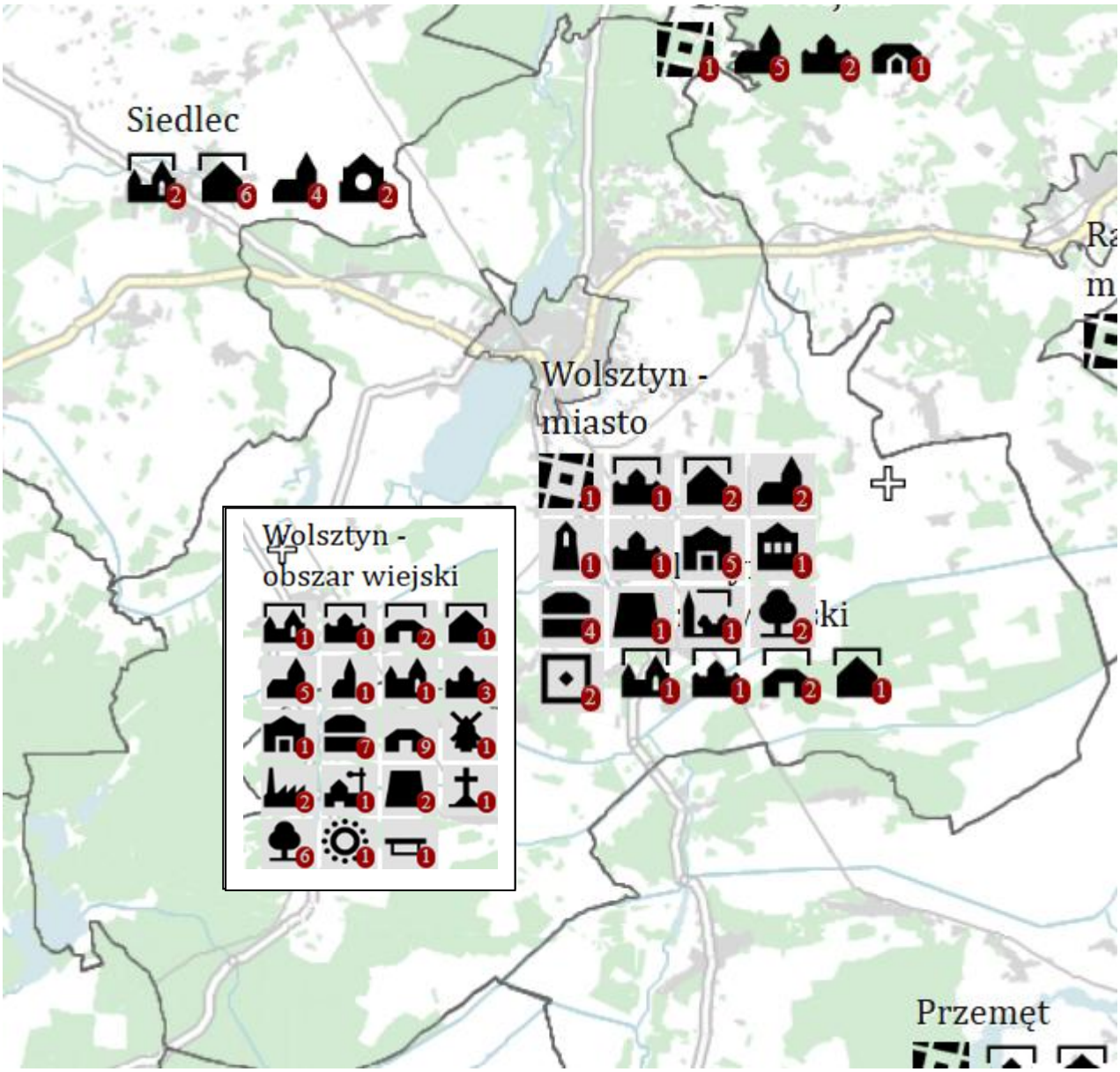
Na terenie gminy Wolsztyn znajduje się wiele pomników przyrody, które są zachowane, ze względów naukowych i dydaktycznych, odznaczających się indywidualnymi i niepowtarzalnymi cechami.

Na uwagę zasługują wymienione poniżej:

- nr 150 – sosna pospolita o obwodzie 232 cm i wys. 23 m, przy rezerwacie Chorzemińskie Bagno w Leśnictwie Nowe Tłoki, w oddziale 105k,
- nr 153 – grupa 7 sosen pospolitych o obwodzie 163-230 cm oraz wys. 21-25 m w Nowym Młynie, w Leśnictwie Nowe Tłoki, w oddziale 120,
- nr 154 – dąb szypułkowy o obwodzie 480 cm i wys. 22 m (martwy) w Powodowie,
- nr 155 – grupa 167 drzew, w różnym wieku, głównie lip drobnolistnych, o obwodzie do 460 cm, wys. Do 30 m z udziałem kasztanowców, klonów i dębów przy drodze Gościeszyn – Dabrowa Stara,
- nr 156 – lipa drobnolistna o obwodzie 440 cm i wys. 25 m przy ul. 5 Stycznia w Wolsztynie,
- nr 157 – 9 lip drobnolistnych o obwodzie 300-610 cm i wys. 20-26 m obok boiska w Obrze,
- nr 158 – grupa 12 dębów szypułkowych o obwodzie 280-660 cm oraz wys. 10-25 m w lesie w pobliżu wsi Kębłowo, w Leśnictwie Kębłowo, w oddziale 96b,
- nr 159 – 2 platany, o obwodzie 380 i 420 cm oraz wysokości 18 m w parku podworskim we Wroniawach,
- nr 461 – dąb szypułkowy o obwodzie 420 cm i wys. 28 m w parku miejskim w Wolsztynie,
- nr 462 – topola kanadyjska (późna) o obwodzie 490 cm i wys. 30 m (tamże),
- nr 463 – dąb szypułkowy o obwodzie 420 cm i wys. 30 m (tzw. Dąb Rożka, tamże),
- nr 678 – miłorząb dwuklapowy o obwodzie 150 cm i wys. 19 m (tamże),
- nr 706 – dąb szypułkowy o obwodzie 450 cm i wys. 25 m na terenie Zespołu Szkół Specjalnych (tamże),
- nr 707 – dąb szypułkowy o obwodzie 400 cm i wys. 26 m przy budynku Starostwa Powiatowego (tamże),
- nr 708 – dąb szypułkowy (odmiana piramidalna) o obwodzie 440 cm i wys. 27 m w parku miejskim (tamże),
- nr 709 – buk pospolity o obwodzie 360 cm i wys. 28 m, w parku miejskim (tamże),
- nr 710 – dąb szypułkowy o obwodzie 400 cm i wys. 26 m na terenie LOK (tamże),
- nr 711 – dąb szypułkowy o obwodzie 470 cm i wys. 25 m obok poczty(tamże),
- nr 818 – dąb szypułkowy o obwodzie 425 cm i wys. 20 m, w Leśnictwie Dabrowa, w oddziale 50a,
- nr 819 – dąb szypułkowy o obwodzie 520 cm i wys. 21 m przy drodze z Borek do Solca, w Leśnictwie Dabrowa, w oddziale 36f,
- nr 976 – wiąz szypułkowy o obwodzie 334 cm i wys. 28 m, w Leśnictwie Dabrowa, w oddziale 4d,
- nr 994 – lilia w podszycie drzewostanu dębowego na pow. 0.82 ha, w Leśnictwie Dabrowa, w oddziale 14b,
- nr 995 – jesion wyniosły o obwodzie 560 cm, wys.25 m, w Leśnictwie Kębłowo, w oddziale 61d,
- nr 1039 – wiąz szypułkowy o obwodzie 300 cm, wys. 29 m, w Leśnictwie Dabrowa, w oddziale 3f,
- nr 1034 – 2 buki zwyczaje o obwodzie 340 i 360 cm, wys. 25 i 26 m, w Leśnictwie Powodowo, w oddziale 168d,

OBSZARY XV TERYTORIALIZACJI ROZWOJU OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO NA TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN

Rys.9 MAPA OBIEKTÓW OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO W MIEŚCIE I GMINIE WOLSZTYN



Źródło: mapy.zabytek.gov.pl/NID

Legenda Wolsztyn miasto: -układ przestrzenny, -zespół pałacowy, -zespół, - kościół rzymskokatolicki, -dzwonnica, -budynek użyteczności publicznej, -kamienica, -budynek mieszkalny, -budynek, -krajobraz kulturowy, -zieleń komponowana, -otoczenie zabytku, - klasztor, -dwór.

Legenda teren wiejski: -klasztor, , -zespół pałacowy, -budynek, -zespół, - kościół rzymskokatolicki, -kaplica, - dwór, - budynek, -wiatrak, -budynek przemysłowy, -dworzec, -budynek, -cmentarz rzymskokatolicki, -zieleń komponowana, -grodzisko, -cmentarzysko.

Zadbany i utrzymany w ładzie przestrzennym krajobraz kulturowy miasta i gminy Wolsztyn, którego istotnym składnikiem są zabytki pozytywnie świadczy o osiągnięciach cywilizacyjnych jej mieszkańców. Na terenie gminy do tych zabytków zalicza się pojedyncze obiekty i zespoły budowli, parki krajobrazowe i aleje drzew, cmentarze, dzieła sztuki stanowiące elementy zagospodarowania przestrzeni kształtujące świadomość i tożsamość mieszkańców.

Na terenie gminy znajduje się jeden układ urbanistyczny, wpisany do rejestru zabytków (miasto Wolsztyn). Do najważniejszych zabytków nieruchomych należą także pałace i dwory (Chorzemin, Gościeszyn, Wolsztyn, Wroniawy), zespoły folwarczne w Gościeszynie i Starej Dąbrowie oraz kilka o mniejszej wartości ujęte m.in. w ewidencji zabytków, dworzec kolejowy w Kębłowie, zespół parowozowni w Wolsztynie, zespół dawnego Seminarium Nauczycielskiego, zespół dawnego Progimnazjum Realnego, obiekty drewniane w skansenie budownictwa, a także wiele zabytkowych domów w Wolsztynie.

W gminie istniej 7 zabytkowych kościołów wpisanych do rejestru zabytków, 2 wśród nich są kościołami drewnianymi. W Obrze znajduje się duży zespół poklasztorny cystersów. Stan tych zabytków jest zróżnicowany od dobrego do stanu wymagającego rewitalizacji.

Dokładny czas powstania miasta Wolsztyn i okoliczności towarzyszące temu wydarzeniu nie są znane. W literaturze przedmiotu istnieje co najmniej kilka poglądów na tę sprawę. Badacze tacy jak np. O. Lange i H. Munch biorąc za podstawę dokument z 1458 roku przyjmują, iż miasto Wolsztyn powstało krótko przed tą datą. Karwowski z kolei łączy powstanie Wolsztyna z osobami Grzymki i Mikołaja, którzy byli właścicielami Komorowa na przełomie XIV i XV wieku.

Miasto i gmina Wolsztyn ma bogatą tradycję historyczną, która jest podtrzymywana i kultywowana głównie poprzez Muzeum Regionalne w Wolsztynie, które jest gminną instytucją kultury powołaną w 1976 r., a która realizuje swoje zadania w trzech oddziałach muzealnych o zróżnicowanym charakterze:

- Muzeum Marcina Rożka, przy ul. 5 Stycznia 34 w Wolsztynie, które mieści się w willi zaprojektowanej według pomysłu artysty. W budynku z 1933 r. znajduje się ekspozycja stała prezentująca dorobek artystyczny Marcina Rożka przybliżający zwiedzającym jego postać. W salach ekspozycyjnych prezentowane są także wystawy czasowe o zróżnicowanej tematyce. Budynek jest siedzibą główną Muzeum Regionalnego. Znajduje się w nim dyrekcja, biblioteka naukowa, pomieszczenia biurowe oraz magazynowe.
- Muzeum Doktora Roberta Kocha, ul. Doktora Kocha 12 w Wolsztynie. Ekspozycja poświęcona noblиście mieści się w zabytkowym budynku z połowy XIX wieku, w którym w latach 1872 – 1880 mieszkał i pracował jako lekarz powiatowy. Wystawa ilustrująca życie i dokonania wielkiego mikrobiologa ma charakter typowo dydaktyczny.
- Skansen Budownictwa Ludowego Zachodniej Wielkopolski, ul. Bohaterów Bielnika 26 w Wolsztynie – park etnograficzny prezentujący zabytkowe budownictwo wiejskie i przemysłowe, warsztaty rzemieślnicze, maszyny rolnicze oraz inne obiekty kultury materialnej z naszego regionu.

Muzeum Regionalne w Wolsztynie swoje zadania realizuje na wielu płaszczyznach odnosząc się przy tym do zadań określonych w Ustawie o muzeach z 21 listopada 1996 roku. Do zadań instytucji należy m.in.:

- gromadzenie, katalogowanie i przechowywanie zabytków artystycznych, historycznych oraz etnograficznych związanych z Wolsztynem i okolicą;
- organizacja wystaw stałych i czasowych;
- organizacja warsztatów i lekcji muzealnych;
- organizacja wydarzeń o charakterze kulturalnym.

Muzeum Regionalne w Wolsztynie na koniec 2023 roku posiadało 3628 muzealiów. Wśród nich znajdują się m.in. dzieła sztuki, zabytki techniki, dawne ubiory, archiwalne mapy, fotografie, pocztówki i dokumenty.

Istotnym elementem działalności Muzeum Regionalnego jest biblioteka o charakterze specjalnym. Gromadzi ona księgozbiór z określonych dziedzin wiedzy zgodny z profilem merytorycznej działalności muzeum.

Księgozbiór podzielony jest na następujące działy: encyklopedie i słowniki, historia sztuki, historia, etnografia i muzealnictwo oraz Wielkopolska i Ziemia Lubuska.

Ostatni z nich obejmuje swym zakresem piśmiennictwo związane z historią Wolsztyna i okolic oraz postaciami, które na stałe wpisały się w historię miasta. Na koniec 2023 roku księgozbiór liczył 2546 woluminów.

Na terenie miasta i gminy Wolsztyn istnieje wiele obiektów, w tym pałace z parkami, które tworzą ciekawy lokalny krajobraz kulturowy. Do tych obiektów można zaliczyć:



PAŁAC GOŚCIESZYN



PAŁAC WOLSZTYN



PAŁAC CHORZEMIN



PAŁAC WRONIAWY

Każdy z tych obiektów ma ciekawą historię, którą w swojej działalności promuje między innymi Biuro Promocji i Komunikacji w Wolsztynie.
W krajobraz kulturowy Wolsztyna, z którego to miasto słynie jest niewątpliwie Parowozownia Wolsztyn, która jest jedyną w Europie, a prawdopodobnie nawet i na świecie, nadal czynną lokomotywownią, z której niemal codziennie parowozy wyjeżdżają do prowadzenia planowych pociągów pasażerskich, kursujących najczęściej na trasie z Wolsztyna do Poznania, Leszna i Zbąszynka.





PAROWOZOWNIA WOLSZTYN

Stacja Wolsztyn ze swoim zabytkowym, nieskażonym jeszcze współczesną cywilizacją techniczną charakterem, stanowi naturalne zaplecze dla tej ostatniej czynnej parowozowni.
Tradycje kolejowe, historia i unikatowość posiadanego majątku w skali światowej przyczynia się do światowej promocji regionu. Jest to jedyne takie miejsce, gdzie można obejrzeć warsztaty, maszyny i urządzenia oraz inne obiekty zaplecza technicznego służące utrzymaniu i naprawie parowozów.

Tylko tutaj codziennie można zobaczyć gorący, buchający parą parowóz. Przebywając w obiektach Parowozowni Wolsztyn takich jak hala napraw parowozów można namacalnie poznać część historii kolei. Obiekty utrzymywane są nadal w stylu lat pięćdziesiątych ubiegłego wieku. Całe wyposażenie w maszyny i urządzenia wykorzystywane obecnie przy naprawie parowozów doskonale oddają atmosferę warsztatów naprawczych z tamtych lat. Zlokalizowane tu zabytki ruchome i nieruchome stanowią nieocenione źródło wiedzy nie tylko o dawnej technice, ale także etosie pracy i życiu codziennym w Polsce dwudziestego stulecia.

Parowozownia posiada około 30 parowozów różnych serii, wśród których najciekawszymi są: najstarszy, używany po wojnie w hucie Szczecin bezogniowy parowóz TKb b4 z 1912 r., znany z filmów „Pianista" czy „Miasto z morza" Ok1-359 z 1917 r., trzycylindrowy Ty1-76 z 1919 r., jedyny zachowany z tej serii na świecie parowóz Tr5-65 z 1921 r., najstarszy produkcji polskiej Ok22-31 z 1929r., a także najszybszy, bo rozwijający prędkość 130 km/h, parowóz Pm36-2 zwany „Piękną Heleną" z 1937 r.

Miasto i gmina Wolsztyn w swojej działalności dba o ochronę krajobrazu kulturowego o czym świadczy ogólnie stan zabytków, które zostały częściowo opisane powyżej. Są jednak takie, które będą wymagać określonych działań w oparciu o programy, projekty i cele sprecyzowane w dokumencie strategicznym oraz w Gminnym Programie Rewitalizacji dla miasta i gminy Wolsztyn.

OBSZARY XVI TERYTORIALIZACJI ROZWOJU OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ZASOBÓW WODNYCH TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN

Ochrona i kształtowanie zasobów wodnych w gminie Wolsztyn skupia się głównie na ochronie jezior (w tym Jeziora Wolsztyńskiego i Jeziora Berzyńskiego), rzeki Dojcy oraz ochronie wód podziemnych. Działania te są określone w programach ochrony środowiska i planach zagospodarowania przestrzennego.

Główne obszary i działania w zakresie ochrony wód w gminie Wolsztyn obejmują:

- **Ochronę jezior:** Priorytetem jest poprawa jakości wód w jeziorach, które są wykorzystywane rekreacyjnie, takich jak Jezioro Wolsztyńskie i Jezioro Berzyńskie. Działania obejmują monitoring jakości wód, ograniczenie dopływu zanieczyszczeń ze spływów powierzchniowych oraz z rolnictwa.

- **Ochrona rzeki Dojcy:** Rzeka Dojca jest głównym ciekiem wodnym, wymagającym ochrony przed zanieczyszczeniami z punktowych źródeł (ścieki) oraz obszarowych (rolnictwo). Ochrona obejmuje utrzymanie odpowiedniego stanu wód i retencji.

- **Ochrona wód podziemnych:** Gmina Wolsztyn leży na obszarze, gdzie wody podziemne są istotnym zasobem. Ochrona obejmuje strefy ochronne ujęć wody pitnej, mające na celu zapobieganie zanieczyszczeniom przedostającym się do warstw wodonośnych.

- **Rozbudowa sieci kanalizacyjnej:** Kluczowym działaniem w kształtowaniu zasobów wodnych jest rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków, co zmniejsza ładunek zanieczyszczeń trafiających do wód powierzchniowych.

- **Zarządzanie wodami opadowymi:** Kształtowanie zasobów wodnych wiąże się z zagospodarowaniem wód opadowych i roztopowych (retencja), co jest kluczowe dla ochrony przed suszą i lokalnymi podtopieniami.

- **Ochrona stref brzegowych:** Ograniczenie nawożenia w strefach brzegowych jezior i rzek, aby zminimalizować eutrofizację wód (zarastanie zbiorników).

Działania te mają na celu zapewnienie dobrego stanu ekologicznego wód oraz zaspokojenie potrzeb mieszkańców w zakresie zaopatrzenia w wodę.

Obszary ochrony i kształtowania zasobów wodnych w gminie Wolsztyn koncentrują się na ochronie jezior rynnowych, doliny rzeki Obry oraz modernizacji infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w celu zapobiegania zanieczyszczeniom. Gmina podejmuje działania w ramach Programu Ochrony Środowiska, kładąc nacisk na ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

Kluczowe obszary ochrony i zasoby wodne:

- **Rynna jezior Wolsztyńskich:** Obejmuje jeziora Wolsztyńskie i Berzyńskie, stanowiące istotny element krajobrazu i ekosystemu.

- **Jezioro Wolsztyńskie (i inne jeziora):** w związku zanieczyszczeniem wymaga szczególnej ochrony, w tym monitorowania natlenienia.

- **Dolina rzeki Obry:** Jest obszarem o wysokich walorach przyrodniczych, objętym ochroną.

- **Specjalne obszary ochrony siedlisk (Natura 2000):** W pobliżu występują m.in. Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry PLH 080002 oraz Ostoja Przemęcka PLH 300041.

- **Zasoby wód podziemnych:** Ochrona przed zanieczyszczeniami z terenu aglomeracji.

Działania w zakresie kształtowania zasobów wodnych:

- **Modernizacja gospodarki ściekowej:** Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i modernizacja gminnej oczyszczalni ścieków w celu zwiększenia bezpieczeństwa ekologicznego.

- **Projekty rewitalizacji:** Prowadzenie działań ochronnych i rekultywacyjnych zbiorników wodnych, czego przykładem jest współpraca z Uniwersytetem Warmińsko-Mazurskim.

- **Ochrona przed zanieczyszczeniem komunikacyjnym:** Określanie linii zabudowy i ochrona cieków wodnych przed spływem zanieczyszczeń z dróg krajowych i wojewódzkich.

- **Zarządzanie zasobami w czasie suszy:** Działania PGK Wolsztyn mające na celu zapewnienie odpowiedniego ciśnienia wody i racjonalizację jej zużycia w okresach bezopadowych.

- **Działalność spółek wodnych:** Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Wolsztynie odpowiada za melioracje i utrzymanie wód.

W gminie Wolsztyn ochrona i kształtowanie zasobów wodnych opierają się na strategicznym zarządzaniu zbiornikami powierzchniowymi (jeziorami) oraz infrastrukturą ściekową, co regulują lokalne dokumenty planistyczne i programy ochrony środowiska.

Obszary ochrony i kształtowania zasobów wodnych w gminie Wolsztyn obejmują systemy chroniące wody powierzchniowe i podziemne przed zanieczyszczeniami oraz działania zmierzające do poprawy ich stanu ekologicznego.

Główne obszary i formy ochrony wód

W gminie Wolsztyn ochrona zasobów wodnych realizowana jest głównie poprzez systemy ochrony przyrody oraz specyficzne strefy ochronne:

- **Ochrona jezior i ekosystemów wodnych:** Gmina kładzie szczególny nacisk na zachowanie czystości zbiorników wodnych, które stanowią kluczowy zasób przyrodniczy.

- **Obszary Natura 2000:** Na terenie gminy i w jej bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się specjalne obszary ochrony siedlisk, które chronią cenne ekosystemy związane z wodą, m.in.:

  - **Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry** (PLH 080002).
  - **Ostoja Przemęcka** (PLH 300041).
  - **Barłożnia Wolsztyńska** (PLH 300028) – graniczącą z północną częścią gminy.

- **Strefy ochronne w planowaniu przestrzennym:** Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowe plany (MPZP) wyznaczają nieprzekraczalne linie zabudowy oraz zasady ochrony środowiska, ograniczając presję inwestycyjną w pobliżu cieków i zbiorników wodnych.

- **Gospodarka ściekowa:** Kluczowym elementem ochrony wód podziemnych i powierzchniowych jest system odprowadzania ścieków do dwóch głównych oczyszczalni w Wolsztynie.

- **Zarządzanie melioracją:** Za utrzymanie urządzeń melioracyjnych i kształtowanie zasobów wodnych na terenach rolnych odpowiada m.in. Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Wolsztynie.

Kluczowe dokumenty regulujące:

- **Program Ochrony Środowiska dla Gminy Wolsztyn:** Określa priorytety w zakresie ochrony zasobów wodnych i minimalizacji zanieczyszczeń.
- **Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034:** Określa cele długookresowe, w tym operacyjne oraz kierunki działań, jak również programy, projekty wspierające ochronę zasobów wodnych, które kształtują i minimalizują stopień ich zanieczyszczeń.

OBSZAR XIX TERYTORIALIZACJI ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN Z JEJ UKŁADEM KOMUNIKACYJNYM I DOSTĘPNOŚCĄ TRANSPORTOWĄ DO OŚRODKÓW WOJEWÓDZKICH

Infrastrukturę transportową na terenie miasta i gminy tworzą:

- Sieć drogowo-uliczna o strukturze mieszanej (drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe oraz gminne), po której odbywa się indywidualny transport osób, zbiorowy transport osób (autobusowy) oraz transport towarów (ciężarowy),
- Parkingi,
- Linie kolejowe w Wolsztynie: nr: 357, 359 oraz 371.
- Układ ciągów i stref ruchu pieszego oraz trasy ruchu rowerowego.

System drogowy:

1. Podstawowymi elementami układu drogowego miasta i gminy są droga krajowa nr 32 relacji Stęszew – Wolsztyn – Sulechów – Zielona Góra – Gubin, przebiegająca ze wschodu na zachód oraz drogi wojewódzkie nr 305 relacji Bolewice-Nowy Tomyśl – Wolsztyn –Wschowa-Wroniniec i 315 relacji Wolsztyn – Świętno – Konotop – Nowa Sól, przebiegające z północy na południe. Na trasie nr 32 znaczący udział ma przebiegający tędy ruch tranzytowy,

obejmujący ok. 1/3 liczby przemieszczających się pojazdów.
Natężenie ruchu na tej trasie osiąga wielkość do ok. 10 000 pojazdów na dobę (na drodze nr 305 ok. 3500, a nr 315 ok. 3000). Ruch pojazdów na w/w drogach, które przebiegają w części przez zurbanizowane tereny stwarza duże uciążliwości dla mieszkańców miasta i gminy.

2. Obok w/w dróg podstawowy układ drogowy gminy tworzą drogi **powiatowe** o łącznej długości 90,38 km, których utrzymanie, modernizacja oraz budowa leżą w gestii powiatu wolsztyńskiego:

- 3567P Barłożnia Wolsztyńska – Wola Dąbrowiecka – granica powiatu grodziskiego (Jabłonna),
- 3567P Gościeszyn – granica powiatu grodziskiego (Rakoniewice),
- 3793P Stara Tuchorza – Kiełpiny – Powodowo,
- 3801P DK32 – Jaromierz –Jażyniec – DW315 (Obra),
- 3802P DK32 (Żodyń) – Kiełkowo – DP 3801 (Obra),
- 3803P granica powiatu wolsztyńskiego (Ruchocki Młyn) – DW305,
- 3804P DW305 (Nowy Młyn) – Chorzemin –Wolsztyn (ulica Bohaterów Bielnika),
- 3805P DW305 – Nowe Tłoki – DK32,
- 3806P DW305 (Karpicko) – ulica Poznańska –DK32,
- 3807P DK32 (Wolsztyn) – Adamowo – Stara Dąbrowa – Gościeszyn – Błocko – granica powiatu grodziskiego (Wielichowo),
- 3808P DK32 – Tłoki- Stara Dąbrowa – Nowa Dąbrowa - - Wroniawy (ulica Dworcowa) – DW305,
- 3809P granica powiatu wolsztyńskiego – Nowa Obra – DW315,
- 3810P DW315 (Obra) 0 DP3813P (Stary Widzim),
- 3811P DW305 – Adamowo – DP3807P,
- 3812P DW305 – Nowy Widzim – DP3808P (Stara Dąbrowa),
- 3813P DW305 (Stary Widzim) – Kębłowo – DW315,
- 3814P DP3813P (Kębłowo) – Stradyń – DW305,
- 3815P DW314 (Wilcze) –Rudno – granica powiatu zielonogórskiego (Jesionka),
- 3816P DW315 (Świętno) – granica powiatu zielonogórskiego (Łupice),
- 3819P DW315 (Świętno) – DW305 (Mochy).

3. **Sieć dróg gminnych** o łącznej długości 151,034 km, w tym**:**

- ulice na terenie miasta – 28,943 km (28,507 km o nawierzchni twardej),
- drogi na terenie gminy – 122,091 km (53,187 km o nawierzchni twardej).

Utrzymanie, remonty oraz budowa dróg gminnych są obowiązkiem gminy Wolsztyn.

4. **Drogi wewnętrzne** usytuowane na działkach stanowiących własność gminy, nieobjęte ewidencją (stanowiące głównie drogi dojazdowe do pól i licznie powstające w ostatnich kilkunastu latach – drogi dojazdowe do nieruchomości zabudowanych zlokalizowanych na obrzeżach miasta i wsi (Studium uwarunkowań i kierunków gminnych). Utrzymanie, remonty oraz budowa tych dróg, które są własnością gminy, należy do obowiązków gminy.

Położenie gminy Wolsztyna na połączeniu drogi krajowej nr 32 (prowadzącej ze Stęszewa do Sulechowa) z drogą wojewódzką nr 305 (łączącej Nowy Tomyśl ze Wschową) jest korzystne ze względu na zapewnienia spójności systemu drogowego i połączenia z węzłami na autostradzie A2 i drogach ekspresowych S3 i S5.

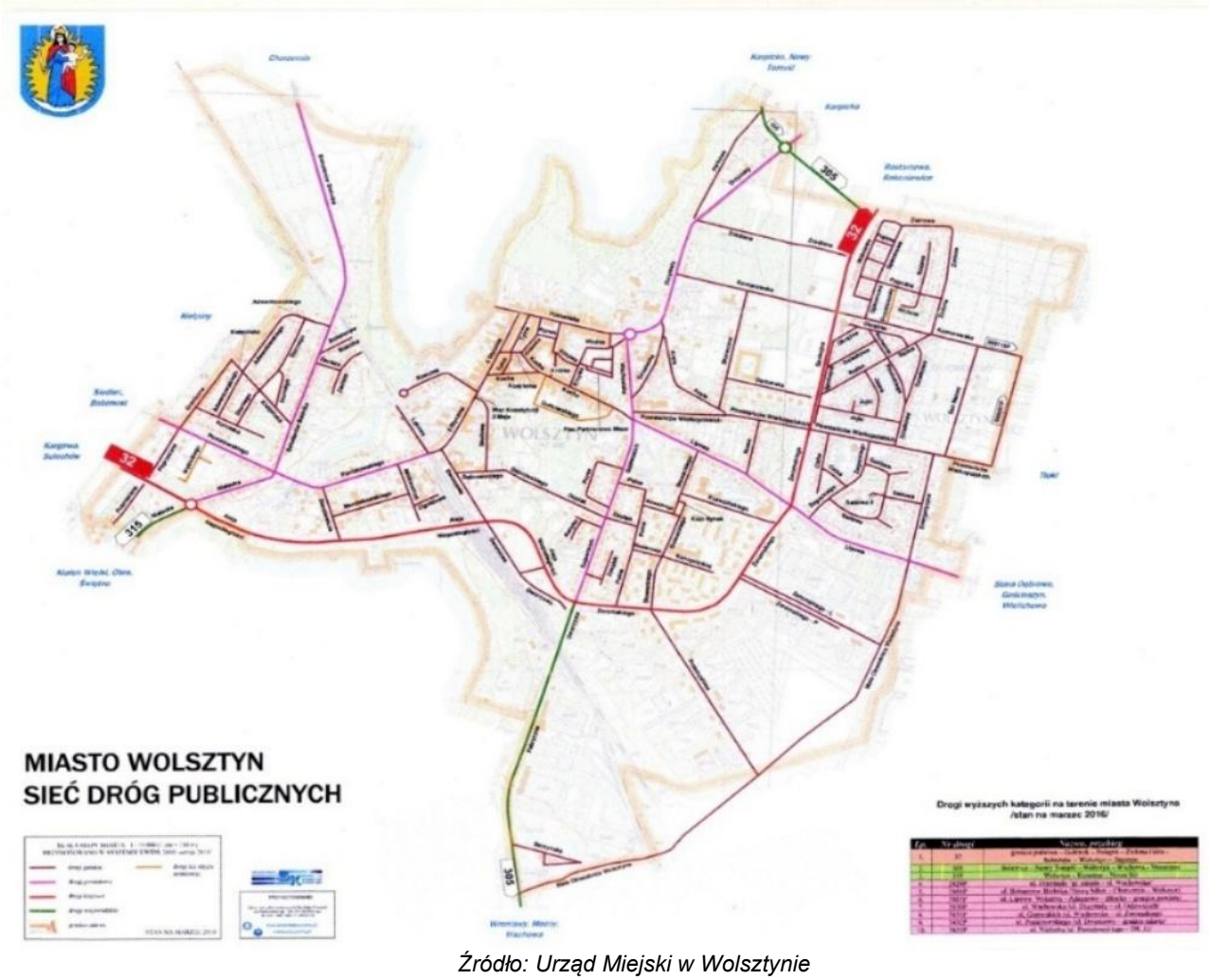
System kolejowy:
Przez tereny miasta przebiegają następujace linie kolejowe:

- nr 359: Leszno – Wolsztyn – Zbąszyń (linia drugorzedna),
- nr 357: Luboń – Wolsztyn – Sulechów (linia drugorzędna, zlikwidowana na odcinku Powodowo – Sulechów),
- nr 371: Wolsztyn – Żagań (linia znaczenia miejscowego, na terenie woj. lubuskiego częściowo rozebrana z przeznaczeniem pod ścieżkę rowerową).

Stacja kolejowa Wolsztyn położona jest na połączeniu w/w linii kolejowych. Znajduje się tu także parowozownia, czynnych, zabytkowych parowozów i organizuje się przejazdy pociagami turystycznymi. Zabytkowe parowozy służą również do prowadzenia składów osobowych, m.in. na trasie do Poznania.

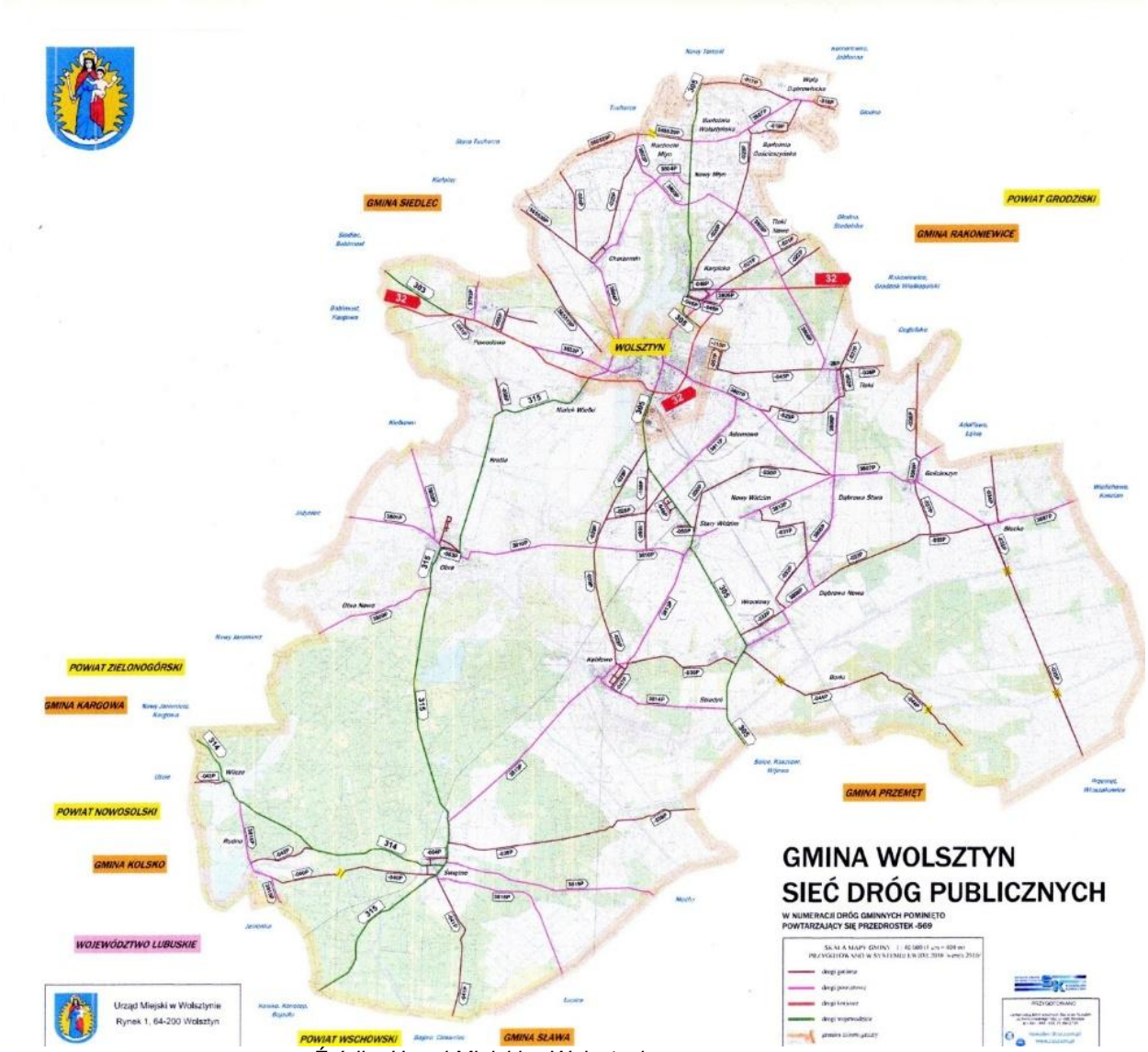
Układ komunikacyjny drogi krajowej 32 i drogi wojewódzkiej 305 tworzy linię podziału terenu miasta i gminy Wolsztyn (w dużym uproszczeniu), dzieląc gminę na części gęściej zaludnioną i silniej rozwiniętą oraz na obszar, na którym występuje duży potencjał przyrodniczy w postaci zasobów środowiska naturalnego (lasy) oraz atrakcyjności turystycznej.

Rys.10 SIEĆ DRÓG W MIEŚCIE WOLSZTYN



Źródło: Urząd Miejski w Wolsztynie

Rys.11 SIEĆ DRÓG PUBLICZNYCH W GMINIE WOLSZTYN



Źródło: Urząd Miejski w Wolsztynie

Tab.20 Struktura nawierzchni dróg gminnych

Struktura nawierzchni dróg gminnych				
Rodzaj nawierzchni			**Wolsztyn (długość) [km]**	**Pozostały obszar wiejski (długość) [km]**
Twarda	Ulepszona	bitumiczna	19,508	38,46
		betonowa	0,00	0,087
		kostka	8,999	14,640
	Nieulepszona	bruk	0,00	0,117
		tłuczeń	0,00	1,386
gruntowa	wzmocniona żwirem, żużlem itp.		0,220	12,309
	naturalna (z gruntu rodzimego)		0,216	55,092
RAZEM			**28,943**	**122,091**

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego w Wolsztynie, 2023 r.

Położenie gminy Wolsztyna na połączeniu drogi krajowej nr 32 (prowadzącej ze Stęszewa do Sulechowa) z drogą wojewódzką nr 305 (łączącej Nowy Tomyśl ze Wschową) jest korzystne ze względu na zapewnienia spójności systemu drogowego i połączenia z węzłami na autostradzie A2 i drogach ekspresowych S3 i S5.

Powiązanie z w/w węzłami terenów miasta i gminy w znaczący sposób zostało poprawione poprzez autostradę A2 i drogę ekspresową S3, ich skomunikowanie z układem głównych szlaków komunikacyjnych z Poznaniem - stolicą województwa wielkopolskiego oraz z Zielona Górą - stolicą województwa lubuskiego, w tym z środkową Europą.

Ponadto w odległości ok. 23 km od Wolsztyna - w Babimoście pod Zieloną Górą, zlokalizowane jest lotnisko cywilno-wojskowe, którego właścicielem jest PP Porty Lotnicze. Parametry tego lotniska oceniane są jako dobre: znajduje się tu szeroki pas startowy, budynek dworca pasażerskiego z bazą do przewozów towarowych i bocznica kolejowa.
Duże znaczenie ma także dostępność transportowa związana z lotniskiem Poznań – Ławica, które znajduje się w odległości ok. 70,0 km od Wolsztyna.

WIZJA ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN

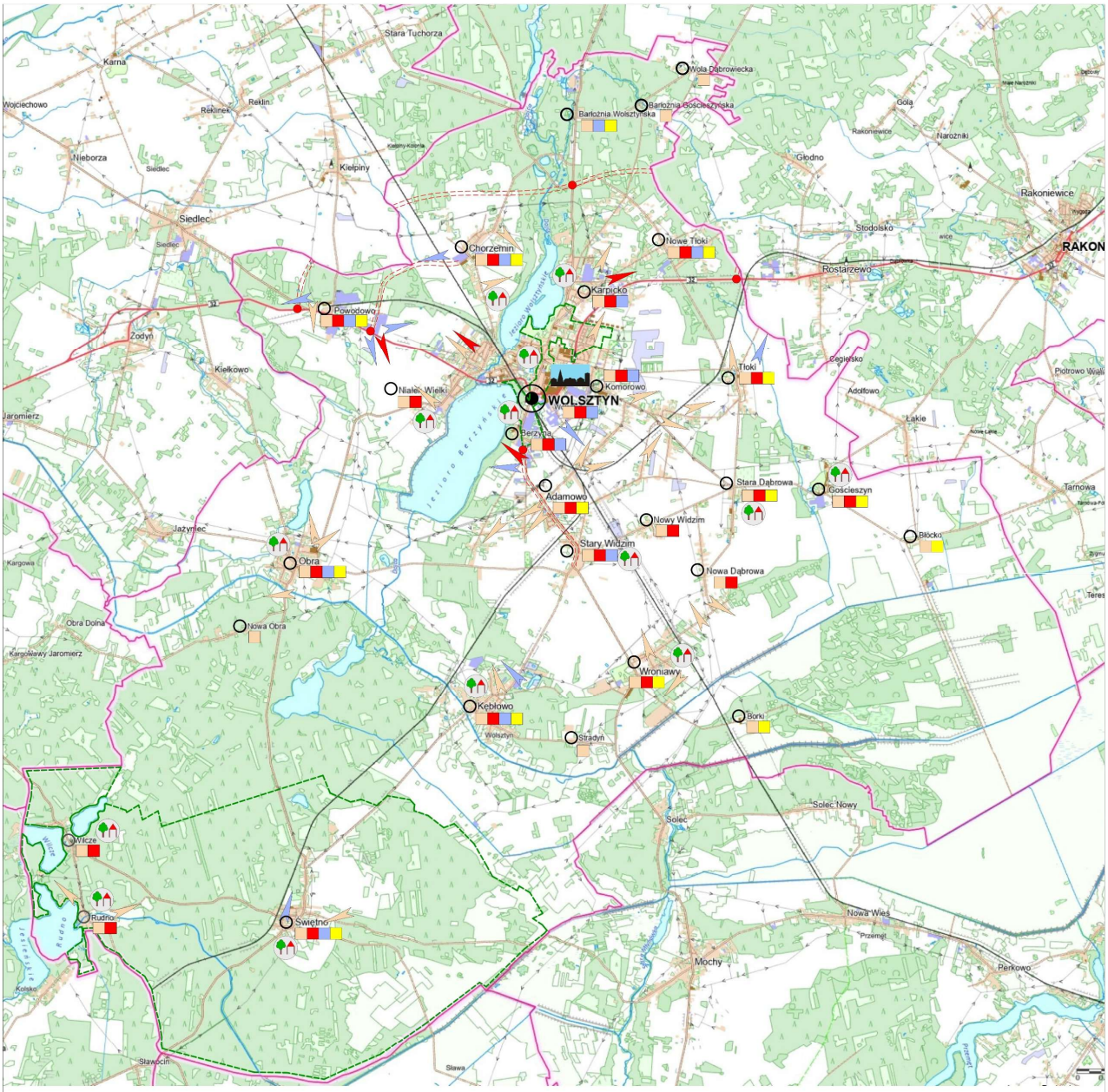
Miasto i gmina Wolsztyn oferuje społecznie akceptowalne warunki życia i interesujące miejsca pracy z dostępem do usług publicznych wyższej jakości, przy eliminacji wykluczeń w dostępie do Internetu, usług zdrowotnych, pomocy społecznej oraz w zakresie korzystania z infrastruktury.
Miasto i gmina Wolsztyn przedsiębiorcza i efektywna rolniczo, atrakcyjna, bezpieczna dla życia i biznesu, lokalny lider upraw ekologicznych, produkcji zdrowej żywności, zwierzęcej i przetwórstwa, atrakcyjna dla turystyki, sportu, rekreacji, wypoczynku, miejscem zintegrowanej współpracy społecznej nastawionej na rozwój oraz wyższą jakość edukacji i kultury z zachowaniem dziedzictwa lokalnego.

Gmina Wolsztyn w 2034 roku będzie w pełni korzystać ze swojego położenia wzdłuż drogi krajowej nr 32, łączącej drogę krajową nr 5 Poznań - Wrocław z drogą krajową nr S3 Szczecin – Zielona Góra, a także z drogi wojewódzkiej 305.

Bogate walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz zasoby materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego oraz bazująca na nich zróżnicowana oferta turystyczna przyciągają turystów oraz gości z Polski i zagranicy.
Rozwijać się będzie tutaj konkurencyjna gospodarka lokalna, powiązana z efektywnym systemem edukacji i aktywnością zawodową mieszkańców oraz nowe funkcje usługowe i handlowe, a także zarządzanie publiczne.
Aktywna współpraca samorządu gminnego i powiatowego, przedstawicieli sektora biznesu i organizacji pozarządowych będą zapewniać wysoką jakość i dostępność usług publicznych. Przyjęty zrównoważony model rozwoju miasta i gminy z dbałością o środowisko i ład przestrzenny będzie procentował tym, że miasto i gmina Wolsztyn będzie miejscem przyjaznym i atrakcyjnym do życia, pracy oraz rekreacji i wypoczynku.

Model docelowej struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy Wolsztyn jest zobrazowaniem spodziewanych i zaplanowanych w strategii miasta i gminy procesów rozwojowych i ich wpływu na kształtowanie się struktur przestrzennych.
Z jednej strony, ze względu na ukształtowanie terenu, historycznie ugruntowane użytkowanie przestrzeni (w tym sieć osadniczą), powiązania komunikacyjne, występujące zasoby naturalne i obszary cenne przyrodniczo, a także wiele innych uwarunkowań zastanych, a z drugiej strony w wyniku zdiagnozowanych w strategii problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, wyodrębniono rozmieszczenie planowanych inwestycji i planowane zmiany w przestrzeni miasta i gminy Wolsztyn.

Rys.12 MODEL STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ MIASTA I GMINY WOLSZTYN



GŁÓWNE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ I KOMUNIKACYJNEJ
- Granice administracyjne gmin
- Rzeki i cieki wodne
- Droga krajowa
- Pozostałe drogi

STRUKTURA FUNKCJONALNA
- Tereny zabudowy mieszkaniowej
- Tereny o funkcjach usługowych
- Tereny o funkcjach przemysłowych, produkcyjnych, magazynowych i logistycznych
- Tereny o funkcjach rolniczych
- Tereny leśne i zadrzewione
- Tereny wód powierzchniowych

HIERARCHIA JEDNOSTEK OSADNICZYCH
- Główny ośrodek lokalny
- Ośrodek pomocniczy

STRATEGICZNE KIERUNKI ROZWOJU FUNKCJONALNEGO
- Główne centrum rozwoju usług
- Miejsca rozwoju wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych oraz stref zieleni i rekreacji
- Granice obszaru rewitalizacji
- Kierunki rozwoju stref wielofunkcyjnych z zabudową jednorodzinną, wielorodzinną, zagrodową
- Kierunki rozwoju stref gospodarczych
- Kierunki rozwoju stref usługowych
- Kierunki rozwoju kluczowej infrastruktury drogowej (drogi, węzły drogowe)

Źródło: Opracowanie Urząd Miejski w Wolsztynie na podstawie https://www.geoportal.gov.pl

5.2 ROZMIESZCZENIE PLANOWANYCH INWESTYCJI I PLANOWANE ZMIANY W PRZESTRZENI MIASTA I GMINY WOLSZTYN

KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA WYBRANYCH OBSZARÓW I KIERUNKÓW INTERWENCJI:

- Planuje się kontynuowanie realizacji rewitalizacji terenów w mieście i gminie Wolsztyn, aby te przestrzenie stanowiły centrum życia społecznego, handlowo-usługowego i turystycznego tego miejsca,
- W mieście oraz w innych większych miejscowościach gminy Wolsztyn planuje się utworzenie nowych przestrzeni publicznych pod organizację imprez (sportowych, kulturalnych, rozrywkowych, gospodarczych, targowych itp.),
- Planuje się kolejną aktualizację Programu Ochrony i Opieki nad Zabytkami miasta i gminy Wolsztyn w ścisłym związku z planem działań konserwatorskich, restauracyjnych i robót budowlanych przy zabytkach realizowanych przy współpracy ze stroną publiczną i prywatną,
- Chcąc zwiększyć dostępność i jakość oferty kulturalnej, a jednocześnie przewidując zwiększenie ruchu turystycznego i konieczność jego profesjonalnej obsługi, zaplanowano dalsze prace modernizacyjne i adaptacyjne w budynkach kultury, w tym świetlic wiejskich,
- Ze względu na bogate walory przyrodniczo-krajobrazowe miasta i gminy Wolsztyn planuje się dalszą profesjonalizację szlaków turystycznych, ich wykorzystanie w celu wzmocnienia potencjału atrakcyjnych miejscowości miasta i gminy jako miejsc wypoczynku, rekreacji i turystyki (poszerzenie dróg, ścieżek pieszo-rowerowych),
- Dla zwiększenia mobilności mieszkańców i poprawy bezpieczeństwa w ruchu drogowym, a jednocześnie w ramach tworzenia nowej oferty dla turystów i gości, zaplanowano budowę chodników, w tym z dopuszczonym ruchem rowerów, a także ciągów pieszo-rowerowych oraz innej infrastruktury rowerowej i towarzyszącej. Inwestycje związane z rozwijaniem mobilności rowerowej przyczynią się także do poprawy jakości środowiska w mieście i gminie, w tym jakości powietrza,
- Ze względu na interesujące walory przyrodniczo – krajobrazowe, a także komfort życia mieszkańców, priorytetem pozostaje rozwój infrastruktury sieciowej. Biorąc pod uwagę uwarunkowania środowiskowe, terenowe i strukturę osadnictwa, a także koszty realizacji i utrzymania inwestycji, wyznaczono obszary doposażenia w sieciową infrastrukturę techniczną.
- Zaplanowano zwiększenie możliwości zagospodarowania terenów na cele inwestycji gospodarczych – poszerzenie obszarów aktywności gospodarczej głównie wzdłuż drogi krajowej 32 oraz wojewódzkiej 305 oraz poza tym obszarem,
- Potrzeba podnoszenia atrakcyjności osadniczej miasta i gminy i komfortu życia mieszkańców (zatrzymanie emigracji i przyciąganie nowych mieszkańców, stworzenie lepszych warunków dla rozwoju rodzin z dziećmi, ale również dla osób starszych) determinują miejsko-gminne inwestycje mieszkaniowe, komunalne, socjalne.
- W ramach miejsko-gminnej polityki społecznej zaplanowano inwestycje w budynkach użyteczności publicznej w celu dostosowania ich do wymagań osób niepełnosprawnych i osób starszych.
- Realizowane będą działania w celu zapewnienia dostępności (architektonicznej, cyfrowej, informacyjno-komunikacyjnej) w administracji lokalnej i przestrzeni miasta i gminy,
- W celu zwiększenia dostępności i jakości usług ochrony zdrowia, doskonalona będzie baza infrastrukturalna i wyposażenie podmiotów świadczących te usługi,
- Analiza sieci szkół i stanu technicznego istniejącej bazy w kontekście potrzeb społecznych, wskaźników demograficznych i stojących przed oświatą wyzwań wskazała na konieczność modernizacji bazy obiektów oświatowych. Podjęto również decyzję o zagospodarowaniu otoczenia placówek oświatowych, przede wszystkim w zakresie tworzenia przyszkolnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej.

5.3. NAJWAŻNIEJSZE UWARUNKOWANIA WPŁYWAJĄCE NA ROZWÓJ MIASTA I GMINY WOLSZTYN:

Czynnikami wpływającymi na ciągle zmieniający się wizerunek miasta i gminy Wolsztyn są m.in.:

- Wolsztyn jest miastem i siedzibą powiatu wolsztyńskiego, w ramach którego współpracuje z innymi jednostkami samorządu terytorialnego,
- Korzystne powiązania komunikacyjne,
- Atrakcyjność pod względem przyrodniczo-krajobrazowo -wypoczynkowym,
- Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna,
- Wysokie kwalifikacje zawodowe mieszkańców,
- Bezpośrednia bliskość głównych ośrodków szczebla regionalnego w Poznaniu (61,1 km), a także Zielonej Góry (woj. lubuskie 83 km) umożliwia korzystanie z usług wyższego rzędu,
- Zrównoważona pod względem sektorowym, branżowym, wielkościowym oraz ekologicznym struktura gospodarcza.

Potencjał rozwojowy miasta i gminy Wolsztyn należy wiązać przede wszystkim z działaniami na rzecz:
- poprawy warunków osiedleńczych,
- poprawy dostępności komunikacyjnej,
- poprawy estetyki miasta i gminy,
- rozwoju bazy edukacyjnej,
- rozwoju oferty sportowo-rekreacyjnej,
- rozwoju turystyki,
- poszerzenia oferty kulturalnej.

Gmina Wolsztyn powinna wciąż inwestować w następujące obszary funkcjonowania:

- utrzymanie wysokich walorów środowiska przyrodniczego
- przygotowanie terenów pod rozwój budownictwa mieszkaniowego,
- rozwój turystyki i rekreacji,
- promocja walorów miasta i gminy.
- rozwój infrastruktury (technicznej - komunalnej, drogowej oraz sportowej, kulturalnej, edukacyjnej, zdrowotnej), w tym rozwój dostępu do nowoczesnych technologii komunikacyjnych,
- dobry dostęp do usług publicznych,
- wspieranie rozwoju rolnictwa oraz przedsiębiorczości wśród mieszkańców miasta i gminy,
- poprawa infrastruktury i dostępności komunikacyjnej.

5.4 USTALENIA I REKOMENDACJE W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA I PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ W GMINIE WOLSZTYN

Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w mieście i gminie Wolsztyn wynikają z przyjętego i opisanego wyżej modelu. Dotyczą kluczowych jednostek funkcjonalno-przestrzennych. Opis uwzględnia krótką charakterystykę każdej z nich oraz określa najważniejsze zalecenia i wskazówki dotyczące polityki przestrzennej w odniesieniu do tych jednostek.

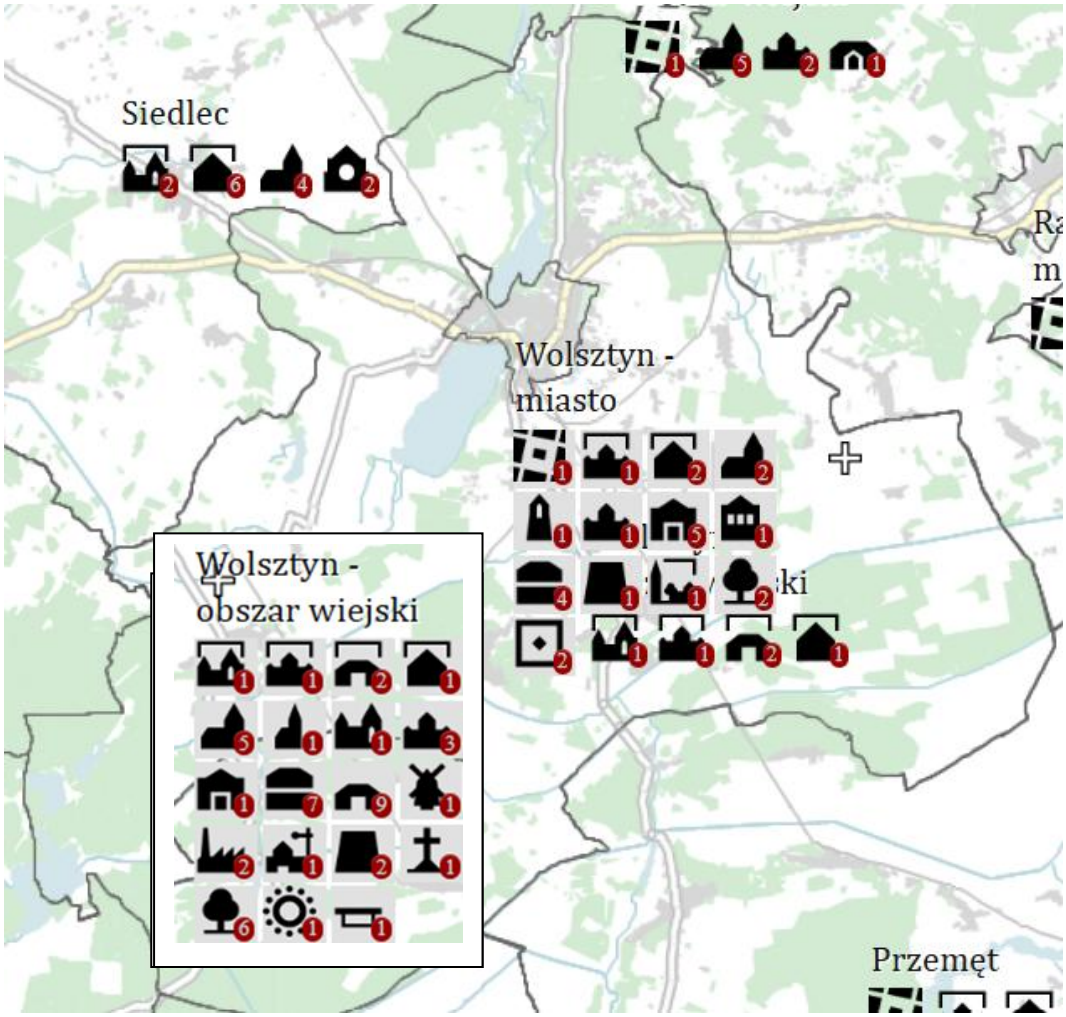
Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej dla:

1. Terenów o wartości historycznej i kulturowej:

- Zachowanie historycznej tkanki i struktury przestrzennej oraz elementów charakterystycznych i zakorzenionych w świadomości społeczności lokalnej,
- Podporządkowanie nowej zabudowy historycznej kompozycji przestrzennej,
- Umacnianie pozycji miasta i gminy Wolsztyn jako miejsca bogatego historycznie poprzez zachowanie i rozwijanie tej funkcji

- Poprawa atrakcyjności i funkcjonalności przestrzeni zarówno dla mieszkańców, jak i turystów oraz gości,
- Zwiększenie udziału zieleni,
- Uwzględnienie przestrzeni dla organizacji lokalnych i poza lokalnych wydarzeń o charakterze kulturalnym, rozrywkowym, integracyjnym, wystawienniczym.
- Integrowanie funkcji turystycznej, handlowej i roli „żywego centrum miasta Wolsztyn”,
- Utrzymanie miejsc parkingowych przy jednoczesnej promocji komunikacji pieszej, rowerowej i zbiorowej.

Rys.13 OBIEKTY W MIEŚCIE I GMINIE WOLSZTYN O WARTOŚCI HISTORYCZNEJ I KULTUROWEJ



Źródło: mapy.zabytek.gov.pl/NID

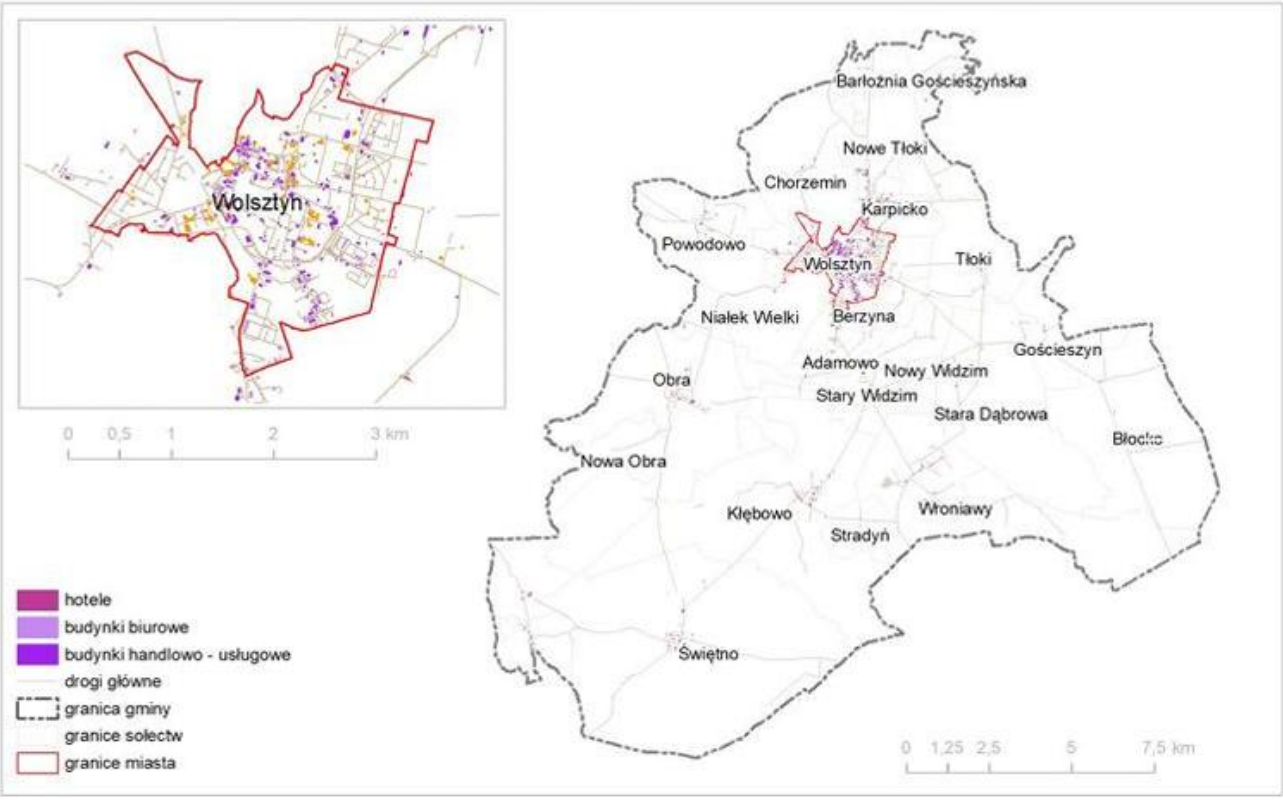
Legenda Wolsztyn miasto: -układ przestrzenny, -zespół pałacowy, -zespół, - kościół rzymskokatolicki, -dzwonnica, -budynek użyteczności publicznej, -kamienica, -budynek mieszkalny, -budynek, -krajobraz kulturowy, -zieleń komponowana, -otoczenie zabytku, - klasztor, -dwór.

Legenda teren wiejski: -klasztor, , -zespół pałacowy, -budynek, -zespół, - kościół rzymskokatolicki, -kaplica, - dwór, - budynek, -wiatrak, -budynek przemysłowy, -dworzec, -budynek, -cmentarz rzymskokatolicki, -zieleń komponowana, -grodzisko, -cmentarzysko.

2. Terenów o funkcjach usługowych:

- Rozwój funkcji usługowych w Wolsztynie i dążenie do kształtowania lokalnych centrów usługowych w innych miejscowościach wiejskich,
- Rozwój usług wraz z rozwojem zabudowy i przyrostem liczby mieszkańców, a także odwiedzających miasto i gminę turystów i gości,
- Kształtowanie czytelnej, zwartej struktury przestrzennej i dopełnianie układów urbanistycznych,
- Kształtowanie struktury przestrzennej uwypuklające i wzmacniające znaczenie istniejących obiektów o ważnych funkcjach lokalnych i ponadlokalnych,
- Mieszanie i dodawanie funkcji,
- Zapewnienie dobrej dostępności komunikacyjnej (układ drogowy, komunikacja zbiorowa, infrastruktura piesza i rowerowa, punkty przesiadkowe),
- Dobra organizacja miejsc parkingowych przy kluczowych obiektach usługowych.

Rys.14 BUDYNKI HANDLOWO-USŁUGOWE NA TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN



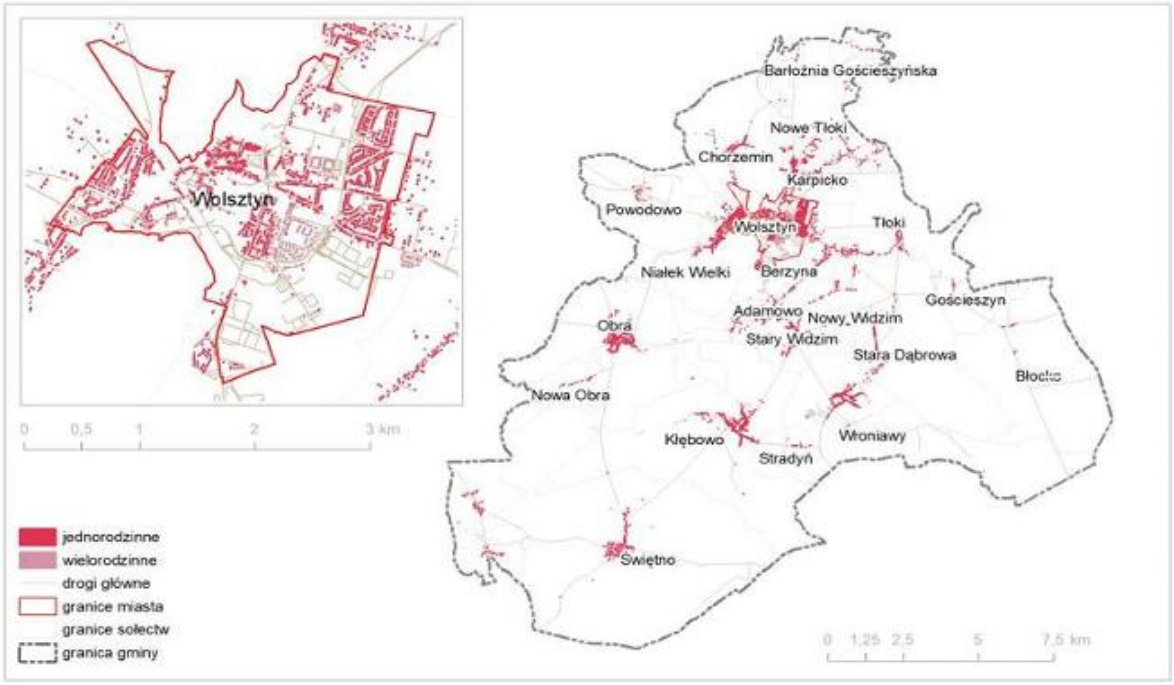
Źródło: Eco S.A.

3. Terenów o funkcjach mieszkaniowych:

- Ochrona krajobrazu kulturowego dawnych układów ruralistycznych,
- Utrzymanie i kontynuacja istniejącej struktury przestrzennej i form zabudowy, z możliwością jej uzupełnienia,
- Dopuszczenie drugiego pasa zabudowy na zapleczu istniejących budynków usytuowanych wzdłuż ulic w sołectwach,
- Dopuszczenie rozwoju zabudowy wielorodzinnej,
- Kształtowanie prawidłowych relacji pomiędzy zabudową związaną z produkcją rolną, a zabudową mieszkaniową w sołectwach,
- Kreowanie połączeń z układem zewnętrznym: komunikacyjnych i kompozycyjnych, w tym z terenami aktywnymi przyrodniczo,
- Kształtowanie zieleni m.in. poprzez powiązanie z usługami sportu i rekreacji,

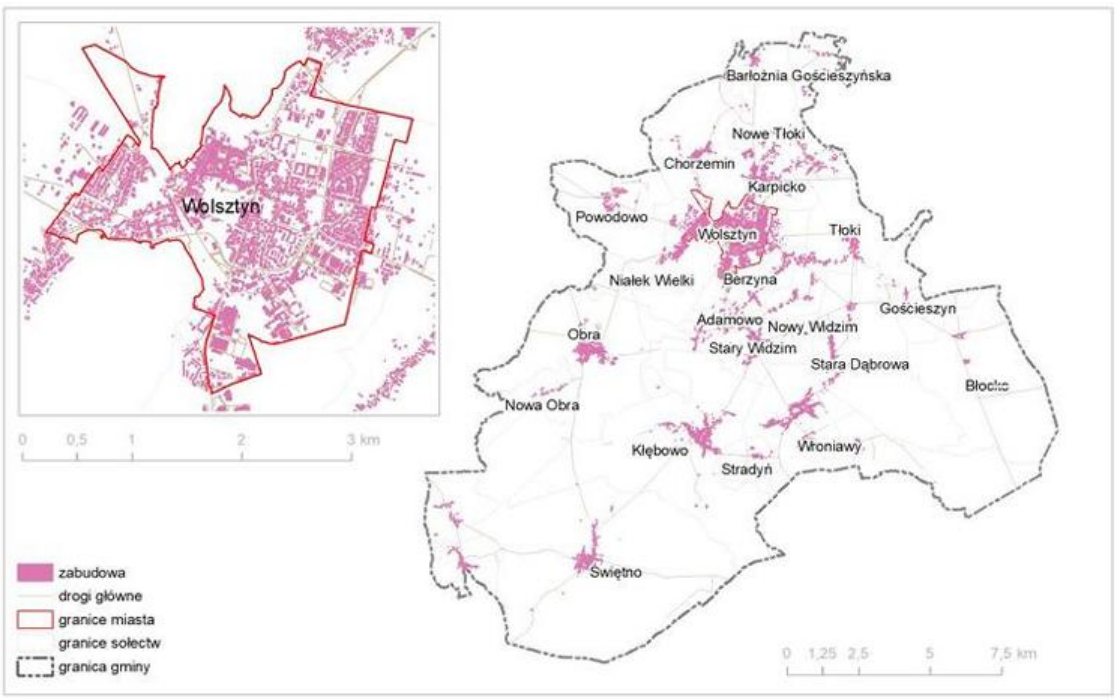
- Zapewnienie dobrej dostępności komunikacyjnej m.in. poprzez układ dróg publicznych, ekologiczny transport zbiorowy, połączenia rowerowe,
- Dążenie do poprawy dostępności infrastruktury społecznej (przedszkola, szkoły, place zabaw, skwery),
- Prowadzenie infrastruktury technicznej bazujące na analizie potrzeb i rachunku ekonomicznym,
- W centralnych częściach miejscowości na terenie miasta i gminy oraz przy głównych trasach komunikacyjnych przewiduje się rozwój mieszanych form zagospodarowania mieszkaniowo-usługowych,

Rys.15 TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I WIELORODZINNEJ NA TERENIE GMINY WOLSZTYN



Źródło: Eco S.A

Rys.16 KOMPLEKSY ZABUDOWY NA TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN

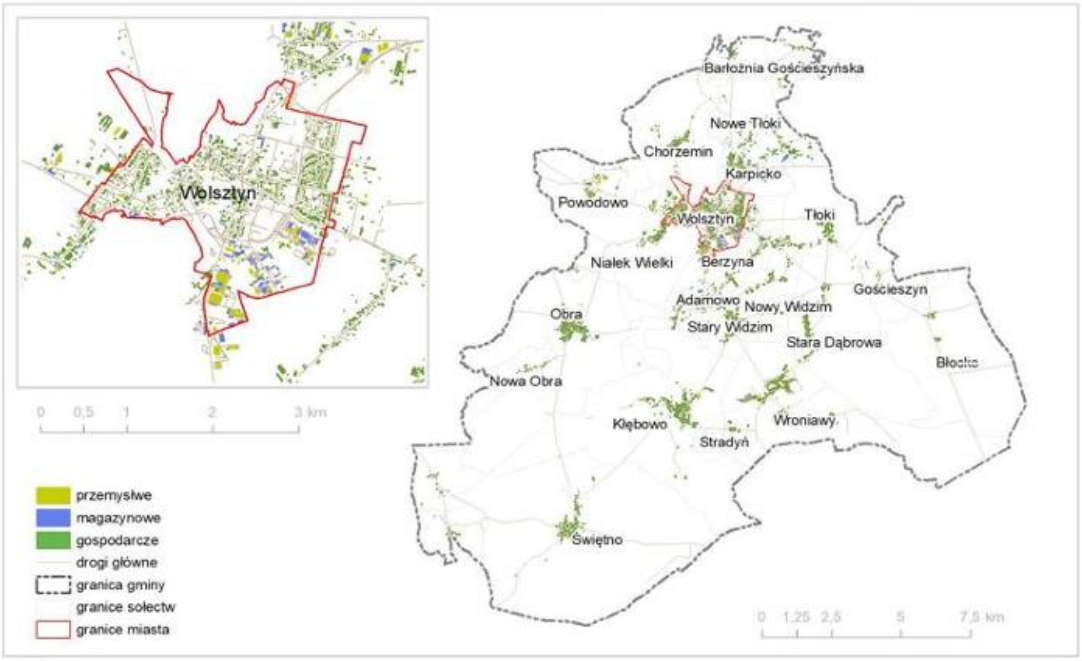


Źródło: Eco S.A

4. Obszarów rozwoju gospodarczego miasta i gminy:

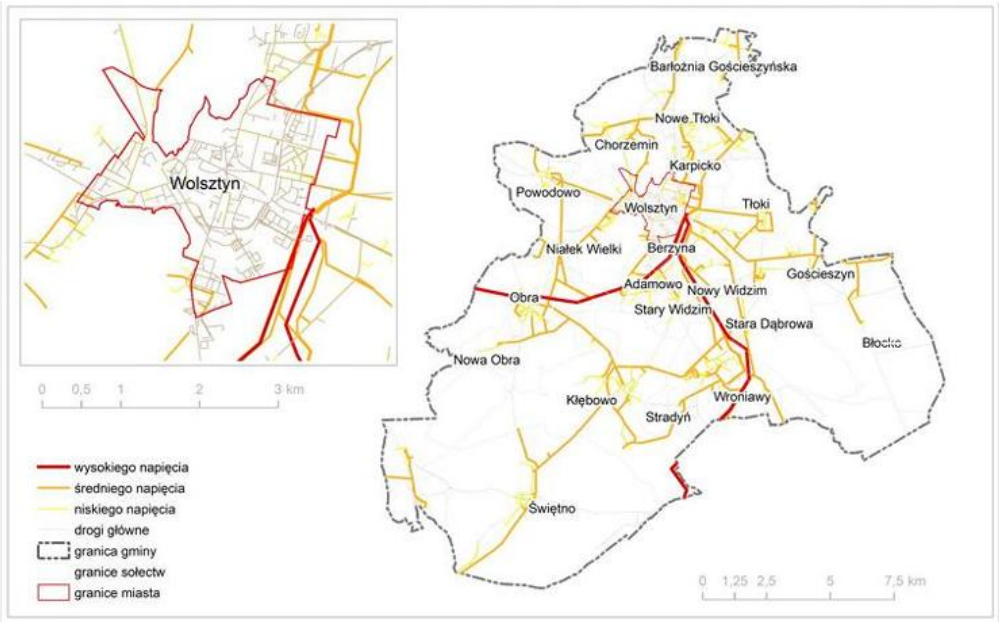
- Połączenie z ponadlokalnym układem komunikacyjnym,
- Tworzenie układu kompozycyjno-komunikacyjnego zapewniającego dostępność oraz dobrą dystrybucję terenów i ich obsługę,
- Ograniczenie negatywnego wpływu terenów aktywności gospodarczej na sąsiadującą zabudowę mieszkaniową, środowisko i krajobraz,
- Wyposażenie terenów zabudowy techniczno-produkcyjnej w kanalizację sanitarną i nakaz odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej,
- Uzbrajanie terenów w sieć wodociągową i kanalizacyjną proporcjonalnie do stopnia zainwestowania i zagospodarowania,
- Zapewnienie odpowiednich parametrów infrastruktury liniowej,
- Eksploatacja złóż zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Rys.17BUDYNKI PRZEMYSŁOWE NA TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN



Źródło: Eco S.A

Rys.18 ROZMIESZCZENIE NAPOWIETRZNEJ SIECI ENERGETYCZNEJ NA TERENIE MIASTA I GMINY WOLSZTYN

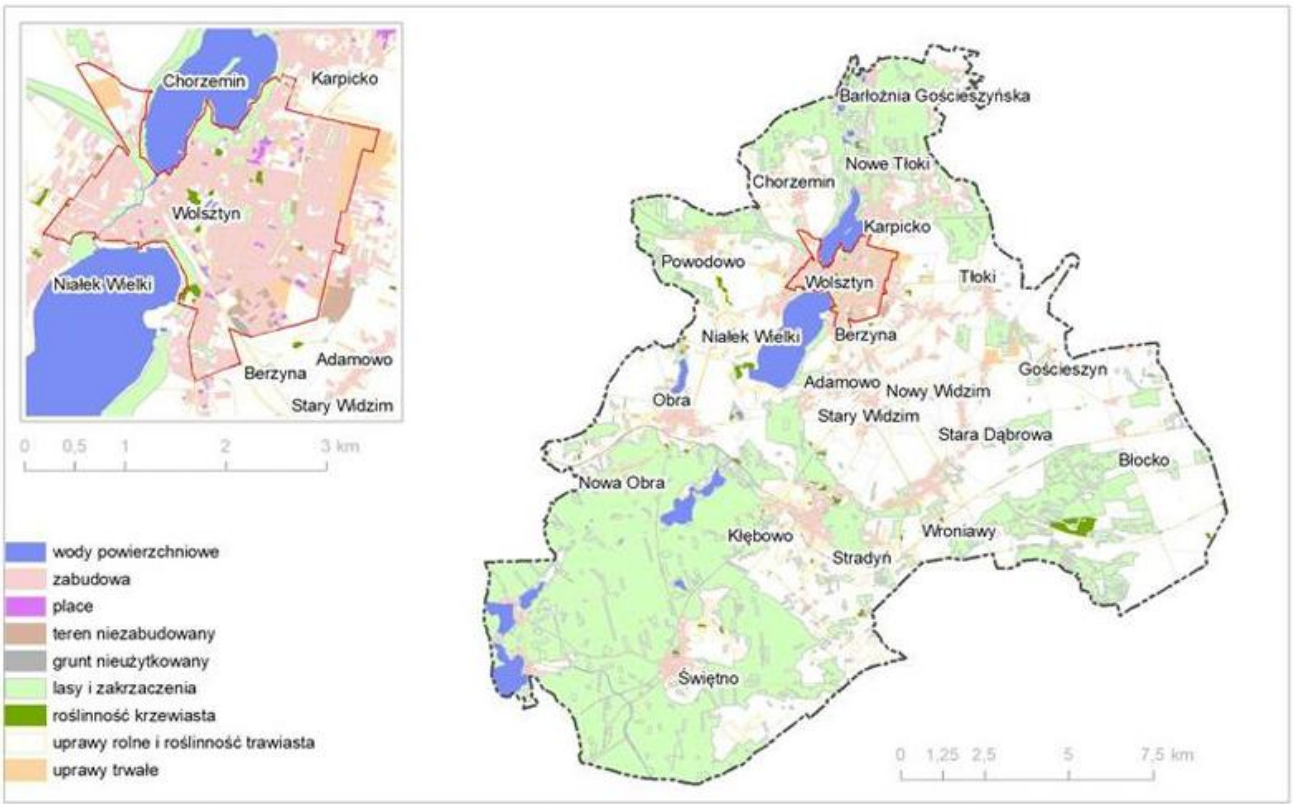


Źródło: Eco S.A

5. Terenów zielonych (lasy, zieleń urządzona) miasta i gminy:

- Zachowanie i ochrona systemu przyrodniczego oraz krajobrazu, których zasadniczymi elementami są: kompleksy leśne wraz z terenami pozostałych zalesień i lokalne ciągi ekologiczne (w szczególności zachowanie warunków ochrony ustalonych dla obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Sławskie, Pradolina Obry i Rynna Zbąszyńska, rezerwatu przyrody „Chorzemińskie Bagno", obszaru Natura 2000 – Wielki Łęg Obrzański (nieznaczna część na terenie gminy).
- Ochrona doliny rzeki Obra, która przepływa przez teren miasta i gminy, stanowiąc korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym.
- Przeciwdziałanie degradacji środowiska,
- Porządkowanie istniejących i tworzenie nowych zespołów zieleni urządzonej,
- Zachowanie i tworzenie kompleksów leśnych i towarzyszących im łąk w dotychczasowym użytkowaniu, uzupełnianie i poszerzanie kompleksów leśnych,
- Wykorzystanie potencjału przyrodniczego do stworzenia atrakcyjnej oferty aktywnego spędzania czasu wolnego (sport, rekreacja, wypoczynek, turystyka),
- Wyznaczanie ścieżek edukacyjnych, szlaków turystycznych itp. oraz stref rekreacji i wypoczynku wyposażonych w miejsca parkingowe, infrastrukturę rowerową, tablice informacyjne i małą architekturę,
- Zapewnienie dobrej dostępności komunikacyjnej.

Rys.19 TERENY ZIELONE W MIEŚCIE I GMINIE WOLSZTYN



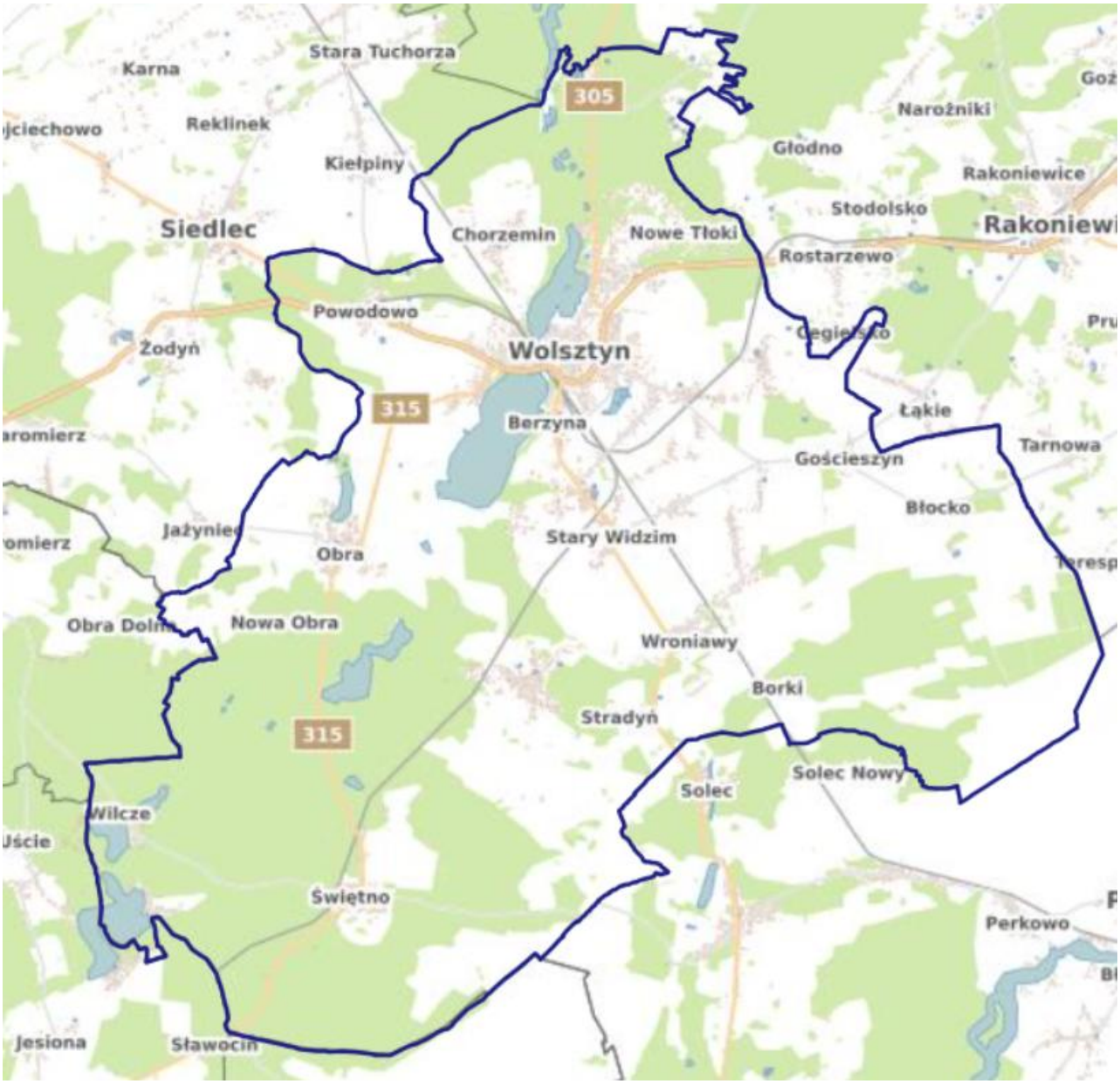
Źródło: Eco S.A

6. Terenów rolniczych (grunty orne, łąki, pastwiska, sady) miasta i gminy:

- Utrzymanie zwartych kompleksów użytków rolnych i zielonych z zadrzewieniami śródpolnymi oraz otuliną biologiczną cieków wodnych,
- Kontynuacja rolniczego sposobu użytkowania terenów, szczególnie w obrębie wartych kompleksów gleb o wysokiej jakości i przydatności rolniczej,
- Przeciwdziałanie rozdrobnieniu areału rolnego, dążenie do poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych,

- Realizacja programu zalesień gruntów najsłabszych, nieużytków i gruntów rolniczo nieprzydatnych,
- Ograniczenie zabudowy kubaturowej, możliwy rozwój zabudowy zagrodowej,
- Ograniczenie nowych terenów zabudowy poza terenami istniejącego zainwestowania,
- Możliwe obiekty usług rolniczych, produkcji rolniczej i ogrodniczej itp.,
- Zakaz obiektów oraz urządzeń degradujących w szerszym zasięgu środowisko, krajobraz,
- Możliwe przekształcenia gruntów rolnych w tereny o innym użytkowaniu, jak np.: lasy, agroturystyka, turystyka, rekreacja, sport, wypoczynek, produkcja energii ze źródeł odnawialnych, parki i inne tereny zieleni urządzonej,
- Wykorzystanie indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Rys.20 TERENY ROLNICZE GMINY WOLSZTYN



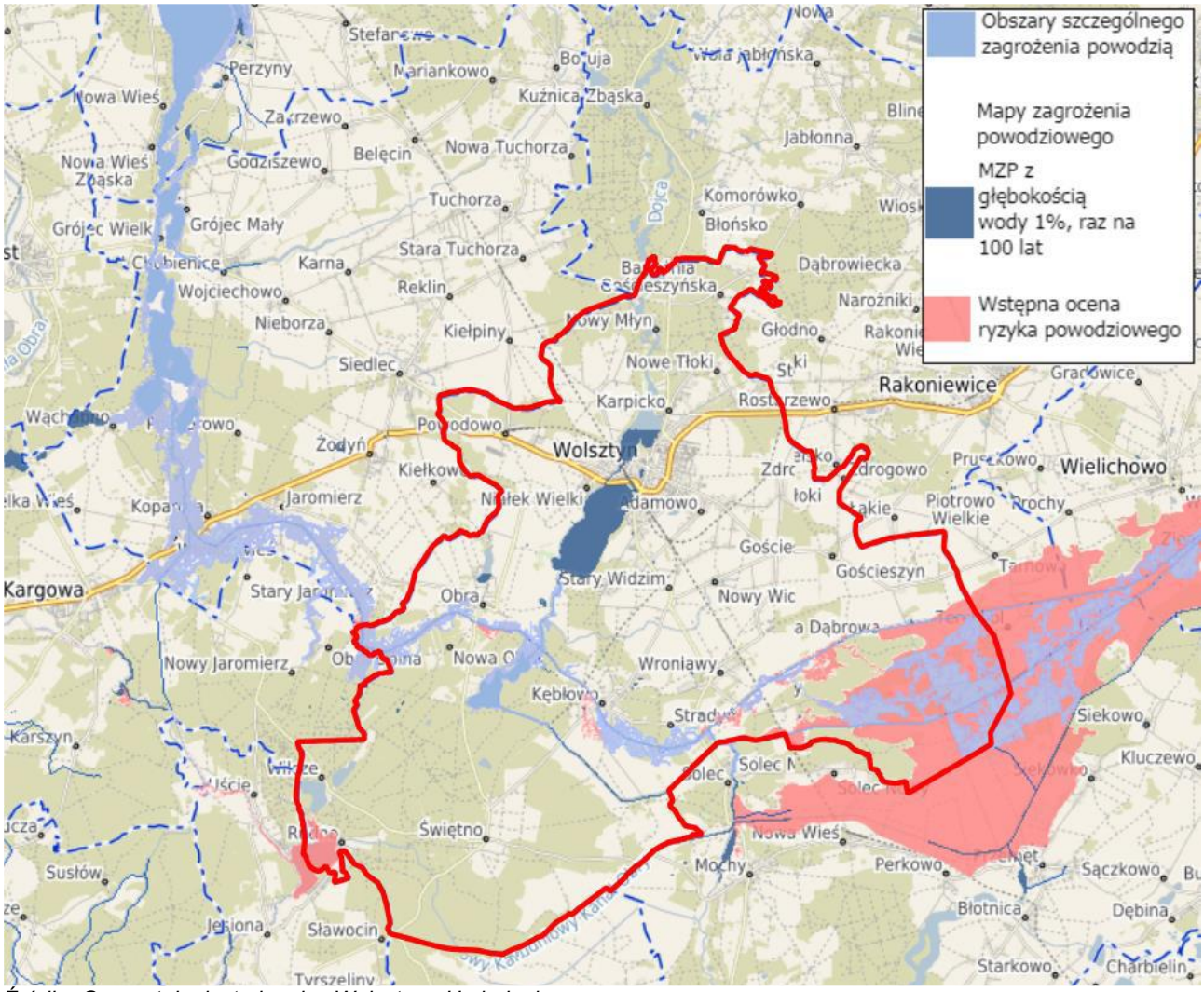
Legenda: obszary glebowo-rolnicze gminy Wolsztyn obszary zalesione gminy Wolsztyn

Źródło: https://wolsztyn.geoportal-krajowy.pl/na-mapie#tool=map-toolbar- og&x= 16.164766081483172&y =52.08502942994002&z=11.35

7. Wód powierzchniowych i podziemnych:

- Zachowanie istniejącego systemu, dążenie do poprawy klas czystości wód jezior na obszarze miasta i gminy. Udostępnianie strefy nadbrzeżnej jezior oraz rzeki Obra (na terenie miasta i gminy) dla rozwoju funkcji związanych ze sportem, rekreacją, wypoczynkiem czy turystyką, przy pełnej ochronie systemu przyrodniczego,
- Wykorzystanie surowców przy pełnej ochronie systemu przyrodniczego,
- Ochrona bezpośredniej otuliny biologicznej cieków wodnych z ograniczeniem zabudowy kubaturowej (wyjątki: funkcje związane ze sportem, rekreacją, wypoczynkiem czy turystyką),
- Zakaz podejmowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Zapewnienie dostępności komunikacyjnej, w szczególności poprzez rozwój sieci ścieżek rowerowych.

Rys.21 SYSTEM WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH



Źródło: Geoportal miasta i gminy Wolsztyn - Hydrologia
Legenda: system wód powierzchniowych i podziemnych

5.5 WYMIAR PRZESTRZENNY POLITYKI ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN

- Koncepcja strategii uznaje, że każdy proces społeczno-gospodarczy ma swoje odbicie w przestrzeni
- Wymiar przestrzenny nadaje ramy zjawiskom społecznym i gospodarczym
- Ilustrowanie zjawisk, czynników rozwoju czy ustaleń na mapach nadaje przejrzystość ich opisów, co stanowi wartość dodaną dla komunikacji w toku konsultacji społecznych

- Wymiar przestrzenny strategii realizowany jest poprzez opracowanie modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej, opis zasad kształtowania polityki przestrzennej wynikającej z modelu oraz wskazanie obszarów strategicznej interwencji

VI. OBSZARY STRATEGICZNEJ INTERWENCJI

6.1 OBSZARY STRATEGICZNEJ INTERWENCJI OKREŚLONE W STRATEGII ROZWOJU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO DO 2030 ROKU WRAZ Z ZAKRESEM PLANOWANYCH DZIAŁAŃ

Terytorialne ukierunkowanie Strategii Rozwoju Województwa „Wielkopolska 2030" zakłada dążenie do wykorzystania i wzmocnienia przewag konkurencyjnych regionu oraz zachowania spójności wewnątrz regionalnej. Wdrażany, zatem będzie – wskazany w Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) – rozwój terytorialnie wrażliwy i odpowiedzialny.

Przejawem polityki rozwoju ukierunkowanej terytorialnie są obszary strategicznej interwencji. Zgodnie z definicją ustawową, obszar strategicznej interwencji (OSI) to określony w strategii rozwoju obszar o zidentyfikowanych lub potencjalnych powiązaniach funkcjonalnych lub o szczególnych warunkach społecznych, gospodarczych czy przestrzennych, decydujących o występowaniu barier rozwoju lub trwałych, możliwych do aktywowania, potencjałów rozwojowych, do którego jest kierowana interwencja publiczna, łącząca inwestycje, w szczególności gospodarcze, infrastrukturalne albo w zasoby ludzkie, finansowane z różnych źródeł, czy też rozwiązania regulacyjne.

Terytorializacja polityki rozwoju oznacza przestrzenne zaadresowanie celów i kierunków interwencji. Obszary interwencji wyznaczone są na podstawie charakterystycznych dla nich cech i zjawisk. Mechanizm ten pozwala na wykorzystanie endogenicznych potencjałów i czynników rozwoju oraz intensyfikację zachodzących procesów integracji funkcjonalnej. Podstawową strukturę funkcjonalną regionu stanowią obszary miejskie i wiejskie.

Z punktu widzenia rozwoju społeczno-gospodarczego miasto i wieś tworzą całość – w przestrzeni społeczno-gospodarczej stanowią nierozdzielny i trwały system interakcji, będąc jednocześnie jego autonomicznymi elementami. Ta niezależność wynika ze specyfiki zjawisk i problemów występujących na obszarach miejskich i wiejskich, a tym samym wymaga zróżnicowanych działań Samorządu Województwa.

Terytorialny wymiar Strategii przejawia się także ukierunkowaniem celów rozwojowych na obszary strategicznej interwencji (OSI) charakteryzujące się wspólnymi cechami społeczno-gospodarczymi. Wyróżnienie OSI wynika z konieczności stymulowania określonych zmian na tych obszarach, aby skuteczniej osiągać cele rozwojowe Strategii Wielkopolska 2030.

Obszary strategicznej interwencji to wyraz zróżnicowanego i nierównomiernie rozłożonego potencjału rozwojowego Wielkopolski – należą do nich zarówno miejskie ośrodki funkcjonalne – bieguny wzrostu, jak i obszary skumulowanych problemów rozwojowych.

W przyjętym modelu realizacji Strategii (modelu funkcjonalnym) zakłada się zrównoważony terytorialnie rozwój regionu. Oznacza to z jednej strony wspieranie przez Samorząd Województwa ośrodków wzrostu w ich zdolności do wywierania korzystnego wpływu na otoczenie, z drugiej – włączanie w procesy rozwojowe obszarów słabszych gospodarczo, o niższym poziomie rozwoju i niskiej odporności na zjawiska kryzysowe dla zachowania spójności przestrzennej, gospodarczej i społecznej.

Wskazane w Strategii Wielkopolska 2030 obszary strategicznej interwencji wynikają z kompilacji dwóch podejść – regionalnego i krajowego, które to podejście uznaje się za równoprawne (Rys. 21). Przyjęcie w niniejszej Strategii funkcjonalnego modelu rozwoju regionu, implikuje, że wszystkie obszary strategicznej interwencji są równoważne.

Wymiar regionalny reprezentuje w szczególności Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego [PZPWW], z kolei wymiar krajowy – Koncepcja Rozwoju Kraju 2050 [KRK2050], Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 [KPZK2030] i Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 [KSRR2030].

Do czasu aktualizacji PZPWW lub opracowania odpowiednich dokumentów programowych do Strategii, precyzujących kryteria wyznaczania oraz granice poszczególnych obszarów interwencji, obszary strategicznej interwencji (OSI) wskazane w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+ będą stanowić podstawę pozwalającą powiązać cele rozwojowe Strategii Wielkopolska 2030 z typami poszczególnych obszarów.

W PZPWW wyodrębniono obszary o najintensywniejszej sile oddziaływania miast na otoczenie, w których obserwować można wyraźne powiązania funkcjonalno-przestrzenne. Należą do nich miejskie obszary funkcjonalne (MOF):

1. Poznański Obszar Metropolitalny
2. Aglomeracja Kalisko-Ostrowska
3. Gnieźnieński Obszar Funkcjonalny
4. Koniński Obszar Funkcjonalny
5. Leszczyński Obszar Funkcjonalny
6. Pilski Obszar Funkcjonalny

Zasięg oddziaływania największych ośrodków miejskich dzieli przestrzeń województwa na sześć subregionów. Wsparcie MOF służy wzmacnianiu ich konkurencyjności i zdolności do dyfuzji czynników rozwojowych na sąsiednie obszary zurbanizowane i o charakterze rolniczym, oddziałuje na wszystkie części województwa i stymuluje rozwój całej Wielkopolski, a także wpływa stabilizująco na strukturę osadniczą regionu.

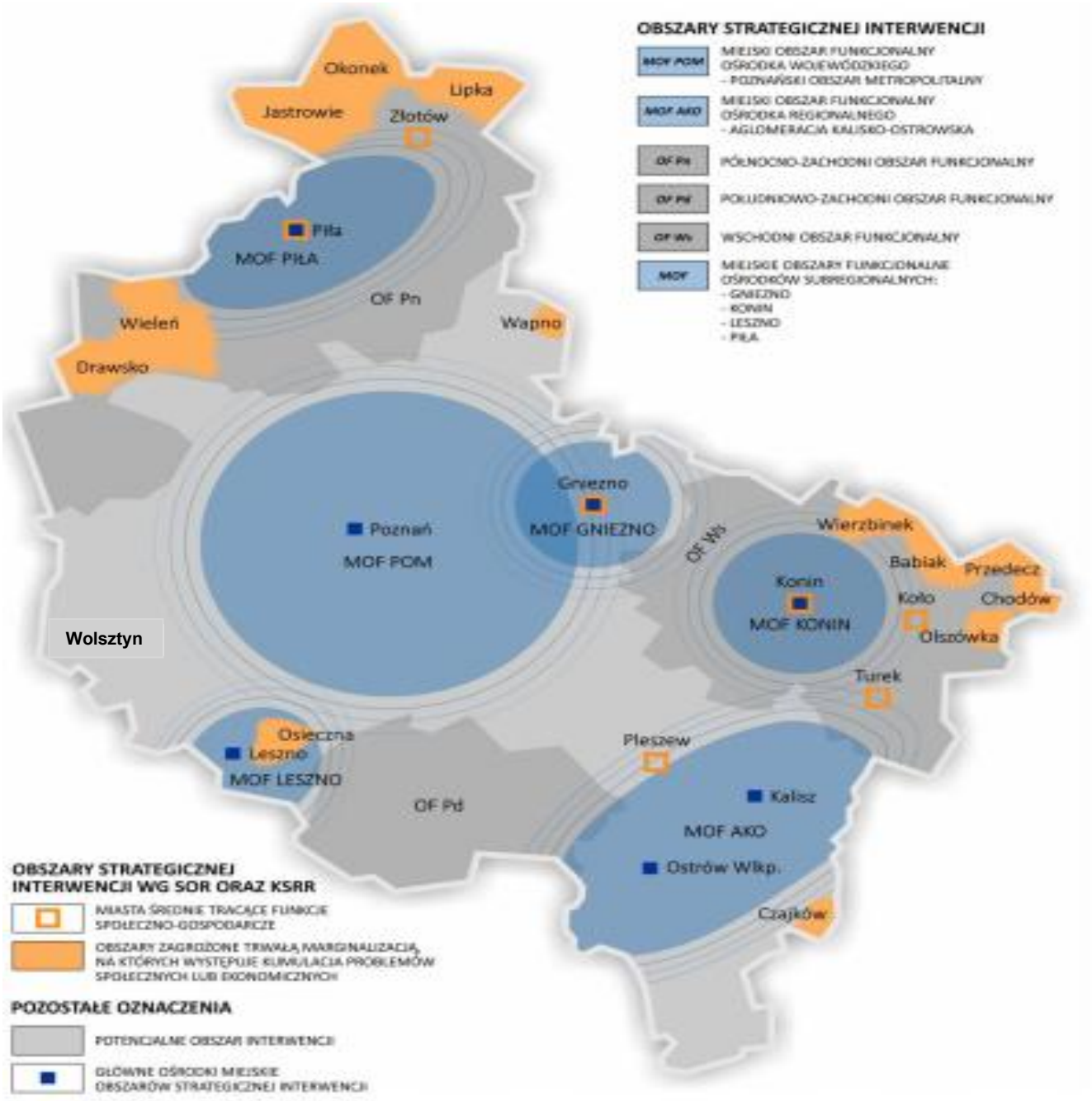
Ponadto w Strategii Wielkopolska 2030 wyodrębniono obszary funkcjonalne szczególnego zjawiska w skali regionalnej opisane w PZPWW. Należą do nich:

1. Wschodni Obszar Funkcjonalny
2. Północno-zachodni Obszar Funkcjonalny
3. Południowo-zachodni Obszar Funkcjonalny

W przypadku krajowych obszarów strategicznej interwencji, wyróżnia się:

1. Miasta średnie tracące funkcje społeczno-gospodarcze,
2. Obszary zagrożone trwałą marginalizacją leżące w województwie wielkopolskim.

Rys.22 OBSZARY STRATEGICZNEJ INTERWENCJI W WIELKOPOLSCE O INDYKATYWNYM ZASIĘGU



Źródło: Strategia Wielkopolska 2030

Obszary te cechuje koncentracja czynników społeczno-gospodarczych negatywnie wpływających na dynamikę ich rozwoju, wymagających systemowego podejścia w procesie wyprowadzania ze stanu kryzysowego. Jednym z typów obszarów marginalizowanych są peryferia wewnętrzne (położone na obrzeżach, granicy województwa).

Czynnikiem ich kryzysu jest zła dostępność przestrzenna (czasowa, komunikacyjna) do ośrodków wojewódzkich, determinująca brak możliwości efektywnego korzystania z bodźców rozwojowych, generowanych przez duże ośrodki miejskie.
Tym samym interwencje podejmowane na szczeblu regionalnym powinny uwzględniać kontekst zarówno międzyregionalny, jak i krajowy – obszary strategicznej interwencji o charakterze krajowym. Działania rozwojowe na obszarach peryferyjnych leżących przy granicy administracyjnej województw powinny być zatem istotnym elementem współpracy na szczeblu ponadregionalnym dążącej do zmniejszenia dysproporcji rozwojowych.

Granice i zakres interwencji OSI przedstawiony w Strategii Wielkopolska 2030 mają charakter indykatywny. Stanowią one podstawę do dalszych dyskusji i uzgodnień. Mając na uwadze akcentowane już wcześniej i zarysowane w modelu rozwoju funkcjonalne podejście do poszczególnych obszarów, zasięg OSI zostanie doprecyzowany na poziomie dokumentów operacyjnych z uwzględnieniem takich czynników jak: czynniki o charakterze statystycznym/analitycznym, dotyczące zamierzonej współpracy poszczególnych podmiotów, uwzględniające rodzaj planowanej, możliwej interwencji.

Projektowanie interwencji będzie przebiegać zgodnie z zasadami wielopoziomowego zarządzania, subsydiarności, partycypacji społecznej, w dialogu z partnerami społeczno-gospodarczymi. Pierwszym krokiem do właściwego ukierunkowania interwencji jest rozpoczęcie prac programowych przez samorządy lokalne we współpracy z samorządem regionalnym.

Miasto i gmina Wolsztyn nie przynależy do Poznańskiej Aglomeracji Metropolitalnej, ale bezpośrednio sąsiaduje z powiatem grodziskim, a poprzez gminę Rakoniewice, Granowo, z gminą Stęszew (miejsko-wiejską), która jest jedną z wielu gmin znajdujących się w przestrzeni Poznańskiej Aglomeracji Metropolitalnej.

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego 2030 określa Poznań jako najważniejsze ogniwo struktury przestrzennej województwa. Jego rola nadal będzie polegała na rozwijaniu funkcji metropolitalnych oraz na obsłudze mieszkańców regionu. Dla rozwoju regionu istotna jest poprawa dostępności oraz wzmacnianie infrastruktury społecznej i technicznej Poznania. Wzrost znaczenia Poznania w Europie będzie jednocześnie szansą na równoległy rozwój regionu, w tym szczególnie obszaru funkcjonalnego Poznania.

W obszarze funkcjonalnym Poznania plan wyróżnia strefę wewnętrzną, charakteryzującą się wysoką dynamiką rozwoju (powiat poznański) oraz strefę zewnętrzną, w tym także z powiatu grodziskiego ze znacznym udziałem użytków rolnych i obszarów cennych przyrodniczo, które w istotny sposób determinują procesy urbanizacyjne i rozwój społeczno-gospodarczy. Tereny te stanowią jednocześnie zaplecze dla rozwoju funkcji rekreacyjnej i bufor na styku środowiska przyrodniczego i terenów intensywnej działalności związanej z antropopresją.

Miasto i gmina Wolsztyn znajduje się w strefie zewnętrznej Poznańskiej Aglomeracji Metropolitalnej w niedużej od niej odległości.

Rys.23 MAPA JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO, KTÓRYCH ROZWÓJ JEST POWIĄZANY Z POZNAŃSKĄ AGLOMERACJĄ METROPOLITALNĄ
(stolica aglomeracji - Poznań znajduje się w odległości ok. 70 km od Wolsztyna)



Powiat wolsztynski | Powiat grodziski | Poznańska Agromeracja Metropolitalna

Źródło: Urzędy starostw powiatowych w Wolsztynie, Grodzisku Wlkp. oraz w Poznaniu

Na potrzeby Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do roku 2030 diagnozy funkcjonowania aglomeracji poznańskiej za priorytetowe dla jej dalszego rozwoju uznano 5 osi

strategicznych. W okresie obowiązywania tej strategii są oraz będą one, w opinii ekspertów, kluczowe dla wzrostu spójności i konkurencyjności Metropolii Poznań:

1. **Gospodarka przestrzenna i środowisko:** kształtowanie ładu przestrzennego w metropolii, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, racjonalne zagospodarowywanie przestrzeni stosownie do europejskich norm środowiskowych, krajobrazowych i urbanistycznych oraz w zgodzie z potrzebami mieszkaniowymi, produkcyjnymi i wypoczynkowymi obecnych i przyszłych pokoleń mieszkańców metropolii.
2. **Infrastruktura i organizacja transportu:** rozbudowa i modernizacja infrastruktury komunikacyjnej metropolii w celu zwiększania jej dostępności w skali krajowej i międzynarodowej oraz zapewnienia wewnętrznej spójności transportowej metropolii, z preferencją dla rozwoju zintegrowanej
3. **Gospodarka i rynek pracy:** wspieranie rozwoju gospodarczego, którego celem jest wzrost konkurencyjności metropolii jako miejsca dobrych inwestycji, rozwój sektora innowacyjnego, tworzenie sieci współpracy podmiotów gospodarczych w metropolii w oparciu o rozwinięty rynek pracy i jego silne powiązania z lokalnym potencjałem edukacyjnym i naukowym.
4. **Usługi społeczne:** tworzenie przyjaznych mieszkańcom usług społecznych, zintegrowanych tematycznie, gwarantujących dobrą dostępność przestrzenną i ekonomiczną, w atrakcyjnej formule, zachęcającej mieszkańców oraz osoby odwiedzające metropolię do korzystania z nich.
5. **Zintegrowane zarządzanie i marketing terytorialny:** budowa form współpracy i sprawnego zarządzania w metropolii z udziałem samorządów oraz innych instytucji publicznych i komercyjnych.

Przynależność miasta i gminy Wolsztyn do Wiejskiego Obszaru Funkcjonalnego ma znaczenie dla ich rozwoju nie tylko z powodu realizacji Strategii Rozwoju Powiatu Wolsztyńskiego. Fakt ten ma znaczenie również z powodu realizacji Strategii Wielkopolska 2030 z wszystkimi jej celami strategicznymi i szczegółowymi, które przedstawione zostały poniżej:

1. WZROST GOSPODARCZY WIELKOPOLSKI BAZUJĄCY NA WIEDZY SWOICH MIESZKAŃCÓW CELE OPERACYJNE KLUCZOWE KIERUNKI INTERWENCJI

1.1. Zwiększenie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu
- ❖ Rozwój inicjatyw opartych o współpracę nauki i biznesu
- ❖ Rozwój sieci i kooperacji w gospodarce regionu, profesjonalizacja usług IOB
- ❖ Reindustrializacja regionalnej gospodarki
- ❖ Rozwój sektora rolnictwa i przetwórstwa rolno-spożywczego
- ❖ Zwiększanie innowacyjności i umiędzynarodowienia MŚP

1.2. Wzrost aktywności zawodowej i utrzymanie wysokiej jakości zatrudnienia
- ❖ Tworzenie miejsc pracy wysokiej jakości
- ❖ Aktywizacja niewykorzystanych zasobów pracy

1.3. Wzrost i poprawa wykorzystania kapitału ludzkiego na rynku pracy
- ❖ Poprawa jakości edukacji i kształcenia, w tym dopasowanie do potrzeb rynku pracy
- ❖ Wzrost kompetencji osób dorosłych i ich udziału w kształceniu ustawicznym
- ❖ Nowoczesna infrastruktura dla edukacji, w tym TIK

2. ROZWÓJ SPOŁECZNY WIELKOPOLSKI OPARTY NA ZASOBACH MATERIALNYCH I NIEMATERIALNYCH REGIONU

2.1. Rozwój Wielkopolski świadomy demograficznie
- ❖ Wzmacnianie potencjału demograficznego i funkcji rodziny
- ❖ Rozwój srebrnej gospodarki
- ❖ Wzrost atrakcyjności osiedleńczej regionu
- ❖ Promocja zdrowego stylu życia, rozwój opieki i infrastruktury zdrowotnej

2.2. Przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniom
- ❖ Poprawa dostępu i standardów usług oraz funkcjonowania infrastruktury społecznej

- Wyrównywanie szans edukacyjnych
- Rozwijanie sektora ekonomii społecznej i solidarnej

2.3. Rozwój kapitału społecznego i kulturowego regionu

- Kształtowanie i wzmacnianie postaw prospołecznych, równościowych, innowacyjnych, w tym rozwój innowacji społecznych
- Wzmacnianie potencjału kulturowego i infrastruktury kultury
- Rozwój przemysłu czasu wolnego

3. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY Z POSZANOWANIEM ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO WIELKOPOLSKI

3.1. Poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej województwa

- Rozwój transportu drogowego i ekomobilności
- Rozwój zintegrowanego transportu zbiorowego, w tym kolejowego
- Rozwój regionalnego Portu Lotniczego Poznań-Ławica
- Rozwój działalności logistycznej
- Zagospodarowanie dróg wodnych dla celów turystycznych

3.2. Poprawa stanu oraz ochrona środowiska przyrodniczego Wielkopolski

- Zwiększanie i ochrona zasobów wód oraz poprawa ich jakości
- Poprawa jakości powietrza
- Poprawa funkcjonowania gospodarki odpadami
- Ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazu, w tym zasobów leśnych oraz zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego
- Poprawa przyrodniczych warunków dla rolnictwa
- Kształtowanie świadomości i postaw ekologicznych społeczeństwa, bezpieczeństwa ekologicznego i środowiskowego

3.3. Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej

- Zwiększenie wykorzystania alternatywnych źródeł energii, w tym OZE i wodoru
- Optymalizacja gospodarowania energią
- Zapewnienie stabilnych dostaw paliw i energii

4. WZROST SKUTECZNOŚCI WIELKOPOLSKICH INSTYTUCJI I SPRAWNOŚCI ZARZĄDZANIA REGIONEM

4.1. Rozwój zdolności zarządczych i świadczenia usług

- Wzrost wykorzystania nowoczesnych technologii w usługach
- Wzrost kompetencji kadr instytucji publicznych
- Rozwój współzarządzania, z wykorzystaniem metod partycypacji społecznej

4.2. Wzmocnienie mechanizmów koordynacji i rozwoju

- Wzmacnianie instrumentów programowych i doskonalenie systemów wdrażania
- Rozwój instrumentów terytorialnych
- Budowanie pozytywnego wizerunku oraz umacnianie rangi i rozwijanie współpracy regionu na arenie międzynarodowej.

Z realizacji zarówno strategii dla powiatu wolsztyńskiego, strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 oraz strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do roku 2030 będzie właśnie wynikać potencjalne wsparcie obszaru miejsko-wiejskiego miasta i gminy Wolsztyn. Położenie obszarów miejsko-wiejskich, do których należy miasto i gmina Wolsztyn względem większych miast sprawia, że w regionie pełnią one rolę przekaźnika dyfuzji czynników rozwojowych.

6.2 OBSZARY STRATEGICZNEJ INTERWENCJI KLUCZOWE DLA MIASTA I GMINY WOLSZTYN WRAZ Z ZAKRESEM PLANOWANYCH DZIAŁAŃ

W ramach prac nad strategią, zarówno na etapie diagnostycznym, jak i planistycznym, analizowano możliwość wyznaczenia w gminie Wolsztyn lokalnych obszarów strategicznej interwencji.

Pośrednio atuty Poznańskiej Aglomeracji Metropolitalnej [PAM] takie jak: bardzo dobra lokalizacja pod względem komunikacyjnym, potencjał gospodarczy, kulturowy, turystyczny, naukowo-badawczy i akademicki, a także niski poziom bezrobocia oraz duża atrakcyjność rynku pracy silnie rzutują na specyfikę miasta i gminy Wolsztyn oraz rozpoznane zasoby endogeniczne i potencjały miasta i gminy, które można wykorzystać do rozwoju zgodnego z przyjętą wizją miasta i gminy.

Tego rodzaju podejście przyczyniło się do wyznaczenia w gminie strategicznych obszarów interwencji, strategicznych i operacyjnych celów, a także działań z określeniem wskaźników oceny osiągnięcia planowanych rezultatów.

Przyczyniło się to także do określenia kluczowych wyzwań oraz kierunków interwencji przyporządkowanych do wyznaczonych strategicznych obszarów interwencji.

1. STRATEGICZNY OBSZAR INTERWENCJI: GOSPODARKA I RYNEK PRACY

KLUCZOWE WYZWANIE:

Wzrost konkurencyjności, produktywności i innowacyjności gospodarki w gminie

- Konkurencyjność i atrakcyjność inwestycyjna miasta i gminy Wolsztyn ulega stopniowej poprawie. Według diagnozy i ankiety dostępność terenów przeznaczonych na inwestycje w gminie oceniono jako średnią/przeciętną. Lokata ta wynika z względnie dobrej dostępności transportowej, korzystnego położenia miasta i gminy, posiadanych zasobów, szczególnie przyrodniczych, względnie dobrze rozwiniętej infrastruktury technicznej i gospodarczej, przeciętnych warunków dla lokalizacji działalności usługowej oraz poziomu bezpieczeństwa.
- Miasto i gmina Wolsztyn podejmuje działania związane z rozwojem terenów inwestycyjnych i ich promocją, ale rozwój oferty inwestycyjnej utrudniają problemy związane najczęściej z brakiem środków finansowych niezbędnych m.in. do uzbrojenia terenów w infrastrukturę.
- Rozmieszczenie przedsiębiorstw na obszarze miasta i gminy Wolsztyn jest nierównomierne.

KLUCZOWY KIERUNEK INTERWENCJI:

- Rozwój inicjatyw opartych o współpracę
- Rozwój sieci i kooperacji w gospodarce lokalnej, profesjonalizacja usług Instytucji Obsługi Biznesu [IOB]
- Rozwój sektora rolnictwa i przetwórstwa rolno-spożywczego
- Tworzenie nowych miejsc pracy wysokiej jakości
- Aktywizacja niewykorzystanych zasobów pracy
- Poprawa jakości edukacji i kształcenia, w tym dopasowanie do potrzeb rynku
- Wzrost kompetencji osób dorosłych i ich udziału w kształceniu ustawicznym
- Rozwój inicjatyw lokalnych oparty o współpracę wszystkich podmiotów w gminie

2. STRATEGICZNY OBSZAR INTERWENCJI: DZIEDZICTWO, TURYSTYKA I OFERTA WOLNEGO CZASU

KLUCZOWE WYZWANIE:

ATRAKCYJNA I ROZWIJAJĄCA SIĘ OFERTA WOLNEGO CZASU, BAZUJĄCA NA HISTORII I BOGATYM DZIEDZICTWIE KULTUROWYM ORAZ WALORACH PRZYRODNICZO – KRAJOBRAZOWYCH

- Ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazu, w tym zasobów leśnych oraz zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego w gminie
- Zwiększenie i ochrona zasobów wód oraz poprawa ich jakości, także powietrza oraz funkcjonowania gospodarki odpadami w gminie,
- Poprawa przyrodniczych warunków dla rolnictwa, kształtowanie świadomości ekologicznej, wzmacnianie bezpieczeństwa ekologicznego i środowiskowego w gminie
- Uatrakcyjnienie ofert turystycznych w sferze sportu, rekreacji i wypoczynku w gminie
- Uatrakcyjnienie oferty spędzania wolnego czasu poprzez promowanie zdrowego trybu życia i aktywność sportową.

KLUCZOWE KIERUNKI INTERWENCJI:

- Wzrost atrakcyjności turystycznej i przyrodniczej w gminie
- Wzrost wykorzystania potencjału obszaru Natura 2000 – Wielki Łęg Obrzański (nieznaczna część na terenie miasta i gminy). Teren ten został wyznaczony jako obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO), kod obszaru PLB 300004 oraz doliny rzeki Obra, która częściowo przepływa przez teren miasta i gminy, stanowiąc korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym.
- Uatrakcyjnienie wirtualnego spaceru po gminie
- Rozbudowa infrastruktury sportowej, placów zabaw, otwartych stref aktywności mieszkańców miasta i gminy
- Zwiększenie potencjału bazy gastronomicznej i noclegowej z promocją turystyki weekendowej i kilkudniowej w gminie.

3. STRATEGICZNY OBSZAR INTERWENCJI: PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO

KLUCZOWE WYZWANIE:

PRZECIWDZIAŁANIE NIERÓWNOŚCIOM TERYTORIALNYM I ICH OGRANICZANIE W GMINIE ORAZ ZINTEGROWANA I NOWOCZESNA INFRASTRUKTURA NA TERENIE MIASTA I GMINY

- Właściwie ukształtowany systemu planowania przestrzennego w mieście i gminie powinien zapewniać ład przestrzenny w skali obszarów lokalnych i funkcjonalnych. Nasilanie procesów urbanistycznych w gminie powoduje coraz silniejsze zacieśnianie ich związków funkcjonalno-przestrzennych z otoczeniem.
- System planistyczny w mieście i gminie Wolsztyn powinien odzwierciedlać specyfikę poszczególnych obszarów, przeciwdziałać i zmniejszać nierówności terytorialne na tym terenie.
- Nowoczesna i zintegrowana infrastruktura powinna gwarantować spójność terytorialną i budować konkurencyjność miasta i gminy
- Podejmowane działania w zakresie zintegrowanej i nowoczesnej infrastruktury powinny zwiększać wykorzystanie alternatywnych źródeł energii, w tym OZE, zwiększać efektywność energetyczną, rozwijać infrastrukturę sieciową, edukacyjną oraz przeciwdziałać stepowieniu miasta i gminy.

KLUCZOWE KIERUNKI INTERWENCJI:

- Kształtowanie ładu przestrzennego poprzez zintegrowane planowanie przestrzenne w gminie
- Włączenie mieszkańców w proces rewitalizacji w gminie

- Zagospodarowanie terenów zielonych oraz przestrzeni publicznej w gminie
- Aktywizacja mieszkańców w zakresie dbałości o estetykę otoczenia w gminie
- Powiązanie rozwoju miasta i gminy z ponad lokalnym rozwojem społecznym, gospodarczym i przestrzennym.
- Rozwój infrastruktury sieciowej, drogowej i edukacyjnej w gminie
- Zwiększenie wykorzystania alternatywnych źródeł energii, w tym OZE w gminie
- Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej miasta i gminy
- Przeciwdziałanie stepowieniu miasta i gminy.

4. STRATEGICZNY OBSZAR INTERWENCJI: KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY

KLUCZOWE WYZWANIE:

ROZWIJANIE, EFEKTYWNE WYKORZYSTANIE KAPITAŁU LUDZKIEGO. PRZECIWDZIAŁANIE SKUTKOM ZMIAN DEMOGRAFICZNYM I SPOŁECZNYM

- W dobie globalizacji i rewolucji gospodarczo-technologicznej zmieniają się sposoby funkcjonowania gospodarki lokalnej i społeczeństwa miasta i gminy. Wzrasta wydajność i produktywność, ale pojawiają się problemy w sferze społecznej, takie jak wykluczenia, marginalizacja, bezrobocie. Rośnie presja społeczna przeciwdziałania negatywnym skutkom procesów demograficznych (w tym starzeniu się mieszkańców) i dezintegracji społecznej, konieczność wzmacniania tożsamości lokalnej, zwiększenia atrakcyjności oferty edukacyjnej w gminie.
- Miasto i gmina Wolsztyn podejmuje działania związane z rozwijaniem oraz efektywnym wykorzystaniem kapitału ludzkiego, a także w zakresie przeciwdziałania negatywnym skutkom procesów demograficznych i społecznych.
- Starzenie się lokalnego społeczeństwa, chociaż w tempie nieco niższym niż w powiecie wolsztyńskim wpływa na stabilność systemów zabezpieczenia społecznego, poziom popytu i wydatków na świadczenia zdrowotne, których niezaspokojenie może nasilić napięcia i osłabić spójność społeczną.

KLUCZOWE KIERUNKI INTERWENCJI:

- Kształtowanie i wzmacnianie postaw prospołecznych, równościowych, w tym rozwój innowacji społecznych w gminie
- Wzmacnianie potencjału kulturowego i infrastruktury kultury w mieście i gminie
- Rozwój inicjatyw zagospodarowania wolnego czasu mieszkańców w mieście i gminie
- Poprawa dostępu i standardów usług oraz funkcjonowania infrastruktury społecznej w gminie
- Wyrównywanie szans edukacyjnych w gminie
- Rozwijanie sektora ekonomii społecznej i solidarnej w gminie.

VII. ZGODNOŚĆ STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN NA LATA 2026 – 2034 Z WYTYCZNYMI I ZAŁOŻENIAMI ZAWARTYMI W DOKUMENTACH WYŻSZEGO RZĘDU

Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 jest spójna z dokumentami strategicznymi szczebla krajowego, regionalnego i ponadlokalnego, m.in. z:

- Strategią na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.),
- Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2030,
- Strategią Rozwoju Kapitału Społecznego (współdziałanie, kultura, kreatywność) 2030,
- Strategią Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2030,
- Strategią Rozwoju Województwa „Wielkopolska 2030”.

Tab.21 Zgodność Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 z wytycznymi i założeniami zawartymi w wybranych dokumentach wyższego rzędu

Cele strategiczne Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034	**Cel strategiczny 1** Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka lokalna, wykorzystująca uwarunkowania, tradycje i specjalizacje lokalne oraz przedsiębiorczość mieszkańców.				**Cel strategiczny 2** Atrakcyjna i rozwijająca się oferta wykorzystania czasu wolnego, bazująca na historii i bogatym dziedzictwie kulturowym oraz walorach przyrodniczo-krajobrazowych gminy.		**Cel strategiczny 3** Komfort i bezpieczeństwo mieszkańców w wymiarze środowiskowym, przestrzennym i komunikacyjnym				**Cel strategiczny 4** System usług publicznych wysokiej jakości, dostosowany do potrzeb i oczekiwań społecznych, odpowiadający wyzwaniom współczesności, gwarantujący rozwój wspólnoty samorządowej gminy		
Cele operacyjne Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata na lata 2026-2034	Cel operacyjny 1.1. Rozwój i kształtowanie nowych obszarów inwestycyjnych w przestrzeni gminy.	Cel operacyjny 1.2. Rozwój i promocja lokalnej przedsiębiorczości, handlu i usług.	Cel operacyjny 1.3. Rozwój obszarów wiejskich, rolnictwa i branż powiązanych.	Cel operacyjny I.4. Wspieranie aktywności zawodowej mieszkańców.	Cel operacyjny 2.1. Ochrona dziedzictwa historycznego oraz wzmocnienie roli kultury w procesach rozwoju społecznego i gospodarczego gminy i jej mieszkańców.	Cel operacyjny 2.2. Rozwój infrastruktury oraz kreowanie spójnej oferty w zakresie sportu, rekreacji i wypoczynku, wzmacniających atrakcyjność osadniczą i turystyczną gminy.	Cel operacyjny 3.1. Zapewnienie powszechnego dostępu do systemów wod- kan wykorzystujących technologie adekwatne do warunków osadniczych i przyrodniczych.	Cel operacyjny 3.2.Ochrona zasobów środowiskowych i adaptacja do zmian klimatu.	Cel operacyjny 3.3 Ochrona i kształtowanie krajobrazu oraz funkcjonalne zarządzanie przestrzenią.	Cel operacyjny 3.4. Zwiększenie dostępności komunikacyjnej oraz mobilności mieszkańców.	Cel operacyjny 3.5. Wsparcie systemu zarządzania bezpieczeństwem publicznym.	Cel operacyjny 4.1. Skuteczna i efektywna polityka oświatowa, odpowiadająca na wyzwania XXI wieku.	Cel operacyjny 4.2. Zapewnienie dostępności wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych.	Cel operacyjny 4.3. Strategiczne zarządzanie rozwojem gminy, służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu.
Cele i priorytety nadrzędnych dokumentów strategicznych														

Strategia na rzecz odpowiedzialnego rozwoju	I. Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną.														
	I. Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony														
	II. Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu														
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030	**Cel 1 Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym**														
	1.1 Wzmacnianie szans rozwojowych obszarów słabych gospodarczo														
	1.2 Wykorzystanie potencjału rozwojowego miast średnich, tracących funkcje społeczno-gospodarcze														
	1.3 Przyspieszenie transformacji profilu gospodarczego Wielkopolski.														
	1.4 Przeciwdziałanie kryzysom na obszarach zdegradowanych.														
	1.5 Rozwój infrastruktury wspierającej dostarczanie usług publicznych i podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną														

	Cel 2 Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych														
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030	2.1 Rozwój kapitału ludzkiego i społecznego														
	2.2 Wspieranie przedsię-biorstw na szczeblu regionalnym i lokalnym														
	2.3 Innowacyjny rozwój regionu i doskonalenie podejścia opartego na regionalnych, inteligentnych specjalizacjach.														
	Cel 3 Podniesienie jakości zarządzania i wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie														
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030	3.1 Wzmacnianie potencjału administracji na rzecz zarządzania rozwojem														
	3.2 Wzmacnianie współpracy i zintegrowanego podejścia do rozwoju na poziomie lokalnym, regionalnym i ponadregionalnym														
	3.3 Poprawa organizacji świadczenia usług publicznych														
	3.4 Efektywny i spójny system finansowania polityki regionalnej														

Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego 2030	**Cel strategiczny 1: Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców**															
	1.1 Zwiększenie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu															
	1.2 Wzrost aktywności zawodowej i utrzymanie wysokiej jakości zatrudnienia															
	1.3 Wzrost i poprawa wykorzystania kapitału ludzkiego na rynku pracy															
Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego 2030	**Cel strategiczny 2: Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu**															
	2.1 Rozwój Wielkopolski świadomy demograficznie															
	2.2 Przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniom															
	2.3 Rozwój kapitału społecznego i kulturowego regionu															
Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego 2030	**Cel strategiczny 3: Rozwój infrastruktury z poszanowaniem środowiska przyrodniczego Wielkopolski**															
	3.1 Poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej województwa															
	3.2 Poprawa stanu oraz ochrona środowiska przyrodniczego Wielkopolski															
	3.3 Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej															

Cel strategiczny 4: Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem															
Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego 2030	4.1 Rozwój zdolności zarządczych i świadczenia usług														
	4.2 Wzmocnienie mechanizmów koordynacji i rozwoju														

VIII. SYSTEM REALIZACJI STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN NA LATA 2026 – 2034

8.1 System wdrażania

Instytucjonalną strukturę systemu realizacji Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 tworzą:

- Burmistrz Wolsztyna,
- Rada Miejska w Wolsztynie,
- Komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Wolsztynie oraz jednostki organizacyjne i pomocnicze Gminy Wolsztyn,
- Wykonawcy i partnerzy realizacyjni określeni w strategii.

Za wdrażanie programu, podobnie jak i innych dokumentów o charakterze strategicznym, odpowiada Burmistrz Wolsztyna. Jego odpowiedzialność należy rozumieć poprzez strategiczną rolę organu wykonawczego samorządu gminnego w stymulowaniu i koordynacji działań podejmowanych przez różnorodne podmioty i środowiska, jak również w mobilizowaniu oraz integrowaniu zasobów pozostających w ich dyspozycji na rzecz realizacji celów i kierunków działań określonych w strategii.

Ważna rola przypada również Radzie Miejskiej w Wolsztynie, reprezentującej różnorodne środowiska lokalne. Będzie ona wsparciem merytorycznym dla centrum koordynacyjnego, a do jej zadań należy w szczególności proponowanie nowych kierunków działań i rozwiązań realizacyjnych, bazujących na opiniach przedstawicieli społeczności lokalnych z poszczególnych części gminy, podejmowanie uchwał w zakresie aktualizacji dokumentu, w szczególności na bazie wniosków z monitoringu i ewaluacji.

Kluczowym elementem powyższej struktury są poszczególne komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Wolsztynie oraz jednostki pomocnicze.

Są to podmioty, które z jednej strony prowadzą sprawozdawczość na potrzeby monitoringu i ewaluacji, przygotowując podsumowania i raporty dla Burmistrza Wolsztyna oraz Rady Miejskiej w Wolsztynie, a z drugiej strony stanowią „węzeł koordynacyjno-informacyjno-promocyjny” dla wykonawców i partnerów realizacyjnych.

Niezbędna jest współpraca jednostek organizacyjnych i pomocniczych Gminy Wolsztyn. Strategia uwzględnia ponadto zadania wykraczające poza bezpośrednie kompetencje gminy, stąd potrzeba włączenia w system realizacji i współpracy partnerów, jak: administracja rządowa, inne jednostki samorządu terytorialnego, przedstawiciele biznesu, organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, mieszkańców, partnerów zagranicznych.

Tym samym, efektywność realizacji celów wyodrębnionych w strategii w dużej mierze będzie zależeć od koordynowania i monitorowania tego procesu. Dlatego też do komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Wolsztynie jako centrum koordynacyjnego, należeć będzie w szczególności:

- Realizacja przypisanych mu zadań i projektów,
- Koordynacja współpracy oraz ciągłe pozyskiwanie nowych partnerów do realizacji zadań zapisanych w strategii,
- Kreowanie i przyjmowanie propozycji nowych zadań od partnerów realizacyjnych i odbiorców działań strategii,
- Monitorowanie i ewaluacja procesu realizacji zadań określonych w strategii, przygotowywanie sprawozdań, koordynacja procesu jej aktualizacji,
- Poszukiwanie wraz z innymi zaangażowanymi podmiotami pozabudżetowych źródeł finansowania realizacji zadań i projektów,

- Zapewnienie działań w zakresie informacji i promocji strategii.

8.2 Mechanizmy i instrumenty realizacji strategii

Projekty i zadania w ramach Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 będą realizowane w różnych okresach czasowych: od akcji jednorazowych, poprzez działania realizowane przez kilka tygodni, miesięcy, rok, kilka lat, aż do zadań ciągłych.

Wykorzystane zostaną różne mechanizmy wdrażania strategii, w tym współpraca w ramach rozmaitych rodzajów partnerstw.

Strategia rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026–2034 będzie wdrażana przy wykorzystaniu zróżnicowanych instrumentów, m.in.:

- Finansowych – coroczne uchwały budżetowe Rady Miejskiej w Wolsztynie, wieloletnia prognoza finansowa oraz inne dokumenty finansowe, określające krótko i długofalowe kierunki koncentracji środków finansowych, a także projekty realizowane przy wykorzystaniu funduszy zewnętrznych, głównie europejskich, otwarte konkursy ofert i inne formy współpracy finansowej z organizacjami pozarządowymi,
- Prawnych – uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie, zarządzenia Burmistrza Wolsztyna, regulacje w postaci aktów prawa miejscowego, decyzje administracyjne itp.,
- Wdrożeniowych – gminne strategie i plany, uszczegóławiające strategie postępowania w ramach konkretnych obszarów rozwojowych, określone w szczególności w rozdziale dotyczącym wytycznych do sporządzania dokumentów wykonawczych,
- Planowania przestrzennego w ramach planu ogólnego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, procedur zapewniających udział mieszkańców w planowaniu przestrzennym itp.,
- Organizacyjno-zarządczych i koordynacyjnych – aktualizacje regulaminów, statutów i procedur, tworzenie zespołów zadaniowych i projektowych, powoływanie dedykowanych ciał o charakterze opiniodawczo-doradczym, zawiązywanie partnerstw itp.,
- Kadrowych – praca i zaangażowanie władz samorządowych, kadry kierowniczej i pracowników komórek organizacyjnych oraz jednostek organizacyjnych i pomocniczych, koordynatorów programów i projektów, w tym realizowanych z funduszy europejskich, liderów lokalnych, a także system doskonalenia kadr, wymiany doświadczeń i poznawania dobrych praktyk itp.,
- Kontrolnych – aktualizacja ewidencji i rejestrów, monitoring stanu zagospodarowania przestrzennego, kontrola jakości itp.
- Społecznych – działania edukacyjne, informacyjne i promocyjne, konsultacje wewnętrzne, konsultacje społeczne, strona internetowa gminy i jednostek gminnych, profile w mediach społecznościowych, media lokalne i ponadlokalne, system informacji przestrzennej gminy itp.

8.3 Monitoring, ewaluacja i aktualizacja dokumentu na poziomie społecznym

Poziom społeczny dotyczy upowszechniania zapisów Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034 wśród społeczności lokalnej oraz pozyskiwania partnerów (lokalnych i zewnętrznych) dla realizacji zaplanowanych działań.

Głównym adresatem zapisów dokumentu są mieszkańcy gminy, a w szczególności:

- Radni, pracownicy Urzędu Miejskiego w Wolsztynie i gminnych jednostek organizacyjnych i pomocniczych,
- Posłowie i senatorowie reprezentujący w parlamencie region oraz radni sejmiku wojewódzkiego, związani z regionem,
- Przedsiębiorcy, przedstawiciele sektora gospodarczego, instytucje otoczenia biznesu, instytucje szkoleniowe z regionu,
- Sektor finansowy – banki, instytucje pożyczkowe i kredytowe,
- Podmioty turystyczne,

- Powiatowy Urząd Pracy w Wolsztynie i inne instytucje rynku pracy,
- Organizacje pozarządowe z terenu gminy, placówki edukacyjne.

Ważnym adresatem Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 jest również otoczenie gminy, a szczególnie takie jednostki jak:

- Sąsiednie gminy,
- Powiat Wolsztyński,
- Zarząd Województwa Wielkopolskiego,
- Wojewoda Wielkopolski,
- Administracja rządowa,
- Organizacje samorządu gospodarczego o ponadlokalnym zasięgu,
- Organizacje pozarządowe o ponadlokalnym zasięgu
- Potencjalni inwestorzy zainteresowani inwestycjami w gminie,
- Zagraniczni partnerzy samorządowi miasta i gminy Wolsztyn.

Upowszechnienie zapisów strategii ma na celu:

- poinformowanie o zakończeniu prac nad opracowaniem strategii,
- objaśnienie dalszych etapów procesu zintegrowanego planowania rozwoju w gminie – realizacja zapisów strategii, zaproszenie do współpracy, tworzenie partnerstw,
- prezentację lokalnego potencjału społecznego, gospodarczego, środowiskowego, przestrzennego miasta i gminy, priorytetów i kierunków rozwoju w najbliższych latach (obszary strategiczne i cele strategiczne i operacyjne, kierunki interwencji),
- objaśnienie roli funduszy strukturalnych Unii Europejskiej w finansowaniu rozwoju lokalnego i sposobu ich pozyskiwania poprzez przygotowanie projektów wynikających ze strategii,
- zachęcenie partnerów (lokalnych i zewnętrznych) do współrealizacji Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034, a także jej stałego monitorowania i aktualizacji, zgodnie ze zmieniającymi się potrzebami i nowymi wyzwaniami.

W celu upowszechnienia treści strategii rekomenduje się przeprowadzić proponowane działania:

- zorganizowanie spotkania informacyjnego poświęconego ustaleniom strategii oraz inaugurującego proces jej obowiązywania – skierowanego do głównych adresatów strategii,
- opracowanie krótkiego materiału (broszury informacyjnej) przybliżającego treść Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034,
- umieszczenie dokumentu do pobrania w wersji elektronicznej na stronie internetowej gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP),
- przekazanie pełnej i/lub skróconej wersji strategii wskazanym interesariuszom lokalnym i ponadlokalnym,
- udzielanie przez władze samorządowe gminy wywiadów dla prasy lokalnej i regionalnej na temat zakończenia prac nad Strategią rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 oraz rozpoczęcia procesu jej wdrażania i poszukiwania partnerów.

Tab.22 Wykaz uchwał Rady Miejskiej w Wolsztynie

OBSZAR TEMATYCZNY	RODZAJ DOKUMENTU	DOKUMENT GMINNY	UCHWAŁA	WYTYCZNE WYNIKAJĄCE Z DZIAŁAŃ
PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Plan ogólny miasta i gminy Wolsztyn	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn Plan ogólny miasta i gminy Wolsztyn	Wykaz Uchwał Rady Miejskiej w Wolsztynie w sprawie planu zagospodarowania gminy (str.124) Uchwała LXIII/788/2024 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 23.03.2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego miasta i gminy Wolsztyn	Studium zgodne z modelem struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy, określonym w strategii. Plan ogólny miasta i gminy Wolsztyn to nowy rodzaj dokumentu planistycznego, który określi 13 stref planistycznych oraz gminne standardy urbanistyczne
	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy. Wejście w życie planu ogólnego nie będzie wywoływało utraty ważności obowiązujących planów miejscowych. Stanowi o tym art. 34 ust. 1a ustawy o planu. i zagospodarowaniu.	Obowiązujące lub uchylone/zmienione miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn. .	Wykaz Uchwał Rady Miejskiej w Wolsztynie w sprawie uchwalonych lub uchylonych / zmienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn (str. 124)	Zapewnienie zgodności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn w ramach planu ogólnego miasta i gminy Wolsztyn, w którym w strefach planistycznych zostanie określony profil funkcjonalny, czyli ogólny katalog dopuszczalnych przeznaczeń terenów, a także gminne standardy urbanistyczne oraz gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej.
ENERGETYKA	Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe. Plan zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (w przypadku, gdy plany przedsiębiorstw energetycznych nie zapewniają realizacji założeń miasta i gminy)	Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Wolsztyn	Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie nr XXII/259/2026 z dn. 29.01.2026 r w sprawie Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Wolsztyn z perspektywą do roku 2039.	Rekomendacja w sprawie realizacji założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Wolsztyn do roku 2039 w oparciu o bilans energetyczny gminy, plan ogólny gminy, postępy osiągnięte w wyniku zrealizowanych inwestycji oraz w świetle działań planowanych w ramach strategii, m.in. w zakresie termomodernizacji, modernizacji i instalacji nowych indywidualnych źródeł ciepła oraz wydajności sieci przesyłowych.

GOSPODARKA KOMUNALNA	Wieloletnie plany gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta i gminy	Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wolsztyn 2026-2035.	Uchwała XIX/194/2025 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dn. 29.10.2025 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy 2026- 2035.	Rekomendacja w sprawie realizacji wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy na lata 2026-2035 z uwzględnieniem wniosków z ewaluacji aktualnej sytuacji, postępów osiągniętych w wyniku zrealizowanych działań i inwestycji, a także w świetle obecnych planów inwestycyjnych miasta i gminy oraz możliwości wynikających z rządowej polityki wsparcia budownictwa mieszkaniowego.
	Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych	Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych gminy Wolsztyn 2026-2029 będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie	Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie nr XXII/259/2026 z dnia 29.01.2026 r. w sprawie wieloletniego programu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla gminy Wolsztyn na lata 2026-2029 będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie	Rekomendacja w sprawie realizacji wieloletniego programu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla gminy Wolsztyn w latach 2026-2029. Będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie z uwzględnieniem projektów inwestycyjnych określonych w dokumencie strategii na lata 2026-2034.
OCHRONA I OPIEKA NAD ZABYTKAMI ORAZ ZARZĄDZANIE DZIEDZICTWEM KULTUROWYM	Gminny program opieki nad zabytkami z planem ochrony dziedzictwa kulturowego	Program Opieki nad Zabytkami z planem ochrony dziedzictwa kulturowego gminy Wolsztyn 2021-2024	Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie nr XXXI351/2021 z dn. 30.06.2021 r. w sprawie Gminnego Programu opieki nad zabytkami gminy Wolsztyn na lata 2021-2024	Konieczność opracowania Programu Opieki nad Zabytkami z planem ochrony dziedzictwa kulturowego gminy wynika z wypełnienia obowiązku ustawowego, a także zapewnienia spójności ze strategią i uszczegółowienia zapisanych w niej założeń w zakresie ochrony i opieki nad zabytkami oraz zarządzania dziedzictwem. Program obok odnowy zabytków powinien określić podstawy do włączenia ich w tworzenie oferty turystycznej, kulturalnej i gospodarczej gminy. Osobne omówienie w ramach Programu może dotyczyć zabytków w gminnych OSI. Dokument opcjonalny. dyskutowany w procesie opracowania strategii jako jeden z możliwych instrumentów ochrony krajobrazu, uporządkowania przestrzeni, ograniczenia reklam i lepszego wyeksponowania zabytków.

OCHRONA ŚRODOWISKA I ADAPTACJA DO ZMIAN KLIMATU	Gminny Program Ochrony Środowiska	Program Ochrony Środowiska gminy Wolsztyn 2015-2025	Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie nr XIV/127/2015 z dn. 28.10.2015 w sprawie Programu Ochrony Środowiska 2015-2025	Rekomenduje się opracowanie nowego Programu Ochrony Środowiska do roku 2034 z aktualizacją poprzedniego dokumentu z uwzględnieniem treści zawartych w strategii, w szczególności w ramach celów operacyjnych: 3.1. Zapewnienie powszechnego dostępu do systemów wodociągowych i kanalizacyjnych, wykorzystujących technologie adekwatne do warunków osadniczych i przyrodniczych oraz 3.2. Ochrona zasobów środowiskowych i adaptacja do zmian klimatu.
	Plan gospodarki niskoemisyjnej	Plan gospodarki niskoemisyjnej gminy Wolsztyn na lata 2016-2020	Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie nr XX/186/2016 z dn. 30.03.2016 r w sprawie Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Wolsztyn.	Rekomenduje się opracowanie długoterminowej strategii niskoemisyjnej gminy do 2034 r. zawarta w Planie gospodarki niskoemisyjnej powinna obejmować działania polegające na: • termomodernizacji budynków użyteczności publicznej; • termomodernizacji budynków sektora mieszkaniowego; • zwiększeniu wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie gminy; • ograniczeniu zużycia energii finalnej w obiektach użyteczności publicznej; • zwiększeniu efektywności energetycznej działań; • wymianie kotłów w indywidualnych gospodarstwach domowych: ograniczenie niskiej emisji poprzez eliminację nisko sprawnych urządzeń na paliwa stałe w wybranych gospodarstwach domowych; • zmniejszeniu emisji zanieczyszczeń pochodzącej z sektora transportu.
	Usuwanie azbestu	Program usuwania azbestu	Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie nr III/11/2024 z dnia 05.06.2024 r. w sprawie programu usuwania azbestu na lata 2024-2032	Program usuwania azbestu, zgodny z zapisami strategii i je uszczegóławiający.
	Program małej retencji gminy Wolsztyn		Brak Uchwały RM w Wolsztynie w sprawie programu małej retencji gminy Wolsztyn	Rekomenduje się opracowanie program małej retencji gminy Wolsztyn do roku 2034. Zwiększenie retencji na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych, tworzenie stref buforowych oraz inne działania przeciw skutkom suszy.

TRANSPORT	Strategia rozwoju mobilności	Strategia zrównoważonej u mobilności miejskiej dla miasta i gminy Wolsztyn na lata 2019-2035	Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie XXVI/300/2020 z dn. 30.12.2020 r ws. strategii rozwoju elektromobilności dla gmin członkowskich Związku Między-gminnego „OBRA” na lata 2019-2035 Uchwała nr XV/165/2025 w sprawie zmiany uchwały nr IX/85/2024 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 27.11.2024 r. ws. Przyjęcia „Strategii zrównoważonej mobilności miejskiej dla miasta i gminy Wolsztyn”	Rekomendacja realizacji dokumentu zgodnie z zapisami strategii rozwoju elektromobilności. dla gminy Wolsztyn w latach 2019-2035 w ramach Związku Międzygminnego „OBRA” oraz dokumentu „Strategii zrównoważonej mobilności miejskiej dla miasta i gminy Wolsztyn”.
	Plany rozwoju sieci drogowej wraz z planami finansowania w zakresie dróg gminnych	Program rozwoju sieci drogowej gminy Wolsztyn	Brak uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie ws. Programu rozwoju sieci drogowej w gminie	Opcjonalne opracowanie planu dotyczącego modernizacji najważniejszych ciągów komunikacyjnych oraz tworzącego podstawy pod rozwój transportu zbiorowego, elektromobilności i alternatywnych form komunikacji (m.in. ciągów pieszo-rowerowych)
POLITYKA SPOŁECZNA	Gminna strategia rozwiązywania problemów społecznych	Strategia rozwiązywania problemów społecznych gminy Wolsztyn 2026-2030	Uchwała Nr XXI/246/2025 z dn. 22.12.2025 r. ws. Strategii rozwiązywania problemów społecznych gminy Wolsztyn 2026-2030	Obecny dokument jest aktualny. Rekomenduje jego realizację. Celem tego dokumentu będzie wypełnienie obowiązku ustawowego, zapewnienia spójności ze strategią rozwoju, a także uwzględniania wniosków z aktualnej pogłębionej diagnozy społeczno-demograficznej oraz w zakresie pojawiających się i przewidywanych problemów społecznych. Dokument powinien być spójny ze strategią i ją uszczegóławiać, głównie w odniesieniu do działań w ramach celu operacyjnego 4.2. Zapewnienie dostępności wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych. Ważnymi tematami powinny być m.in. rozwój usług wytchnieniowych oraz przeciwdziałanie ekonomicznym, społecznym i zdrowotnym skutkom COVID-19.
	Program „Opieka Wytchnieniowa” dla JST (na poziomie krajowym)		Program w sprawie realizacji „Opieki Wytchnieniowej” edycja 2026 jest realizowany w gminie Wolsztyn przez OPS	

POLITYKA SPOŁECZNA	Gminny program rewitalizacji gminy Wolsztyn	Gminny program rewitalizacji gminy Wolsztyn	Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie XI/111/2025 z 2.02.2025 r. w sprawie Gminnego programu rewitalizacji dla miasta i gminy Wolsztyn	Rekomendacja realizacji tego dokumentu w oparciu o ewaluację dotychczasowych działań rewitalizacyjnych w gminie oraz o aktualną pogłębioną diagnozę. Strategia rozwoju wskazuje obszary działań dla programu rewitalizacji, lecz ich nie precyzuje.
	Gminny program przeciwdziałania przemocy domowej i ochrony osób doznających tej przemocy	Gminny program przeciwdziałania przemocy domowej i ochrony osób doznających tej przemocy	Uchwała Nr XVI/166/2019 Rady Miejskiej w Wolsztynie w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających tej przemocy 2020-2023	Dokument powinien być spójny ze strategią i ją uszczegóławiać, głównie w odniesieniu do działań w ramach celu operacyjnego 4.2. Zapewnienie dostępności wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych
	Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii	Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Wolsztyn	Uchwała XXXIX/496/2022 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dn. 30.03.2022 r. ws. Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomani w gminie na lata 2022-2026	Program przyjmowany corocznie. Dokument powinien być spójny ze strategią i ją uszczegóławiać, głównie w odniesieniu do działań w ramach celu operacyjnego 4.2. Zapewnienie dostępności wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych.

	Program współpracy miasta i gminy Wolsztyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działającymi w sferze działalności pożytku publicznego	Programu współpracy miasta i gminy Wolsztyn z organizacjami poza-rządowymi oraz podmiotami działającymi w sferze działalności pożytku publicznego na rok 2026	Uchwała Nr XIX/207/2025 Rady Miejskiej w Wolsztynie w sprawie współpracy gminy Wolsztyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24.04.2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026.	Program przyjmowany corocznie. Rekomenduje się opracowanie programu wieloletniej współpracy z organizacjami pozarządowymi. Obszary współpracy finansowej i niefinansowej powinny uwzględniać szczególnie te pola, które strategia uznaje za kluczowe oraz gdzie samorząd nie ma możliwości pełnego zaspokojenia potrzeb społecznych lub gdzie aktywność organizacji może istotnie podnieść poziom usług społecznych dostarczanych społeczności lokalnej (np. w ramach polityki społecznej). Program wieloletni pozwala na wdrożenie umów wieloletnich z organizacjami.
Rozwój Lokalny	Strategie rozwoju wsi	Sołeckie strategie rozwoju wsi w gminie Wolsztyn	Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie Nr XXXVI/448/2021 w sprawie przyjęcia strategii rozwoju dla miejscowości: Berzyna, Stara Dąbrowa, Nowa Dąbrowa, Świętno, Tłoki, Chorzemin i Obra na lata 2021-2026. Uchwała Rady Miejskiej w Wolsztynie Nr XLVI/582/2022 w sprawie przyjęcia sołeckich strategii rozwoju wsi: Nowy Widzim, Gościeszyn, Adamowo, Wroniawy, Karpicko na okres od listopada 2022 do listopada 2027.	Opcjonalne opracowania programów, szczególnie dla miejscowości wyznaczonych jako obszary strategicznej interwencji, a także tych, gdzie centra lokalne i miejsca integracji nie występują lub wymagają modernizacji. Programy mogą uszczegółowić zapisy strategii, tworzą przestrzeń do realizacji wielu działań lokalnych, w tym stymulowania zaangażowania społecznego w sprawy ważne dla rozwoju gminy.
Oświata	Plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez miasto i gminę Wolsztyn oraz określenia granic ich obwodów Plan sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych prowadzonych przez Miasto i Gminę Wolsztyn	Plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto i Gminę Wolsztyn oraz określenia granic ich obwodów Plan sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych prowadzonych przez Miasto i Gminę Wolsztyn	Uchwała Nr IV/35/2018 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 27.12.2018 r. ws. planu sieci i obwodów szkół podstawowych oraz przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w Mieście i Gminie Wolsztyn	Dokument aktualny, strategia nie przewiduje zmian w sieci publicznych szkół podstawowych. oraz przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w gminie. Ewentualne działania w tym zakresie warto poprzedzić audytem oświaty. .
Zarządzanie kryzysowe	Plan zarządzania Kryzysowego Gminy Wolsztyn	Plan zarządzania Kryzysowego Miasta i Gminy Wolsztyn	Plan zarządzania kryzysowego Powiatu Wolsztyńskiego zatwierdzony przez Starostę Wolsztyńskiego	Rekomendowane opracowanie dokumentu z wykorzystaniem doświadczenia kadr zarządzających gminą.

Finanse publiczne	Wieloletnia prognoza finansowa	Wieloletnia prognoza finansowa gminy Wolsztyn na lata 2026-2036	Uchwała XXVI/296/2026 Rady Miejskiej w Wolsztynie w sprawie. uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2026-2036	Dokument aktualny, zgodny z zapisami strategii. Aktualizacja zgodnie z potrzebami.

8.4 SPRAWOZDAWCZOŚĆ REALIZACJI STRATEGII – ANALIZA WSKAŹNIKÓW

Podstawą kontroli kierunków rozwoju gminy zaplanowanych w strategii jest dysponowanie obiektywną wiedzą na temat osiąganych postępów oraz zdolność do reagowania na pojawiające się rozbieżności pomiędzy przyjętymi założeniami a uzyskiwanymi efektami. W dokumencie określono procesy i zaproponowano wskaźniki, by na ich podstawie móc monitorować i weryfikować, czy prace idą zgodnie z planem i czy obecne kierunki działań prowadzą do osiągnięcia wyznaczonych celów.

Sprawozdawczość z realizacji strategii będzie realizowana w oparciu o dwa elementy: analizę wskaźnikową oraz podsumowanie realizacji kierunków działań określonych w strategii.

Analiza wskaźnikowa będzie opracowywana przez komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Wolsztynie, które pełnić będą funkcję centrum koordynacyjnego, na podstawie własnych danych i pozyskanych informacji, statystyk wewnątrz gminnych, statystyki publicznej (w szczególności generowanej przez Główny Urząd Statystyczny w ramach Banku Danych Lokalnych), a także statystyk realizatorów i partnerów realizacyjnych.

Rekomenduje się, aby przekazywanie informacji i danych odbywało się na mocy stosownych porozumień pomiędzy samorządem gminy oraz wskazanymi podmiotami. Analiza powinna uwzględniać wskaźniki określone w strategii, z których kluczowe znaczenie mają wskaźniki zgromadzone w poniższej tabeli, którym przypisano wartości bazowe i docelowe. Mogą one być poszerzane lub zamieniane, zgodnie z potrzebami systemu monitorowania i ewaluacji.
Analiza powinna być realizowana każdorazowo z wykorzystaniem jednego źródła danych, prowadzona w sposób dynamiczny, wskazując zmianę, jej zakres i kierunek, a także – w przypadku niepożądanych tendencji – rekomendacje zmierzające do poprawy funkcjonowania systemu wdrażania. Analiza może być również prowadzona w sposób porównawczy. Analiza wskaźnikowa realizowana będzie cyklicznie, najlepiej raz w roku.

Tab.23 Oczekiwane rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia

OBSZAR STRATEGICZNY 1 – GOSPODARKA I RYNEK PRACY CEL STRATEGICZNY 1 – KONKURENCYJNA I INNOWACYJNA GOSPODARKA LOKALNA, WYKORZYSTUJĄCA UWARUNKOWANIA, TRADYCJE I SPECJALIZACJE LOKALNE ORAZ PRZEDSIEBIORCZOŚĆ MIESZKAŃCÓW				
Cele operacyjne	**Rezultaty**	**Wskaźnik Rezultatu**	**Wartość bazowa wskaźnika**	**Wartość docelowa wskaźnika**
Cel operacyjny 1.1 Rozwój i kształtowanie nowych obszarów inwestycyjnych w przestrzeni gminy	Zwiększenie areału terenów inwestycyjnych w gminie.	Powierzchnia terenów inwestycyjnych.	148 ha (dane UM w Wolsztynie)	155 ha
	Pozyskanie nowych inwestorów.	Liczba przedsiębiorstw funkcjonujących na terenie gminy	2506 (dane CEiDG)	2631
Cel operacyjny 1.2 Rozwój i promocja lokalnej przedsiębiorczości, handlu i usług	Wzrost dochodów gminy z tytułu podatku od nieruchomości.	Wysokość dochodów gminy pochodzących z tytułu podatku od nieruchomości w skali roku	28 955 tys. zł (dane UM w Wolsztynie	29 982 tys. zł
Cel operacyjny 1.3 Rozwój obszarów wiejskich, rolnictwa i branż powiązanych.	Poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych na terenie gminy.	Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie.	4,74.ha (dane UM w Wolsztynie)	4,98 ha

Cel operacyjny 1.4 Wspieranie aktywności zawodowej mieszkańców	Wzrost przedsiębiorczości lokalnej.	Liczba podmiotów wpisanych do rejestru REGON na 10 tys. mieszkańców.	1518 (dane GUS)	1593

OBSZAR STRATEGICZNY 2 – DZIEDZICTWO, TURYSTYKA I OFERTA WOLNEGO CZASU

CEL STRATEGICZNY 2 – ATRAKCYJNA I ROZWIJAJĄCA SIĘ OFERTA WYKORZYSTANIA WOLNEGO CZASU, BAZUJĄCA NA HISTORII I BOGATYM DZIEDZICTWIE KULTUROWYM ORAZ WALORACH PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH GMINY

Cele operacyjne	Rezultaty	Wskaźnik Rezultatu	Wartość bazowa wskaźnika	Wartość docelowa wskaźnika
Cel operacyjny 2.1 Ochrona dziedzictwa historycznego oraz wzmocnienie roli kultury w procesach rozwoju społecznego i gospodarczego gminy i jej mieszkańców	Zwiększenie oferty kulturalnej i rozrywkowej Wolsztyńskiego Domu Kultury skierowanej do różnych grup mieszkańców.	Liczba imprez organizowanych przez WDK w ciągu roku	125 (dane WDK)	131
	Utrzymanie liczby czytelników Biblioteki Publicznej w Wolsztynie	Liczba czytelników w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców	149 (dane GUS)	149
	Zwiększenie oferty kulturalnej Muzeum Regionalnego	Liczba odwiedzających obiekty Muzeum Regionalnego	22116 (dane MR)	24 327
Cel operacyjny 2.2 Rozwój infrastruktury oraz kreowanie spójnej oferty w zakresie sportu, rekreacji i wypoczynku, wzmacniających atrakcyjność osadniczą i turystyczną gminy	Wzrost aktywności ruchowej mieszkańców, w tym dzieci i młodzieży.	Liczba członków lokalnych klubów sportowych	1581 (dane GUS)	1739
	Wzrost zainteresowania ofertą turystyczną	Liczba miejsc noclegowych ogółem	959 (dane GUS)	1006

OBSZAR STRATEGICZNY 3 – PRZESTRZEŃ I ŚRODOWISKO

CEL STRATEGICZNY 3 – KOMFORT I BEZPIECZEŃSTWO MIESZKAŃCÓW W WYMIARZE ŚRODOWISKOWYM, PRZESTRZENNYM I KOMUNIKACYJNYM

Cele operacyjne	Rezultaty	Wskaźnik Rezultatu	Wartość bazowa wskaźnika	Wartość docelowa wskaźnika
Cel operacyjny 3.1 Zapewnienie powszechnego dostępu do systemów wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, wykorzystujących technologie adekwatne do warunków osadniczych i przyrodniczych	Zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych.	Odsetek mieszkańców korzystających z sieci kanalizacji sanitarnej.	94,3 % (dane GUS)	95,5 %
	Zwiększenie dostępności usług w zakresie zbiorowego dostarczania wody.	Odsetek mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej.	95,0 % (dane GUS)	95,5 %

Cel operacyjny 3.2 Ochrona zasobów środowiskowych i adaptacja do zmian klimatu	Zwiększenie dostępności usług dostarczania paliwa gazowego.	Odsetek mieszkańców korzystających z sieci gazowej.	84,0 % (dane GUS)	85,0 %
	Wzrost świadomości ekologicznej.	Odsetek odpadów zbieranych selektywnie.	44% wagowo (dane UM w Wolsztynie)	64% wagowo
Cel operacyjny 3.3 Ochrona i kształtowanie krajobrazu oraz funkcjonalne zarządzanie przestrzenią	Poprawa funkcjonalności przestrzeni publicznych dla mieszkańców.	Liczba działek poddanych rewitalizacji	0	9
Cel operacyjny 3.4 Zwiększenie dostępności komunikacyjne oraz mobilności mieszkańców	Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej.	Długość wybudowanej gminnej infrastruktury drogowej	98,4 km (dane UM w Wolsztynie)	107,4 km
	Zapewnienie mieszkańców wysokiej jakości usług transportu publicznego.	Liczba miejscowości objętych liniami komunikacji gminnej.	9 (dane UM w Wolsztynie)	11
Cel operacyjny 3.5 Wsparcie systemu zarządzania bezpieczeństwem publicznym	Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym.	Liczba wypadków i kolizji na terenie gminy.	289 (dane Policji)	274
	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.	Liczba przestępstw stwierdzonych	253 (dane Policji)	240

OBSZAR STRATEGICZNY 4 – KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY

CEL STRATEGICZNY 4 – SYSTEM USŁUG PUBLICZNYCH WYSOKIEJ JAKOŚCI, DOSTOSOWANY DO POTRZEB I OCZEKIWAŃ SPOŁECZNYCH, ODPOWIADAJĄCY WYZWANIOM WSPÓŁCZESNOŚCI, GWARANTUJĄCY ROZWÓJ WSPÓLNOTY SAMORZĄDOWEJ GMINY

Cele operacyjne	Rezultaty	Wskaźnik Rezultatu	Wartość bazowa wskaźnika	Wartość docelowa wskaźnika
Cel operacyjny 4.1 Skuteczna i efektywna polityka oświatowa, odpowiadająca na wyzwania XXI wieku	Rozwój przyszkolnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej.	Liczba nowych i wyremontowanych boisk sportowych przy szkołach.	0 (dane UM w Wolsztynie)	5
	Zwiększenie wsparcia psychicznego dla dzieci	Liczba nauczycieli specjalistów (etatów), w tym: psychologów, logopedów, pedagogów.	33,17 (dane GZOEiA)	49,00
Cel operacyjny 4.2 Zapewnienie dostępności wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych	Zapewnienie oferty całodobowych i dziennych form wsparcia dla osób starszych i niepełnosprawnych.	Liczba osób korzystających z usług opiekuńczych lub innych programów przeznaczonych dla osób starszych oraz z niepełnosprawno-ściami.	309 (dane OPS)	340

Cel operacyjny 4.3 Strategiczne zarządzanie rozwojem gminy, służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu	Zapewnienie dostępności administracji lokalnej dla wszystkich mieszkańców, w tym ze szczególnymi potrzebami.	Liczba obiektów użyteczności publicznej zmodernizowanych architektonicznie pod kątem osób ze szczególnymi potrzebami.	0	5
	Zwiększenie liczby spraw załatwianych elektronicznie.	Liczba przesyłek składanych elektronicznie do Urzędu Miejskiego w Wolsztynie	6778 (dane UM w Wolsztynie)	17800

W miarę możliwości, sprawozdawczość zostanie przygotowana także w oparciu o podsumowanie realizacji poszczególnych kierunków działań, które sporządzą komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Wolsztynie, na podstawie informacji własnych oraz otrzymanych od partnerów realizacyjnych i podmiotów zaangażowanych. W takim przypadku będą oni proszeni o przedstawienie skondensowanej informacji z realizacji własnych działań, określonych w strategii, najlepiej z wykorzystaniem zestandaryzowanego formularza sprawozdawczego.

Sprawozdawczość zostanie skoordynowana z nałożonym na gminy, zgodnie z dyspozycją art. 28aa. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, obowiązkiem opracowania i przedstawienia w terminie do dnia 31 maja każdego roku raportu o stanie gminy. Raport powinien obejmować odniesienie się do stanu realizacji strategii.

Ponadto, zakłada się, że w połowie okresu obowiązywania i wdrażania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 oraz po zakończeniu jej realizacji rekomendowana jest ewaluacja strategii, rozumiana jako ocena interwencji według rezultatów, oddziaływania oraz potrzeb, które miała spełnić.

Ewaluacja ma na celu podniesienie jakości działań poprzez zwiększenie adekwatności, skuteczności, użyteczności, efektywności i trwałości.
Ewaluacja tym odróżnia się od monitoringu, który prowadzony jest stale w celu zapewnienia prawidłowości i efektywności działań strategii – pozwala wykryć zagrożenia i ewentualną konieczność modyfikacji planowanych do realizacji zadań lub podmiotów odpowiedzialnych/współpracujących przy realizacji zadań. Ewaluacja może być zrealizowana w formie spotkania strategicznego z udziałem władz samorządowych oraz najważniejszych interesariuszy lokalnych i partnerów realizacyjnych, jej docelowym efektem powinna być lista proponowanych zmian do strategii.

Wyżej wymienione materiały i informacje będą podstawą dla Burmistrza Wolsztyna oraz Rady Miejskiej w Wolsztynie do podejmowania oceny realizacji strategii, wprowadzania uzupełnień oraz dokonywania niezbędnych i uzasadnionych zmian (reagowanie na zmieniające się uwarunkowania wewnętrzne i zewnętrzne).

IX. RAMY FINANSOWE I POTENCJALNE ŹRÓDŁA FINANSOWANIA STRATEGII ROZWOJU MIASTA I GMINY WOLSZTYN NA LATA 2026-2034

9.1 RAMY FINANSOWE

Ramy finansowe wskazują wielkości środków finansowych szacowanych na realizację strategii, a jednocześnie potwierdzają możliwość realizacji przez gminę zaplanowanych działań.
Ramy finansowe są uzależnione od zakresu przedmiotowego i horyzontu czasowego podejmowanych działań, kondycji finansowej gminy oraz jej możliwości inwestycyjnych, w tym założeń długofalowej polityki finansowej i inwestycyjnej.

Przy ich konstruowaniu wykorzystano doświadczenia zebrane w wyniku działań podejmowanych w ostatnich latach, w tym przede wszystkim związane z wdrażaniem poprzedniej strategii na lata 2016-2025, a także dostępności potencjalnych zewnętrznych źródeł finansowania.

Finansowanie działań rozwojowych, określonych w Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026-2034, będzie się odbywać przy wykorzystaniu środków, które pozostają w dyspozycji samorządu, lub o które gmina może skutecznie zabiegać. Wśród nich najistotniejsze są środki publiczne. Środki pochodzące z budżetu gminy będą zapewniały niezbędne współfinansowanie projektów w ramach programów operacyjnych i innych finansowanych ze źródeł krajowych i międzynarodowych.

Analizując zdolność gminy Wolsztyn do realizacji zadań wynikających z zapisów strategii, należy odnieść się do danych historycznych przedstawiających stan finansów gminnych, a także dokonać próby określenia potencjału inwestycyjnego gminy w perspektywie objętej strategią, opierając się przy tym na danych prognostycznych.

W analizowanym okresie 2013-2023, z roku na rok, rosło wykonanie dochodów budżetu gminy, zwiększając się z ok. 84 304 244,95 zł w roku 2013 do 163 523 799,73 zł w roku 2023. Wyraźnie wzrosło także wykonanie dochodów budżetu gminy w przeliczeniu na jednego mieszkańca – na początku analizowanego okresu było to ok. 2832,83 zł, na końcu 5412,27 zł.

Z punktu widzenia struktury budżetu gminy istotnym źródłem dochodów były subwencje przekazywane z budżetu państwa. W analizowanym okresie wartość subwencji wzrasta z poziomu ok. 20 395 059 zł do ok. 40 449 321 zł.

Wymiarem aktywności samorządu terytorialnego w kreowaniu podstaw rozwoju lokalnego są przede wszystkim wydatki budżetowe. Należy wskazać wyraźny wzrost wydatków budżetowych ponoszonych przez Gminę Wolsztyn.

W analizowanym okresie 2013-2023 realizacja wydatków wzrosła z 88 143 480,95 zł do 173 516 041,03 zł. Podobnie w całym okresie wzrastały wydatki gminy w przeliczeniu na jednego mieszkańca. W roku 2013 było to 2961,84 zł, a w 2023 już ok. 5742,99 zł.

Szczególnym rodzajem wydatków są wydatki inwestycyjne, które służą kreowaniu nowej jakości życia mieszkańców gminy, tworząc podstawy trwałego rozwoju społecznego, gospodarczego, środowiskowego i przestrzennego. W okresie analizowanym w roku 2013 realizacja tych wydatków wyniosła 12 139 742,02 zł, a w 2023 już 31 328 091,19 zł.

W przeliczeniu na jednego mieszkańca gminy wydatki inwestycyjne wzrosły o 60,66% w ostatnich 10-ciu latach osiągając pułap 1036,89 w 2013 r. zł z poziomu 407,92 zł w 2013 roku.

Zwiększające się ogólne wydatki budżetowe oraz wydatki inwestycyjne gminy przyczyniły się wzrostu realizacji jej zobowiązań z zakresu obsługi zadłużenia. Od 2013 roku wyraźnie widoczny jest trend wzrostu obciążeń budżetu gminy z tytułu obsługi długu – z 895 125,33 zł w 2013 r. do 1 644 880,37 zł w 2023 roku, czyli o 83,76%.

Przeprowadzona analiza wykazała, że okresie 2013-2023 gmina Wolsztyn prowadziła zrównoważoną politykę budżetową (w sposób odpowiedzialny gospodarowano środkami budżetowymi, prowadząc skuteczną politykę zwiększania dochodów gminy przy jednoczesnym zwiększaniu wydatków, w tym wydatków inwestycyjnych), a jednocześnie potwierdza możliwość wykorzystania wsparcia funduszy zewnętrznych w realizacji projektów zapisanych w strategii.
Tworząc ramy finansowe planowanej działalności związanej z realizacją projektów ujętych w strategii, należy wziąć pod uwagę prognozy dotyczące źródeł i wysokości finansowania projektów w ramach Wieloletnich Ram Finansowych na lata 2021-2027 oraz 2028-2034, prognozy dotyczące stanu finansów publicznych, kluczowe wskaźniki makroekonomiczne, przy uwzględnieniu sytuacji w jakiej znajdować się będzie budżet gminy Wolsztyn w perspektywie najbliższych lat. Założenia przyjęte w analizie dotyczą m.in.:

- Wieloletniego planowania finansowego, w szczególności powiązania Strategii z:
  - Wieloletnią Prognozą Finansową Gminy Wolsztyn na lata 2026-2036,
  - Strategią Rozwoju Województwa „Wielkopolska 2030" i Funduszem Europejskim dla Wielkopolski na lata 2021-2027,
  - Wieloletnim Planem Finansowym Państwa,
  - Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2030, Koncepcją Rozwoju Kraju 2050 (KRK2050) itp.;
- Utrzymującej się nadal dużej liczby podmiotów publicznych, których środki mogą być wykorzystywane dla realizacji celów zapisanych w strategii w sposób bezpośredni – np. jako element kontraktów terytorialnych, środków w ramach RPO lub pośredni – jako element programów sektorowych, których instrumenty są koordynowane dla osiągnięcia celów rozwoju wyznaczonych w odniesieniu do określonego terytorium, co oznacza w konsekwencji możliwość skorzystania z dużej liczby rozproszonych źródeł finansowania przedsięwzięć ujętych w strategii;
- Rosnącej roli środków prywatnych, za pomocą których można realizować cele rozwojowe ujęte w strategii, w tym funduszy pożyczkowych, gwarancji i poręczeń kredytowych, bankowych usług finansowych, jak i mechanizmów oraz form partnerstwa publiczno-prywatnego;
- Dużej wysokości środków wydatkowanych przez budżet UE, budżet państwa i inne podmioty publiczne na realizację przedsięwzięć wspierających rozwój społeczny, gospodarczy, środowiskowy i przestrzenny oraz kreujących konkurencyjność w wymiarze lokalnym i regionalnym.

Strategia określa kierunki interwencji podejmowane w perspektywie roku 2034, w tym szereg kluczowych inwestycji gminnych, które dotyczą w przeważającej mierze rozwoju infrastruktury sieciowej (drogi, kanalizacja i wodociąg, gaz), komunikacyjnej, w tym rowerowej, wskazując równocześnie potencjalne źródła finansowania.

Horyzont czasowy założonych działań inwestycyjnych obejmuje okres 2026-2034, a ich wymiar finansowy oszacowany został określony w wysokości na 115 726 016,00 zł (wartość kluczowych inwestycji w/w okresie).
Wycena wykorzystuje m.in. bazę wiedzy i doświadczeń powstałą w wyniku prac nad ramami finansowymi dla innych dokumentów funkcjonujących na poziomie gminy, realizacji różnego typu inwestycji planowanych do realizacji w przyszłości w gminie, a także w oparciu o informacje finansowe zapisane w opracowanych już projektach, studiach wykonalności itp.

Zasada dodatkowości środków finansowych w realizacji projektów zapisanych w strategii oznacza, że to od potencjału inwestycyjnego jednostki samorządu terytorialnego zależy, w jakim czasie i ile środków finansowych będzie mogła ona przeznaczyć na działania związane z rozwojem, czyli przede wszystkim na realizację strategii rozwoju gminy. Dlatego tak istotne jest oszacowanie potencjału inwestycyjnego gminy.

Wskaźniki do szacowania potencjału inwestycyjnego gminy zaczerpnięto z prognoz finansowych zawartych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wolsztyn na lata 2026-2036, przyjętej Uchwałą nr XXVI/296/2026 Rady Miejskiej w Wolsztynie w dniu 27 maja 2026 roku.

Przyjęto w nich z dużą ostrożnością prognozowaną wysokość wydatków inwestycyjnych ogółem w/w okresie na poziomie 132 224 448,02 zł. Czasokres realizacji strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn obejmuje okres 2026 – 2034, w którym wysokość wydatków inwestycyjnych ogółem do 2034 roku ustalono na poziomie 115 726 016,00 zł.
Określając potencjał inwestycyjny gminy Wolsztyn, posłużono się metodologią opartą na algorytmie obejmującym założenie, że:
PI = Wog. x Wi gdzie:
PI= potencjał inwestycyjny jednostki samorządu terytorialnego
Wog.= Wydatki budżetowe ogółem
Wi = średni procentowy udział wydatków inwestycyjnych w wydatkach ogółem jednostki samorządu terytorialnego.

Potencjał inwestycyjny gminy stanowi iloczyn jego prognozowanych wydatków w okresie objętym prognozą i średniego procentowego udziału wydatków inwestycyjnych w wydatkach w tym okresie. Tak wyliczony potencjał inwestycyjny gminy można uznać za podstawę przyszłej aktywności inwestycyjnej gminy.

Analizując dane WPF 2026-2036 w okresie 2026-2034 ustalono, że wydatki budżetowe ogółem wyniosą 2 177 711 279,35 zł, w tym wydatki inwestycyjne 115 726 016,00 zł. Średnia wartość planowanego procentowego udziału wydatków inwestycyjnych ponoszonych przez gminę w okresie 2026-2034 wyniesie 5,31%. Dzięki temu możliwe było oszacowanie potencjału inwestycyjnego gminy Wolsztyn w okresie realizacji strategii. Wykorzystując wskazany wyżej algorytm oszacowano go na ok. 115 726 016,00 zł. Średniorocznie gmina może zatem przeznaczyć na inwestycje do 12 858 446,22 zł.

Należy to zestawić z wynikami przeprowadzonej analizy projektów inwestycyjnych, określonych w WPF, która wskazuje, że w okresie 2026-2034 gmina Wolsztyn planuje wydać na inwestycje 115 726 016,00 zł. Tym samym należy się spodziewać, że szacowana kwota roczna 12 858 446,22 zł. na inwestycje w okresie 2026-2034 jest możliwa do osiągnięcia, a gmina dysponuje potencjałem sfinansowania projektów ujętych w strategii.

9.2 POTENCJALNE ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Niniejsza strategia określa cele strategiczne i operacyjne oraz kierunki działania miasta i gminy Wolsztyn w perspektywie roku 2034. Chcąc zrealizować konkretne zamierzenia wynikające ze strategii, oprócz adekwatnych zasobów ludzkich, organizacyjnych i rzeczowych, niezbędne jest posiadanie odpowiednich środków finansowych.

Wyzwaniem dla samorządu będzie zatem zabezpieczenie i pozyskiwanie odpowiednich środków na realizację zaplanowanych we wskazanym czasie przedsięwzięć. Budżet lokalny jest ograniczony względem potrzeb oraz stale rosnącej liczby zadań gminy.

W perspektywie do 2034 roku ważnym wyzwaniem będzie sprawa ochrony ludności i obrona cywilna, w tym konieczność pozyskania środków na budowę schronów dla ludności.

W związku z tym koniecznością staje się sięganie do innych, zewnętrznych źródeł finansowania. Dla prowadzenia efektywnej i skutecznej polityki rozwoju miasta i gminy Wolsztyn będą wykorzystywane wszystkie dostępne środki finansowe. Biorąc to pod uwagę, a także zakładany okres obowiązywania strategii, należy wyszczególnić następujące potencjalne źródła finansowania:

- Środki własne gminy,
- Środki budżetu innych jednostek samorządu terytorialnego: województwa i powiatu,
- Środki pochodzące z budżetu państwa,
- Środki funduszy celowych, np. pochodzące z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- Fundusze europejskie dostępne w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Społecznego, Inicjatyw Wspólnotowych oraz Wspólnej Polityki Rolnej, Inne fundusze ze źródeł europejskich jak np. fundusze norweskie i fundusze EOG,
- Środki sektora prywatnego, w tym formuła partnerstwa publiczno-prywatnego oraz fundusze sektora pozarządowego,
- Kredyty bankowe, pożyczki oraz inne instrumenty finansowe.

Z punktu widzenia dostępnych środków zewnętrznych, najistotniejszym źródłem finansowania, zarówno w zakresie zadań inwestycyjnych, jak i tzw. „projektów miękkich”, czyli projektów ukierunkowanych na rozwój zasobów ludzkich, są fundusze europejskie.

Mając na względzie okres obowiązywania Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn do roku 2034, należy przyjąć, iż finansowanie działań w niej określonych będzie przypadało na okres Wieloletnich Ram Finansowych na lata 2021-2027 oraz 2028-2034.udowy (Next Generation EU).

Tab.24 WYKAZ PROGRAMÓW ORAZ CELÓW STRATEGICZNYCH, OPERACYJNYCH, DZIAŁAŃ I PROJEKTÓW

Lp.	Program / działanie / projekt	Strona
	Strategiczny Obszar Interwencji: 1 Gospodarka i Rynek Pracy	**47**
	Program operacyjny 1.1 Rozwój obszarów aktywności gospodarczej i inwestycyjnej (tworzenie i aktualizowanie dokumentów planistycznych, pozyskiwanie i scalanie terenów, uzbrojenie oraz zagospodarowanie).	**48**
1.	**Działanie / Projekt 1.1.1** Zwiększenie areału terenów inwestycyjnych w gminie. Pozyskanie nowych inwestorów.	48
2.	**Działanie / Projekt 1.1.2** Zwiększenie obszarów aktywności gospodarczej w gminie.	48
3.	**Działanie / Projekt 1.1.3** Wzrost zainteresowania Inwestorów ofertą miasta i gminy.	49
4.	**Działanie / Projekt 1.1.4** Zapewnienie wsparcia dla osób chcących rozpocząć działalność gospodarczą i przedsiębiorców zamierzających inwestować w gminie. Poprawa jakości obsługi inwestorów/ przedsiębiorców.	49
5.	**Działanie / Projekt 1.1.5** Poprawa zasięgu sieci telefonii komórkowej i dostępności szybkiego Internetu na terenie miasta i gminy	
	Program operacyjny 1.2 Rozwój lokalnej przedsiębiorczości, handlu i usług z wykorzystaniem promocji.	**50**
6.	**Działanie / Projekt 1.2.1** Realizacja projektu miejskiego targowiska w Wolsztynie. Wzrost dochodów gminy.	50
7.	**Działanie / Projekt 1.2.2** Poprawa warunków prowadzenia działalności handlowej w sołectwach. Wzrost dochodów gminy. Zwiększenie dostępności produktów lokalnych oraz ekologicznych.	51
8.	**Działanie / Projekt 1.2.3** Wzrost integracji lokalnego środowiska biznesowego i zyskanie partnera dla samorządu do projektów gospodarczych.	51
	Program operacyjny 1.3 Inicjowanie i wspieranie projektów z zakresu poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych oraz rozwój rolnictwa i branż powiązanych.	**52**
9.	**Działanie / Projekt 1.3.1** Poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych na terenie gminy.	52
10.	**Działanie / Projekt 1.3.2** Wzrost zainteresowania ofertą produktów lokalnych. Wzrost obrotów lokalnych producentów, hodowców, sprzedawców i przedsiębiorców.	52
11.	**Działanie / Projekt 1.3.3** Wzrost konkurencyjności rolnictwa i branż powiązanych.	53
	Program operacyjny1.4 Współpraca międzysektorowa i międzyinstytucjonalna, wspieranie aktywności zawodowej mieszkanców na terenie miasta i gminy.	**53**
12.	**Działanie / Projekt 1.4.1** Zwiększenie odporności lokalnej przedsiębiorczości na kryzys. Minimalizacja strat dla budżetu gminy.	53
13.	**Działanie / Projekt 1.4.2** Wzrost przedsiębiorczości lokalnej.	53
14.	**Działanie / Projekt 1.4.3** Spadek bezrobocia, Przeciwdziałanie skutkom kryzysu na rynku pracy.	54
15.	**Działanie / Projekt 1.4.4** Poprawa warunków do zakładania i prowadzenia podmiotów ekonomii społecznej.	54
16.	**Działanie / Projekt 1.4.5** Wzrost aktywności edukacyjnej osób dorosłych.	55

	System podnoszenia kompetencji mieszkańców w różnych specjalnościach.	
17.	**Działanie / Projekt 1.4.6** Lepsze dopasowanie kierunków kształcenia do potrzeb pracodawców.	55
	Strategiczny Obszar Interwencji: 2 Dziedzictwo, Turystyka i Oferta Wolnego Czasu	**58**
	Program operacyjny 2.1 Działania na rzecz ochrony dziedzictwa historycznego poprzez wzmacnianie roli kultury w procesach rozwoju społecznego i gospodarczego miasta i gminy i jej mieszakańców.	**58**
18.	**Działanie / Projekt 2.1.1** Zwiększenie oferty kulturalnej i rozrywkowej skierowanej do różnych grup mieszkańców. Poprawa jakości oferty kulturalnej i rozrywkowej skierowanej do różnych grup mieszkańców. Wzrost aktywności kulturalnej mieszkańców.	58
19.	**Działanie / Projekt 2.1.2** Zwiększenie oferty wydarzeń kulturalnych i kulturalno-rozrywkowych skierowanej do mieszkańców, jak również dla turystów i gości.	59
20.	**Działanie / Projekt 2.1.3** Modernizacja i rozbudowa bazy społeczno-kulturalnej. Poprawa dostępności miejsc z ofertą kulturalną dla osób z niepełnosprawnościami. Zmniejszenie kosztów utrzymania (energia) budynków infrastruktury społeczno-kulturalnej. Profesjonalizacja obsługi ruchu turystycznego.	59
21.	**Działanie / Projekt 2.1.4** Zwiększenie możliwości organizacji większych imprez plenerowych na terenie miasta i gminy.	60
22.	**Działanie / Projekt 2.1.5** Zwiększenie oferty instytucji kultury. Poprawa jakości oferty instytucji kultury. Wzmacnianie potencjału integracyjnego instytucji kultury. Wzrost aktywności kulturalnej i czytelniczej mieszkańców. Promowanie lokalnych twórców, opracowań i na temat miasta i gminy.	60
23.	**Działanie / Projekt 2.1.6** Ochrona krajobrazu kulturowego miasta i gminy. Poprawa stanu technicznego obiektów zabytkowych. Zwiększenie dostępności zabytków dla mieszkańców, jak również dla turystów i gości.	61
24.	**Działanie / Projekt 2.1.7** Promocja i upowszechnianie materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego oraz walorów przyrodniczo-krajobrazowych. Zwiększenie oferty turystycznej.	61
	Program operacyjny 2.2 Działania w zakresie rozwoju infrastruktury sportu, rekreacji i wypoczynku w powiązaniu z wzmacnianiem atrakcyjności osadniczej i turystycznej miasta i gminy.	**62**
25.	**Działanie / Projekt 2.2.1** Wzrost aktywności ruchowej mieszkańców, w tym dzieci i młodzieży.	62
26.	**Działanie / Projekt 2.2.2** Profesjonalizacja działalności klubów sportowych, zwiększenie oferty sportowej na terenie miasta i gminy, wzrost aktywności ruchowej mieszkańców.	63
27.	**Działanie / Projekt 2.2.3** Modernizacja i rozbudowa bazy sportowej. Stworzenie oferty sportowej w gminie dla różnych grup odbiorców.	63
28.	**Działanie / Projekt 2.2.4** Modernizacja i rozbudowa bazy rekreacyjnej. Poszerzenie oferty aktywnego spędzania wolnego czasu.	64
29.	**Działanie / Projekt 2.2.5** Zwiększenie oferty imprez sportowych i rekreacyjnych na terenie miasta i gminy. Wzrost aktywności ruchowej mieszkańców.	64
30.	**Działanie / Projekt 2.2.6** Rozwój infrastruktury rowerowej i pieszo-rowerowej na terenie miasta i gminy. Poszerzenie oferty aktywnego spędzania czasu wolnego.	65
31.	**Działanie / Projekt 2.2.7** Poszerzenie oferty spędzania wolnego czasu. Wzmacnianie potencjału turystycznego miasta i gminy.	65

32.	**Działanie / Projekt 2.2.8** Wzmocnienie potencjału turystycznego miasta i gminy	66
33.	**Działanie / Projekt 2.2.9** Wzrost zainteresowania ofertą gospodarstw agroturystycznych oraz pensjonatów na terenie miasta i gminy.	66
34.	**Działanie / Projekt 2.2.10** Promocja i upowszechnienie materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturalnego miasta i gminy oraz walorów przyrodniczo-krajobrazowych. Profesjonalizacja obsługi ruchu turystycznego.	67
35.	**Działanie / Projekt 2.2.11** Poprawa rozpoznawalności miasta i gminy jako miejsca atrakcyjnego dla spędzenia czasu wolnego. Zwiększenie ruchu turystycznego.	67
	Strategiczny Obszar Interwencji: 3 Przestrzeń i Środowisko	**69**
	Program operacyjny 3.1 Działania w zakresie zapewnienia powszechnego dostępu do systemu infrastruktury technicznej z zastosowaniem technologii dostosowanej do warunków osadniczych i przyrodniczych.	**70**
36.	**Działanie / Projekt 3.1.1** Zwiększenie dostępności usług wodociągowych w mieście i gminie.	70
37.	**Działanie / Projekt 3.1.2** Poprawa systemów odprowadzania i zagospodarowania wód deszczowych w mieście i gminie.	70
38.	**Działanie / Projekt 3.1.3** Zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych w mieście i gminie.	71
39.	**Działanie / Projekt 3.1.4** Zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych w zakresie innych form.	72
40.	**Działanie / Projekt 3.1.5** Zwiększenie dostępności usług w zakresie dostarczania wody – budowa studni głębinowych i zbiorowych ujęć wody.	72
	Program operacyjny 3.2 Działania w zakresie ochrony zasobów środowiskowych miasta i gminy połączone z adaptacją do zmian klimatu.	**73**
41.	**Działanie / Projekt 3.2.1** Poprawa retencji. Poprawa warunków aerosanitarnych powietrza	73
42.	**Działanie / Projekt 3.2.2** Zwiększenie dostępności usług dostarczania paliwa gazowego.	73
43.	**Działanie / Projekt 3.2.3** Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej. Dywersyfikacja źródeł ciepła.	74
44.	**Działanie / Projekt 3.2.4** Poprawa wydajności energetycznej budynków mieszkalnych, komunalnych, spółdzielczych i innych.	74
45.	**Działanie / Projekt 3.2.5** Likwidacja nieekologicznych źródeł ciepła na terenie miasta i gminy. Poprawa jakości powietrza.	75
46.	**Działanie / Projekt 3.2.6** Poprawa efektywności energetycznej systemu oświetlenia publicznego	75
47.	**Działanie / Projekt 3.2.7** Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.	76
48.	**Działanie / Projekt 3.2.8** Wzrost wiedzy mieszkańców i przedsiębiorców w zakresie możliwości modernizacji energetycznej budynków. Wzrost liczby prywatnych inwestycji.	76
49.	**Działanie / Projekt 3.2.9** Wzrost poziomu czystości środowiska. Wzmocnienie kondycji środowiska naturalnego na terenie miasta i gminy.	77
50.	**Działanie / Projekt 3.2.10** Minimalizacja ilości odpadów niebezpiecznych na terenie miasta i gminy.	77
51.	**Działanie / Projekt 3.2.11** Minimalizacja ilości powstających odpadów. Wzrost poziomu recyklingu odpadów.	78
	Program operacyjny 3.3 Działania w zakresie ochrony i kształtowania krajobrazu oraz funkcjonalnego zarządzania przestrzenią miasta i gminy.	78

52.	**Działanie / Projekt 3.3.1** Opracowanie audytu krajobrazowego miasta i gminy Wolsztyn w ścisłym powiązaniu z audytem krajobrazowym dla Wielkopolski	79
53.	**Działanie / Projekt 3.3.2** Funkcjonalne zarządzanie przestrzenią miasta i gminy Wolsztyn z uwzględnieniem audytu krajobrazowego dla tego terenu.	79
	Program operacyjny 3.4 Działania w zakresie zwiększenia dostępności komunikacyjnej oraz mobilności mieszkańców miasta i gminy.	**79**
54.	**Działanie / Projekt 3.4.1** Poprawa zewnętrznej dostępności komunikacyjnej.	80
55.	**Działanie / Projekt 3.4.2** Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej.	80
56.	**Działanie / Projekt 3.4.3** Poprawa integralności komunikacyjnej miasta i gminy. Zapewnienie mieszkańców wysokiej jakości usług transportu publicznego	80
57.	**Działanie / Projekt 3.4.4** Poprawa jakości powietrza. Obniżenie kosztów eksploatacji pojazdów.	81
58.	**Działanie / Projekt 3.4.5** Poprawa jakości usług transportowych.	81
59.	**Działanie / Projekt 3.4.6** Integracja różnych form transportu.	82
60.	**Działanie / Projekt 3.4.7** Wzrost liczby użytkowników transportu publicznego. Wzrost liczby użytkowników rowerów.	82
	Program operacyjny 3.5 Działania w zakresie wsparcia systemu zarządzania bezpieczeństwem publicznym.	**83**
61.	**Działanie / Projekt 3.5.1** Wzrost świadomości mieszkańców w zakresie unikania zagrożeń i reagowania w sytuacji zagrożeń.	83
62.	**Działanie / Projekt 3.5.2** Lepsza współpraca służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo.	83
63.	**Działanie / Projekt 3.5.3** Poprawa gotowości interwencyjnej służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo. Poprawa bezpieczeństwa publicznego.	84
64.	**Działanie / Projekt 3.5.4** Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym.	84
65.	**Działanie / Projekt 3.5.5** Rozwój systemów ratownictwa oraz systemów prognozowania i ostrzegania środowiskowego	85
66.	**Działanie / Projekt 3.5.6** Rozwój działań proekologicznych, w tym zielonej gospodarki oraz mobilności opartej na stopniowej elektryfikacji transportu publicznego	86
	Strategiczny Obszar Interwencji: 4 Kapitał Ludzki i Społeczny	**86**
	Program operacyjny 4.1 Działania w zakresie uzyskania w gminie skutecznej i efektywnej polityki oświatowej przystosowanej do wymogów XXI wieku.	**87**
67.	**Działanie / Projekt 4.1.1** Poprawa warunków nauki. Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej. Dywersyfikacja źródeł ciepła w kierunku bardziej ekologicznych.	88
68.	**Działanie / Projekt 4.1.2** Rozwój przyszkolnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej. Poszerzenie oferty aktywnego spędzania czasu dla dzieci i młodzieży szkolnej.	88
69.	**Działanie / Projekt 4.1.3** Poprawa jakości kształcenia, poprawa wyników egzaminów końcowych. Zwiększenie oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży. Wyrównywanie szans edukacyjnych.	89
70.	**Działanie / Projekt 4.1.4** Wsparcie młodzieży w procesie podejmowania decyzji edukacyjno-zawodowych. Zwiększenie rozeznania rodziców w kwestii kierunkowania edukacji dziecka.	90

71.	**Działanie / Projekt 4.1.5** Poprawa jakości kształcenia. Zwiększenie oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży szkolnej. Wzmocnienie postaw przedsiębiorczych, kreatywnych i proinnowacyjnych wśród młodzieży szkolnej.	90
72.	**Działanie / Projekt 4.1.6** Podniesienie kompetencji kadry kierowniczej i pedagogicznej.	91
73.	**Działanie / Projekt 4.1.7** Rozwój współpracy międzyszkolnej i międzynarodowej. Poprawa jakości kształcenia, szczególnie języków obcych. Zwiększenie oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży szkolnej.	91
74.	**Działanie / Projekt 4.1.8** Wzrost aktywności ruchowej dzieci i młodzieży szkolnej. Poprawa zdrowia i kondycji fizycznej dzieci i młodzieży szkolnej.	92
75.	**Działanie / Projekt 4.1.9** Poprawa dostępności i jakości kształcenia. Przygotowanie lokalnego systemu kształcenia na wypadek sytuacji nadzwyczajnych.	92
	Program operacyjny 4.2 Działania w zakresie zapewnienia w gminie dla mieszkańców dostępności do wysokiej jakości usług społecznych i zdrowotnych.	**93**
76.	**Działanie / Projekt 4.2.1** Poprawa profilaktyki i diagnostyki na terenie miasta i gminy. Wzrost świadomości społecznej w zakresie zdrowia. Podniesienie poziomu zdrowia publicznego.	93
77.	**Działanie / Projekt 4.2.2** Modernizacja i rozbudowa infrastruktury ochrony zdrowia. Poprawa warunków leczenia.	93
78.	**Działanie / Projekt 4.2.3** Zwiększenie dostępności i jakości usług z zakresu ochrony zdrowia.	93
79.	**Działanie / Projekt 4.2.4** Zapewnienie bezpieczeństwa zdrowotnego mieszkańców.	94
80.	**Działanie / Projekt 4.2.5** Promocja i wsparcie rodziny, w tym rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. Zapewnienie prawidłowego rozwoju dzieci, wyrównywanie szans rozwojowych.	95
81.	**Działanie / Projekt 4.2.6** Promocja i wsparcie rodziny, w tym rodzin w trudnej sytuacji ekonomicznej. Poprawa statusu materialnego rodzin.	95
82.	**Działanie / Projekt 4.2.7** Promocja rodziny, wsparcie osób i rodzin w przezwyciężeniu trudnej sytuacji życiowej. Zapewnienie prawidłowego rozwoju dzieci, wyrównywanie szans rozwojowych.	96
83.	**Działanie / Projekt 4.2.8** Przeciwdziałanie i zwalczanie dysfunkcji w rodzinie. Zapewnienie profesjonalnej pomocy osobom i rodzinom dotkniętym skutkami patologii społecznej, w tym przemocą domową.	96
84.	**Działanie / Projekt 4.2.9** Przeciwdziałanie uzależnieniom i ograniczenie skutków patologii społecznych. Zapewnienie profesjonalnej pomocy osobom uzależnionym i współuzależnionym.	97
85.	**Działanie / Projekt 4.2.10** Zapewnienie oferty całodobowych i dziennych form wsparcia dla osób starszych i niepełnosprawnych.	97
86.	**Działanie / Projekt 4.2.11** Wzrost aktywności osób starszych i z niepełnosprawnościami. Integracja społeczna i zawodowa osób starszych i z niepełnosprawnościami. Poprawa jakości życia osób starszych i z niepełno sprawnościami.	98
87.	**Działanie / Projekt 4.2.12** Wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad osobami z niepełno-sprawnościami, starszymi, samotnymi, chorymi, nie samodzielnymi itp.	98
88.	**Działanie / Projekt 4.2.13** Zwiększenie dostępu do nowych mieszkań. Zwiększenie możliwości zaspokojenia podstawowych potrzeb mieszkaniowych młodych rodzin z dziećmi, osób średnio i najniżej zarabiających, osób starszych, z niepełno sprawnościami, zagrożonych wykluczeniem społecznym.	99

89.	**Działanie / Projekt 4.2.14** Poprawa stanu technicznego gminnych zasobów mieszkaniowych. Optymalizacja kosztów utrzymania gminnych zasobów mieszkaniowych, w tym zwiększenie wydajności energetycznej. Poprawa warunków mieszkaniowych osób korzystających z lokali komunalnych.	99
90.	**Działanie / Projekt 4.2.15** Przeciwdziałanie negatywnym skutkom pandemii koronawirusa. Podniesienie poziomu zdrowia publicznego.	100
	Program operacyjny 4.3 Działania służące wzrostowi i włączeniu społecznemu i gospodarczemu ściśle powiązane ze strategicznym zarządzaniem rozwoju miasta i gminy.	**100**
91.	**Działanie / Projekt 4.3.1** Poznanie ocen i opinii mieszkańców na temat dostępnych usług publicznych. Ewaluacja systemu świadczenie usług publicznych.	100
92.	**Działanie / Projekt 4.3.2** Doskonalenie administracji i zarządzania. Podniesienie jakości usług publicznych.	101
93.	**Działanie / Projekt 4.3.3** Zapewnienie dostępności administracji lokalnej dla wszystkich mieszkańców, w tym ze szczególnymi potrzebami. Poprawa warunków życia i funkcjonowania mieszkańców ze szczególnymi potrzebami**.**	101
94.	**Działanie / Projekt 4.3.4** Wzrost dostępności i liczby e-usług. Zwiększenie liczby spraw załatwianych elektronicznie. Podniesienie jakości usług publicznych.	102
95.	**Działanie / Projekt 4.3.5** Rozwój procesów współpracy z otoczeniem i interesariuszami administracji. Osiągnięcie efektu synergii.	102
96.	**Działanie / Projekt 4.3.6** Profesjonalizacja NGO	103
97.	**Działanie / Projekt 4.3.7** Rozwój współpracy samorządu z NGO. Podniesienie jakości realizacji zadań publicznych. Wzrost aktywności i partycypacji społecznej.	103
98.	**Działanie / Projekt 4.3.8** Zwiększenie wpływu mieszkańców na decyzje budżetowe miasta i gminy. Wzrost aktywności i partycypacji społecznej.	104
99.	**Działanie / Projekt 4.3.9** Wzrost aktywności i partycypacji społecznej	104
100.	**Działanie / Projekt 4.3.** Wzrost atrakcyjności osadniczej i turystycznej miasta i gminy. Zwiększenie liczby mieszkańców miasta i gminy. Zwiększenie liczby turystów odwiedzających gminę.	105

SPIS TABEL:

Lp.	Wyszczególnienie tabel:	Strona:
Tab.1	Mocne i słabe strony miasta i gminy Wolsztyn	**24**
Tab.2	Szanse i zagrożenia miasta i gminy Wolsztyn	**25**
Tab.3/1	Korelacje: Mocne strony /szanse miasta i gminy Wolsztyn	**27**
Tab.3/2	Korelacje: Szanse – mocne strony miasta i gminy Wolsztyn	**28**
Tab.4/1	Korelacje: Słabe strony - szanse miasta i gminy Wolsztyn	**30**
Tab.4/2	Korelacje: Szanse – słabe strony miasta i gminy Wolsztyn	**31**
Tab.5/1	Korelacje: Mocne strony- zagrożenia miasta i gminy Wolsztyn	**33**
Tab.5/2	Korelacje: Zagrożenia – mocne strony miasta i gminy Wolsztyn	**34**
Tab.6/1	Korelacje: Słabe strony - zagrożenia miasta i gminy Wolsztyn	**36**
Tab.6/2	Korelacje: Zagrożenia – słabe strony miasta i gminy Wolsztyn	**37**
Tab.7	Pozycja strategiczna miasta i gminy Wolsztyn wynikająca z korelacji SWOT-TOWS	**40**
Tab.8	Obszary terytorializacji rozwoju miasta i gminy Wolsztyn	**109**
Tab.9	Powierzchnia, ludność, zmiany zaludnienia w mieście i gminie Wolsztyn w latach 2019-2023 na tle powiatu wolsztyńskiego	**116**
Tab.10	Przyrost naturalny ludności miasta i gminy Wolsztyn w okresie 2019-2023 na tle powiatu wolsztyńskiego	**116**
Tab.11	Saldo migracji wewnętrznej i zewnętrznej na 1000 mieszkańców miasta i gminy Wolsztyn w latach 2019-2023 na tle powiatu wolsztyńskiego	**117**
Tab.12	Struktura ekonomiczna ludności miasta i gminy Wolsztyn na tle powiatu wolsztyńskiego w latach 2019-2023	**117**
Tab.13	Sieć wodociągowa w mieście i gminie Wolsztyn w 2023 roku	**118**
Tab.14	Sieć kanalizacyjna w mieście i gminie Wolsztyn w 2023 roku	**118**
Tab.15	Charakterystyka odbiorców gazu na terenie miasta i gminy Wolsztyn w 2023 roku	**119**
Tab.16	Szczegółowy bilans rocznego zapotrzebowania na paliwa gazowe miasta i gminy Wolsztyn do 2037 roku.	**119**
Tab.17	Szczegółowy bilans rocznego zapotrzebowania na energię na terenie miasta i gminy Wolsztyn do 2037 roku.	**120**
Tab.18	Szczegółowy bilans rocznego zapotrzebowania na ciepło na terenie miasta i gminy Wolsztyn do 2037 roku	**120**
Tab.19	Wykaz obowiązujących i archiwalnych (zmienionych) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn	**125**
Tab.20	Struktura nawierzchni dróg gminnych	**154**
Tab.21	Zgodność Strategii rozwoju miasta i gminy Wolsztyn na lata 2026 – 2034 z wytycznymi i założeniami zawartymi w wybranych dokumentach wyższego rzędu	**176**
Tab.22	Wykaz uchwał Rady Miejskiej w Wolsztynie	**184**
Tab.23	Oczekiwane rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągania	**191**
Tab.24	Wykaz programów, projektów Strategii	**198**

SPIS RYSUNKÓW:

Lp.	Wyszczególnienie rysunków:	Strona:
Rys.1	Mapa miasta i gminy Wolsztyn	**114**
Rys.2	Mapa powiatu wolsztyńskiego	**115**
Rys.3	Mapa Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn	**122**
Rys.4	Obszary miasta i gminy Wolsztyn objęte Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego.	**124**
Rys.5	Mapa obszaru glebowo-rolniczego miasta i gminy Wolsztyn	**136**
Rys.6	Mapa obszaru miasta i gminy Wolsztyn narażonego na niebezpieczeństwo powodzi w skali dorzeczy	**139**
Rys.7	Mapa obszarów cennych przyrodniczo w mieście i gminie Wolsztyn	**141**
Rys.8	Mapa obszaru chronionego krajobrazu w gminie Wolsztyn	**144**
Rys.9	Mapa obiektów ochrony krajobrazu kulturowego w gminie Wolsztyn	**146**
Rys.10	Sieć dróg w mieście Wolsztyn	**153**
Rys.11	Sieć dróg publicznych w gminie Wolsztyn	**154**
Rys.12	Model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy Wolsztyn	**156**
Rys.13	Obiekty w mieście i gminie Wolsztyn o wartości historycznej i kulturowej	**159**
Rys.14	Budynki handlowo-usługowe na terenie miasta i gminy Wolsztyn	**160**
Rys.15	Tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej na terenie gminy Wolsztyn	**161**
Rys.16	Kompleksy zabudowy na terenie miasta i gminy Wolsztyn	**161**
Rys.17	Budynki przemysłowe na terenie miasta i gminy Wolsztyn	**162**
Rys.18	Rozmieszczenie napowietrznej sieci energetycznej na terenie miasta i gminy Wolsztyn	**162**
Rys.19	Tereny zielone w mieście i gminie Wolsztyn	**163**
Rys.20	Tereny rolnicze gminy Wolsztyn	**164**
Rys.21	System wód powierzchniowych i podziemnych	**165**
Rys.22	Obszary strategicznej interwencji w Wielkopolsce o indykatywnym zasięgu	**168**
Rys.23	Mapa jednostek samorządu terytorialnego, których rozwój jest powiązany z Poznańską Aglomeracją Metropolitalną	**169**